

## Oprava volného bytu č. 47, Čujkovova 31

VZ č. 25/2019

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	<b>SUBSTAV Invest s.r.o.</b>
Sídlo	Antonínov 636, 73944 Brušperk
IČ zhotovitele	27797554

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Čujkovova 1719/31
Číslo bytu	47
Velikost bytu	0+1
Technik	Silvie Spálová <a href="mailto:silvie.spalova@ovajih.cz">silvie.spalova@ovajih.cz</a> 599 430 150, 734 511 647

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 750,00	1 750,00	2xrevizní zpráva
2	1.12	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+1	1,00	1 750,00	1 750,00	
3	2.1	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku, vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory odsávání, infrazářič, osvětlení pod kuchyňskou linkou, aj.)	0+1	1,00	19 000,00	19 000,00	
4	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 700,00	2 700,00	
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	250,00	250,00	
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	300,00	300,00	
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	450,00	450,00	vč.úpravy rozvodu SV
8	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	
9	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 500,00	1 500,00	vč.sprchové hadice a držáku na hadici
10	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	5 000,00	5 000,00	
11	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	1 000,00	1 000,00	KOU
12	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	1,00	210,00	210,00	KOU - lak
13	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	210,00	420,00	vstupní, POKOJ - lak
14	3.82	výměna dveřního kování	ks	1,00	210,00	210,00	KOU
15	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	180,00	360,00	KOU, vstupní=bezpečnostní
16	3.106	výměna parapetní desky dřevěné nebo plastové šířky do 30 cm a délky nad 1 m	ks	1,00	350,00	350,00	POKOJ, barva bílá
17	3.110	výměna elektrického dvouplotýnkového vařiče	ks	1,00	3 000,00	3 000,00	
18	3.118	výměna větracích mřížek	ks	1,00	150,00	150,00	KOU
19	3.147	výměna odpadu a mřížky ve sprch.koutě	ks	1,00	500,00	500,00	
20	4.1	stržení původního PVC	m2	23,00	20,00	460,00	POKOJ, PŘ
21	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	20,00	300,00	6 000,00	POKOJ
22	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	3,00	450,00	1 350,00	PŘ
23	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	32,00	40,00	1 280,00	POKOJ, PŘ

24	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	23,00	20,00	460,00	POKOJ, PŘ
25	4.10	úprava podkladového násypu	m2	23,00	40,00	920,00	POKOJ, PŘ
26	4.11	položení OSB desek	m2	23,00	300,00	6 900,00	POKOJ, PŘ
27	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	120,00	20,00	2 400,00	vč. opravy opadlé omítky u rozvodu ÚT v POKOJI
28	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	120,00	40,00	4 800,00	
29	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace , viz poznámka	m2	12,00	200,00	2 400,00	KOU
30	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	12,00	25,00	300,00	KOU
31	6.9	provedení keramického obkladu	m2	12,00	700,00	8 400,00	KOU, od zárubní k zárubním
32	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00	700,00	1 400,00	KOU, vč. sprch.koutu
33	6.14	vybourání dlažby	m2	2,00	25,00	50,00	KOU, vč. sprch.koutu
34	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	2,00	200,00	400,00	KOU, vč. sprch.koutu
35	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00	500,00	1 000,00	POKOJ (bílá barva)
36	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	500,00	500,00	bílá barva
37	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	350,00	350,00	KOU (hnědá barva)
38	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	350,00	700,00	vstupní, POKOJ (hnědá barva)
39	8.5	demontáž plastového odpadního potrubí	bm	2,00	150,00	300,00	POKOJ
40	8.18	výměna otopného žebříku, viz poznámka	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	KOU
41	8.27	zaslepení přívodu SV, TUV a odpadu	soubor	1,00	500,00	500,00	POKOJ
42	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	2,00	150,00	300,00	POKOJ (1xdvoukřídle okno + 1xdvoukřídle balkonové dveře)
43	9.14	výroba klíčů pro zámkovou vložku	ks	4,00	150,00	600,00	2xdům, 2xspoj.chodba
44	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	400,00	400,00	vstupní dveře=bezpečnostní
45	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	800,00	800,00	vstupní dveře=bezpečnostní
46	11.30	celkový úklid po opravách	0+1	1,00	800,00	800,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>88 670,00</b>	

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulkovém formátu (např. XLSx).

**V opačném případě nebude nabídka akceptována.**

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.







