

Smlouva o dodávce tepelné energie

podle § 76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) a podle § 2079 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a předpisů souvisejících, vše v platném znění.

Evidenční číslo Smlouvy: SMLO_LN5_16_535/101891_00 (dále jen „Smlouva“)

(nahrazuje v plném rozsahu smlouvu číslo: SMLO_LN_10_535_00)

Článek 1

Smluvní strany

1. ENERGIE Holding a.s.

se sídlem: Praha 5 - Radlice, Kutvirtova 339/5, PSČ: 150 00

IČO: 275 94 301 DIČ: CZ27594301

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11073

zastoupená: Renatou Mikiskovou, vedoucí obchodního oddělení

na základě pověření ze dne 21.12.2015

držitel licence č. 310605076 na výrobu tepelné energie a licence č. 320605077 na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., [redacted]

hlášení poruch: 415 627 981, 606 741 144

osoby pověřené činností:

ve věcech obchodních: Šárka Frimlová

telefon: 416 725 974, 725 183 742; e-mail: sarka.frimlova@mvv.cz

ve věcech technických: Jiří Mareš

telefon: 415 627 983, 602 451 204; e-mail: jiri.mares@mvv.cz

korespondenční adresa: ENERGIE Holding a.s., K Výtopně 1987, 412 01 Litoměřice

(dále jen „Dodavatel“)

2. Obchodní akademie a Střední odborná škola generála Františka Fajtla, Louny, příspěvková organizace

se sídlem: Louny, Osvoboditelů 380, PSČ 440 58

IČO: 144 51 042 DIČ: CZ14451042

zapsaná dne 1.1. 2005 v rejstříku škol, RED_IZO 600170632

zastoupené: Mgr. Simona Vágnerová, ředitelka školy

bankovní spojení: ČSOB, [redacted]

evidenční číslo odběratele: **535/101891**

osoby pověřené činností:

ve věcech obchodních: Mgr. Simona Vágnerová

telefon: 415 655 489, 604 823 166 e-mail: bouda@sostlouny.cz

korespondenční adresa: Obchodní akademie a Střední odborná škola generála Františka Fajtla, Louny, příspěvková organizace, Osvoboditelů 380, 440 58 Louny

(dále jen „Odběratel“)

(dále jen Dodavatel a Odběratel společně jen „Smluvní strany,“ každý samostatně jen „Smluvní strana“)

Článek 2

Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele dodávat tepelnou energii ze zařízení Dodavatele do odběrného místa Odběratele včetně plnění služeb s dodávkou spojených, v souladu s touto Smlouvou a závazek Odběratele tyto odebrat a zaplatit za ně kupní cenu za podmínek uvedených v této Smlouvě.

Článek 3

Odběrné místo

- 3.1. Tato Smlouva je sjednávána ohledně odběrného místa Odběratele:

Číslo odběrného místa	Název odběrného místa
6-555/02	SOS ul. Postoloprtská 2636, Louny

- 3.2. , Odběrné místo je blíže specifikováno v Příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.

Článek 4

Charakter a pravidla dodávky tepelné energie

- 4.1. Základní parametry dodávané a vrácené teploty látky a další údaje jsou uvedeny v Příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 4.2. Časový průběh odběru sjednaného množství tepelné energie:
- odběr tepelné energie pro vytápění je závislý na klimatických podmínkách a sjednává se v rozložení dle dlouhodobé měsíční průměrné klimatické náročnosti dle Přílohy č. 3 k vyhlášce Ministerstva pro místní rozvoj č. 269/2015,
 - odběr teplé vody, je-li službou dodavatele, se sjednává jako rovnoměrný v jednotlivých měsících, tj. jako 1/12 ročního sjednaného množství TV.
- 4.3. Teplotní látka je ve vlastnictví Dodavatele a Odběratel je povinen teplotní látku vracet, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 4.4. Dodavatel se zavazuje zabezpečit dodávku tepelné energie v závislosti na venkovní teplotě s dodržением parametrů a obecných pravidel daných závaznými právními předpisy a technickými normami platnými v době plnění.
- 4.5. Dodávka teplé vody z objektové kompaktní předávací stanice je podmíněna dodávkou studené vody z rozvodů Odběratele.
- 4.6. Dodavatel je oprávněn omezit či přerušit dodávku tepelné energie pouze z důvodů vymezených v § 76 odst. 4 energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů, nebo na žádost odběratele. Dodavatel se zavazuje oznámit Odběrateli plánovaná omezení či přerušování dodávky tepelné energie v souladu s čl. X. Obchodních podmínek (Příloha č. 3). Odběratel se zavazuje písemně oznámit Dodavateli požadovaná omezení či přerušování dodávky tepelné energie spolu s důvodem přerušování či omezení dodávky tepelné energie, a to nejpozději do 15 dnů před požadovaným omezením či přerušováním dodávky tepelné energie. V případě neplánovaných omezení či přerušování dodávky tepelné energie a jejím obnovení se zavazuje Dodavatel informovat Odběratele v souladu s čl. X. Obchodních podmínek (Příloha č. 3).
- 4.7. Odběratel se zavazuje upozornit dodavatele bez zbytečného odkladu na veškeré vzniklé závady na odběrném teplotním zařízení, na plánované opravy v odběrném objektu, popř. na změny, které by mohly mít vliv na průběh dodávky tepelné energie a na výši stanovených technických parametrů pro toto odběrné místo.
- 4.8. Odběratel nesmí bez předchozího písemného souhlasu dodavatele k odběrnému teplotnímu zařízení připojit nového odběratele.

Článek 5

Místo předání, místo a způsob měření

- 5.1. Dodávka tepelné energie je uskutečněna přechodem tepelné energie o sjednaných parametrech ze zařízení Dodavatele do zařízení Odběratele. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je specifikováno v Příloze č. 1 „Technické parametry odběrného místa“.
- 5.2. Dodavatel je povinen na svůj náklad osadit, zapojit, udržovat a pravidelně ověřovat správnost měřicího zařízení.
- 5.3. Odběratel je povinen umožnit Dodavateli osadit měřicí zařízení a zajistit ho proti neoprávněné manipulaci.
- 5.4. Dodavatel je povinen dodávku tepelné energie měřit, stejně tak i dodávku studené vody pro přípravu TV, je-li předmětem smlouvy, vyhodnocovat a účtovat podle skutečných parametrů daného média a údajů vlastního měřicího zařízení.
- 5.5. Odběratel má právo na ověření správnosti prováděných odečtů Dodavatelem, proto se Smluvní strany dohodly, že Dodavatel umožní fyzickou přítomnost zástupce Odběratele při pravidelných měsíčních odečtech, a to vždy na základě předchozí žádosti Odběratele a následné vzájemné dohody.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly, že přístup pracovníků Dodavatele k měřidlům tepelné energie je umožněn na základě Odběratelem předaných klíčů od teplem zásobených nemovitostí, včetně klíčů od prostor s instalovanými měřidly a technologickým zařízením dodavatele tepelné energie.
- 5.7. V případě poruchy měřicího zařízení bude odebrané množství pro vyhodnocení dodané tepelné energie stanoveno náhradním způsobem, a to technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřicího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období v souladu s čl. VI. Obchodních podmínek (Příloha č. 3), nebo jiným dohodnutým způsobem. Pokud bude množství tepelné energie, případně vody, stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování.

Článek 6

Výše a způsob stanovení ceny a platební podmínky

- 6.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu k cenám tepelné energie.
- 6.2. Cena tepelné energie, způsob jejího stanovení a způsob platby za odebranou tepelnou energii je obsahem Přílohy č. 2 „Cenové ujednání“.
- 6.3. Dodavatel se zavazuje zúčtovat dílčí platby (zálohy) a vystavit potřebné platební doklady řádně, včas a ve lhůtách dohodnutých v Příloze č. 2 „Cenové ujednání“.
- 6.4. Odběratel se zavazuje zaplatit Dodavateli cenu za dodávku tepelné energie na výše uvedený účet Dodavatele řádně a včas.
- 6.5. V případě, že je smlouva o dodávce tepelné energie je ukončena výpovědí ze strany Odběratele před uplynutím 5-ti let trvání smlouvy o dodávce tepelné energie, zavazuje se Odběratel nejpozději do 2 měsíců ode dne ukončení smlouvy o dodávce tepelné energie vrátit Dodavateli veškerou poskytnutou a čerpanou slevu z ceny tepelné energie, sjednanou v článku I. Odst. 1.4. Cenového ujednání, jež tvoří přílohu č. 2 smlouvy o dodávce tepelné energie (pro úplnost smluvní strany konstatují, že vrácením slevy se rozumí zaplacení částky odpovídající výši poskytnuté či čerpané slevě z ceny tepelné energie Odběratelem Dodavateli), v plné výši za celou dobu trvání (platnosti) smlouvy o dodávce tepelné energie do jejího ukončení a uhradit úrok z prodlení z částky odpovídající poskytnuté slevě ve výši dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb., výši úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, v platném znění. Dodavatel se zavazuje vyúčtovat částku odpovídající poskytnutí či čerpané slevě z ceny tepelné energie nejpozději ke dni skončení smlouvy o dodávce tepelné energie. Odběratel je povinen tuto vyúčtovanou částku zaplatit Dodavateli na základě faktury vystavené Dodavatelem ve lhůtě splatnosti dle Obchodních podmínek. Úrok z prodlení bude vypočten z částky odpovídající výši poskytnuté slevy ode dne původní splatnosti daňových dokladů, kterými byla vyúčtována cena za dodávky tepelné energie za dobu od poskytnutí slevy do jejího úplného vrácení dle tohoto ustanovení.

Článek 7

Doba trvání smlouvy a způsoby jejího ukončení.

- 7.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 7.2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran. Platnost Smlouvy končí v případech uvedených v odst. 7.3 Smlouvy.
- 7.3. a) písemnou dohodou Smluvních stran;
- b) písemnou výpovědí ze strany Odběratele s šestiměsíční výpovědní lhůtou, která začne plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Dodavateli;
- c) písemnou výpovědí ze strany Dodavatele s šestiměsíční výpovědní lhůtou jen za podmínek stanovených v odst. 7.4, která začne plynout prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi Odběrateli;
- d) písemným odstoupením ze strany Odběratele nebo Dodavatele za podmínek stanovených v platné legislativě.;
- e) písemným odstoupením ze strany Odběratele, který je spotřebitelem, bez udání důvodu ve lhůtě 14 dnů ode dne zahájení dodávek, a to za podmínky, že byla smlouva uzavřena na dálku nebo mimo obchodní prostory Dodavatele;
- 7.4. Dodavatel je oprávněn vypovědět Smlouvu jen z těchto důvodů:
- a) ukončení provozu zdroje tepelné energie, předávací stanice nebo rozvodného tepelného zařízení, na které je napojen objekt (odběrné místo) Odběratele;
- b) Dodavatel přestane být držitelem licence na výrobu a rozvod tepelné energie v lokalitě, v níž se nachází objekt (odběrné místo) Odběratele;
- c) Odběratel neuzavře s Dodavatelem dohodu o změně Smlouvy (to zahrnuje i změnu ceny a změnu obchodních podmínek), ač Dodavatelem navrhovaná změna Smlouvy je v souladu s platnou legislativou.
- 7.5. V případě, že Odběratel projeví nesouhlas se změnou Obchodních podmínek, je Odběratel povinen Smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta je v tomto případě dvouměsíční (2) a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena Dodavateli.
- 7.6. Ke dni ukončení Smlouvy Dodavatel Odběrateli vyúčtuje cenu dle Přílohy č. 2 Cenového ujednání za příslušný kalendářní rok za dodanou tepelnou energii dle stavu zjištěného na měřicím zařízení. Odběratel umožní Dodavateli ke dni ukončení Smlouvy provést konečný odečet všech příslušných měřidel.
- 7.7. Smluvní strany jsou povinny si vzájemně vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky nejpozději ve vyúčtování příslušného kalendářního roku, v němž byla Smlouva ukončena.
- 7.8. V případě zániku jedné ze Smluvních stran, přechází práva a povinnosti sjednané v této smlouvě v plném rozsahu na právního nástupce, nedohodnou-li se Smluvní strany před zánikem jinak. Odběratel se zavazuje seznámit s touto Smlouvou svého právního nástupce.

Článek 8

Ostatní a závěrečná ujednání

- 8.1. Tato Smlouva nahrazuje Smlouvu o dodávce tepelné energie č. SMLO_LN_10_497_00 ze dne 13.9.2010 ve znění pozdějších dodatků, avšak vypořádání veškerých závazků z jejího plnění tím zůstává nedotčeno.
- 8.2. Ujednání v této Smlouvě a přílohách mají přednost před ustanoveními Obchodních podmínek Dodavatele, pokud jsou s nimi v rozporu.
- 8.3. Právní vztahy v této Smlouvě neupravené se řídí Obchodními podmínkami Dodavatele, které jsou Přílohou č. 3 této Smlouvy a dále obecně závaznými právními předpisy, a to zejména zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem, ve znění pozdějších právních předpisů, a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

- 8.4. S odkazem na § 1752 občanského zákoníku Smluvní strany ujednávají, že Dodavatel může Obchodní podmínky v přiměřeném rozsahu změnit. Dodavatel oznámí nové znění Obchodních podmínek Odběrateli jejich zveřejněním na svých webových stránkách <http://eh.mvv.cz/>, a to nejméně dva (2) měsíce před účinností takové změny Obchodních podmínek.
- 8.5. Jakákoli změna smluvních podmínek, dohodnutých touto Smlouvou, může být provedena pouze formou písemného, oboustranně odsouhlaseného dodatku.
- 8.6. Odběratel svým podpisem této Smlouvy potvrzuje, že se s Obchodními podmínkami Dodavatele řádně seznámil. Tyto Obchodní podmínky Dodavatele jsou nedílnou součástí Smlouvy (Příloha č. 3).
- 8.7. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž jedno (1) vyhotovení obdrží Dodavatel a jedno (1) vyhotovení obdrží Odběratel.
- 8.8. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouvu uzavřely dobrovolně a vážně, určitě a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle.
- 8.9. Smlouva nabývá platnosti dnem, kdy obě Smluvní strany stvrdí tento závazkový vztah svým podpisem na téže listině a vstupuje v účinnost dnem:

Článek 9

Přílohy

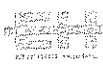
Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Technické parametry odběrného místa

Příloha č. 2: Cenové ujednání

Příloha č. 3: Obchodní podmínky Dodavatele

V Litoměřicích dne: 1.3.2016

Dodavatel: **ENERGIE Holding a.s.**

Kulvítova 339/5
150 00 Praha 5
IČ: 275 94 301
DIČ: CZ27594301

Jméno: Renata Mikisková
Společnost: ENERGIE Holding a.s.
Funkce: vedoucí obchodního oddělení

Odběratel: Obchodní akademie a Střední odborná
škola generála Františka Fajla, Louny, s
440 58 Louny, Osveoboditelů 380
IČ: 14451042 DIČ: CZ14451042

Jméno:

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. SMLO_LN5_16_535/101891_00

Technické parametry odběrného místa č. 6-555/002, SOŠ Louny Postoloprtská 2636, Louny KPS 102

Poř.č.	Technické parametry a údaje	
1	Lokalita / zdroj tepelné energie	CZT Louny
2	Předávací zařízení dodávek tepelné energie	KPS – předávací stanice ve vlatnictví odběratele
3	Místo měření tepelné energie pro fakturaci	Před KPS
4	Místo předání pro TE	Uzavírací ventily za patním měřidlem TE
5	Místo měření pro TE	na patě před KPS odběratele
6	Způsob měření pro TE	Stanoveným měřidlem
7	Projektovaný tepelný spád objektu [°C] *)	20 °C
8	Úroveň předání pro TE	
9	Teplonosná látka do zařízení odběratele	Horká voda zima 130 °C léto 85 °C
10	Max. tlak [MPa] pro TE	Max. 1,3 MPa
11	Potřebná tlaková diference [MPa] pro TE na patě objektu *)	0,100 – 0,150 MPa
12	Výkon [kW] pro TE / Příkon [kW] pro TE *)	250 kW
13	Teplota [°C] pro TE - 12 °C výpočtová teplota pro Louny	
14	Úroveň vytápění Regulační křivka	v režii odběratele
15	Denní doba vytápění – útlumy TE	v režii odběratele
16	Započitatelná podlahová plocha [m ²] v souladu s přílohou č. 1 k vyhl. č. 269/2015 Sb. pro rozúčtování nákladů na vytápění *)	3 100 m ²

17	Přibližné roční množství odebrané tepelné energie [GJ/rok] pro TE a přípravu TV *)	1201 GJ/rok
18	Předávací zařízení dodávek TV	KPS - v režii odběratele
19	Místo předání pro TV	
20	Místo měření tepelné energie pro přípravu TV	
21	Způsob měření tepelné energie pro přípravu TV	
22	Místo měření studené vody pro přípravu TV	
23	Způsob měření studené vody pro přípravu TV	
24	Denní doba dodávky TV– útlumy ohřevu TV	
25	Teplota [°C] TV	
26	Podlahová plocha [m ²] v souladu s přílohou č. 1 k vyhl. č. 269/2015 Sb. pro rozúčtování nákladů na tepelnou energii pro ohřev TV *)	3 100 m ²
27	Způsob rozúčtování nákladů na tepelnou energii pro přípravu TV v případě společného měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst	dle ujednání čl. XIII, Obchodních podmínek Dodavatele
28	Počet bytových jednotek v objektu zásobovaných tepelnou energií	0
29	Datum zahájení odběru **)	

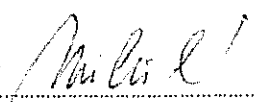
*) Údaje poskytnuté odběratelem

**) Vyplňuje se pro nově připojovaná odběrná místa

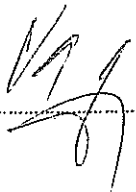
Přílohou obchodních podmínek je regulační křivka (ekvitermní) s uvedením příslušné odpovídající teplotě otopové vody v závislosti na venkovní teplotě. Individuální možnosti nastavení regulační křivky a její průběh se provádí po vzájemné konzultaci odběratele a dodavatele a na základě písemného požadavku odběratele.

V Litoměřicích dne: 1.3. 2016

Dodavatel:  **ENERIE Holding a.s.**
Kobovčova 339/5
150 00 Praha 5
IČ: 275 94 301
DIČ: CZ27594301


Jméno: Renata Mikisková
Společnost: ENERIE Holding a.s.
Funkce: vedoucí obchodního oddělení

Odběratel: Obchodní akademie a Střední odborná škola
generála Františka Fajla, Louny, p.
440 58 Louny, Osvozdíkova 380
IČ: 14451042 DIČ: CZ14451042
-1-


Jméno:

Příloha č. 2 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. SMLO_LN5_16_535/101891_00

Cenové ujednání

I.

Cena tepelné energie

- 1.1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, s prováděcí vyhláškou č. 450/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 1.2. Smluvní strany sjednávají předběžné ceny za jednotku dodané tepelné energie (1 GJ), v souladu s Ceníkem tepelné energie, vydaným Dodavatelem pro následující kalendářní rok s platností vždy od 1.1. následujícího kalendářního roku.
- 1.3. Předběžná cena tepelné energie uplatňovaná v kalendářním roce vychází z předběžné kalkulace na předpokládané množství tepelné energie a je Dodavatelem oznámena či zveřejněna před termínem její platnosti.
- Předběžná cena (včetně DPH) pro stanovení předpisu záloh v roce: **2016**
- | | |
|--|---------------------|
| za tepelnou energii pro vytápění (TE) | 661,25 Kč/GJ |
| za tepelnou energii pro přípravu teplé vody (TV) | 661,25 Kč/GJ |
- 1.4. Odběratel má právo na věrnostní slevu z ceny tepelné energie za podmínky, že Smlouva o dodávce tepelné energie bude trvat mezi smluvními stranami minimálně po dobu 5-ti let. Výše slevy z ceny činí 8,7 % z ceny tepelné energie vždy na příslušný kalendářní rok. Smluvní strany se dohodly, že sleva bude poskytnuta v každém jednotlivém kalendářním roce při vyúčtování ročních dodávek tepelné energie dle bodu 1.9. tohoto Cenového ujednání, a to již od prvního roku trvání Smlouvy o dodávce tepelné energie. V případě, že Smlouva o dodávce tepelné energie bude ukončena výpovědí Odběratele dříve než po uplynutí 5-ti let trvání Smlouvy o dodávce tepelné energie, Dodavatel má nárok na zaplacení poskytnuté a čerpané slevy z ceny tepelné energie Odběratelem dle článku 6 odst. 6.5. Smlouvy o dodávce tepelné energie.
- 1.5. Pro stanovení výše měsíčních záloh na dodávku vody v teplé vodě (STV) se použije cena vody (včetně DPH) shodná s oznamovanou cenou vody (včetně vodného a stočného) pro příslušné období od dodavatele pitné vody, kterým je obchodní společnost Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
- Cena STV pro rok 2016 činí: **98,00 Kč/m³**
- 1.6. Pro stanovení výše měsíčních záloh na dodávky tepelné energie se použije předběžná cena tepelné energie a sjednané roční množství dodávky tepelné energie nebo jeho poměrná část pro příslušné období části roku. Dodavatel oznámí Odběrateli výši měsíční zálohy písemně vždy před termínem její platnosti.
- 1.7. Odběratel se zavazuje poskytovat Dodavateli měsíční zálohy na úhradu roční dodávky tepelné energie a vody, je-li dodávkou. Celkovou zálohu se Odběratel zavazuje uhradit vždy měsíčně, a to nejpozději do 15. kalendářního dne příslušného měsíce na bankovní účet Dodavatele č. 2505432/0800 s variabilním symbolem **8110189110**, přičemž úhrada se považuje za splněnou připsáním předmětné částky na účet Dodavatele.
- 1.8. Nastane-li v průběhu regulovaného období nepředpokládaná změna ekonomicky oprávněných proměnných nákladů, zejména na palivo a energii, a/nebo předpokládaného množství tepelné energie, může Dodavatel změnit předběžnou cenu tepelné energie pro stanovení záloh zbývajících částí období kalendářního roku nebo stanovit výši měsíčních záloh pro následující období tak, aby celková roční výše záloh Odběratele odpovídala předpokládané výsledné ceně za roční dodávku tepelné energie s ohledem na uskutečněnou a sjednanou roční množství dodávky Odběratele.

- 1.9. Vyúčtování ročních dodávek tepelné energie (TE, tepla v TV) se provede ve výsledné ceně tepelné energie pro příslušnou úroveň předání stanovené z výsledné kalkulace, která obsahuje skutečné ekonomicky oprávněné náklady a odpovídá výnosům za tepelnou energii a skutečnému množství tepelné energie za ukončený kalendářní rok.
- 1.10. Skutečné množství dodaného TE, TV a STV a výsledná cena tepelné energie pro danou úroveň předání za vyúčtovací období budou nedílnou součástí vyúčtování, které bude doručeno Odběrateli nejpozději do 15. února následujícího roku.
- 1.11. Dodavatel pro následující vyúčtovací období Odběrateli oznámí dopisem předběžnou cenu tepelné energie, i cenu vody v TV v případě dodávky, pro stanovení záloh, platební kalendář a výši zálohy na dodávky TE, TV a STV.
- 1.12. Žádost o změnu smluvního množství dodávky TE, TV a STV pro následující kalendářní rok předloží Odběratel písemně vždy nejpozději do 30. září běžného roku. Pro posouzení oprávněnosti musí být obsahem žádosti i odůvodnění požadované změny. V nerozhodných případech se smluvní množství dodávky tepelné energie stanoví na základě dodaného množství tepelné energie z průměru za předchozí tři roky.
- 1.13. V případě, že Dodavatel nakupuje studenou vodu pro potřebu přípravy TV, pak přenechávanou studenou vodu a odváděnou odpadní vodu účtuje Odběrateli za jednotkové ceny vodného a stočného, uplatňované místním provozovatelem vodovodů a kanalizací pro dané období.

Článek 2

Množství dodané tepelné energie

- 2.1. Předpokládané roční množství Dodavatelem dodané a Odběratelem odebrané tepelné energie v odběrném místě činí: **1201 GJ**.
- 2.2. Dodavatel se zavazuje dodávat a Odběratel se zavazuje odebírat tepelnou energii pro vytápění v množství, které odpovídá tepelným ztrátám a charakteru užívání teplem zásobených objektů.
- 2.3. Odběratel se zavazuje využívat zařízení dodavatele jako jediný zdroj tepelné energie. Množství tepelné energie je sjednáno jako průměr ze skutečných odběrů tepelné energie za poslední tři kalendářní roky.

Článek 3

Dohoda o zálohách a fakturaci

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Odběratel bude Dodavateli poskytovat dílčí platby ročního plnění za dodávku tepelné energie ve formě měsíčních záloh. Výše záloh se stanoví na základě sjednaného předpokládaného ročního množství odebíraného tepla ve všech odběrných místech Odběratele a předběžných cen, sjednaných pro příslušné cenové lokality, v průběhu kalendářního roku. V případech, kdy je předmětem dodávky i STV, je součástí zálohy i náklad na STV v ceně jejího dodavatele.
- 3.2. Zálohy jsou splatné vždy 15. den v měsíci.
- 3.3. Odběratel se zavazuje v průběhu roku 2016 (vyúčtovacího období) hradit měsíční zálohy podle přiloženého PŘEDPISU ZÁLOH, a to převodem na účet dodavatele, uvedený v záhlaví Smlouvy o dodávce tepelné energie, s vyznačením variabilního symbolu dle PŘEDPISU ZÁLOH.
- 3.4. Dodavatel se zavazuje provést konečné vyúčtování poskytnutých záloh vždy za uplynulý kalendářní rok v termínu nejpozději do 15. února následujícího kalendářního roku. Roční zúčtování dodávek tepelné energie, případně i STV, je prováděno fakturami s náležitostmi daňového dokladu podle platných právních předpisů.
- 3.5. Budou-li Smluvní strany v prodlení s jakýmkoliv peněžitým závazkem, činí úrok z prodlení 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
- 3.6. Fakturu je dodavatel povinen odeslat buď :
 - poštou na adresu odběratele uvedenou v záhlaví této smlouvy, nebo
 - elektronicky na adresu odběratele derflerova@oasoslouny.cz; podpisem této smlouvy a uvedením své elektronické adresy odběratel souhlasí se zasíláním faktur elektronicky na uvedenou adresu. Není-li elektronická adresa uvedena, platí, že odběratel s elektronickým zasíláním faktur nesouhlasí.

Dojde-li za doby platnosti této smlouvy ke změně poštovní doručovací adresy nebo elektronické adresy odběratele, je odběratel povinen sdělit novou adresu/adresy dodavateli písemně bez zbytečného odkladu. Do doby doručení sdělení o změně adresy/adres odběratele dodavateli je dodavatel oprávněn doručovat faktury na původní adresu/adresy a má se za to, že faktura byla adresována správně.

Článek 4

Cenová doložka

- 4.1. Smluvní strany tímto sjednávají cenovou doložku ohledně ceny tepelné energie pro vytápění a ceny tepelné energie pro přípravu TV, a to za těchto podmínek:

Smluvní strany se dohodly, že ceny tepelné energie pro vytápění a ceny tepelné energie pro přípravu TV, uvedené v části 1.3. tohoto Cenového ujednání, případně v cenovém oznámení Dodavatele podle části 5.1. tohoto Cenového ujednání, jsou v souladu se závaznými postupy, určenými Energetickým regulačním úřadem, stanoveny jako „předběžné ceny tepelné energie“, uplatňované Dodavatelem v průběhu regulovaného (kalendářního) roku. Po ukončení a uzavření regulovaného roku provádí Dodavatel výslednou kalkulaci ceny. Výsledná kalkulace ceny tepelné energie obsahuje skutečné ekonomicky oprávněné náklady, přiměřený zisk, DPH a skutečné množství dodané tepelné energie v regulovaném roce. Z výsledné kalkulace ceny tepelné energie Dodavatel vypočítá „výslednou cenu“ na jednotku tepelné energie za regulovaný rok, která je porovnávána s předběžně cenou, účtovanou Dodavatelem v průběhu regulovaného roku. Toto porovnání je podkladem pro provedení vzájemného vyúčtování ceny za uskutečněné dodávky tepelné energie (vrácení přeplatku nebo předepsání nedoplatku Odběrateli) za uplynulé regulační období (kalendářní rok).

Článek 5

Cenové oznámení

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že Dodavatel je oprávněn v průběhu nebo před začátkem regulovaného roku v přiměřeném rozsahu změnit předběžnou cenu tepelné energie pro vytápění a cenu tepelné energie pro přípravu TV. Změnu předběžné ceny tepelné energie Dodavatel Odběrateli sdělí jednostranně - formou cenového oznámení.
- 5.2. Změna ceny tepelné energie pro vytápění a ceny tepelné energie pro přípravu TV nesmí být v rozporu s platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.
- 5.3. Případná změna cenových ujednání nabývá platnosti a účinnosti od prvního dne následujícího měsíce, pokud změnu cenového ujednání Dodavatel oznámil nejpozději do 20. dne v měsíci. Jestliže oznámí změnu cenového ujednání po 20. dni v měsíci, platí nové cenové ujednání od prvního dne druhého následujícího měsíce, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.
- 5.4. Odběratel je oprávněn takovou změnu cen odmítnout a smlouvu z tohoto důvodu vypovědět ve výpovědní době 2 měsíců. V případě, že Odběratel nedoručí Dodavateli do 15 dnů od oznámení změny ceny své rozhodnutí ukončit tuto smlouvu z důvodů odmítnutí změny ceny, smlouva zůstává v platnosti včetně nové ceny.

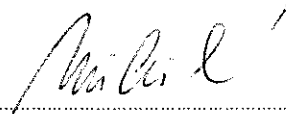
Příloha: PŘEDPIS ZÁLOH

V Litoměřicích dne: 1.3.2016

Dodavatel:  **ENERGIE Holding a.s.**
Kutvinova 339/5
150 00 Praha 5
IČ: 275 94 301
DIČ: CZ27594301

Odběratel: Obchodní akademie a Střední odborná
generála Františka Fajla, Louny, p.
440 58 Louny, Osvoboditelů 380
IČ: 14451042 DIČ: CZ14451042

-1-


Jméno: Renata Mikisková
Společnost: ENERGIE Holding a.s.
Funkce: vedoucí obchodního oddělení


Jméno:

Dodavatel:

ENERGIE Holding a.s.

Kutvirtova 339/5

15000 Praha 5 - Radlice (část)

DIČ: CZ27594301 IČO: 27594301

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským
soudem v Praze, oddíl B, vložka 11073

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 2505432/0800

Vystavil(a): Šárka Frimlová

Telefon: 416 725 974

E-mail: sarka.frimlova@mvv.cz

www.eh.mvv.cz

Datum vystavení: 1.3.2016

Příjemce:

535

**Obchodní akademie a Střední odborná
škola generála Františka Fajtla, Louny
příspěvková organizace.**

Osvoboditelů 380

44058 Louny

Odběratel:

**Obchodní akademie a Střední odborná škola
generála Františka Fajtla, Louny příspěvková
organizace.**

Osvoboditelů 380

44058 Louny

DIČ: CZ14451042 IČO: 14451042

Číslo odběratele: 0000101891 / 535

Smlouva č.: 81_SMLO_LN5_16_535/101891_00

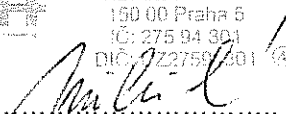
Předpis záloh na období 1.3.2016 – 31.12.2016:

Datum splatnosti	Variabilní symbol	Základ daně Kč	DPH %	DPH Kč	Celkem Kč
15.3.2016	8110189110	48 436,72	15	7 263,28	55 700,00
15.4.2016	8110189110	48 436,72	15	7 263,28	55 700,00
15.5.2016	8110189110	48 436,72	15	7 263,28	55 700,00
15.6.2016	8110189110	48 436,72	15	7 263,28	55 700,00
15.7.2016	8110189110	48 436,72	15	7 263,28	55 700,00
15.8.2016	8110189110	48 436,72	15	7 263,28	55 700,00
15.9.2016	8110189110	48 436,72	15	7 263,28	55 700,00
15.10.2016	8110189110	48 436,72	15	7 263,28	55 700,00
15.11.2016	8110189110	48 436,72	15	7 263,28	55 700,00
15.12.2016	8110189110	48 436,72	15	7 263,28	55 700,00

Splatnost zálohy týkající se dodávky tepelné energie pro vytápění je do 15. dne příslušného měsíce a zálohy pro ohřev teplé vody, včetně studené vody, jsou splatné do 25. dne příslušného měsíce, ke kterému se vztahuje dodávka tepelné energie. Záloha je zaplacená dnem připsání dohodnuté částky na účet dodavatele.

Zálohové platby uhradte vždy pod variabilním symbolem v uvedeném termínu splatnosti a v uvedených částkách.

V Litoměřicích, dne 1.3.2016.

ENERGIE Holding a.s.
Kutvirtova 339/5
150 00 Praha 5
IČ: 275 94 301
DIČ: CZ27594301

podpis

Obchodní akademie a Střední odborná škola
generála Františka Fajtla, Louny, p.o.
440 58 Louny, Osvoboditelů/380
IČ: 14451042 DIČ: CZ14451042
