



S004P01D6Z5V

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

na **dobávkku stavby** na akci:

„Oprava části střešního pláště MŠ Lužní 2 Hodonín“

1. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město HODONÍN
Adresa: Masarykovo náměstí 53/1,695 35 Hodonín
IČO: 002 84 891
DIČ: CZ 699001303
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupené: Ing. Milanem Hudcem, vedoucím odboru investic a údržby

/dále jen objednatel/

Zhotovitel: IZOLMONT CZ s.r.o.
Adresa: Babická 2341/5 149 00 Praha 4 Chodov
IČO: 28484002
DIČ : CZ28484002
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupen: [REDAKCE]
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 144933

/dále jen zhotovitel/

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu za podmínek ujednaných v této smlouvě.

Dílem se rozumí: **Oprava části střešního pláště MŠ Lužní 2 Hodonín.**

2.2. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce dle položkového rozpočtu zadávací dokumentace (*Příloha č.1*) veřejné zakázky.

2.3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným technickým normám a předpisům.

2.4. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah, nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:

2.4.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (méněpráce);

- 2.4.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (vícepráce);
- 2.4.3. před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována a odsouhlasena objednatelem;
- 2.4.4. změny stavby mohou být provedeny poze na základě písemného odsouhlasení objednatelem. Ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (*Příloha č. 1*), popř. objednatelem odsouhlasené individuální kalkulace.

3. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel provede dílo v těchto termínech:
- | | |
|----------------|---|
| zahájení prací | do 5 dnů od předání staveniště, nejpozději do 31.3.2019 |
| ukončení prací | do 15 dnů od zahájení prací |
| předání díla | do 5 dnů od ukončení prací |
- 3.2. Termín dokončení a předání díla dle odst. 3.1. této smlouvy lze měnit jen dodatkem ke smlouvě.
- 3.3. O zahájení a ukončení prací musí být vyhotoven písemný protokol

4. CENA ZA DÍLO

- 4.1. Cena za řádně zhotovené a bezvadné dílo je stanovena ve výši:

134 510,- Kč bez DPH
28 247,- Kč DPH 21 %
162 757,- Kč včetně DPH

- 4.2. Cena díla je nejvýše přípustná pro danou dobu provádění díla a zahrnuje veškeré práce a náklady potřebné pro kompletní zhotovení příslušného předmětu díla (*Příloha č. 1*), včetně všech vedlejších prací potřebných k úplnému a odbornému provedení prací. Cena díla může být změněna jen dodatkem smlouvy z důvodu víceprací a méně prací, a dále z důvodu, že před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazby daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění.
- 4.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě faktury vystavené zhotovitelem se splatností 30 dnů od jejího doručení do sídla objednatele. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po protokolárním převzetí řádně provedeného díla objednatelem.

Faktury budou zasílány na adresu objednatele:

Město Hodonín
odbor investic a údržby
Národní tř. 25
695 35 Hodonín 1

5. ZÁRUKA A ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA

- 5.1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.

- 5.2. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce 60 měsíců. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

U spotřebního materiálu, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce 36 měsíců (snížená záruční doba).

- 5.3. Jestliže objednatel při předávání díla zjistí jakékoliv vady a nedodělky dodaného díla, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamace). V reklamaci budou shledané vady popsány. Zhotovitel se zavazuje tyto vady a nedodělky díla odstranit nejpozději do 15 dnů od obdržení reklamace.

6. SMLUVNÍ SANKCE

- 6.1. V případě prodlení zhotovitele s řádným dodáním díla, má objednatel právo požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý den prodlení.
- 6.2. V případě nedodržení termínu odstranění reklamovaných vad je objednatel oprávněn požadovat a zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý den prodlení a počínaje 15. dnem prodlení 2.000,00 Kč za každý den prodlení.
- 6.3. Smluvní strany si sjednávají splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody.

7. ZÁNİK SMLOUVY

- 7.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení § 1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.
- 7.2. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy je považováno:
- 7.2.1. prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 7 kalendářních dnů;
- 7.2.2. prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 7 kalendářních dnů;
- 7.2.3. případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele, právními a technickými předpisy;
- 7.2.4. byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele.
- 7.3. Za podstatné porušení smlouvy opravňující zhotovitele odstoupit od smlouvy je považováno:
- 7.3.1. Prodlení objednatele s platbou dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dnů ode dne splatnosti.
- 7.4. Smluvní strany se v případě odstoupení od smlouvy zavazují k vzájemnému poměrnému vypořádání svých závazků.
- 7.5. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.

8. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- 8.1. Smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv
- 8.2. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, které budou očíslovány pořadovým číslem a podepsány objednatelem a zhotovitelem.
- 8.3. Pokud není sjednáno v této smlouvě jinak, platí v plném rozsahu ustanovení občanského zákoníku.
- 8.4. Smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 8.5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Hodonína.

PŘÍLOHY:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet stavebních prací a služeb vypracovaný na základě soupisu prací VZ

V Hodoníně dne 4. 2. 2019

Objednatel

Razítko:

Podpis:

Ing. Milan Hudec
vedoucí odboru investic a údržby

Zhotovitel 4. 2. 2019

jednatel společnosti/

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 2019 **Mateřská škola Hodonín, Lužní 3894/2**
Objekt: 01 **Objekt**
Rozpočet: 1 **Oprava části střešního pláště MŠ Lužní 2 - Hodonín**

Objednatel: IČO:
 DIČ:

Zhotovitel: **IZOLMONT CZ s.r.o.** IČO: **28484002**
Babická 2341/5 DIČ: **CZ28484002**
149 00 Praha 4 - Chodov

Rozpis ceny

Celkem

HSV

PSV

MON

Vedlejší náklady

Ostatní náklady

Celkem

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH

Snížená DPH

Základ pro základní DPH

Základní DPH

Zaokrouhlení

Cena celkem s DPH

162 757,00 CZK

v *BŘENCI*

dne *11. 12. 2018*

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
96	Bourání konstrukcí					
712	Povlakové krytiny					
VN	Vedlejší náklady					
Cena celkem						

Položkový rozpočet

S:	2018	
O:	01	Objekt
R:	1	Položkový rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
1	712300841R00	Odstranění mechu ze střech plochých do 10 st.	m2			
2	712300851R00	Odstranění povlakové krytiny střech, fólie PVC	m2			
3	712300861R00	Odstranění povlakové krytiny střech, podkladní textilie	m2			
4	764394811R00	Demontáž podkladních koutových lišt, rš 100 mm	m			
5	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t			
6	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t			
7	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			
8	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t			
9	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t			
10	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t			
11	979999996R00	Poplatek za skládku suti a vybouraných hmot	t			
Díl: 712		Povlakové krytiny				
12	712371801R00	Povlaková krytina střech do 10 st., fólií PVC	m2			
13	712871801R00	Samostatné vytažení izolace, fólií PVC poloř.volné	m2			
14	Specifikace	Hydroizolační fólie PVC-P s polyesterovou mřížkou tl. 1,5 mm šedá	m2			
15	Specifikace1	Vnitřní roh - tvarovka kužel PVC-P šedý	kus			
16	Specifikace2	Vnější roh - tvarovka vlnovec PVC-P šedý	kus			
17	Specifikace3	Zálivka střešní Z-01 šedá	kg			
18	Specifikace4	Čistič fólií PVC-P	l			
19	712391175R00	Připevnění izolace kotvicími pásky, úhelníky	m			
20	Specifikace5	Vnitřní koutová lišta poplastovaná PVC-P rš 100 mm	m			
21	Specifikace6	Vnější rohová lišta poplastovaná PVC-P rš 100 mm	m			
22	Specifikace7	Stěnová lišta vyhnutá poplastovaná PVC-P rš 150 mm	m			
23	Specifikace8	Rozpěrný nýt URAL-k3 6x50 mm	kus			
24	Specifikace9	Polyuretanový těsnící tmel PU 25 kartuše 310 ml	kus			
25	712391171R00	Povlaková krytina střech do 10 st., podkl. textil.	m2			
26	Specifikace10	Ochranná textilie syntetická netkaná 300 g/m2	m2			
27	998712202R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 12 m	%			
Díl: VN		Vedlejší náklady				
28	VN1	Individuální mimostaveništní doprava	soubor			

Celkem

134 509,91

Poznámky uchazeče k zadání