

S M L O U V A

O ZAJIŠTĚNÍ PŘÍPRAVY A REALIZACE STAVEBNÍCH OBJEKTŮ VYVOLANÝCH STAVBOU A O VYPOŘÁDÁNÍ NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ SOUVISEJÍCÍCH S PŘÍPRAVOU A REALIZACÍ STAVBY „ Rychlostní silnice R35 Časy – Ostrov (D35)“

evidenční číslo smlouvy ŘSD ČR: SAT/10/2018

evidenční číslo smlouvy SP: O994180122

I.

SMLUVNÍ STRANY

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

zastoupena: na základě pověření ze dne 31.5.2018 xxxxxx,
ředitelem správy Pardubice

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

(dále jen „ŘSD ČR“)

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské předměstí, 500 03 Hradec Králové

zastoupen: Ing. Mariánem Šebestou, generálním ředitelem

IČO: 70890005

DIČ: CZ70890005

(dále jen „Povodí Labe“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. ŘSD ČR, státní příspěvková organizace připravuje k realizaci investiční akci – stavbu s názvem „**Rychlostní silnice R35 Časy – Ostrov (D35)**“ (dále jen „Dílo“ nebo „Stavba“). Stavba bude provedena:

- Na vodním toku **Zadní Lodrantka** (IDVT10185449) v ř.km 3,200 na pozemku parc. č. 1135 v katastrálním území Časy - **SO 202 Most na R35 přes Zadní Lodrantku v km 17,144**. Křížení s upraveným korytem vodního toku Zadní Lodrantka (úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod č. DHM 9051013096) je řešeno stavebním objektem mostní konstrukce se zpevněním koryta, které tvoří ochranu této mostní konstrukce. SO 202 není vyvolanou investicí a po dokončení zůstane v celé délce (ohraničeno prahy) v majetkové evidenci ŘSD ČR.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce pozemku parc. č. 1135 v k.ú. Časy a smlouvou o převodu práva hospodařit s majetkem státu do příslušnosti hospodařit s majetkem státu úpravy vodního toku č. DHM 9051013096 v délce 92 m.

- Na vodním toku **Lodrantka** (IDVT10185448) v ř.km 0,700 na pozemku parc. č. 2261/20 v katastrálním území Dašice - **SO 205 Most na R35 přes Lodrantku v km 18,996**. Křížení s upraveným korytem vodního toku Lodrantka (úprava vedená v majetkové evidenci Povodí Labe pod č. DHM 9051013090) je řešeno stavebním objektem mostní konstrukce se zachováním současné úpravy koryta vodního toku (kamenná rovnánina). Zpevnění koryta vodního toku zůstane po dokončení v celé délce (ohraničeno prahy) v majetkové evidenci Povodí Labe.

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce pozemku parc. č. 2261/20 v k.ú. Dašice a úpravy vodního toku č. DHM 9051013090.

- Na vodním toku **Loučná** (IDVT10100037) v ř.km 17,250 na pozemcích parc. č. 1369, 1370 a 1371 v katastrálním území Uhersko a na pozemku parc. č. 472 v katastrálním území Turov nad Loučnou - **SO 213 Most na R35 přes údolí Loučné v km 28,112-28,562**. Křížení s neupraveným vodním tokem

je řešeno stavebním objektem mostní konstrukce. Po dokončení převezme Povodí Labe nazpět pozemky a novou úpravu vodního toku v celé délce (ohraničeno prahy).

Majetkoprávní vztahy budou řešeny smlouvou o výpůjčce pozemků parc. č. 1369, 1370 a 1371 v k.ú. Uhersko a pozemku parc. č. 472 v k.ú. Turov nad Loučnou.

- Na vodním toku **Ostrovský potok** (IDVT10172735) v ř.km 1,300 - **SO 217 Most na R35 přes přeložku vodoteče v km 30,901** je křížení řešeno stavebním objektem mostní konstrukce v km 30,902 se zpevněním současně neupraveného koryta vodního toku. S ohledem na nedostatečný manipulační prostor pod mostním objektem a s ohledem na to, že nové zpevnění vodního toku (hutněný písek) tvoří ochranu mostní konstrukce, bude stavební objekt po realizaci ponechán v celé délce (ohraničeno prahy) v majetkové evidenci ŘSD ČR.

- Na vodním toku **Městecký potok** (IDVT10172757) na pozemku parc. č. 472 v katastrálním území Turov nad Loučnou - **SO 326 Přeložka Městeckého potoka v km 28,275**. Přeložku včetně majetkoprávně vypořádaných pozemků převezme po dokončení v celé délce (ohraničeno prahy) Povodí Labe do své majetkové evidence.

- Na vodním toku **Ostrovský potok** (IDVT10172735) - **SO 344 Přeložka Ostrovského potoka v km 30,902**. Přeložka vodního toku, která bude přeložena tak, aby těleso komunikace křížila v kolmém směru. Přeložku včetně majetkoprávně vypořádaných pozemků (ohraničeno prahy) převezme Povodí Labe, včetně pozemků, mimo úsek vlastního podchodu (Most – SO 217) a úseku mezi tělesem komunikace a přeložkou místní komunikace. Předmětem předání jednotlivých objektů do majetku Povodí Labe nebudou zařízení, která jsou součástí odvodnění komunikace např. zpětné klapky.

Přesné vymezení dotčených pozemků bude upřesněno v průběhu projektové přípravy stavby.

2. Stavební objekty související s vodním tokem jsou ve stavbě řešeny jako samostatné stavební objekty, přičemž stavební objekty, které jsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace zůstávají v příslušnosti hospodaření ŘSD ČR a stavební objekty, které nejsou součástí či příslušenstvím pozemní komunikace, převezme jako vyvolanou investici Povodí Labe a to včetně majetkoprávně vypořádaných pozemků.
3. V rámci stavby se jedná o tyto stavební objekty vyvolaných investic (dále jen „objekty stavby“)
 - **SO 205 Most na R35 přes Lodrantku v km 18,996** – Povodí Labe převezme úsek zpevněného koryta vodního toku.
 - **SO 213 Most na R35 přes údolí Loučné v km 28,112-28,562** – Povodí Labe převezme nazpět pozemky parc. č. 1369, 1370 a 1371 v k.ú. Uhersko a pozemky parc. č. 472 v k.ú. Turov nad Loučnou a novou úpravu vodního toku.
 - **SO 217 Most na R35 přes přel. vodoteče v km 30, 901** – Povodí Labe jako správce vodního toku souhlasí s výstavbou mostu přes Ostrovský potok.
 - **SO 326 Přeložka Městeckého potoka v km 28,275** – Povodí Labe převezme majetkoprávně vypořádané pozemky včetně přeložky vodního toku.
 - **SO 344 Přeložka Ostrovského potoka v km 30,902** - Povodí Labe převezme majetkoprávně vypořádané pozemky včetně přeložky vodního toku, včetně pozemků, mimo úsek vlastního podchodu (Most – SO 217) a úseku mezi tělesem komunikace a přeložkou místní komunikace. Předmětem předání jednotlivých objektů do majetku Povodí Labe nebudou zařízení, která jsou součástí odvodnění komunikace např. zpětné klapky.

III.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. ŘSD ČR se touto smlouvou zavazuje zajistit pro realizaci předmětu této smlouvy dle čl. II :
 - a) vstupní podklady pro projektovou a inženýrskou přípravu jednotlivých objektů stavby;
 - b) investorskou činnost pro projektovou přípravu stavby, přičemž jednotlivé objekty stavby budou projektovány dle platných vyhlášek a norem;
 - c) územní rozhodnutí a stavební povolení na jednotlivé objekty stavby dle čl. II této smlouvy;
 - d) realizaci uvedených objektů stavby podle projektu stavby odsouhlaseného Povodím Labe, včetně úhrady veškerých nákladů spojených s přípravou a realizací;

- e) realizaci uvedených objektů stavby zhotovitelem vzešlým na základě výběrového řízení (podle zákona o veřejných zakázkách, v platném znění). Přesné termíny zahájení prací budou Povodí Labe oznámeny ŘSD ČR písemně;
 - f) písemné oznámení Povodí Labe o zahájení prací a písemné pozvání Povodí Labe na kontrolní dny stavby, v rámci kterých bude prováděna kontrola výstavby objektů stavby;
 - g) přizvání Povodí Labe k předání objektů stavby dle čl. II. této smlouvy od jejich zhotovitele, přičemž Povodí Labe se zavazuje zúčastnit se tohoto předání a uplatnit při něm své připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o převzetí;
 - h) předání objektů stavby po odstranění případných vad a nedodělků protokolem o předání a převzetí objektů stavby včetně předání dokumentace skutečného provedení, oddělovacích geometrických plánů a pravomocného kolaudačního souhlasu (či souhlasu stavebního úřadu s předčasným užíváním objektů, bude-li toho zapotřebí);
 - i) přípravu smluvních dokumentů, kterými bude dokončeno majetkoprávní předání pozemků včetně vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
2. Při zajišťování předmětu smlouvy se dále ŘSD ČR zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady Povodí Labe, odevzdanými ŘSD ČR ke dni uzavření této smlouvy, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran podepsanými pověřenými osobami.
3. Povodí Labe je touto smlouvou oprávněno:
- a) vznášet připomínky a předkládat návrhy k posouzení a projednání projektové dokumentace stavby a jednotlivých stavebních objektů a formou zápisu vyjádřit své konečné stanovisko k projektové dokumentaci;
 - b) vyslat svého pověřeného zástupce s oprávněním požadovat prostřednictvím zástupce ŘSD ČR přerušování stavebních prací při porušování technických norem a předpisů.
4. Povodí Labe se touto smlouvou zavazuje umožnit realizaci a převzít objekty stavby uvedené v čl. II. odst.3. ve lhůtě do sedmi pracovních dnů od doručení písemné výzvy ŘSD ČR o odstranění případných vad a nedodělků a zabezpečit jejich následný provoz.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Místem plnění je stavba **Rychlostní silnice R35 Časy - Ostrov**.
2. Předpokládané zahájení a dokončení prací: r. 2017 - 2023, termín se může změnit s ohledem na priority a finanční prostředky investora / státu. Termíny zahájení a dokončení prací ŘSD ČR písemně upřesní min. 14 dní před započátkem prací na příslušném objektu.
3. ŘSD ČR se zavazuje, že odborné investorské činnosti bude vykonávat od data uzavření smlouvy do okamžiku protokolárního převzetí hotového objektu ze strany Povodí Labe.

V. ODPOVĚDNOST ZA VADY – ZÁRUKA

1. ŘSD ČR neodpovídá za vady způsobené použitím podkladů převzatých od Povodí Labe, jejichž nevhodnost nemohlo ani při veškeré péči zjistit, případně na ni upozornilo a Povodí Labe na jejich použití trvalo.
2. ŘSD ČR zajistí poskytnutí záruky ze strany zhotovitele příslušného objektu v obvyklém rozsahu a s obvyklou délkou záruční doby. Vady v záruční době bude Povodí Labe uplatňovat prostřednictvím ŘSD ČR.

VI. PREVENCE PROTIPRÁVNÍCH JEDNÁNÍ

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak

a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

2. ŘSD ČR prohlašuje, že se seznámilo s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobné platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

VII.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
2. Tuto smlouvu je možno měnit pouze písemnými dodatky řádně podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Sjednává se následující rozvazovací podmínka: Tato smlouva se ruší v případě, že bude rozhodnuto stavbu nerealizovat.
4. Další stupně přípravy (výkupy, DSP + SP a realizace) bude zajišťovat investor ŘSD ČR, IČ: 659 93 390. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
5. Tato smlouva se ve věcech v ní neupravených řídí Rámcovou smlouvou Pravidly organizačního zabezpečení nakládání s majetkem v rámci investiční činnosti ŘSD ČR, která byla mezi stranami uzavřena dne 16.3.2017 (dále též jako Rámcová smlouva). V případě rozporu má přednost úprava dle Rámcové smlouvy. Ve věcech neupravených ani v této ani v Rámcové smlouvě se vztahy řídí Občanským zákoníkem, v platném znění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude včetně metadat a případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Povodí Labe zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je ŘSD ČR srozuměno. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
7. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.

za Ředitelství silnic a dálnic ČR :

za Povodí Labe, státní podnik:

v Pardubicích dne

v Hradci Králové dne

.....
xxxxxx
ředitel správy Pardubice

.....
Ing. Marián Šebesta
generální ředitel