



## I. Předmět smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo dle projektové dokumentace „Výměna chladicí jednotky přípravy chladicí vody pro oddělení chirurgie v Nemocnici Písek“ zpracované projektantem Ing. Michalem Albrechtem v lednu 2019.
- 1.2 Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu dle ust. čl. III. této smlouvy.
- 1.3 Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

## II. Místo a termín plnění, předání díla, kontrola provádění díla

- 2.1 Místem realizace díla se rozumí areál objednatele.
- 2.2 Dílo dle této smlouvy se považuje za řádně provedené jeho řádným dokončením a předáním objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání objednatel.
- 2.3 Zhotovitel se zavazuje dílo řádně dokončit a předat bez vad a nedodělků objednateli nejpozději **do 30. 4. 2019**. O předání díla dle této smlouvy se smluvní strany zavazují sepsat příslušný předávací protokol, který musí být též oběma smluvními stranami či jimi písemně pověřenými či zmocněnými osobami podepsán. V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek zhotovitele je v dané lhůtě řádně a včas odstranit. Lhůta k odstranění se sjednává na 14 (čtrnáct) kalendářních dnů, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně v uvedeném předávacím protokolu jinak. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud budou při jeho předání zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného a včasného odstranění zhotovitelem. Pokud zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady zhotovitele, které se zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ust. čl.IV. této smlouvy není ust. tohoto odstavce dotčeno.
- 2.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžně provádění díla a zhotovitel se zavazuje mu za tím účelem kdykoli umožnit přístup na místo plnění dle této smlouvy. Případně zjištěné nedostatky či vady objednatel oznámí zhotoviteli bez zbytečného odkladu a ten se je zavazuje bez zbytečného odkladu odstranit.
- 2.5 Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, bude zhotovitel provádět práce dle této smlouvy každý den maximálně od 7:00 hodin do 18:00 hodin.
- 2.6 Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele je pro účely této smlouvy určen [REDACTED] tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]@nemopisek.cz.

- 2.7 Kontaktní osobou zhotovitele je pro účely této smlouvy určen/a Ing. Pavel Procházka tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED]@komerc.cz, a [REDACTED] tel. [REDACTED], email: [REDACTED]

### **III. Cena díla**

- 3.1 Cena díla činí 1 294 922,- Kč (slovy : jeden milion dvě stě devadesát čtyři tisíc devět set dvacet dva korun českých) bez DPH, DPH je stanoveno ve výši 271 934 Kč (slovy: dvě stě sedmdesát jedna tisíc devět set třicet čtyři korun českých).

Cena díla s DPH je stanovena ve výši 1 566 856 Kč (slovy: jeden milion pět set šedesát šest tisíc osm set padesát šest korun českých).

- 3.2 Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. V ceně díla jsou již zahrnuty a promítnuty veškeré náklady, které zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou a jejím plněním vznikly nebo vzniknou. Součástí ceny díla jsou i pravidelné servisní prohlídky dle záručních podmínek a vyhláškou stanovených revizí.

- 3.1 Cena díla bude uhrazena na základě faktury vystavené zhotovitelem, a to po řádném předání díla bez vad a nedodělků dle ust. čl. II. této smlouvy.

- 3.2 Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího vystavení. Platba bude probíhat výhradně v Kč.

### **IV. Práva a povinnosti smluvních stran**

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací.
- 4.2 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla a na vyžádání objednatele prokázat objednateli skutečný stav prováděného díla.
- 4.3 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení díla dle této Smlouvy.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, případně dílo vykazuje vady, je objednatel oprávněn požadovat jejich okamžité odstranění a pokračování v provádění díla řádným způsobem. V případech, kdy je dílo prováděno nekvalitně, má objednatel právo provádění prací zastavit až dojednání nápravy. Časová prodleva jde k tíži zhotovitele.

### **V. Sankce**

- 5.1 V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením díla nebo jeho části v termínu uvedeném v ust. čl. II. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ceny díla včetně DPH za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele řádně dílo provést a není tím dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.

- 5.2 V případě prodlení zhotovitele s řádným odstraněním vady díla zjištěné či vyskytnuvší se v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ceny díla včetně DPH za každý i jen započatý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost zhotovitele vady řádně odstranit a není tím dotčen nárok objednatele na náhradu případně vzniklé škody.
- 5.3 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v příslušné zákonné výši.

## **VI. Záruka za jakost, vlastnické právo a nebezpečí škody**

- 6.1 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jím provedené dílo dle této smlouvy, jakož i na veškeré jeho části či součásti, a jejich odpovídající kvalitu v délce 60 (šedesát) měsíců ode dne řádného předání a převzetí díla dle ust. čl. II. této smlouvy. V případě výskytu vad v průběhu záruční doby se zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do 14 (čtrnácti) dnů od jejich písemného oznámení objednatelem.
- 6.2 Pokud zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady zhotovitele, které se zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.
- 6.3 Objednatel je vlastníkem díla, jakož i jeho částí či součástí, od počátku, tj. po celou dobu realizace díla dle této smlouvy.
- 6.4 Nebezpečí škody na díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace díla až do řádného předání a převzetí díla zhotovitel.

## **VII. Závěrečné ustanovení**

- 7.1 Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2016 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 7.2 Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá právní a jiná jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této smlouvy.
- 7.3 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve smlouvě a taktéž v oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Smluvní strany dále prohlašují, že osoby podepisující smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.

- 7.4 Veškeré změny a doplnění této smlouvy vyžadují dle výslovné vůle smluvních stran písemnou formu.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly, že povinnou stranou, která zveřejní smlouvu dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, bude objednatel.
- 7.6 Objednatel je oprávněn zveřejnit plné znění smlouvy dle § 219ZVZ.
- 7.7 Pokud některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této smlouvy, pokud je takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení oddělitelné od zbytku této smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
- 7.8 Tato smlouva a vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 7.9 Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 (dvou) vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**Příloha č. 1: krycí list nabídky**

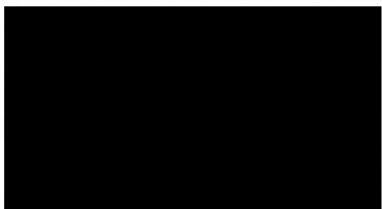
V Písku dne 15. 02. 2019



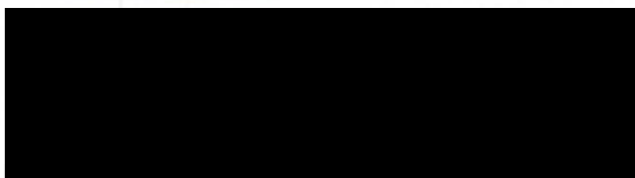
Za objednatele:

MUDr. Jiří Holan, MBA  
předseda představenstva  
Nemocnice Písek, a.s.

Ing. Dana Čagánková  
člen představenstva  
Nemocnice Písek, a.s.



V Milevsku dne ..... 07 -02- 2019



Za zhotovitele:

zástupce ředitele  
KOMERC VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.

Ing. Pavel Procházka  
jednatel  
KOMERC VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.

Na Tržišti  
IČO 03235700 DIČ CZ037...

## KRYCÍ LIST NABÍDKY

k veřejné zakázce malého rozsahu ve smyslu § 14 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve vazbě na § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek)

<b>Název zakázky</b>	<b>Výměna chladicí jednotky přípravy chladicí vody pro Centrální operační sály Nemocnice Písek, a.s.</b>		
<b>Uchazeč</b>			
<b>Název</b>	KOMERC VZDUCHOTECHNIKA s.r.o.		
<b>Sídlo</b>	Na Tržišti 240		
<b>IČ</b>	03235700		
<b>DIČ</b>	CZ03235700		
<b>Kontaktní osoba</b>			
<b>- tel./fax kontaktní osoby</b>			
<b>- e-mail kontaktní osoby</b>			
<b>Nabídková cena v Kč</b>			
	<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>Samostatně DPH:</b>	<b>Cena celkem včetně DPH:</b>
<b>Celková nabídková cena</b>	<b>1.294.922,-Kč</b>	<b>271.934,-Kč</b>	<b>1.566.856,-Kč</b>
<b>Prohlášení o pravdivosti</b>			
Prohlašuji, že údaje uvedené v nabídce a přílohách jsou ve vztahu k zadávacím podmínkám úplné, pravdivé a odpovídají skutečnosti. Jsem si vědom právních následků v případě uvedení nesprávných nebo nepravdivých údajů. Zadavatel má právo od zakázky odstoupit v případě, že údaje, na jejichž základě byla zakázka sjednána, byly neúplné nebo nepravdivé.			
<b>Osoba oprávněná jednat za uchazeče</b>			
<b>Titul, jméno, příjmení</b>			
<b>Funkce</b>	Zástupce ředitele		
<b>Datum</b>	5.2.2019		
<b>Podpis oprávněné osoby</b>			