

Pozemkový fond České republiky
se sídlem Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
jednající:

Ing. Pavel Brandl

2. místopředseda výkonného výboru Pozemkového fondu České republiky

a

Ing. Josef Tunkl

člen výkonného výboru Pozemkového fondu České republiky
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Pražská agrární společnost spol. s r.o.

Sídlo: Praha 5, Slivenec, Ke Smíchovu 8, PSČ 150 00

IČ: 624 18 696

DIČ: CZ62418696

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 32463

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu – JUDr. Jaromír Beránek, jednatel

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. 275N95/01

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.10.1995 nájemní smlouvu č. 275N95/01(dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 255731,- Kč (slovy: dvěšestpadesátpěttisícsemsetřicetjedna korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku 203421,- Kč (slovy: dvěšettřicetčtyřistadvacetjedna korun českých) s platností od 17.2.2009, kdy nájemce předal areál Zličín zpět pronajímateli:

obec	kat. území	ID – inv. číslo	Název stavby	Roční nájem
Praha	Zličín	29901 - 397	sociální zařízení	4681,- Kč
Praha	Zličín	30101 – 7533	ocelokolna	1603,- Kč
Praha	Zličín	30201 – 220	kravín	449,- Kč
Praha	Zličín	31 001 – 16	oplocení	7,- Kč

Praha	Zličín	31201 – 200246	vodovod	1438,- Kč
Praha	Zličín	30801 – 106121	sklad sena	7062,- Kč
Praha	Zličín	30001-168	budova obytná dřevěná	2425,- Kč
Praha	Zličín	30301 – 398	kravín - drůbežárna	23890,- Kč
Praha	Zličín	30901 – 48	silážní jáma	1777,- Kč
Praha	Zličín	31101 – 205	komunikace	1448,- Kč
Praha	Zličín	30401 – 106122	technologie drůbežárny	7103,- Kč
Praha	Zličín	30501 – 9040	zásobník KS 10	36,- Kč
Praha	Zličín	30601 – 11551	čistička obilí	380,- Kč
Praha	Zličín	30701 – 8046	dopravník T 259	11,- Kč

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 223342,- Kč (slovy: dvěštedřvacettřítisícetřicetřicetdvě korun českých).

(výpočet: $255731 : 365 \times 139 = 97388,- \text{ Kč} + 203421 : 365 \times 226 = 125954,- \text{ Kč}$)

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 18. 5. 2009



Pražská agrární společnost spol. s r.o.
JUDr. Jaromír Beránek



Ing. Pavel Brandl
2. místopředseda výkonného výboru PF ČR



Ing. Josef Tunkl
člen výkonného výboru PF ČR
pronajímatele

POZEMKOVÝ FOND

České republiky
výkonný výbor

130 00 Praha 3 - Žižkov, Husinecká č. 11:

Za správnost: Hana Mikulecká

podpis