



Nájemce: Marcela Zapletalová - THERMAL  
Sml. č.: 99/PUKS/00/116-N  
IČO: 607 62 233

## Cenová doložka pro rok 2019

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2018 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

### Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m <sup>2</sup>	Kč/m <sup>2</sup> /rok	Částka Kč
1	15,30	9 922,40	151 812,72
2			-
3			-
<b>Celkem</b>	<b>15,30</b>		<b>151 812,72</b>

### Služby spojené s nájmem

<b>Teplota a TUV - cena m<sup>2</sup>/rok</b>	<b>470,58 Kč</b>			
Plocha v m <sup>2</sup>		koeficient	Částka Kč	DPH %
15,30		1,02	7 343,87	
			-	
<b>Celkem</b>			<b>7 343,87</b>	<b>15</b>
<b>Vodné, stočné</b>	<b>70,19 Kč/m<sup>3</sup></b>			
18 m <sup>3</sup>		Kč	1 263,40	15
<b>Paušální podíl na ost. službách</b>	<b>Kč</b>		30 362,50	21
<b>Elektrická energie</b>	<b>Kč</b>		7 547,09	21
za rok 2018	6 821,30			
koef.	1,1064			
<b>Poštovné</b>	<b>Kč</b>		-	21
<b>Úklid</b>	<b>Kč</b>		-	21
<b>Pronájem vybavení</b>	<b>Kč</b>		-	21
<b>Celkem služby 15 % DPH</b>	<b>Kč</b>		8 607,27	1 291,10
<b>Celkem služby 21 % DPH</b>	<b>Kč</b>		37 909,59	7 961,10
<b>Celkem úhrada za služby</b>			<b>55 769,06</b>	
<b>Celkem nájemné + služby</b>	<b>Kč</b>		<b>207 581,80</b>	

### Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	12 651,10		12 651,10
Služby spojené s nájmem DPH 15 %	717,30	107,60	824,90
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	3 159,10	663,50	3 822,60
<b>Celkem</b>	<b>16 527,50</b>	<b>771,10</b>	<b>17 298,60</b>

náměstek ředitele pro techn