



Nájemce: Visinet s.r.o  
Sml. č.: 99/OVZ/18/17-N  
IČO: 4673735

### Cenová doložka pro rok 2019

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2019 mění výše nájemného (ceny zahrnují vliv inflace za rok 2012) a ceny služeb takto :

#### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	15,30	7 205,00	110 236,50
2			-
3			-
<b>Celkem</b>	<b>15,30</b>		<b>110 236,50</b>

#### Služby spojené s nájmem

<b>Teplota - cena m2/rok</b>		<b>470,58 Kč</b>		
	<b>Plocha v m2</b>	<b>koeficient</b>	<b>Částka Kč</b>	<b>DPH %</b>
	15,30	1,02	7 343,87	
			-	
<b>Celkem</b>			7 343,87	15
<b>Vodné, stočné</b>		<b>70,19 Kč/m3</b>		
18 m3		Kč	1 263,40	15
<b>Paušální podíl na ost. službách</b>		<b>Kč</b>	22 047,30	21
<b>Elektrická energie</b>		<b>Kč</b>	7 547,09	21
za rok 2018	6 821,30			
koef.	1,1064			
<b>Poštovné</b>		<b>Kč</b>	-	21
<b>Úklid</b>		<b>Kč</b>	-	21
<b>Pronájem vybavení</b>		<b>Kč</b>	-	21
<b>Celkem služby 15 % DPH</b>		<b>Kč</b>	8 607,27	1 291,10
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>		<b>Kč</b>	29 594,39	6 214,90
<b>Celkem úhrada za služby</b>			<b>45 707,66</b>	
<b>Celkem nájemné + služby</b>		<b>Kč</b>	<b>155 944,20</b>	

#### Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	9 186,40		9 186,40
Služby spojené s nájmem DPH 15 %	717,30	107,60	824,90
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 466,20	518,00	2 984,20
<b>Celkem</b>	<b>12 369,90</b>	<b>625,60</b>	<b>12 995,50</b>

Ing. Jindra Strakošová

náměstek ředitele pro techniku a provoz pověřena zastupování ze dne 5.12.2018

18 -02- 2019