

# Smlouva o dílo

č. 98/2018-19

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

## I. Smluvní strany

### 1.1. Objednatel

<b>Název:</b>	<b>Město Chrastava</b>
Sídlo:	nám. 1.máje 1, 463 31 Chrastava
Zastoupený:	Ing. Michaelem Canovem, starostou města
Oprávněn k jednání a právním úkonům ve věcech smluvních:	Ing. Michael Canov, starosta
Oprávněn k jednání ve věcech technických:	[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]
technický dozor investora:	
tel.:	482 363 821
Bankovní spojení:	[REDACTED]
IČO:	00262871
DIČ:	CZ00262871

### 1.2. Zhotovitel

<b>Zhotovitel:</b>	<b>1.jizerskohorská stavební společnost, s.r.o.</b>
Sídlo:	Pražská 392, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou
Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Ústí n/L, spis. zn. C 6208
Zastoupený:	Tomášem Paseckým, na základě smlouvy o sdružení
Oprávněn k jednání ve věcech smluvních:	Tomáš Pasecký, jednatel společnosti
Oprávněn k jednání ve věcech technických:	[REDACTED]
tel.:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	[REDACTED]
IČO:	49904884
DIČ:	CZ49904884

## II. Předmět smlouvy

2.1

Předmětem plnění je veřejná zakázka „**Chrastava – rekonstrukce Hřbitovní ulice**“ v rozsahu specifikovaném zadávací dokumentací a příloženým výkazem výměr.

2.2

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit rozsah předmětu plnění dle výše finančních prostředků, které má zadavatel k dispozici, případně realizaci zakázky rozdělit na etapy.

## III. Čas plnění

3.1

Rekonstrukci ulice Hřbitovní předchází oprava IS, kde není zatím znám zhotovitel a přesný termín realizaci.

Odfrézování vozovky: **předpoklad 04/2019**  
Zahájení opravy ulice: po dokončení rekonstrukce IS, předpoklad 07/2019  
Ukončení: **nejpozději do 09/2019**  
**Závazná délka výstavby: 60 kalendářních dní po ukončení rekonstrukce IS**

3.2

Termín zahájení prací se může změnit v závislosti na podpisu smlouvy smluvními stranami a finančních prostředcích zadavatele, které má k dispozici. V takovém případě se počet dní realizace nemění.

Místem plnění jsou všechna k.ú. Města Chrastava.

3.3

Realizace prací bude probíhat v pracovní dny v časech od 6 do 18 hod. V sobotu pak po vzájemném odsouhlasení a provedení zápisu do stavebního deníku, max. od 8 do 18 hod.

## IV. Cena

4.1

Cena za provedení prací se sjednává jako pevná smluvní cena ve výši

CELKEM bez DPH	2 039 789,00 Kč
21% DPH	428 355,69 Kč
Celkem včetně DPH	2 468 144,69 Kč

Jedná se o pevnou, nejvýše přípustnou smluvní cenu, platnou po celou dobu výstavby, která respektuje zadávací a soutěžní podmínky v plném rozsahu a obsahuje veškeré náklady nutné k realizaci díla.

4.2

Překročit cenu díla může uchazeč pouze za podmínky:

- zadavatel bude požadovat provedení dodatečných nebo nových stavebních prací, nebo bude požadovat jinou kvalitu a rozsah prací než je uvedeno v zadávací dokumentaci a jejichž rozsah mu nebyl při vypisování soutěže znám
- dojde k významné změně termínu realizace, nebo se změní daňové předpisy upravující sazbu DPH pro stavební práce, které jsou předmětem plnění této veřejné zakázky.

## **V. Platební podmínky**

5.1

Zadavatel nebude poskytovat před zahájením prací zálohy.

5.2

Zhotovitel bude objednateli fakturovat práce a dodávky 1 konečnou fakturou na základě objednatelům odsouhlasených soupisů provedených prací a dodávek zpracovaných podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů.

5.3

Splatnost daňového dokladu (faktury) bude min. 21 dní ode dne doručení dokladu zadavateli.

5.4

Fakturace bude provedena až do výše 90% ceny díla, zbývajících 10% bude uvolněno po dokončení a předání předmětu plnění zadavateli na základě podepsání předávacího protokolu díla a po odstranění všech vad a nedodělků, kdy vystaví zhotovitel konečnou fakturu s vyúčtováním poskytnutých dílčích plateb a DPH.

## **VI. Záruka a odpovědnosti za vadu**

6.1

Zhotovitel poskytuje záruku na celé dílo v délce **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání objednateli.

6.2

V případě **nedodržení termínu dokončení díla** ze strany zhotovitele uhradí tento objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

6.3

V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši **0,05%** z nezaplacené částky za každý den prodlení.

6.4

Zadavatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou započtení ke kterékoli splatné pohledávce (vybraného dodavatele vůči zadavateli).

## **VII. Odpovědnost za škody a pojištění**

7.1

Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

8.1

Stavba se považuje za řádně ukončenou a předanou podepsáním protokolu o předání a převzetí dokončeného díla objednatelem, prostém všech vad a nedodělků.

8.2

Po celou dobu zhotovování díla je dílo ve vlastnictví zhotovitele, který nese veškerá nebezpečí škody na tomto díle. Vlastnictví k dílu a současně nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla.

## **IX. Ostatní ustanovení**

9.1

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Je-li v zadávací dokumentaci definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard a při realizaci může být nahrazen výrobkem nebo technologií srovnatelnou.

9.2

Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení stavenišť, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do nabídky. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby.

9.3

Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel.

9.4

Realizace veřejné zakázky bude probíhat za běžného silničního provozu s návrhem co nejmenších omezení. Zadavatel požaduje provést pokládku živičného povrchu tak, aby byl zajištěn průjezd minimálně v jednom jízdním pruhu.

9.5

DIO stavby provede zhotovitel stavby, včetně potřebných povolení.

9.6

Zhotovitel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení stavenišť a pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí plnění díla, ale budou stavbou dotčeny a uvést je do předchozího stavu.

## **X. Závěrečná ustanovení**

10.1

Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.

10.2

Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se smluvní vztah Občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb..

10.3

Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky. Návrh dodatku může podat kterákoliv ze smluvních stran.

10.4

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

10.5

Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

10.6

Příloha smlouvy o dílo: Cenová nabídka - oceněný výkaz výměr

V Hodkovicích nad Mohelkou, dne

V Chrastavě, dne

za zhotovitele:

za objednatele:

.....  
Tomáš Pasecký  
jednateli

.....  
Ing. Michael Canov  
starosta města

# OPRAVA KOMUNIKACE V UL. HŘBITOVNÍ, CHRASTAVA

## soutěžní výkaz výměr

Zpracoval :

Celková cena bez DPH **2,039,789.00 Kč**  
Celková cena s DPH 21% **2,468,144.69 Kč**

Soupis objektů stavby :

SO	Název objektu	Cena bez DPH	Cena s DPH 21%
SO100	Komunikace	<b>1,740,582.25 Kč</b>	<b>2,106,104.52 Kč</b>
SO200	Zárubní zídka	<b>175,115.05 Kč</b>	<b>211,889.21 Kč</b>
SO300	Odvodnění	<b>124,091.70 Kč</b>	<b>150,150.96 Kč</b>

Položky jsou z aktuálního třídníku OTSKP-SPK

Podrobné specifikace k obsahu jednotlivých položek jsou ke stažení na této adrese :

[http://tridniky.cz/PDF/OTSKP\\_2018\\_III.pdf](http://tridniky.cz/PDF/OTSKP_2018_III.pdf)

Stavba : **OPRAVA KOMUNIKACE V UL. HŘBITOVNÍ, CHRATAVA**  
 číslo a název SO: **SO 100 - Komunikace**

Poř.	Kód	Název položky	Měrná	Počet	CENA	
č.pol.	položky		jednotka	jednotek	jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>				
1	03100	ZAŘÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ zařízení staveniště, oplocení, výstražné značení 1=1	KPL	1.00	85,000.00	85,000.00 Kč
2	03730	POMOC PRÁCE ZAJIŠŤ NEBO ZŘÍZ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ vytyčení a ochrana stávajících inženýrských sítí 1=1	KPL	1.00	5,000.00	5,000.00 Kč
		<b>Všeobecné konstrukce a práce</b>				<b>90,000.00 Kč</b>
		<b>Zemní práce</b>				
	112012	KÁCENÍ STROMŮ D KMENE DO 0,5M S ODSTRANĚNÍM PAŘEZŮ, ODVOZ DO 2KM	KUS	10.00	1,620.00	16,200.00 Kč
3	113322	ODSTRAN PODKL VOZOVEK A CHODNÍKŮ Z KAMENIVA NESTMEL, ODVOZ DO 2KM Odebrání původní konstrukce do hl. 41 cm v místě pokládky plynovodu a vodovodu, včetně poplatku za skládku asfaltová vozovka : 0,30*(1033-408)=187,50 dlážděná vozovka : 0,30*239=71,7 celkem: 187,50+71,70=259,20	M3	259.20	284.93	73,853.86 Kč
4	113722	FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH, ODVOZ DO 2KM frézování stáv. vozovky do tl. 11 cm (bude upřesněno při realizaci), vč. poplatku za recyklaci asfaltová vozovka : 0,11*1033=113,63 dlážděná vozovka : 0,11*239=26,29 celkem : 113,63+26,29=139,92	M3	139.92	464.49	64,991.44 Kč

5	173103	ZEMNÍ KRAJNICE A DOSYPÁVKY SE ZHUT DO 100% PS dosypávky podél betonových obrub ze zeminy vhodné k násypu $0,2 \cdot (260 \cdot 2) = 104$	M3	104.00	210.00	21,840.00 Kč
6	18120	ÚPRAVA PLÁŇE SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. II úprava pláně včetně vyrovnaní výškových rozdílů. Míru zhutnění určuje projekt - viz. výkr. C.102. Včetně hutnicích zkoušek v počtu 5. asfaltová vozovka - plná konstrukce : $1033 = 1033$ dlážděná vozovka : $239 = 239$ betonová přídlažba : $124 = 124$ betonový žlab : $79 = 79$ vjezdy: $13 = 13$ Celkem : $1033 + 239 + 124 + 79 + 13 = 1488$	M2	1,488.00	20.00	29,760.00 Kč
7	113152	ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z BETONU, ODVOZ DO 2KM odebrání betonu do stávajících vjezdů do hl. 10-15 cm pro nové betonové lože $12 \cdot 0,15 = 1,95$	M3	1.95	1,960.00	3,822.00 Kč
8	12110	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY sejmutí ornice podél obrubníků v tl. 100 mm, bude uskladněna na deponii staveniště k opětovnému rozprostření $406 \cdot 0,1 = 40,6$	M3	40.60	125.00	5,075.00 Kč
9	18230	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ rozprostření sejmuté ornice v tl. 100 mm $40,6 = 40,6$	M3	40.60	161.00	6,536.60 Kč
10	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM založení trávníku na plochách s rozprostřenou ornici $406 = 406$	M2	406.00	14.00	5,684.00 Kč
		<b>Zemní práce</b>				<b>227,762.90 Kč</b>
		<b>Komunikace</b>				



11	56330	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTĚRKODRTI konstrukční vrstvy asfaltové a dlážděné vozovky, štěrkořtř ŠDa frakce 0-63 asfaltová vozovka : $(0,15+0,15)*(1033-408)=187,50$ dlážděná vozovka : $(0,15+0,15)*239=71,7$ betonová přídlažba : $(0,15+0,15)*124=37,2$ betonový žlab : $(0,15+0,15)*79=23,7$ celkem: $(187,50+71,7+37,2+23,7)*1,1=333,86$	M3	333.86	689	230,030.23 Kč
12	567306	VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY Z RECYKLOVANÉHO MATERIÁLU oprava příjezdů z asfaltového recyklátu v tl. 50 mm $146*0,05=7,3$	M3	7.30	732	5,343.60 Kč
13	574A03	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11 obrusný kryt asfaltové vozovky v tl. 40 mm $1033*0,04=41,32$	M3	41.32	5771.7	238,486.64 Kč
14	574E06	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S podkladní asfaltová vrstva vozovky v tl. 70 mm $1033*0,07=52$	M3	72.31	5178.8	374,479.03 Kč
15	572111	INFILTRAČNÍ POSTŘIK ASFALTOVÝ DO 0,5KG/M2 infiltrační postřik mezi stávající podkladní vrstvou vozovky a vrstvou ACP 16+ a obetonováním propustku a ACO 11 u konstr. č. 4 $1033=1033$	M2	1033	11	11,363.00 Kč
16	572211	SPOJOVACÍ POSTŘIK Z ASFALTU DO 0,5KG/M2 spojovací postřik mezi vrstvou ACP16+ a ACO 11 $1033=1033$	M2	1033	11	11,363.00 Kč
17	57475	VOZOVKOVÉ VÝZTUŽNÉ VRSTVY Z GEOMŘÍŽOVINY dvouosá výztužná geomříž s tkaninou mezi vrstvou ACP a ŠD $(50+4)+(17+4)+(140+4)+(5)=224$	M2	224	123	27,552.00 Kč
18	577201	VRSTVY PRO OBNOVU, OPRAVY - INFILTRAČ POSTŘIK infiltrační potřik - napojovací úseky s povrchem z asfaltového recyklátu $146=146$	M2	146	9	1,314.00 Kč

19	58221	DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA žulová vozovka - žulové kostky vel. 8/10 do lože z kameniva 4/8 tl. 50 mm 239=239	M2	239	808.88	193,322.32 Kč
20	58222	DLÁŽDĚNÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z MC žulová vozovka - žulové kostky vel. 8/10 do lože z betonu C20/25 XF4, tl. 50 mm betonová přídlažba : 124 betonový žlab : 79 vjezdy : 13 celkem : 107+79+13=216	M2	216	1148.66	248,110.56 Kč
21	58920	VÝPLŇ SPAR MODIFIKOVANÝM ASFALTEM Provedení dilatčních spár mezi asfaltovým krytem a dlážděnými krajnicemi 240*2=480	M	480	42	20,160.00 Kč
		<b>Komunikace</b>				<b>1,361,524.38 Kč</b>
		<b>Ostatní konstrukce a práce</b>				
22	917224	SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM přejíždny obrubník 300x300x500 se zkosením 1:2,5 (např. Best Ronda) - vjezd do garáže na pozemku 147	M	3	437.72	1,313.16 Kč
23	91743	CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z KAMENNÝCH KRAJNÍKŮ žulové krajníky KS3 26,66+20,20+8,85=55,71	M	55.71	993.75	55,361.81 Kč
24	919112	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 100MM 6+4+10+5+10=35	M	35	132	4,620.00 Kč
		<b>Ostatní konstrukce a práce</b>				<b>61,294.97 Kč</b>
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>1,740,582.25 Kč</b>
<b>Celkem s DPH 21%</b>						<b>2,106,104.52 Kč</b>

Stavba : **OPRAVA KOMUNIKACE V UL. HŘBITOVNÍ, CHRATAVA**  
 číslo a název SO: **SO 200 - Zárubní zídka**

Poř.	Kód	Název položky	Měrná	Počet	CENA	
č.pol.	položky		jednotka	jednotek	jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7
		<b>Zemní práce</b>				
1	113322	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. III hloubení základu pro zárubní zídku 0,7*0,4*40,1=11,23	M3	11.23	284.39	3,193.13 Kč
2	123932	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. III, ODVOZ DO 2KM výkopu pro zárubní palisádovou zeď ve stávající zeleni, vč. skládkovného chodník : 0,5*(40,1)=20,05	M3	20.05	630.77	12,646.94 Kč
3	17411	ZÁSYP JAM A RÝH ZEMINOU SE ZHUTNĚNÍM zásyp prostoru za zdí z výkopku 0,3*40,1=12,03	M3	12.03	106.00	1,275.18 Kč
		<b>Zemní práce</b>				<b>17,115.25 Kč</b>
		<b>Svislé konstrukce</b>				
4	327114	ZDI OPĚR, ZÁRUB, NÁBŘEŽ Z DÍLCŮ BETON DO C20/25 XF4 zárubní zeď z betonových palisád 150x150 (či větších-dle druhu použitého výrobku) o výšce 0,6-1,2 m 35*0,15=4,20	M3	4.20	37619	157,999.80 Kč
		<b>Svislé konstrukce</b>				<b>157,999.80 Kč</b>
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>175,115.05 Kč</b>
<b>Celkem s DPH 21%</b>						<b>211,889.21 Kč</b>

Stavba : **OPRAVA KOMUNIKACE V UL. HŘBITOVNÍ, CHRATAVA**  
 číslo a název SO: **SO 300 - Odvodnění**

Poř.	Kód	Název položky	Měrná	Počet	CENA	
č.pol.	položky		jednotka	jednotek	jednotková	celkem
1	2	3	4	5	6	7.00 Kč
		<b>Zemní práce</b>				
1	132932	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. III, ODVOZ DO 2KM hloubení rýhy pro uložení drenáže + přípojky UV, vč. poplatku za skládku drenáž: $(52+25+78)*0,4*0,5=31$ přípojky: $(6,8+13,5)*0,4*0,5=4,06$ celkem: $31+4,06=35,06$	M3	35.06	1390	48,733.40 Kč
		<b>Zemní práce</b>				<b>48,733.40 Kč</b>
		<b>Úpravy povrchů, podlahy, výplně otvorů</b>				
2	89712	VPUSŤ KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETONOVÝCH DÍLCŮ uliční vpusti UV1, UV2, UV3, UV4 4	KUS	4	7950	31,800.00 Kč
3	87433	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 150MM přípojky přemístěných vpustí, včetně zásypu, a zaústění do šachet rekonstruované kamalizace přípojky: $(6,8+13,5)=20,3$	M	20.3	211	4,283.30 Kč
4	875272	POTRUBÍ DREN Z TRUB PLAST (I FLEXIBIL) DN DO 100MM DĚROVANÝCH flexibilní děrovaná drenáž, vč. obsypu a vrstvy podkladního písku - viz. průvodní zpráva $(52+25+78)=155$	M	155	241	37,355.00 Kč
5	87999	PLASTOVÁ ODBOČKA DN100 odbočka pro zaústění drenáže do výtoku ze vpustí 4	KUS	4	480	1,920.00 Kč
		<b>Úpravy povrchů, podlahy, výplně otvorů</b>				<b>75,358.30 Kč</b>
<b>Celkem bez DPH</b>						<b>124,091.70 Kč</b>
<b>Celkem s DPH 21%</b>						<b>150,150.96 Kč</b>