

# NÁJEMNÍ SMLOUVA

TJ LOKOMOTIVA Břeclav, z.s.,



a

Základní škola a Mateřská škola Břeclav, Kupkova 1, příspěvková organizace,



uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

## **SMLOUVU O KRÁTKODOBÉM PRONÁJMU SPORTOVNÍHO AREÁLU „MIROSLAVA LOUČKY“**

### **I.**

Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem pozemku zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Břeclav na listu vlastnictví č. 3492 a je tudíž oprávněn pronajímat.

### **II.**

Předmětem této smlouvy jsou krátkodobé pronájmy sportovní haly a sportovního areálu TJ Lokomotiva Břeclav z.s., včetně jeho příslušenství, a to jako kapacity sloužící k plnění úkolů školy.

### **III.**


Na základě této smlouvy je tak nájemci pronajímána krátkodobě sportovní hala včetně sociální příslušenství a sportovišť na stadionu Miroslava Loučky a to v průběhu školního roku 2017/18 pro výuku tělesné výchovy dle rozvrhu hodin.

Vstup na travnatou plochu fotbalového hřiště podléhá pokynům správce.

### **IV.**

Jakákoliv další sportovní akce (pořádaná nájemcem nad rámec přiloženého rozvrhu hodin) bude na základě objednávky vyúčtována pronajímatelem zvlášť vystavenou fakturou.

### **V.**

Nájemné za pronájem sportovního areálu dle bodu III. smlouvy je ujednáno na 75 000,00 Kč za druhé pololetí školního roku 2018/19. Tato částka bude uhrazena jednorázově na bankovní účet pronajímatele vedený u České spořitelny, č. ú:  na

základě faktury vystavené pronajímatelem.

#### **VI.**

Nájemce je povinen dodržovat provozní řády jmenovaných sportovišť, dbát pokynů správce TJ Lokomotiva Břeclav z.s., dohlížet na pořádek, kázeň a bezpečnost žáků na sportovištích a dodržovat stanovené termíny.

Užívaná sportoviště po ukončení svých činností nájemce řádně uklidí a vrátí do původního stavu. Případné úrazy žáků, škody a ztráty způsobené nájemcem tento hradí ze svých prostředků.

#### **VII.**

Platnost této smlouvy začíná dnem podpisu obou smluvních stran a končí dne 30. 6. 2019. Smlouva je sjednána na dobu určitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou bez udání důvodu, začínající prvním dnem měsíce následujícího po dodání výpovědi. Obě strany si vyhrazují právo k okamžitému odstoupení od smlouvy při nedodržení jejich podmínek protější stranou.

V Břeclavi dne 18. 2. 2019

