

Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
evidenční číslo smlouvy objednatele: OSM/19/346/OSL
evidenční číslo smlouvy zhotovitele: 1/2019

1. Smluvní strany :

1.1 Objednatel: Město Turnov

Zastoupený: [REDACTED]
Sídlo: Antonína Dvořáka 335, 511 22 Turnov
Bank. spojení: [REDACTED]
Č. účtu: [REDACTED]
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
dále jen objednatel na straně jedné

1.2 Zhotovitel : Technické služby Turnov, s.r.o.

Zastoupený : [REDACTED]
Sídlo: Sobotecká 2055, 511 01 Turnov
Bank. spojení: [REDACTED]
Č. účtu: [REDACTED]
IČ: 25260260
DIČ: CZ25260260
dále jen zhotovitel na straně druhé

2. Předmět díla :

2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek dohodnutých touto smlouvou na svůj náklad a vlastní nebezpečí zhotovit dílo: „**Novostavba chodníku Žižkova ulice v Turnově**“. Provést řádně a včas výkony nezbytné pro zajištění předmětu díla uvedeného v tomto článku a objednatel se zavazuje za podmínek daných touto smlouvou předmět smlouvy odebrat a zhotoviteli uhradit. Přesný rozsah díla je specifikován v cenové nabídce ze dne 30.1.2019, která se považuje za nedílnou součást smlouvy.

2.2. Předmětem stavby je Novostavba chodníku Žižkova ulice v Turnově. Jedná se o odtěžení stávajících povrchů, pokládku nových povrchů ze zámkové dlažby, včetně nových obrubníků. Součástí prací bude napojení na stávající chodníky. Práce budou prováděny dle požadavku objednatele, projektové dokumentace a oceněného položkového rozpočtu.

2.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

3. Cena díla :

- 3.1. Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce ze Dne 30.1.2019 jako cena pevná po celou dobu provádění díla ve výši **61 329,- Kč bez DPH, 21% DPH 12 879,- Kč, cena vč. 21% DPH činí 74 208,- Kč.**
- 3.2. U fakturace bude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH.

4. Platební podmínky a smluvní pokuty:

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které z jeho viny vzniknou při realizaci stavby v důsledku vad předmětu díla podle této smlouvy objednateli nebo třetím osobám a nese náklady na jejich odstranění.
- 4.4 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli penále ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 4.5 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.

5. Termín plnění díla :

- 5.1 Zahájení díla po předání staveniště objednatelem od 4. 3.2019
- 5.2 Dokončení a předání díla : do 30.3.2019
- 5.3 Termín dokončení díla může být upraven z důvodu nepříznivých klimatických podmínek (mráz, sníh)

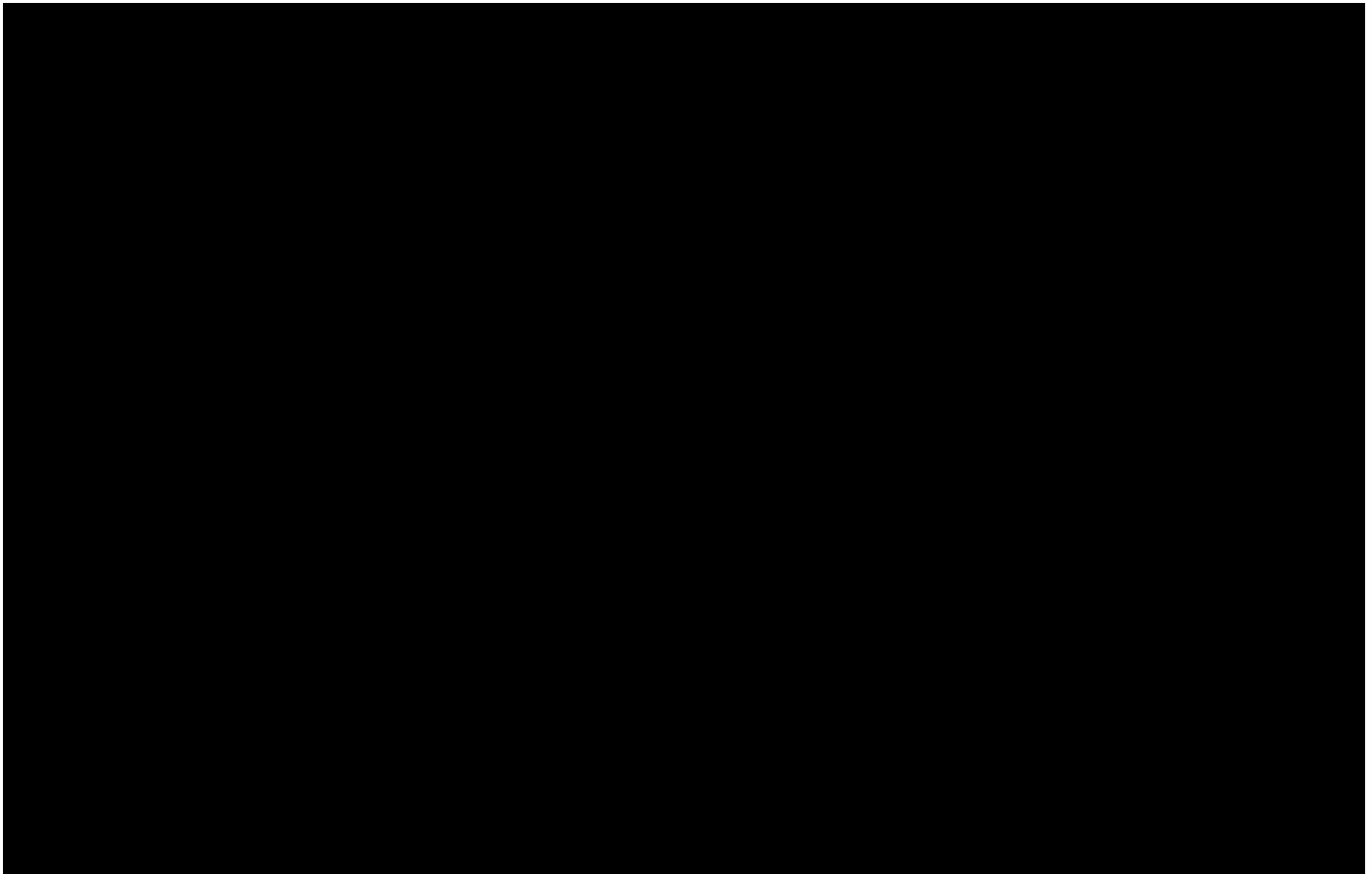
6. Další ujednání :

- 6.1 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.2 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, se zadávacími podmínkami, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.

- 6.3 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.4 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis.
- 6.5 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 36 měsíců.
- 6.6 Vady díla zjištěné během záruční doby dle této smlouvy budou odstraněny zhotovitelem v termínu písemně dohodnutém se zástupcem objednatele.
- 6.7 Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
- 6.8 Smlouvu do registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. vloží objednatel
- 6.9 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb..
- 6.10 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech exemplářích, každá strana obdrží dva výtisky.

V Turnově dne: 8.2.2019

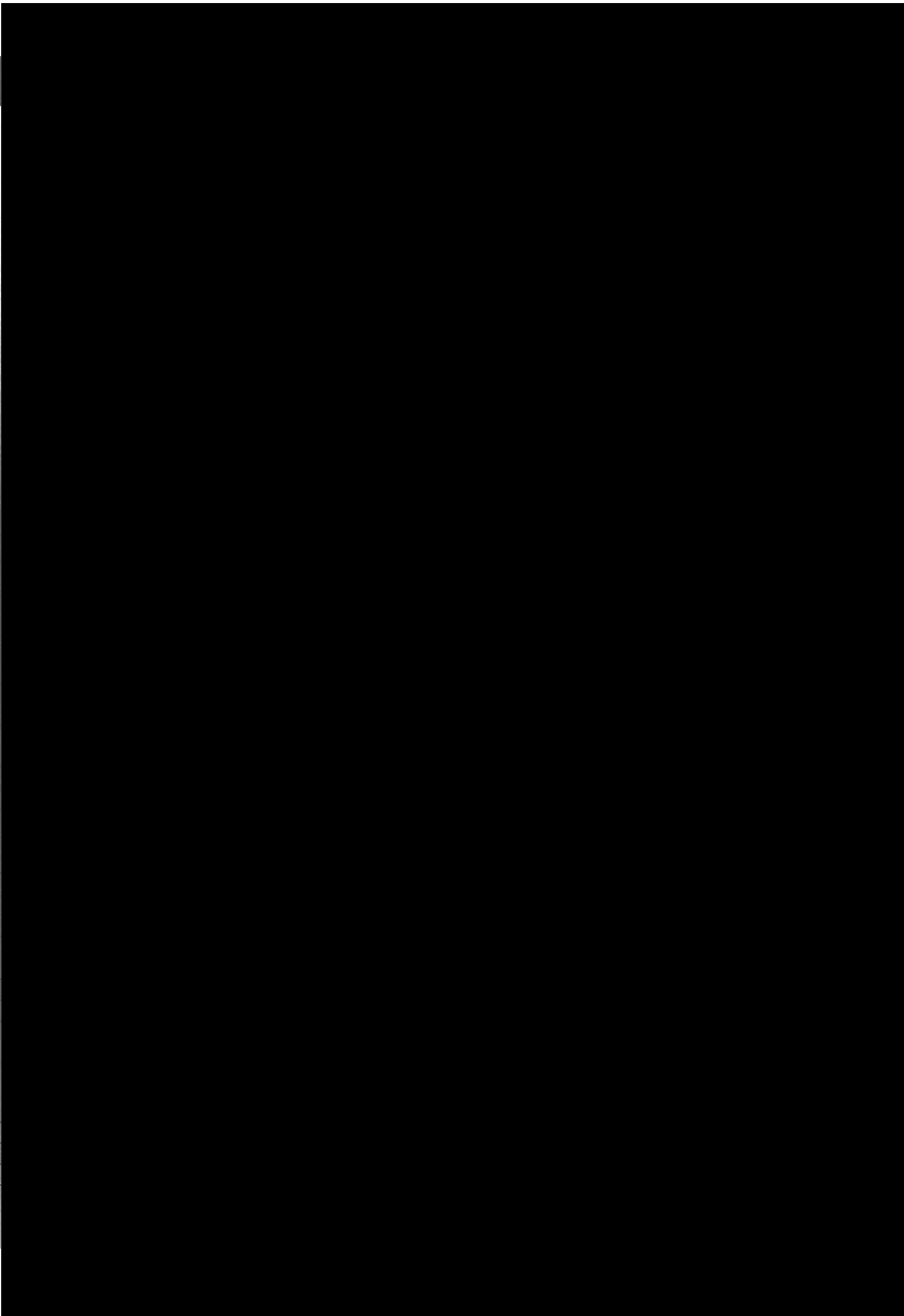
V Turnově dne: 13. 02. 2019

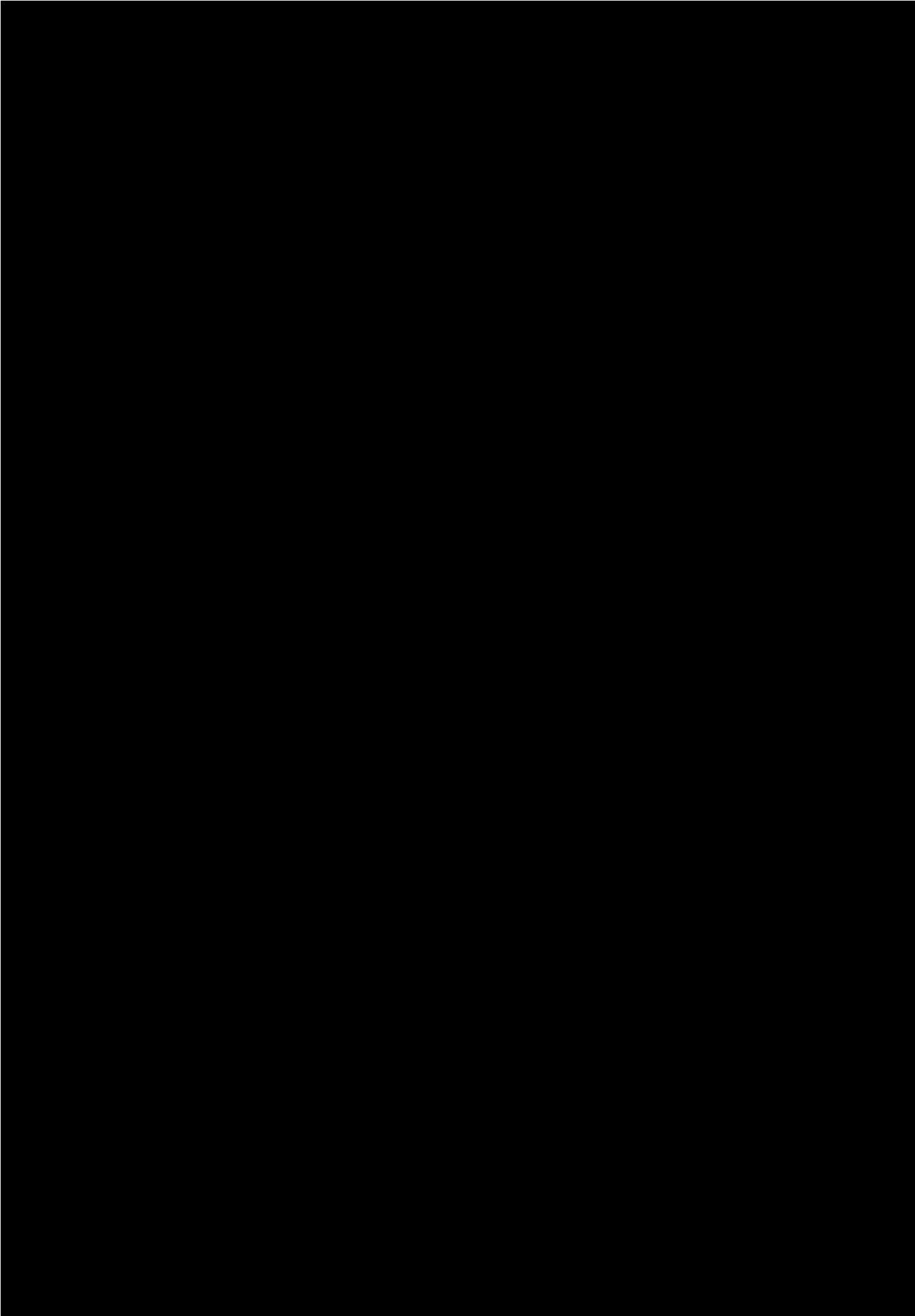


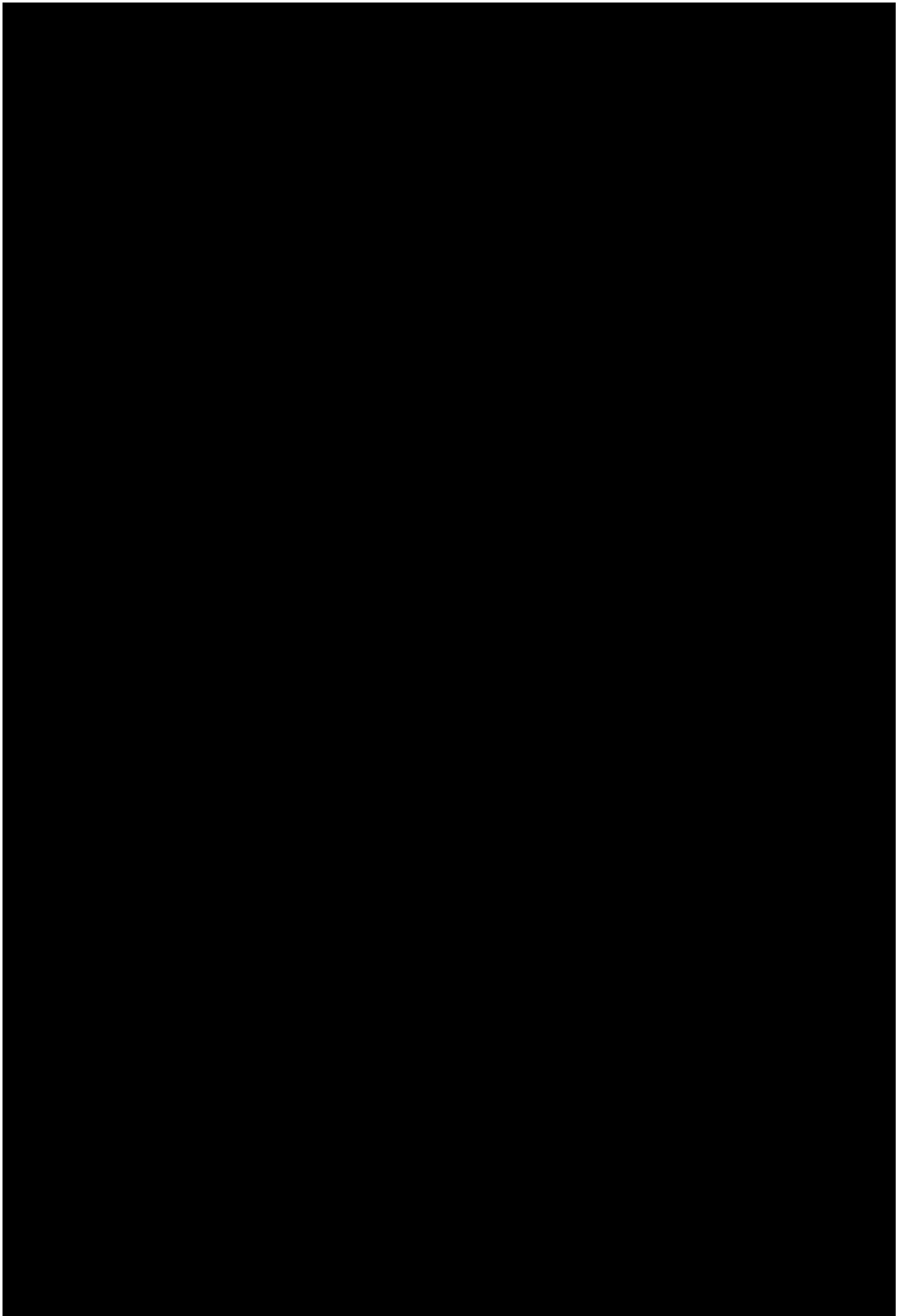
Poznámka :

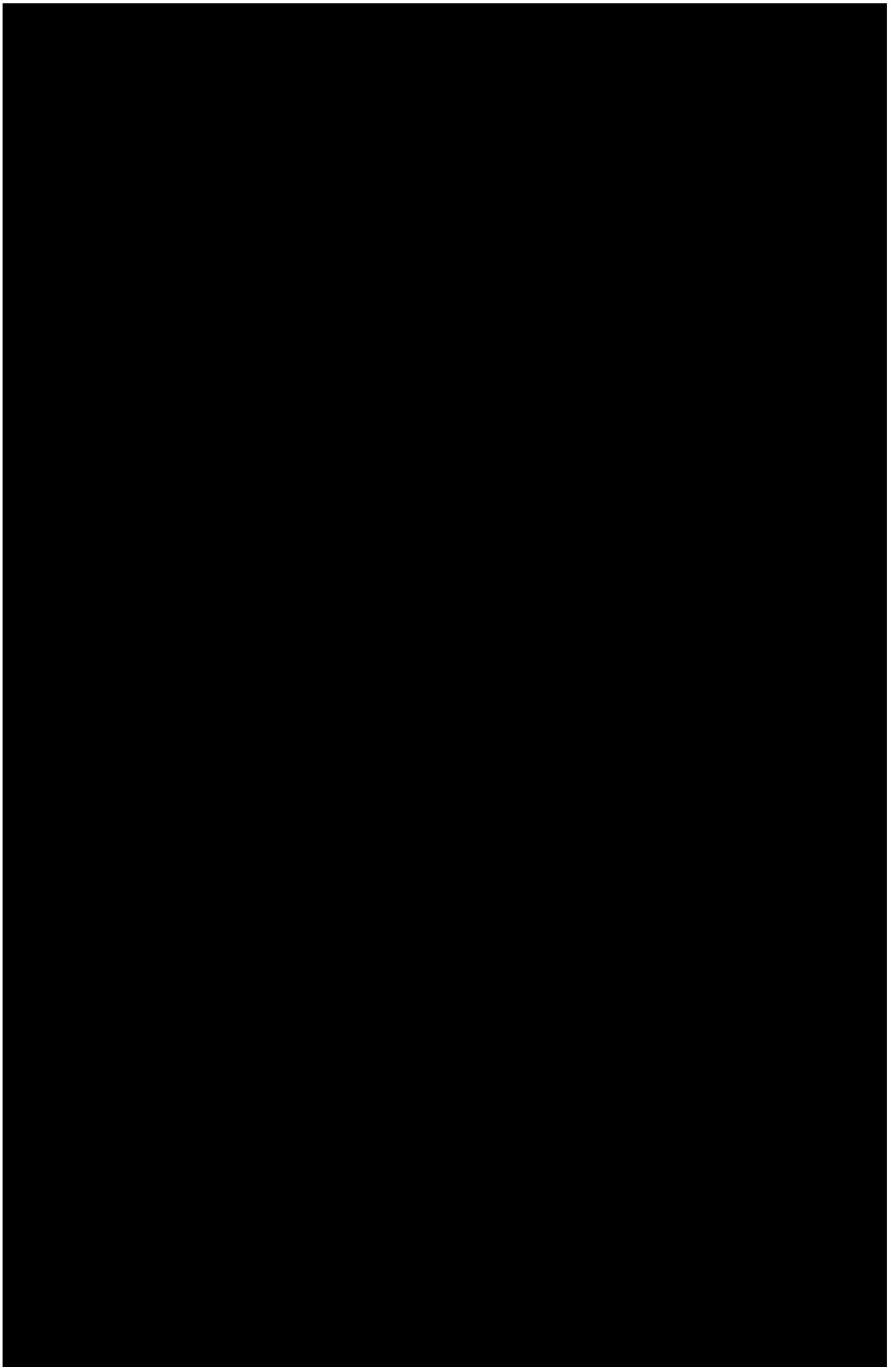
Zhotovitel je povinen provést na svůj náklad a své nebezpečí veškeré práce a dodávky, které jsou v projektové dokumentaci obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové a nebo ve výkresové části, jakož i práce, které v dokumentaci sice obsaženy nejsou, ale které jsou nezbytné pro provedení díla a jeho řádné fungování. Je v zájmu zhotovitele jako odborné firmy se řádně seznámit s projektovou dokumentací a pečlivě ji přezkontrolovat a uvažovat s tím, že investor nebude brát zřetel na požadavky a námítky zhotovitele vyplývající z vad, nedostatečného či chybného popisu díla v projektové dokumentaci.

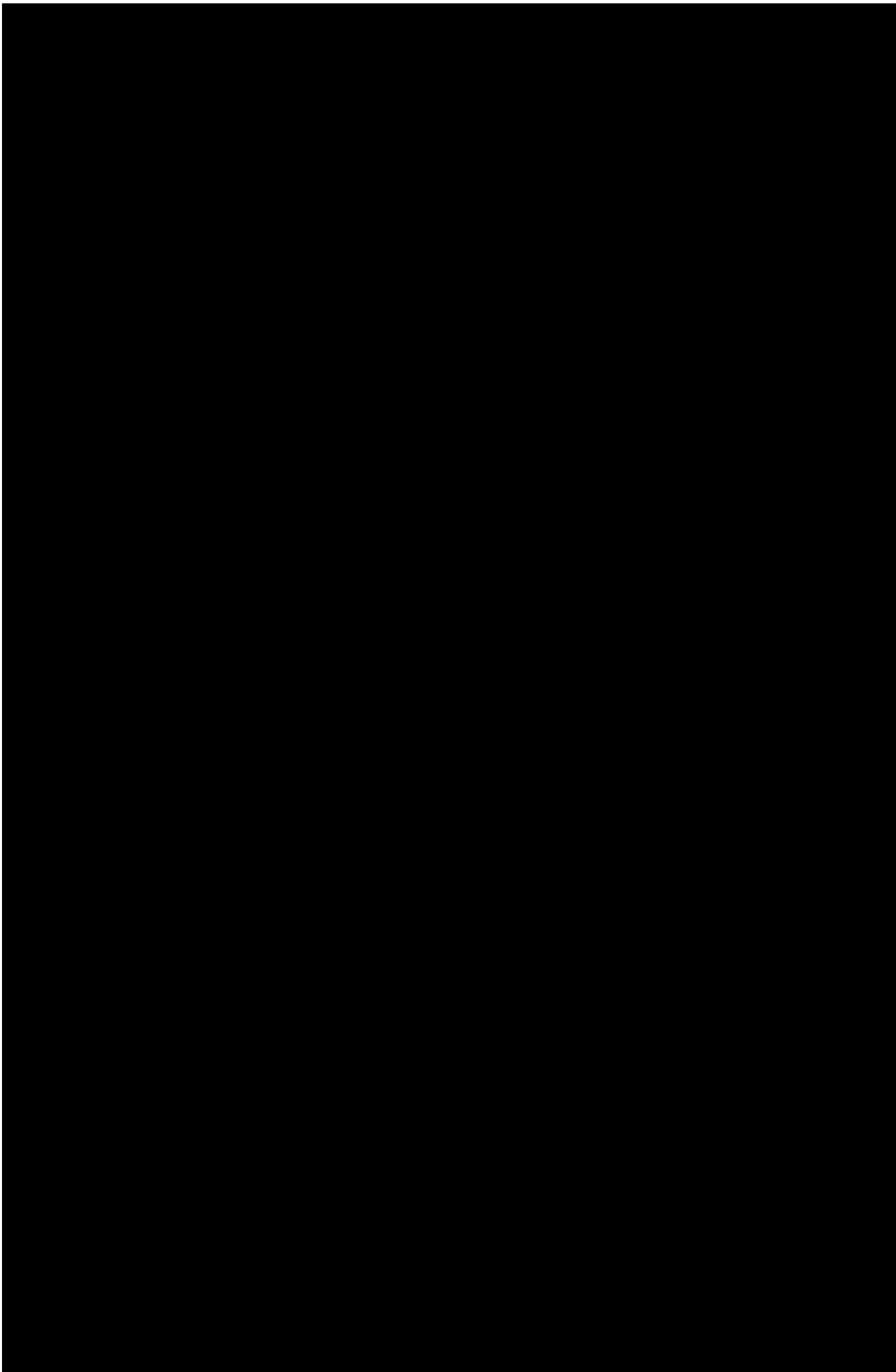
Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci či výkazu výměr uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je uchazeč oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné nebo lepší řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům. Nedílnou součástí tohoto položkového rozpočtu je projektová dokumentace.

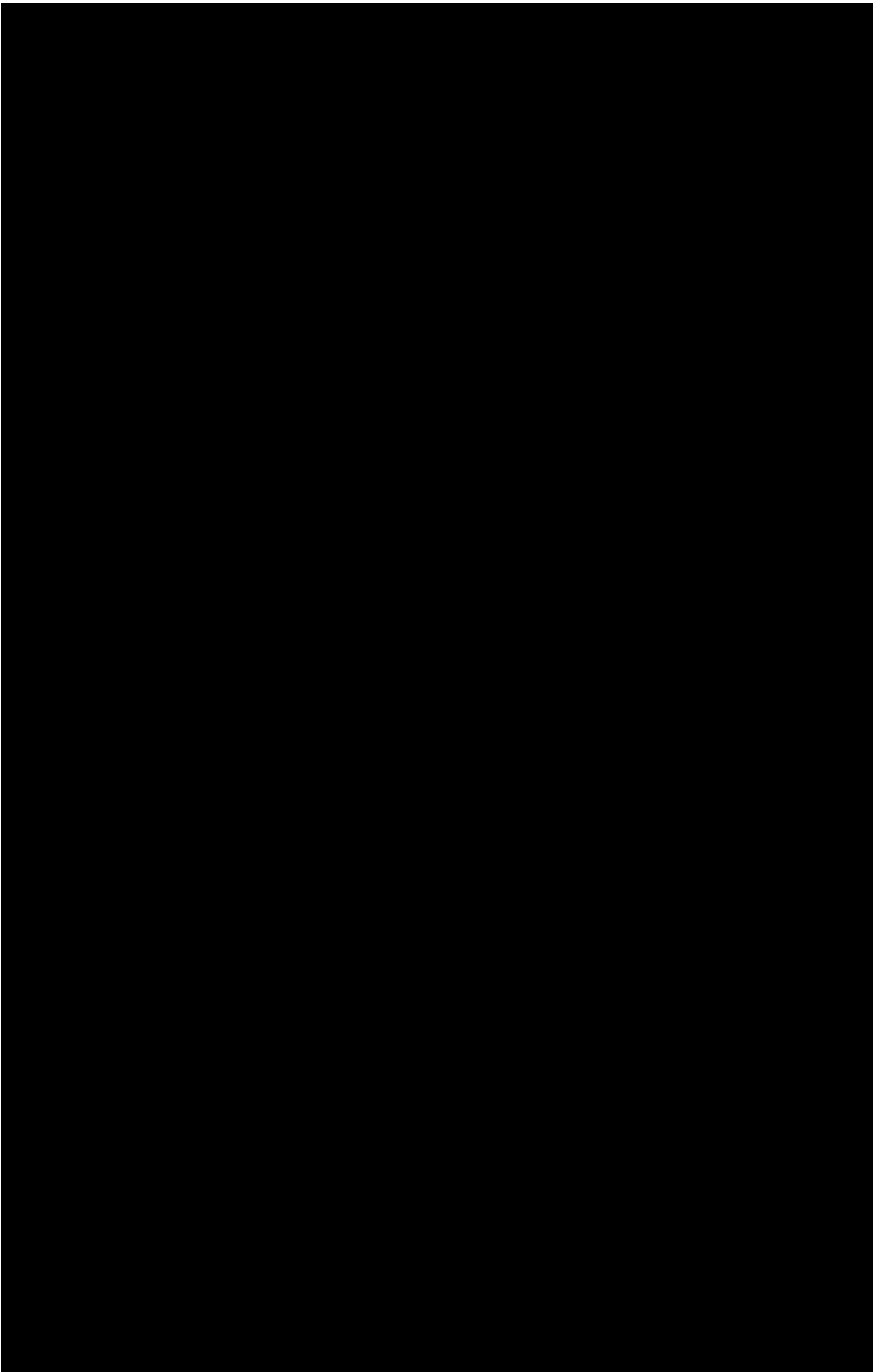


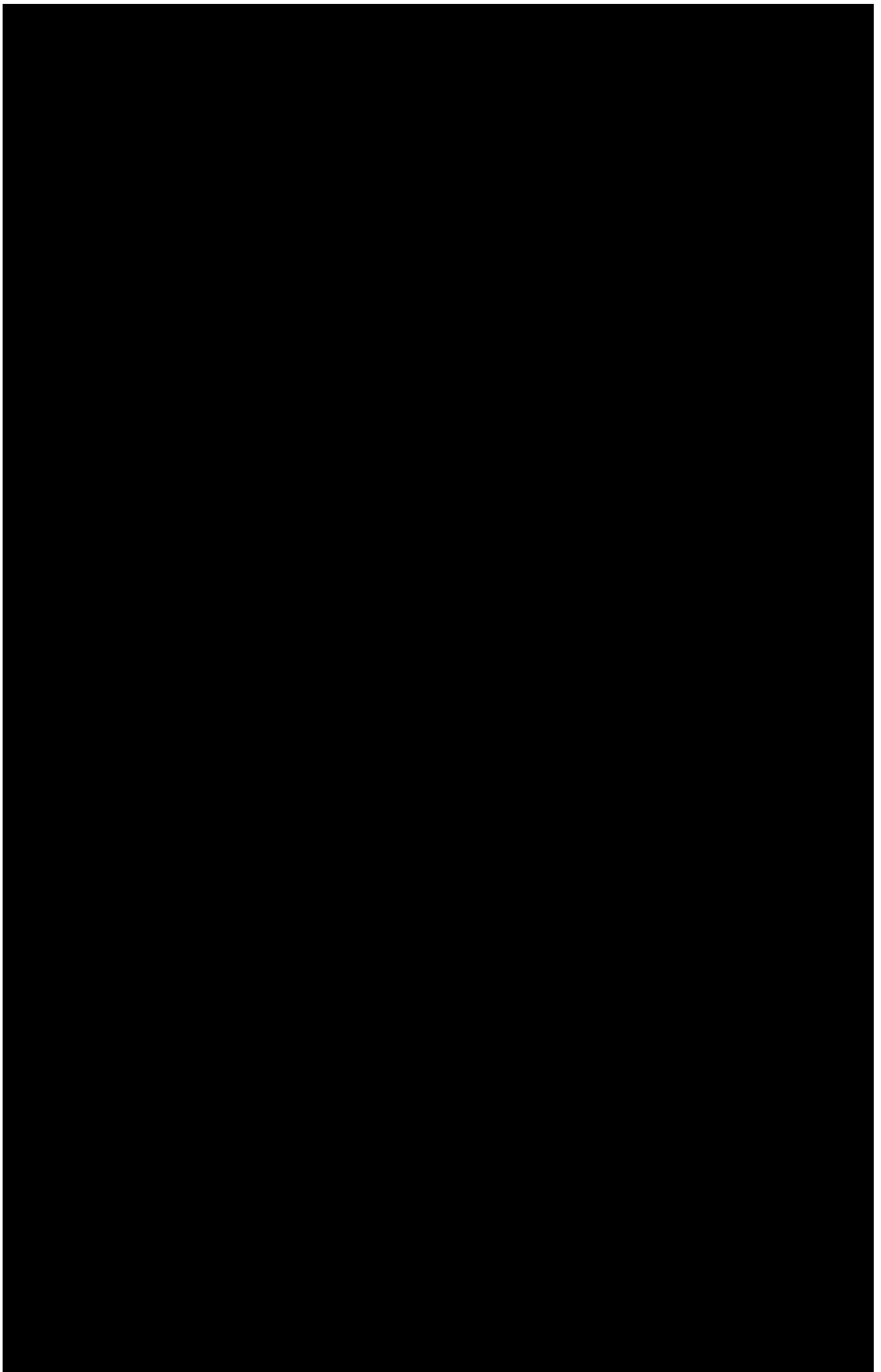


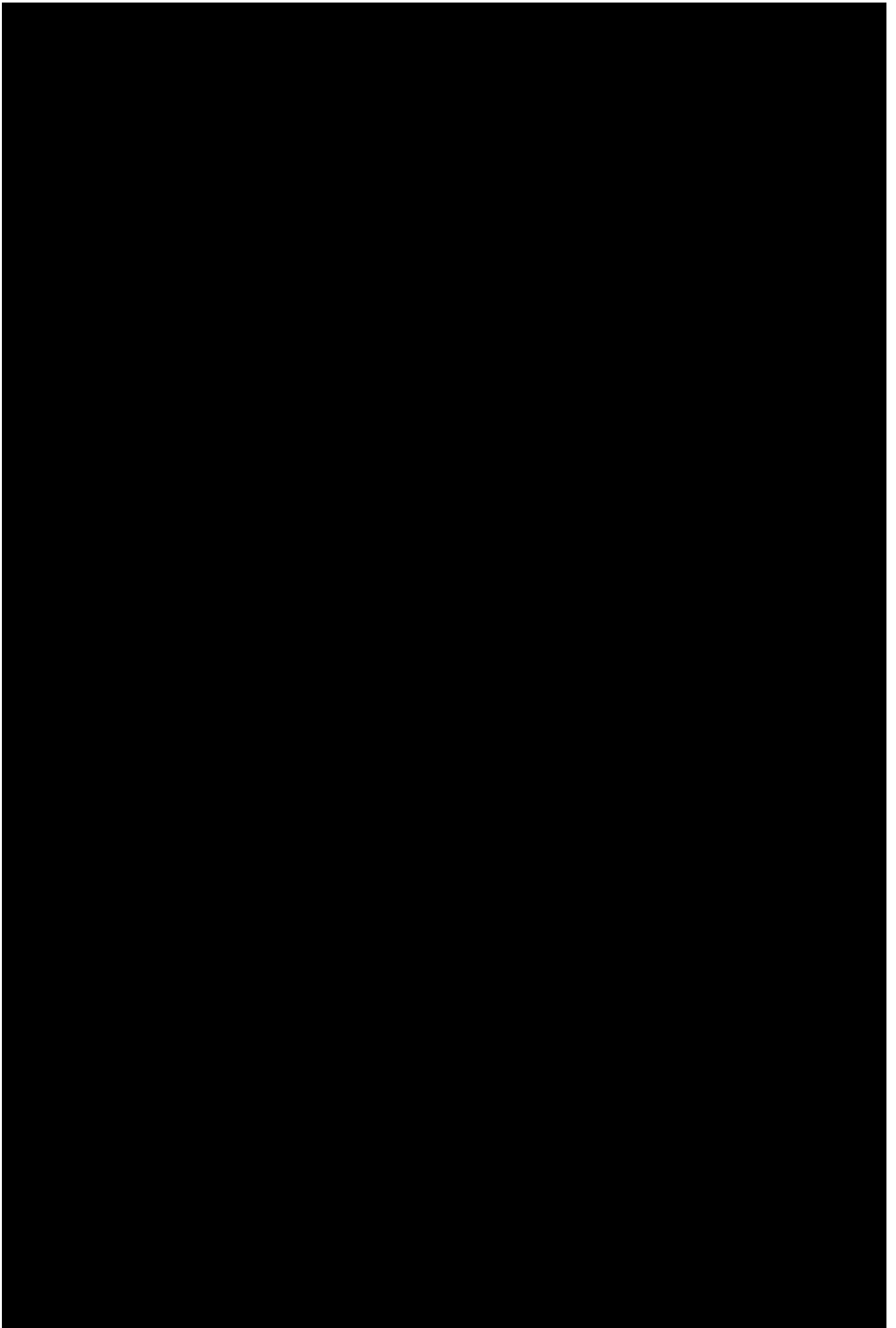


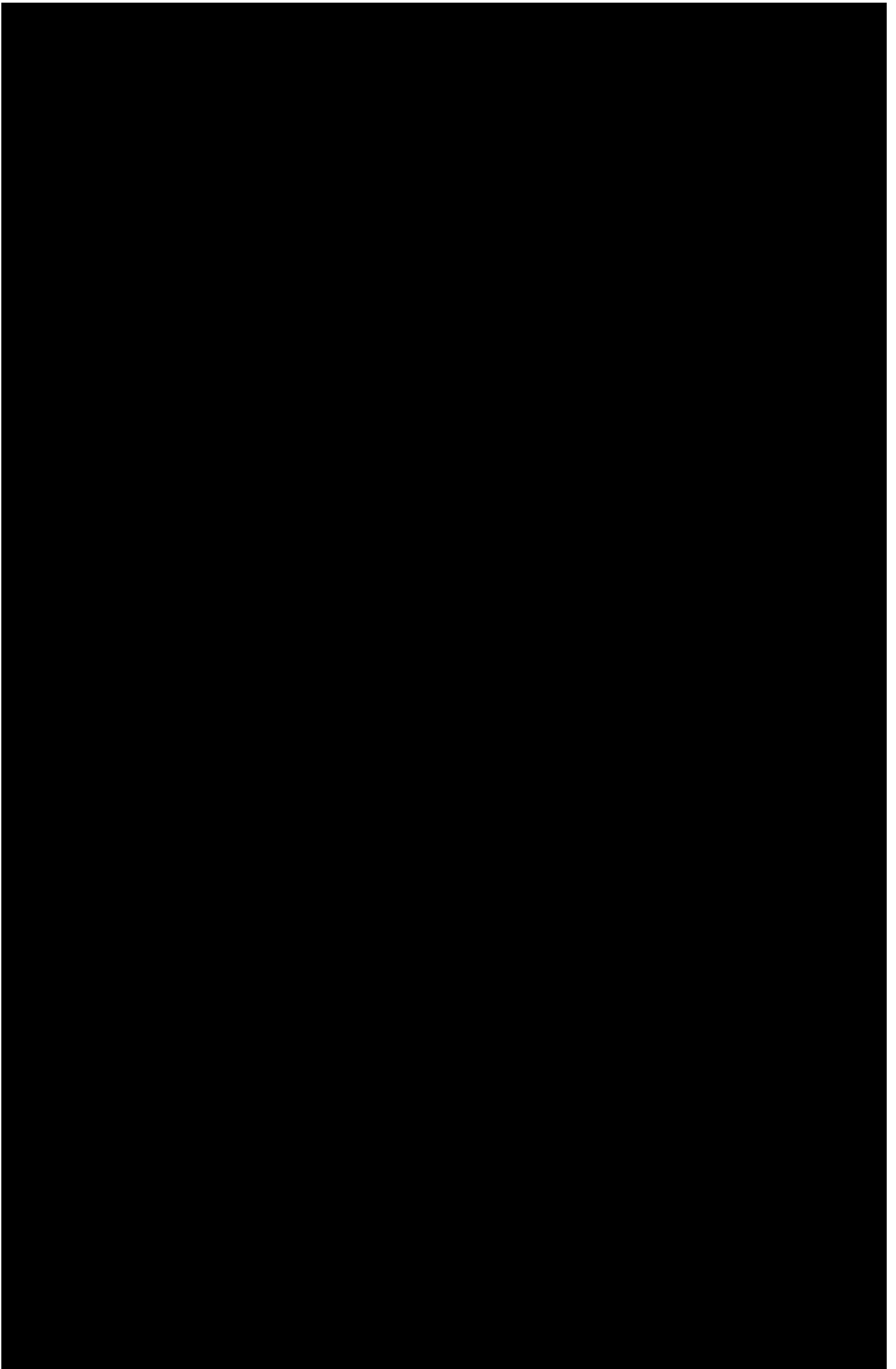


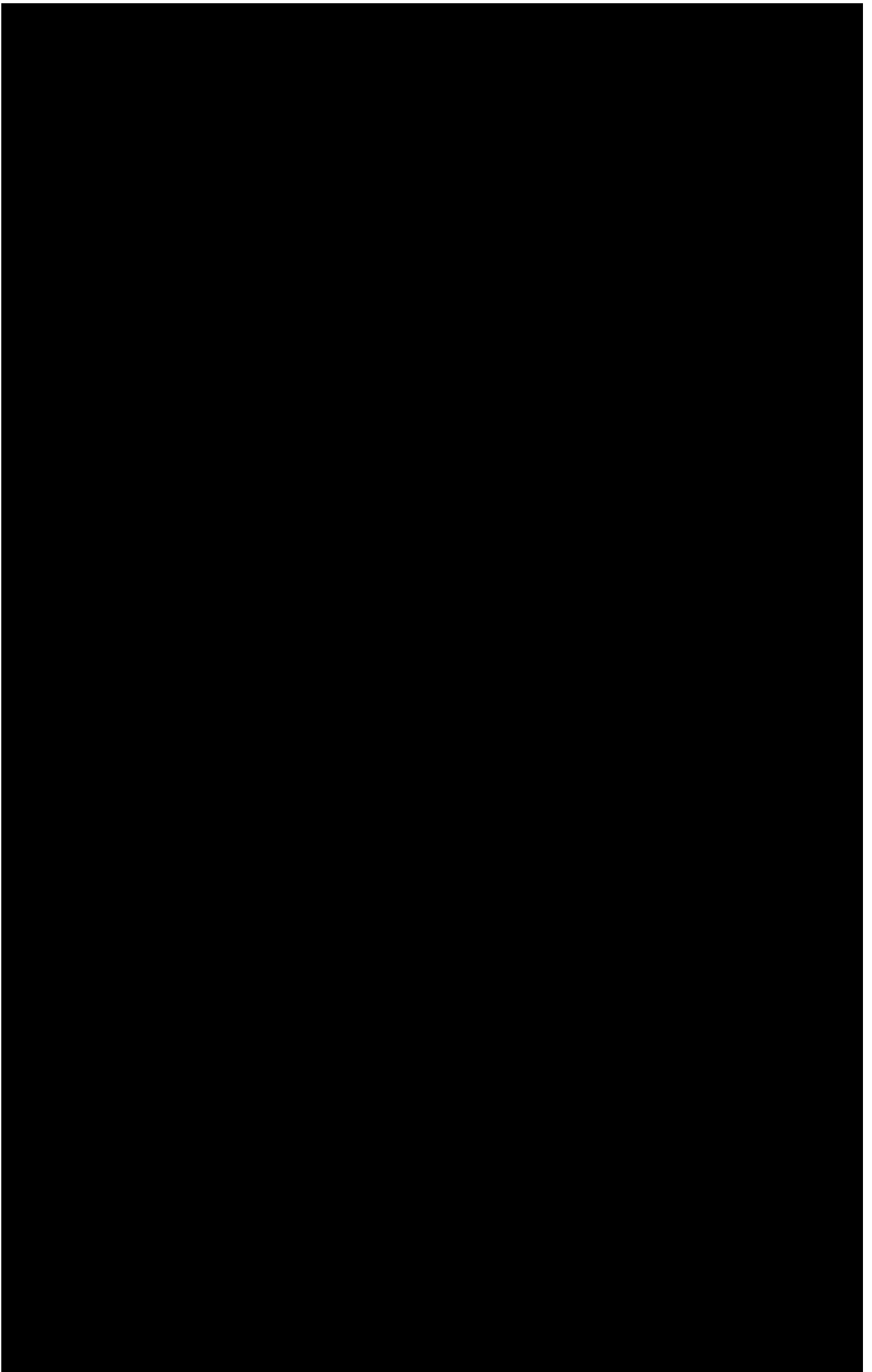


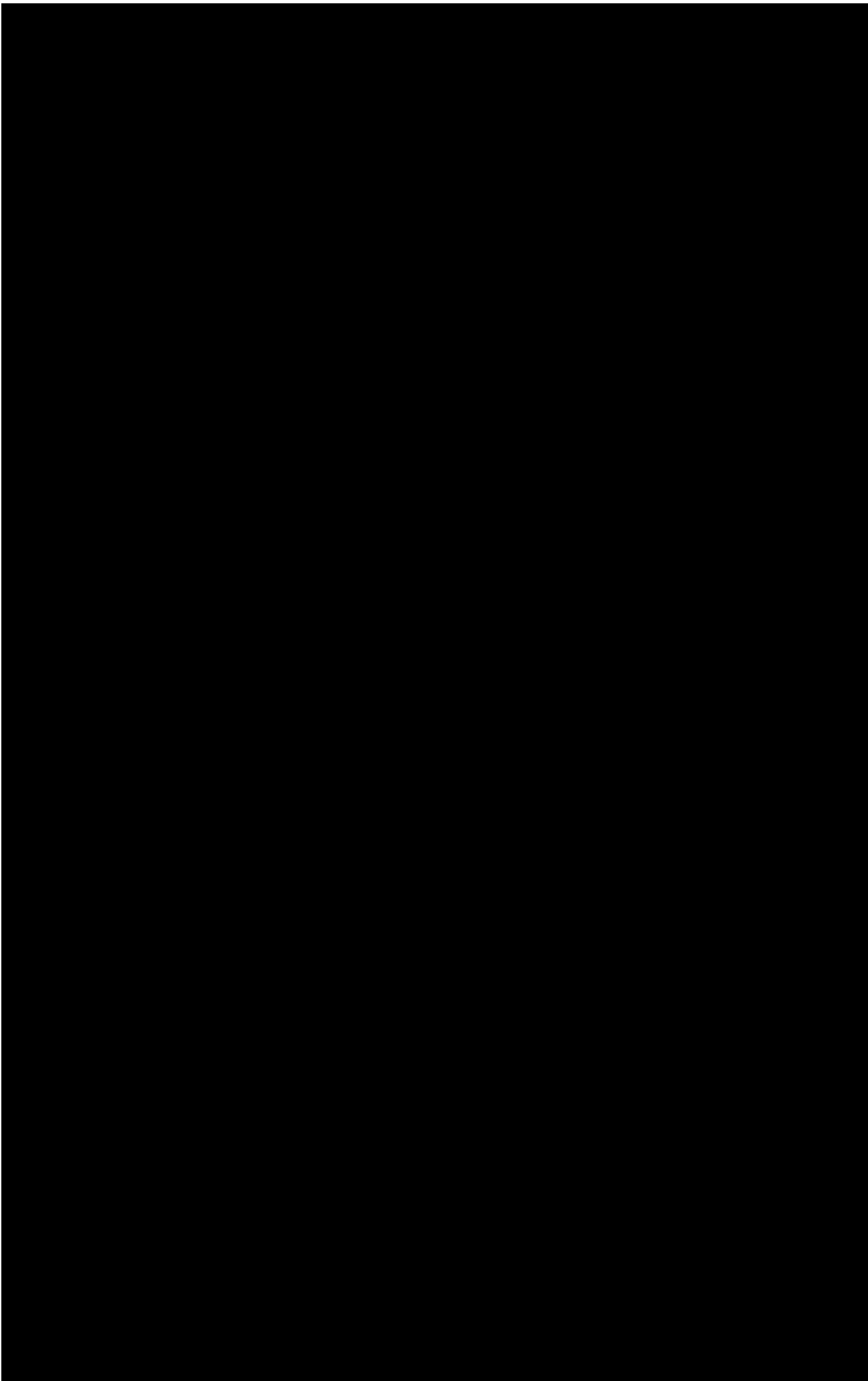


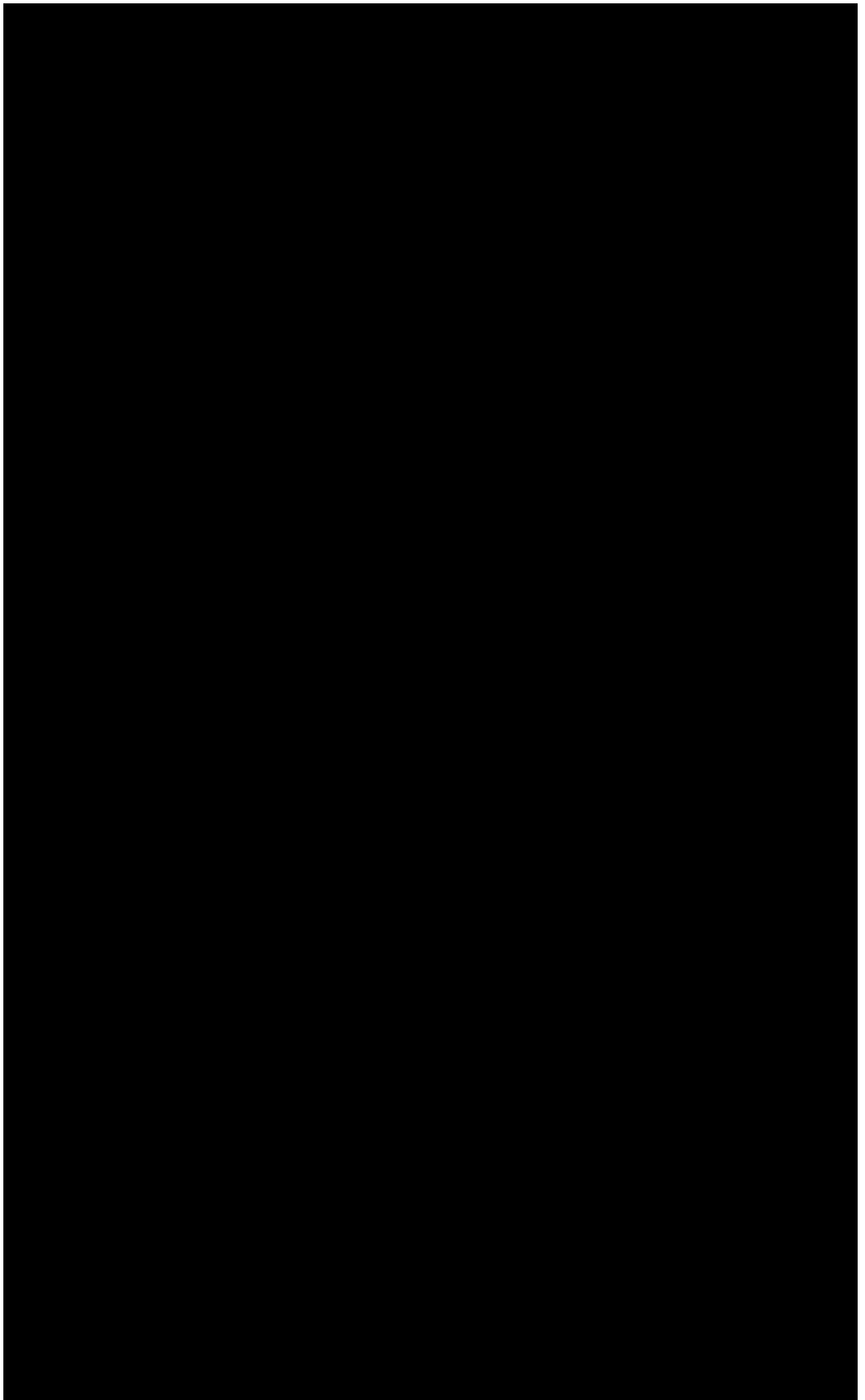


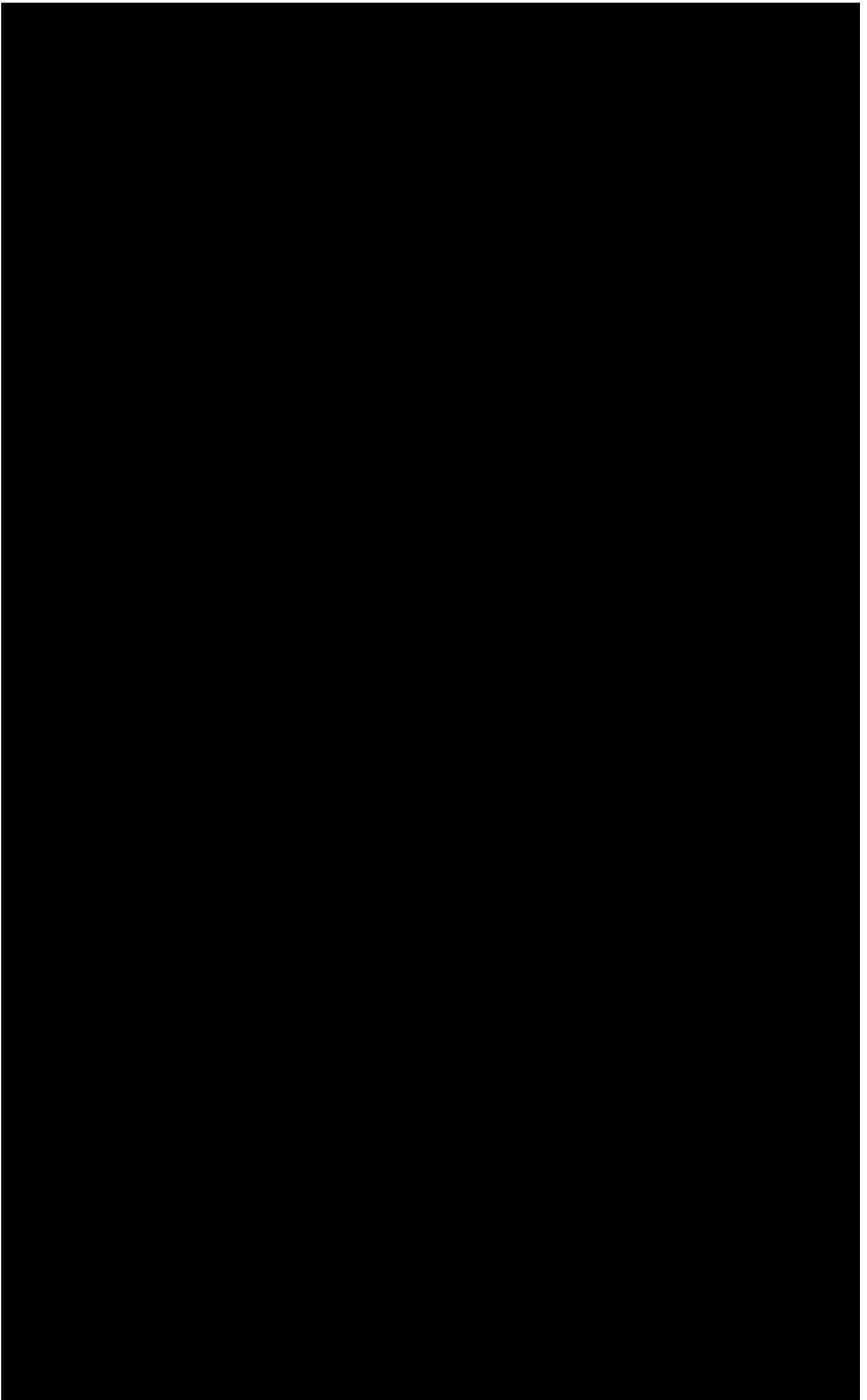


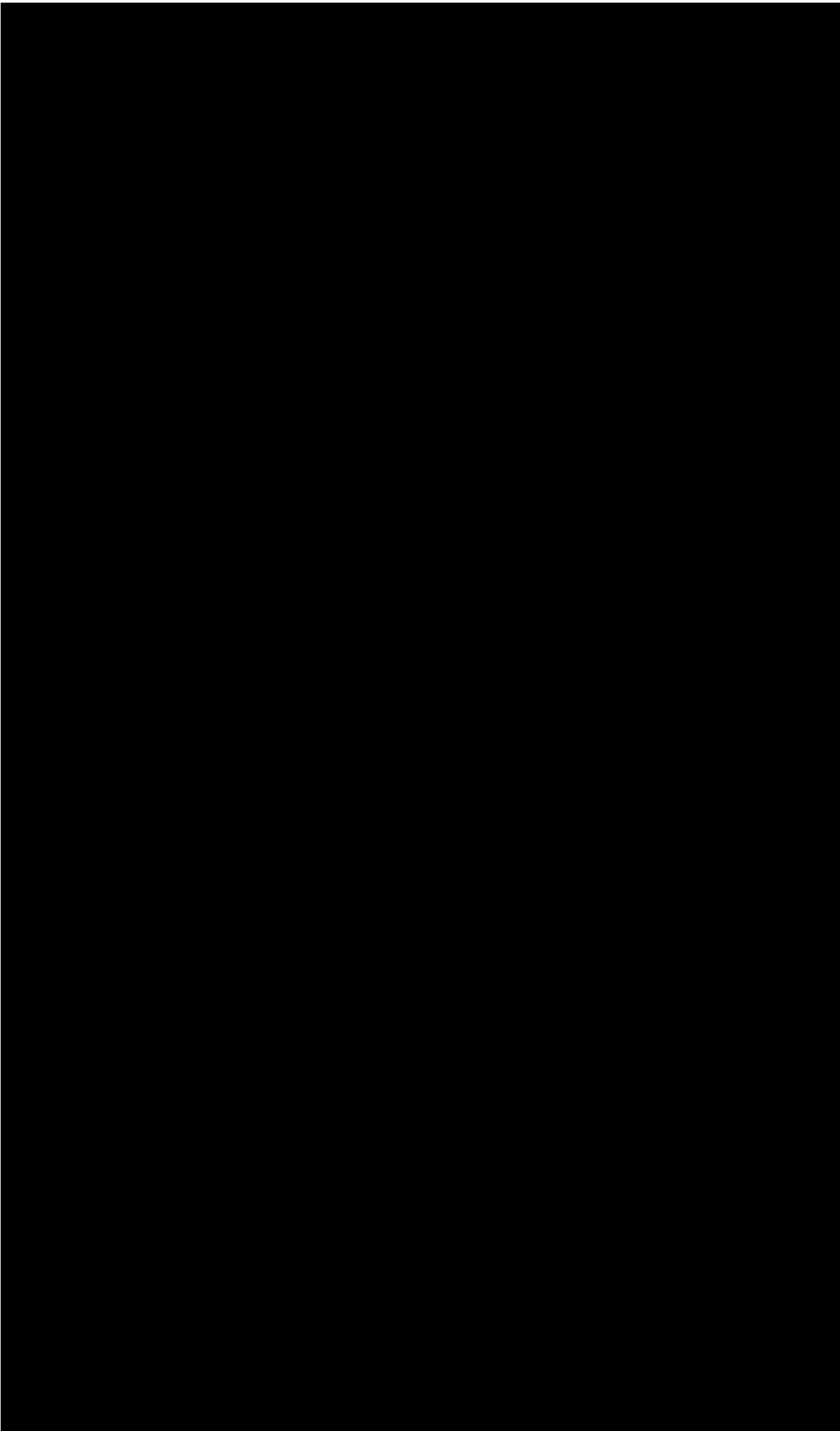


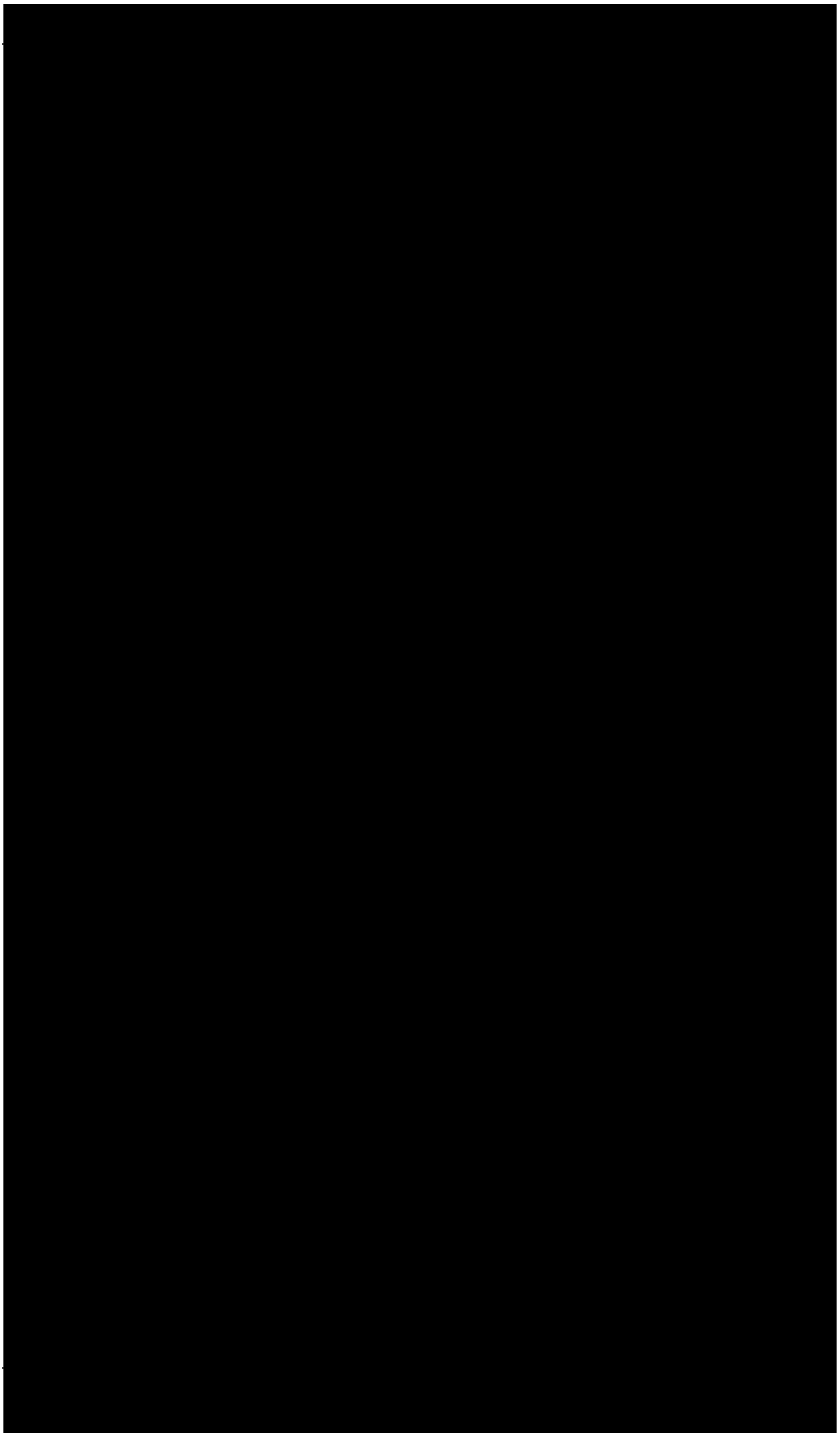


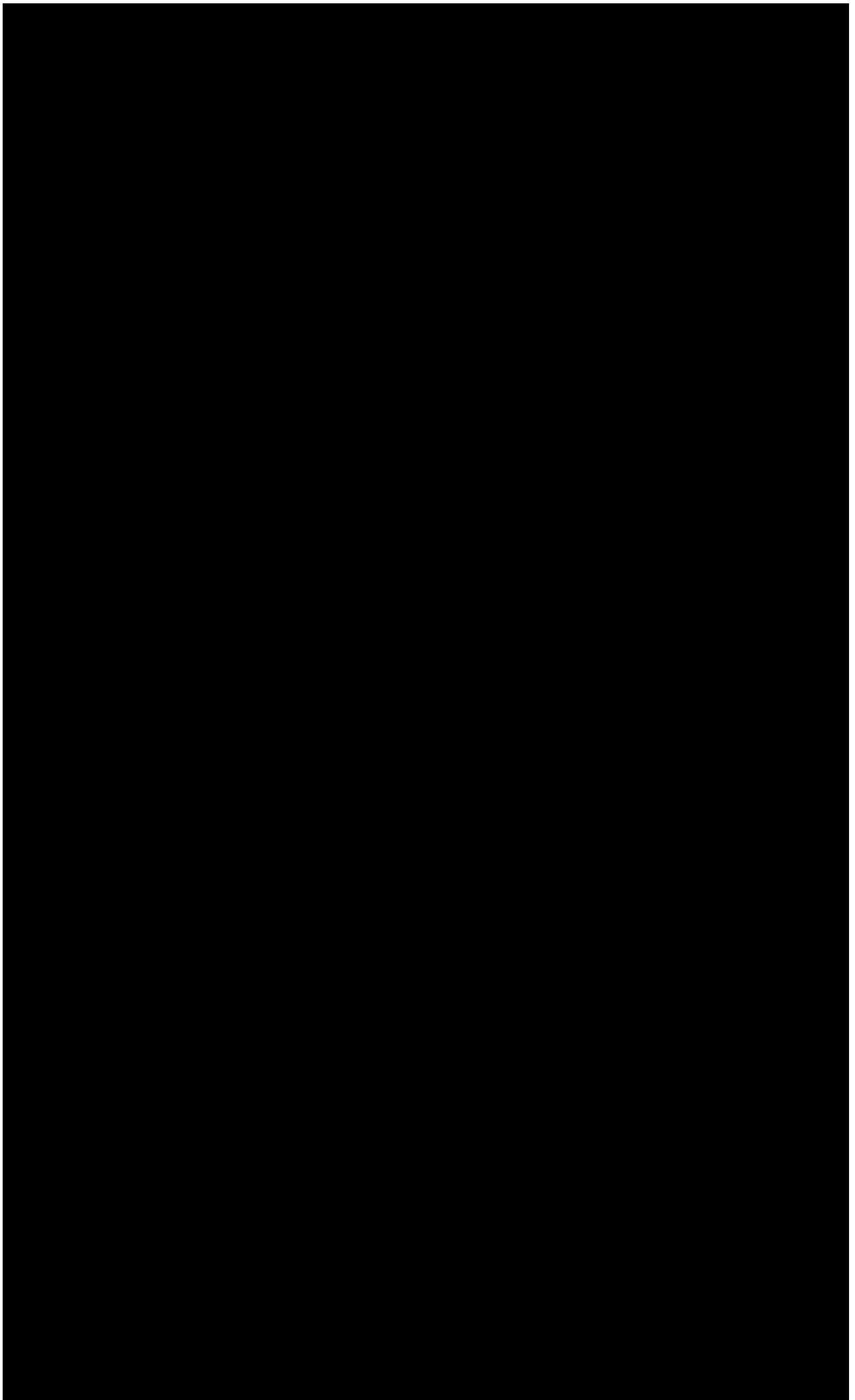


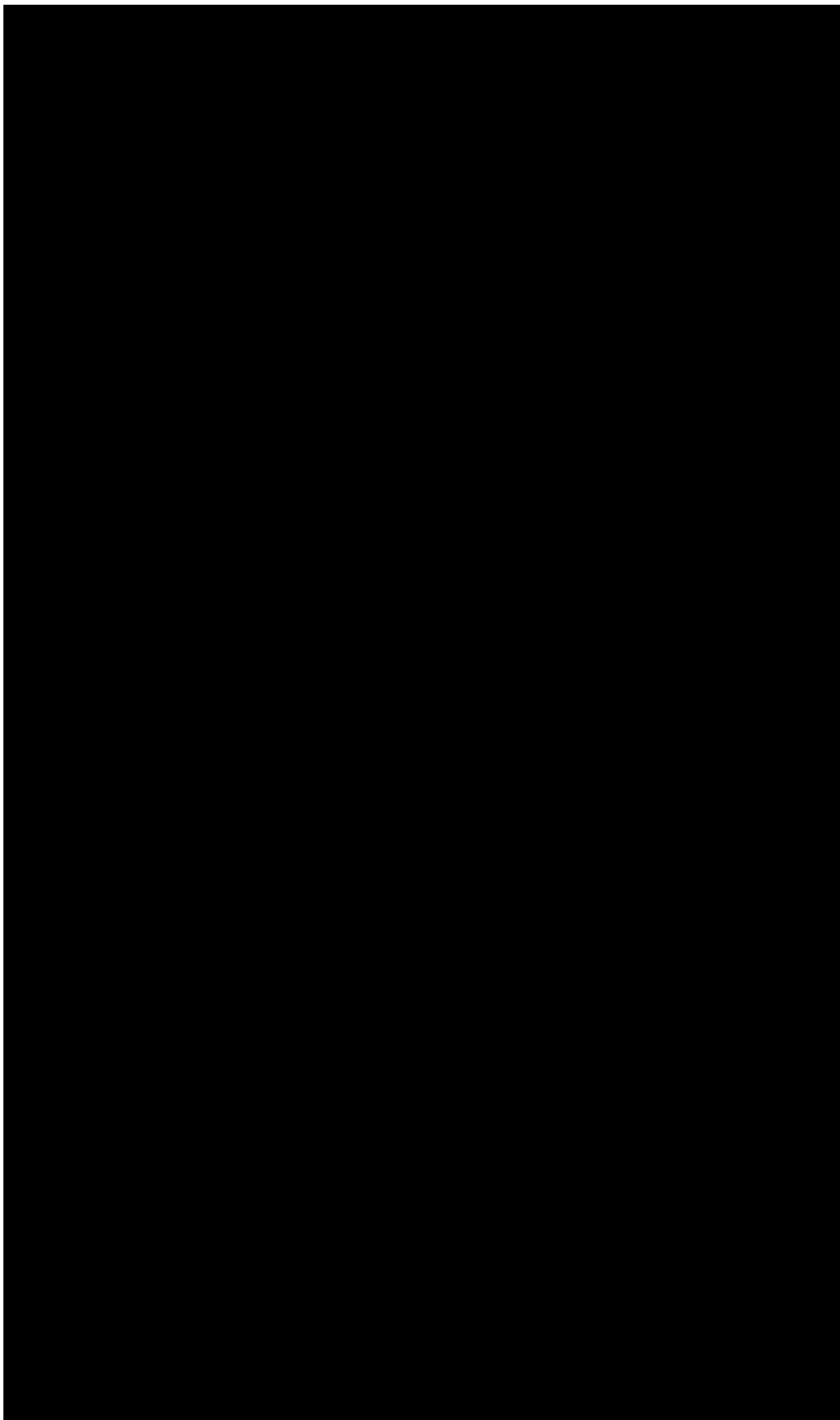


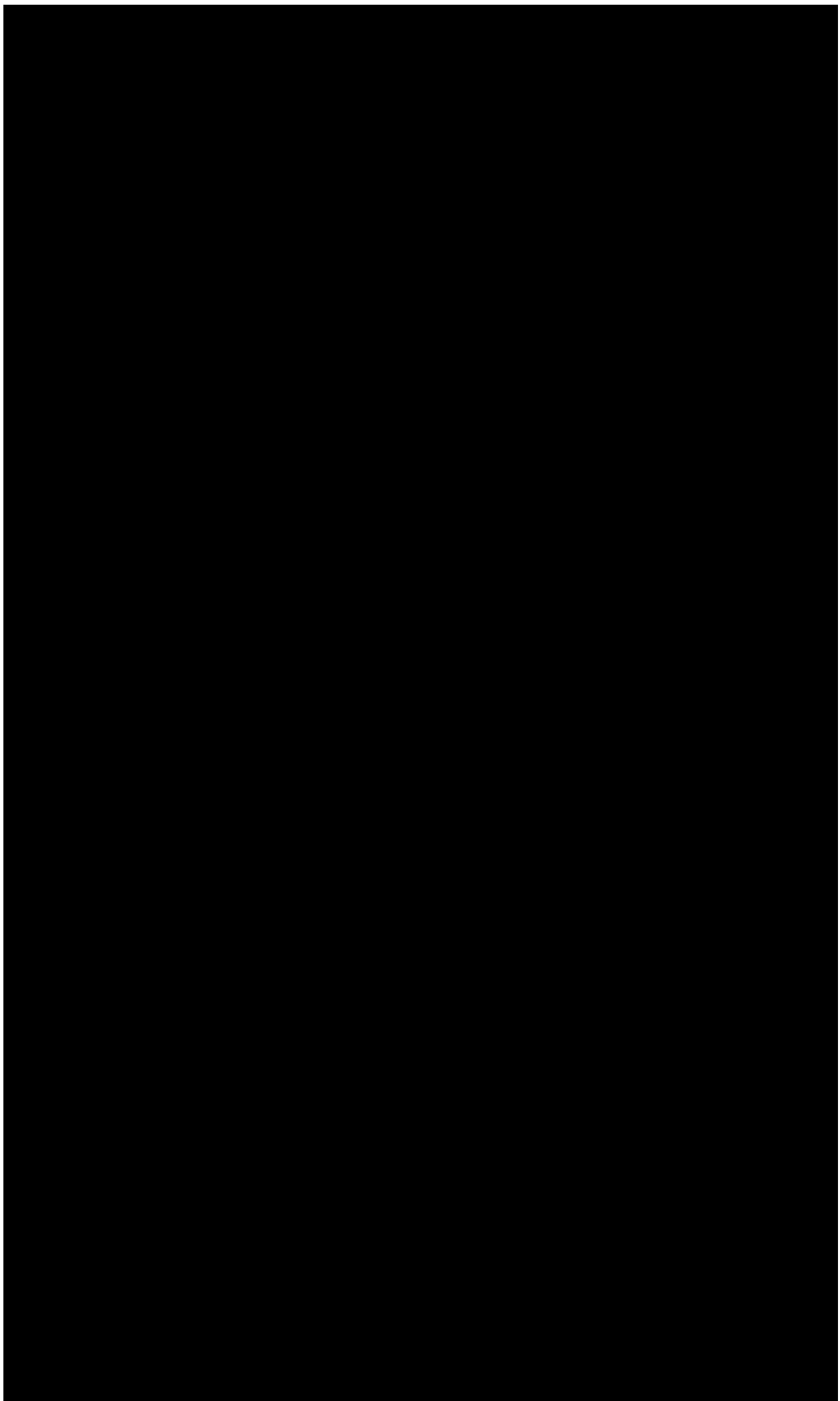


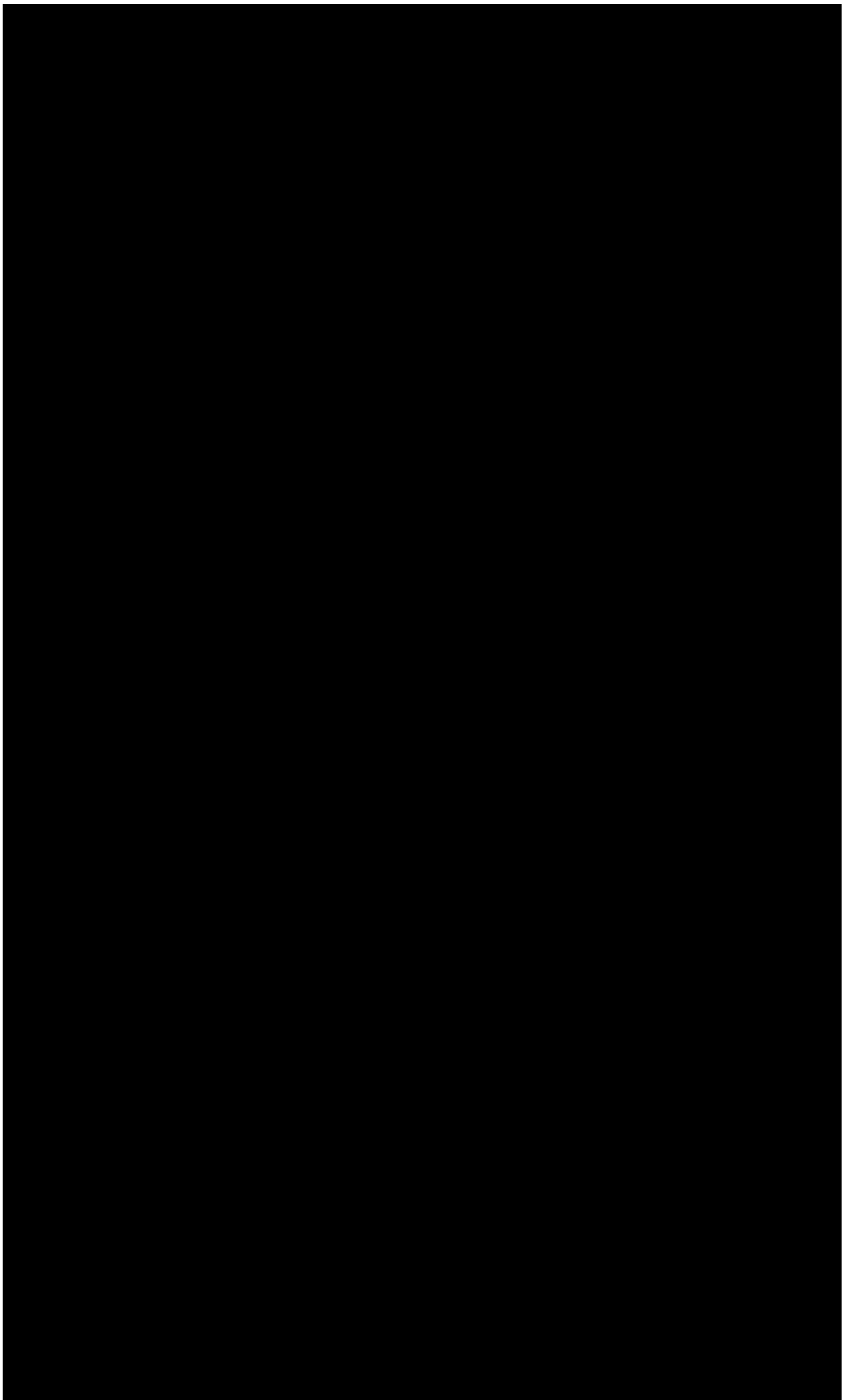












The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that every receipt, invoice, and bill should be properly filed and indexed for easy retrieval. This is particularly crucial for businesses that deal with a high volume of transactions, as it allows for quick verification of financial data and helps in identifying any discrepancies or errors.

Furthermore, the document highlights the need for regular audits to ensure the integrity of the financial records. Audits should be conducted by independent professionals who can provide an objective assessment of the company's financial health. This process not only helps in detecting fraud or mismanagement but also provides valuable insights into areas where the company can improve its financial practices.

In addition, the document stresses the importance of transparency in financial reporting. All stakeholders, including investors, creditors, and regulatory bodies, should have access to accurate and timely financial information. This transparency is essential for building trust and maintaining the company's reputation in the market.

The second part of the document focuses on the implementation of effective financial controls. It outlines various measures that can be taken to prevent fraud and ensure the proper use of company resources. These include establishing clear policies and procedures, implementing segregation of duties, and conducting regular training for employees on financial ethics and compliance.

Moreover, the document discusses the role of technology in enhancing financial controls. Modern accounting software and data analytics tools can provide real-time monitoring of financial transactions, allowing management to identify potential risks and take corrective actions promptly. This technological approach not only improves the accuracy of financial reporting but also increases the efficiency of financial operations.

Finally, the document concludes by emphasizing the importance of a strong internal control system. A well-designed and effectively implemented internal control system is the foundation for sound financial management and is essential for the long-term success and sustainability of any organization.

...the first of these is the fact that the ...

...the second of these is the fact that the ...

...the third of these is the fact that the ...

...the fourth of these is the fact that the ...

...the fifth of these is the fact that the ...

...the sixth of these is the fact that the ...

...the seventh of these is the fact that the ...

...the eighth of these is the fact that the ...

...the ninth of these is the fact that the ...

...the tenth of these is the fact that the ...

...the eleventh of these is the fact that the ...

...the twelfth of these is the fact that the ...

...the thirteenth of these is the fact that the ...

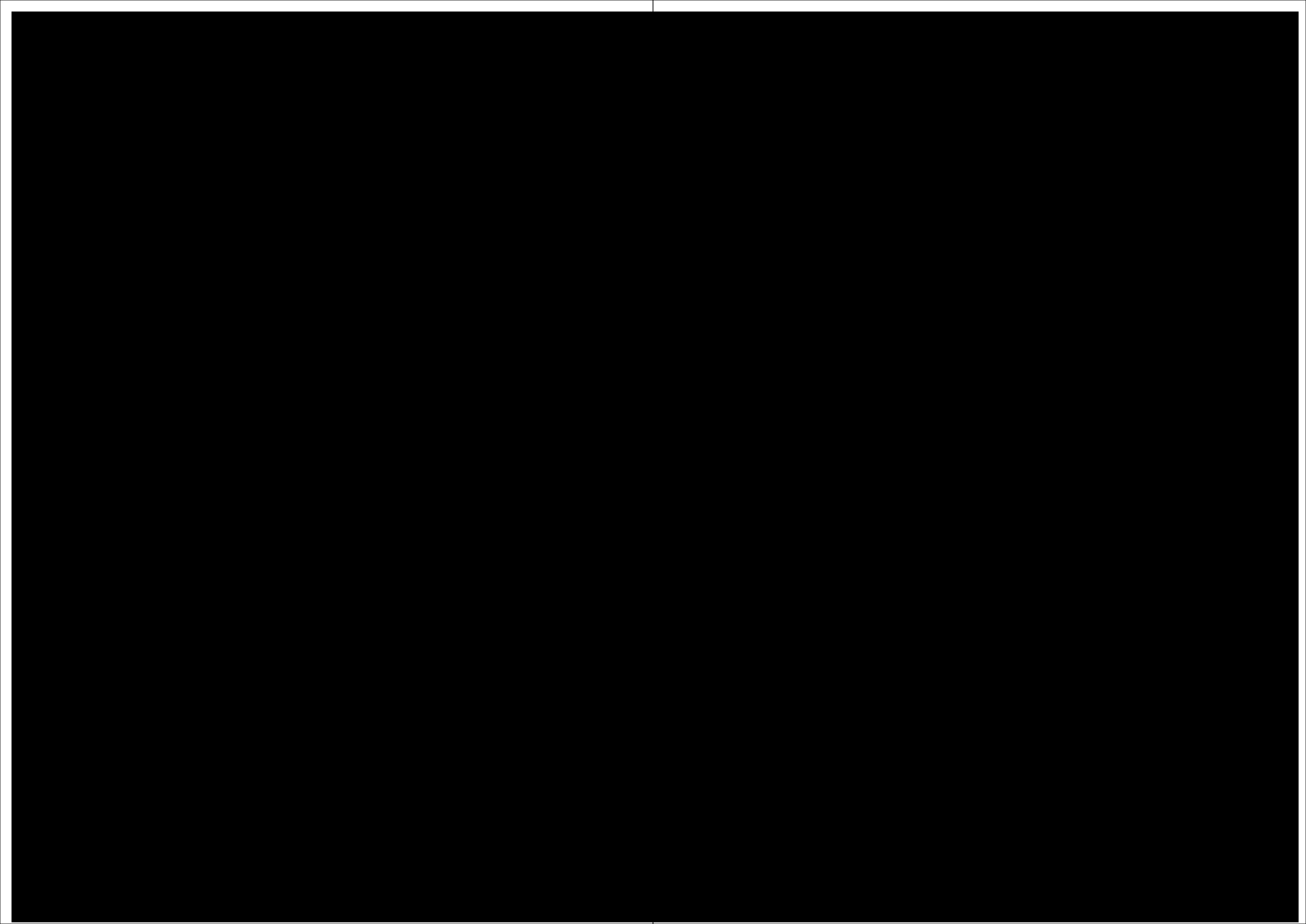
...the fourteenth of these is the fact that the ...

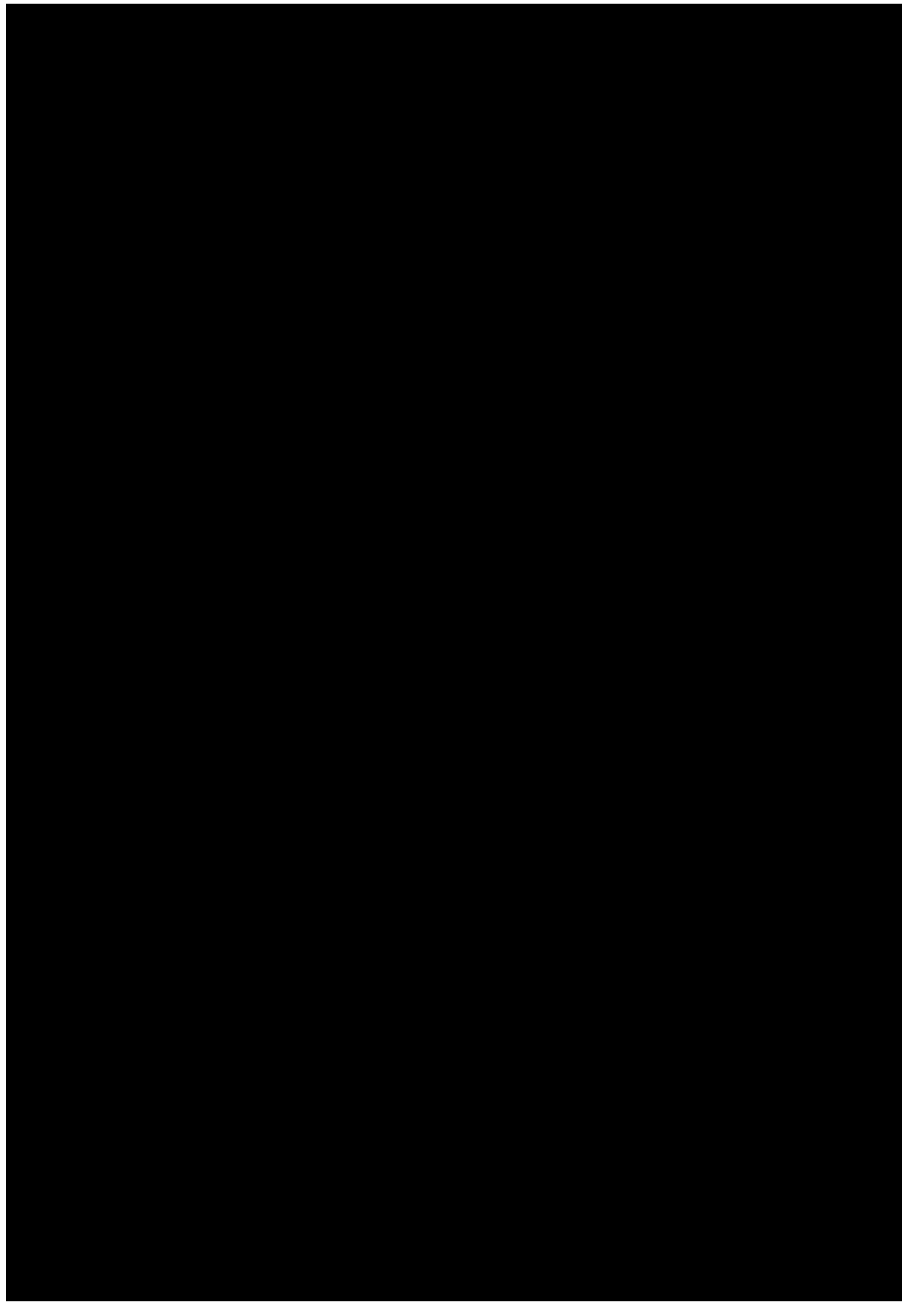
...the fifteenth of these is the fact that the ...

...the sixteenth of these is the fact that the ...

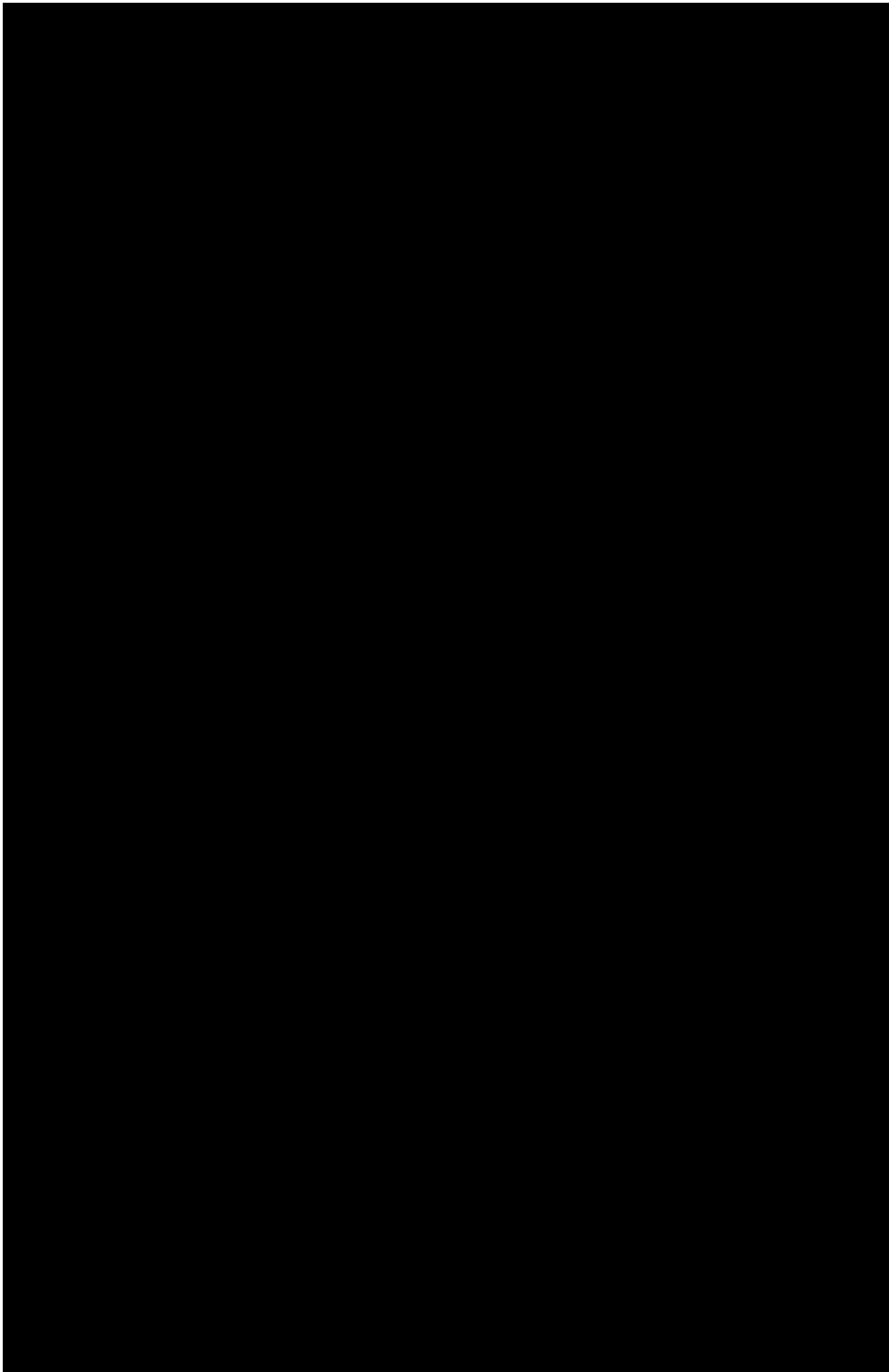
...the seventeenth of these is the fact that the ...

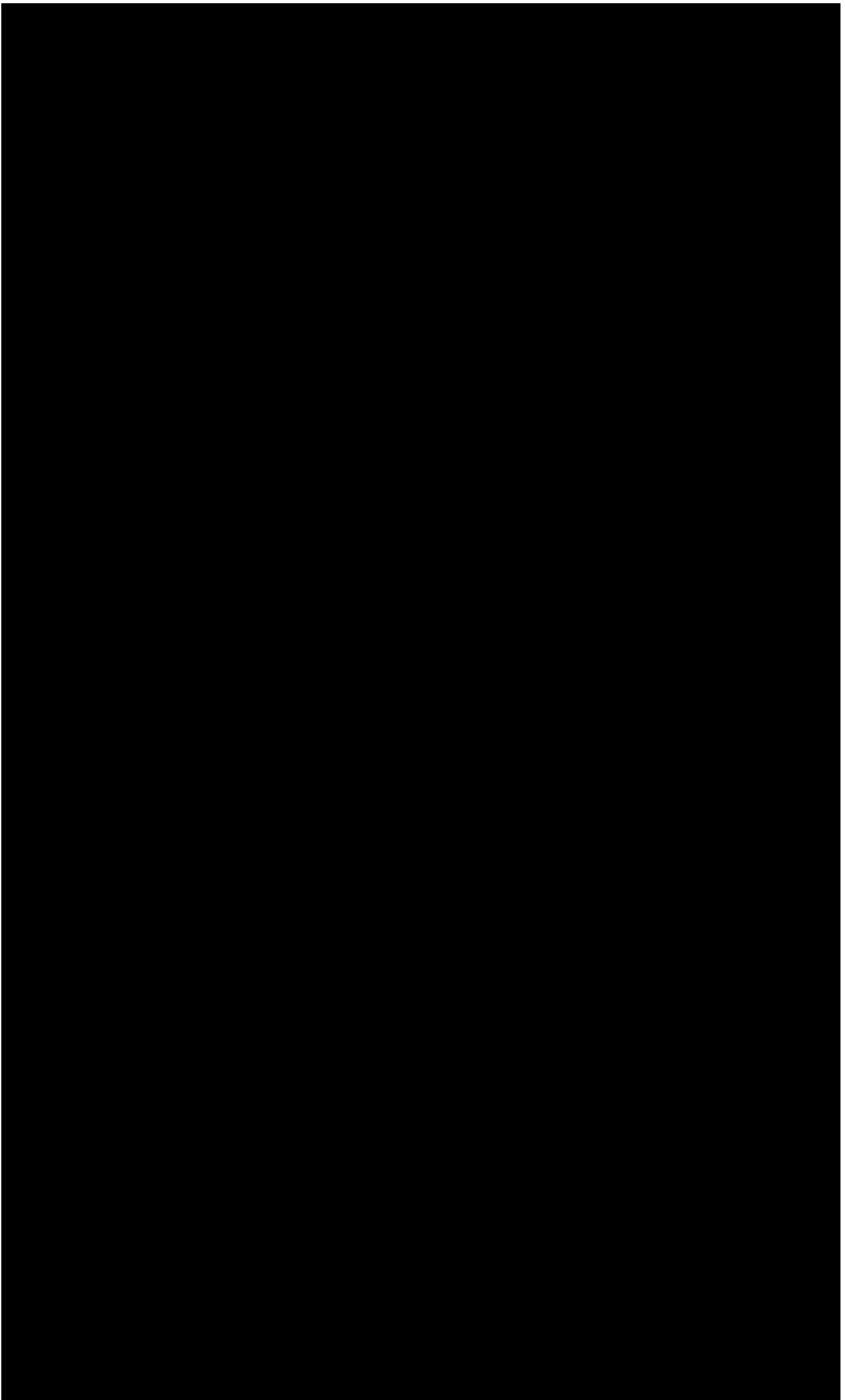
...the eighteenth of these is the fact that the ...

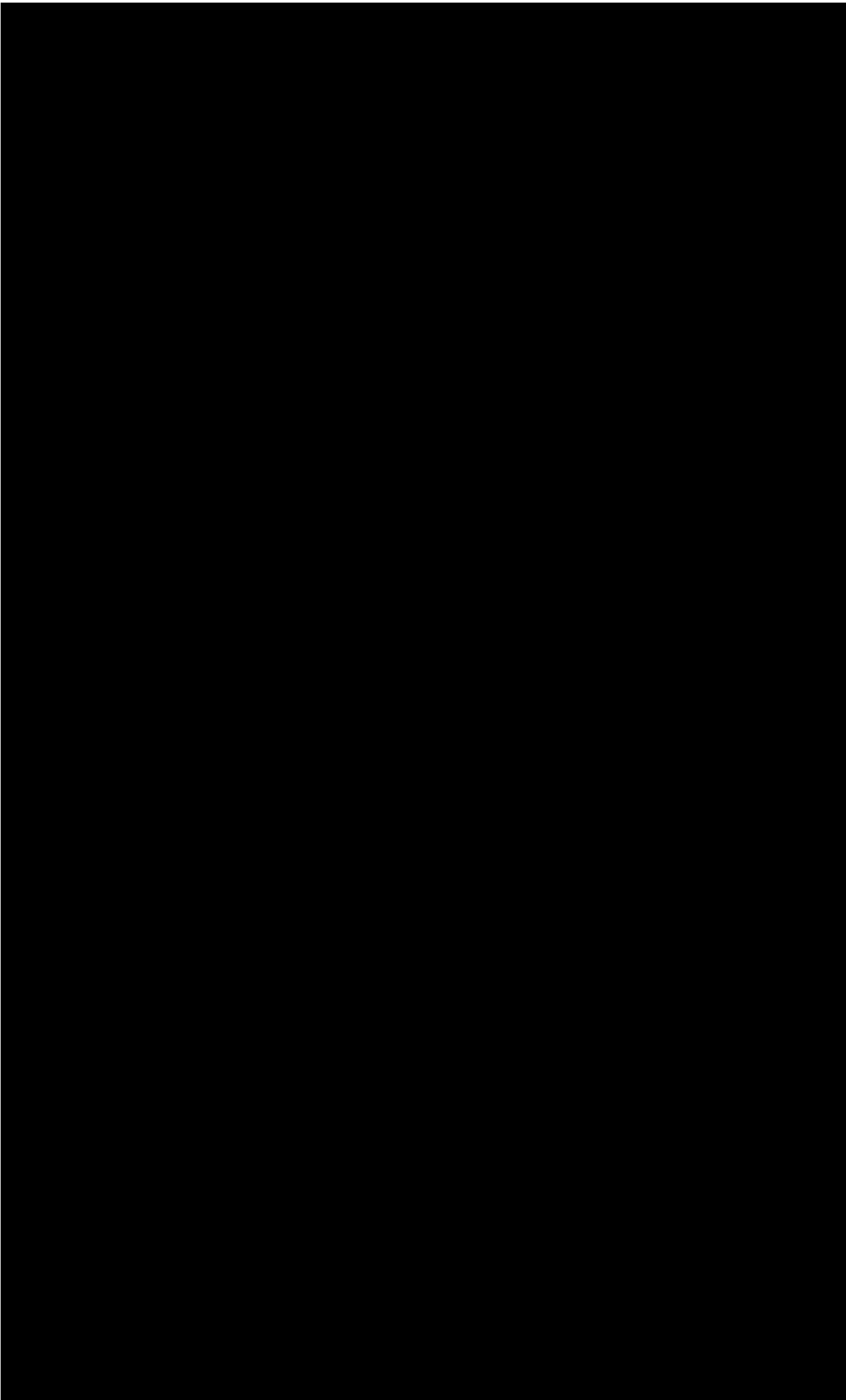


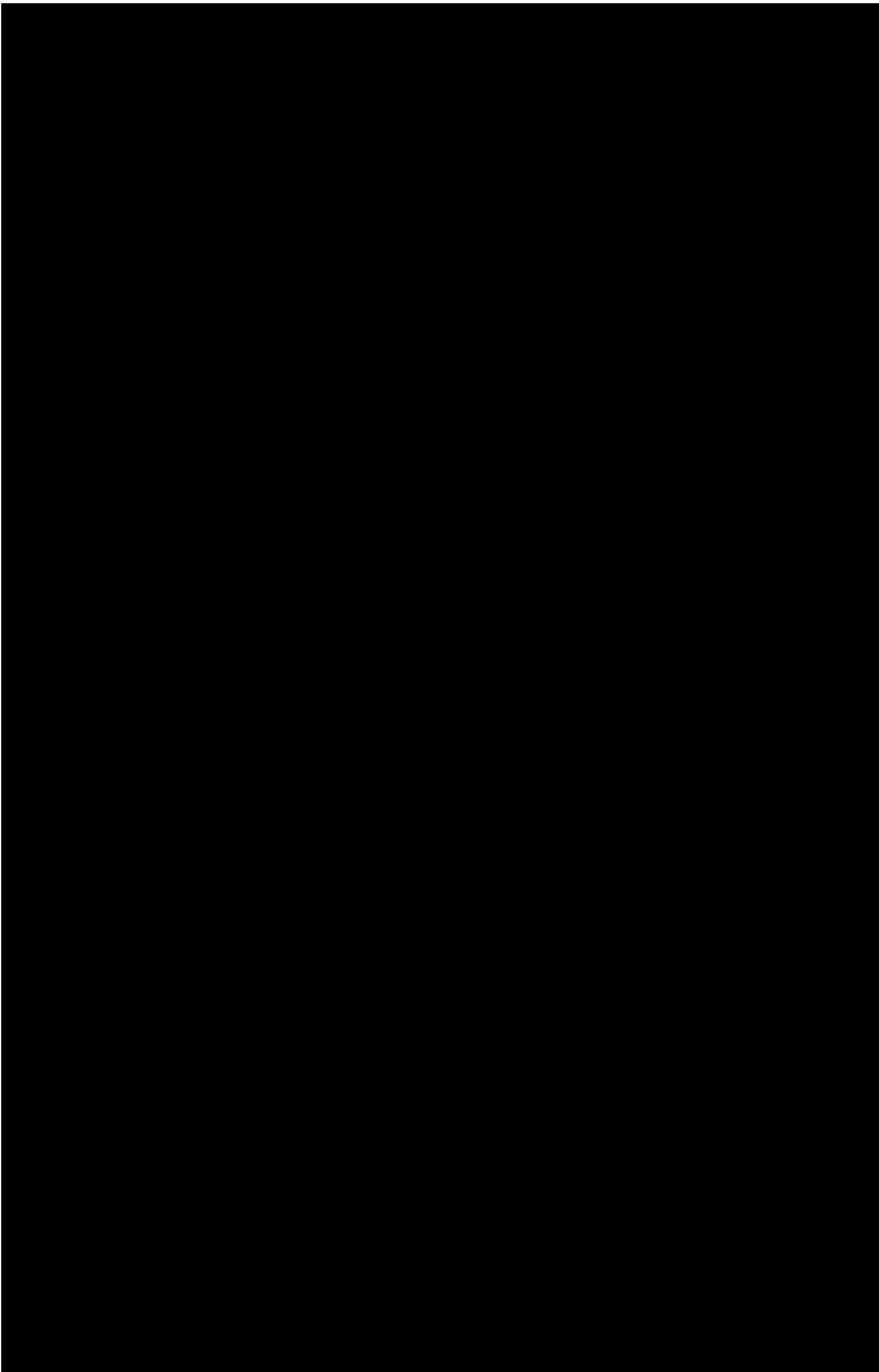


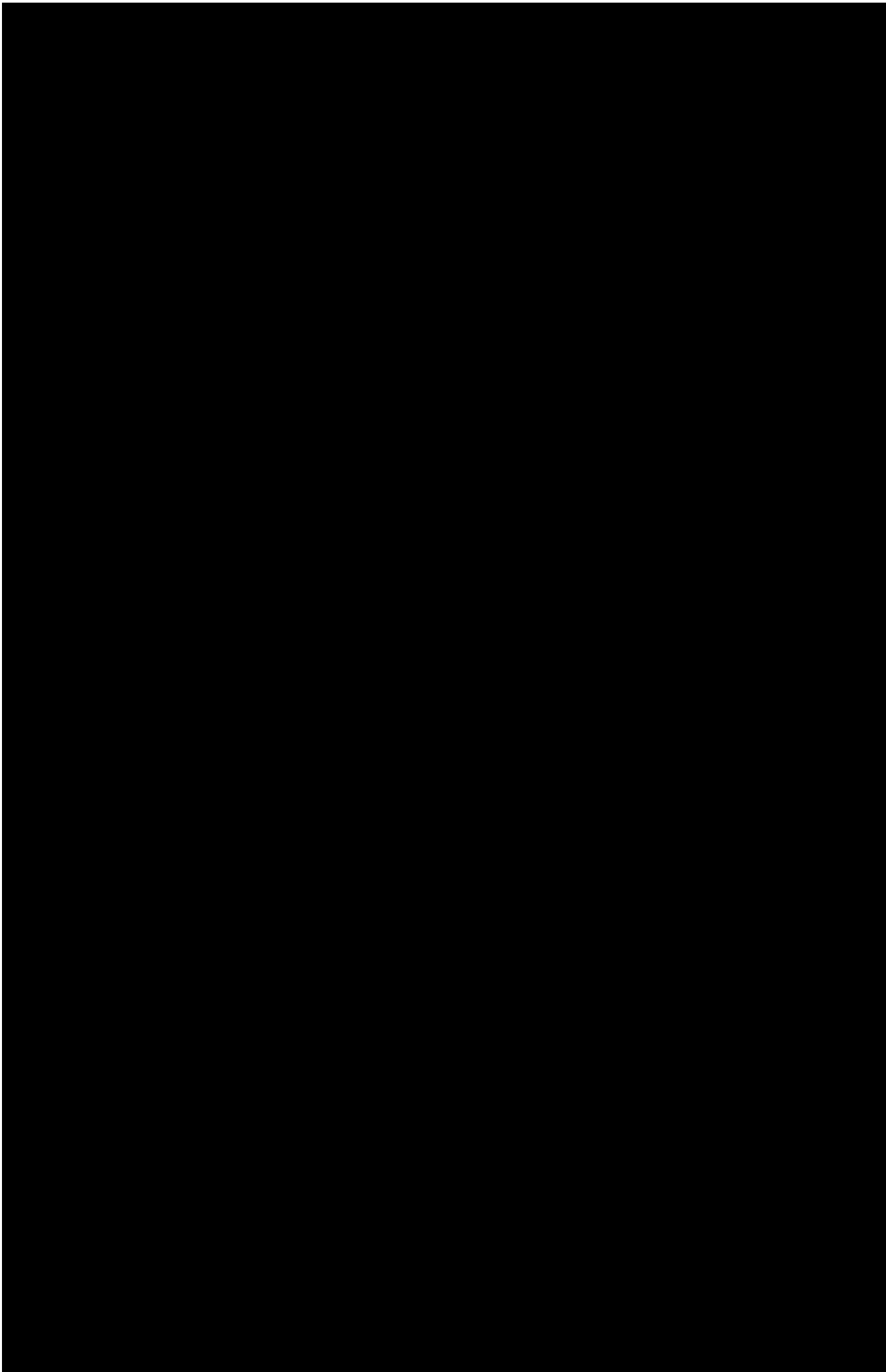


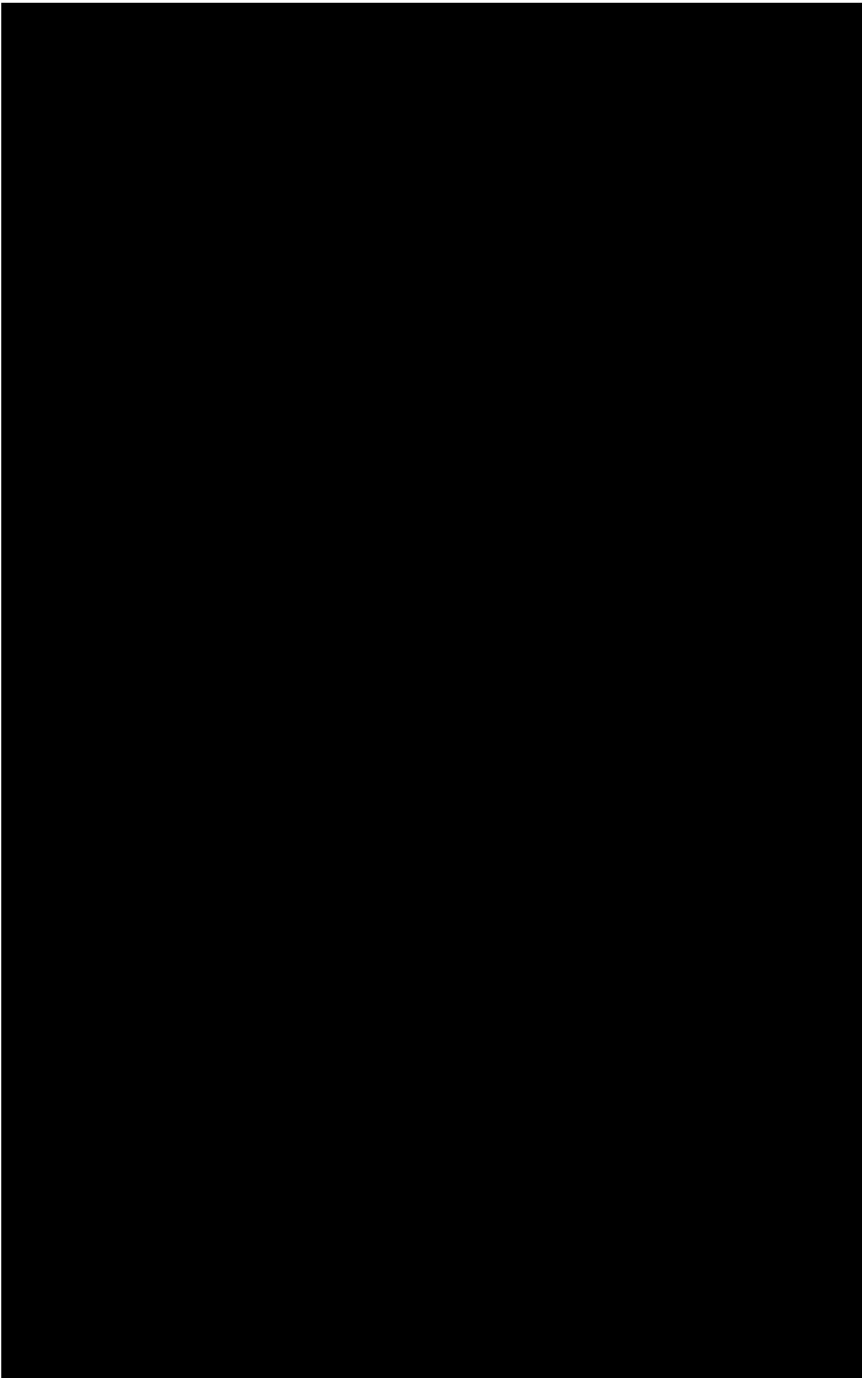


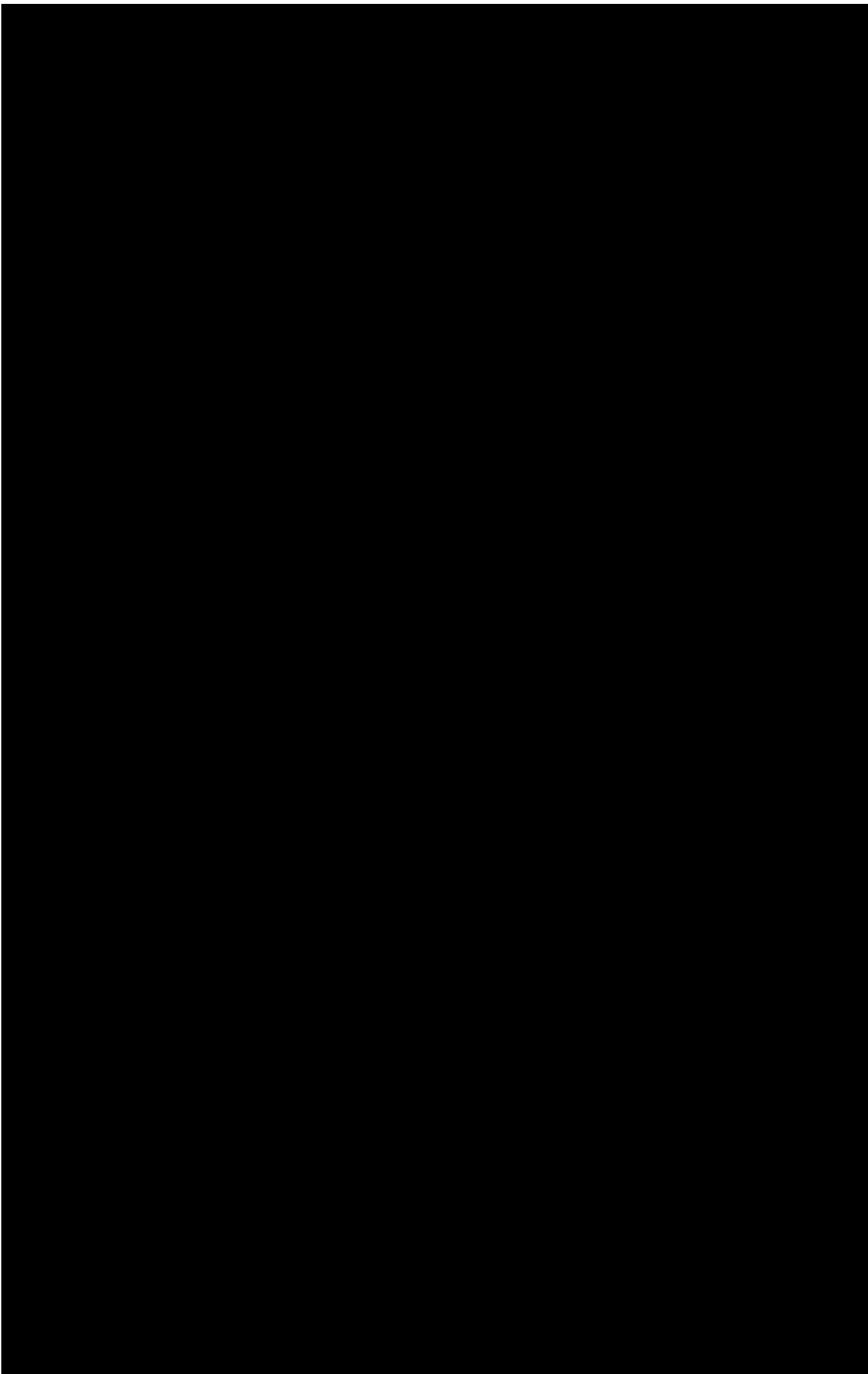














11

11

11

11

