

PROTOKOL O PRONÁJMU - NÁJEMNÍ SMLOUVA YVOB1801047



Pronajímatel  
**YVENTECH, s.r.o.**  
 Poděbradská 540/26  
 190 00 Praha 9

Nájemce  
**Národní divadlo**  
 Z000047  
 Ostrovní 1  
 110 00 Praha 1  
 Česká republika

<b>DIČ</b>	<b>CZ03553906</b>	<b>DIČ</b>	<b>CZ00023337</b>
<b>IČ</b>	<b>03553906</b>	<b>IČ</b>	<b>00023337</b>

Č. účtu	5070015382/5500	Kód měny	CZK
IBAN	CZ2955000000005070 015382	Způsob platby	Převodní příkaz

Kód SWIFT	FTZBCCZPP	Platební podmínka	14 dnů
-----------	-----------	-------------------	--------

<b>Osoba odpovědná</b>	xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	<b>Kontaktní osoba</b>	Národní divadlo
------------------------	--------------------------------------	------------------------	-----------------

<b>Vypracoval:</b>	xxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Číslo externího dokladu
--------------------	--------------------------------------	-------------------------

**Vedoucí akce** E-BILJAM

<b>Začátek instalace:</b>	28.10.2018 0:00	<b>Konec instalace:</b>	28.10.2018	18:00
<b>Začátek nájmu:</b>	28.10.2018 18:00	<b>Konec nájmu:</b>	28.10.2018	23:59

<b>Místo převzetí:</b>	<b>Místo vrácení:</b>
<b>Mapping</b>	

Číslo	Popis	Množ. zdr.	Množ. MJ	Sleva %	Částka na řádku
01APROJ PAN RQ32K#E Celkem	Datový projektor bez objektivu	5	1 den		
01B PROJ OBJ PAN LE3 Celkem Celkem CZK bez DPH Částka DPH Celkem CZK včetně DPH	Objektiv pro datový projektor	5	1 den		

Nájemce svým podpisem potvrzuje souhlas se všeobecnými nájemními podmínkami (VNP) obchodní společnosti YVENTECH, s.r.o. uvedenými v příloze tohoto protokolu o pronájmu - nájemní smlouvě. Nájemce rovněž potvrzuje, že byl řádně seznámen s užíváním zařízení včetně příslušenství.

Poznámky a výhrady (při/po instalaci a zapojení zařízení):

Podpis pronajímatele

Jméno a  
příjmení  
nájemce hůlkovým písmem

Podpis nájemce

### **DOTAZNÍK SPOKOJENOSTI**

*Naším cílem je spokojený zákazník. Sdělte nám, prosím, zda jdeme správným směrem.*

**Jak jste spokojen(a) s navrženým technickým řešením a průběhem přípravy zakázky?**

zcela nespokojen(a) ..... byt(a) jsem nadšen(a)

@ 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 0 ©

**Jak jste spokojen(a) s technickou realizací zakázky a přístupem realizačního týmu?**

@ 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 0 ©

**Jaká je pravděpodobnost, že byste doporučil(a) pronájemový tým YVENTECH svým kolegům a známým?**

@ 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 0 ©

Potvrzení o vrácení:

Poznámky a výhrady (po ukončení akce):

Podpis nájemce

**Všeobecné nájemní podmínky (VNP) obchodní společnosti YVENTECH, s.r.o. ze dne 1.2.2018**

- Nájemní smlouva Nájemní smlouvou YVENTECH dále jen YVT / přenechává nájemci za úplatu audiovizuální zařízení (dále jen zařízení), aby ho dočasně ve sjednané době užíval Součástí dodávky může být též instalace zařízení a jeho deinstalace, popřípadě těžobsklia. ZařízBní je ve vlastnictví YVT po celou dobu nájmu K uzavření nájemní smlouvy dochází zpravidla na základě poplávky, resp závazné objednávky
- Kontaktní osoby Kontaktními osobami YVT, které jsou ve věci oprávněny jednat, jsou tzv odpovědná osoba, která odpovídá zejména za zpracování a vyřízení objednávky a tzv šéftěchnik, který odpovídá zejména za instalaci zařízení a jeho předání nájemci Nájemce vždy označí alespoň jednu kontaktní osobu, která je oprávněna ve věci jednat
- Náležitosti závazné objednávky. Náležitostmi tzv. pronájmu - rezervace - závazné objednávky jsou číslo objednávky, označení smluvních stran a jejich kontaktní osoby, popis jednotlivých položek, jejich čísla, množství či měrné jednotky, jednotkové ceny bez DPH, výše DPH, výše případné slevy, částky bez DPH, celková výše ceny bez DPH a s DPH, místo instalace zařízení, její začátek a konec, místo převzati zařízení, doba trvání nájmu tj jeho začátek a konec, místo vrácení zařízení
- Způsob předávání zařízBní a jeho užívání. YVT předává zařízení nájemci v místě a době, jež jsou stanoveny v nájemní smlouvě, která má podobu tzv protokolu o pronájmu - nájemní smlouvy Při dodávce samotného zařízení (tzv technická dodávka) je zařízení zpravidla předáváno v sídle YVT. Pokud je součástí dodávky též instalace a deinstalace, popř též obsluha, dochází k předání v místě určeném nájemcem YVT je povinen přenachat pronajaté zařízBní nájemci ve stavu způsobem smluvně užívaný a v tomto stavu je svým nákladem udržovat Nájemce je oprávněn užívat zařízBní způsobem stanoveným v těchto VNP. popř v nájemní smlouvě nebo v písemných pokynech předaných nájemci při předání, a to přiměřeně povaze a určení YVT je oprávněn požadovat přístup k zařízením za účelem kontroly, zda nájemce užívá věc řádným způsobem Pokud je součástí dodávky též obsluha zařízení, je nájemce povinen obsluhu přesně specifikovat své požadavky na dobu, popř pořadí spuštění jednotlivých pronajatých zařízení
- Protokol o pronájmu - nájemní smlouva Při předání zařízBní nájemci nájemce vždy podepíše předávající protokol, který má podobu tzv protokolu o pronájmu - nájemní smlouvy a obsahuje tyto náležitosti: číslo objednávky, označení smluvních stran, popis jednotlivých položek jejich čísla, výrobní čísla, hodnoty jednotlivých pronajímáných položek množství či měrné jednotky, částky (tj výše nájmu a cena poskytnuté služby obsluhy), celková výše ceny bez DPH a s DPH, kontaktní osoba nájemce, místo instalace zařízBní, její začátek a konec, místo převzati zařízení, doba trvání nájmu, tj jeho začátek a konec, místo vrácení zařízení
- Seznámení se stavem a obstarání pronajatého zařízení (řádná péče o zařízení) Je-li třeba, aby při užívání zařízení byla zachována zvláštní pravidla, zejména říd-B se užívání návodem nebo je upraveno technickou normou, je povinen YVT nájemce s nimi seznámit, teazB jde o pravidla obecně známá Nesplní-li YVT tuto povinnost, je povinen nahradit nájemci škodu z toho vzniklou Nájemce neodpovídá za škodu, která vznikla lim, že YVT nesplnil výše uvedenou povinnost Řádné seznámení nájemce potvrjuje podpisem předávajícího protokolu
- Standardy realizace Nájemce je zejména povinen na své náklady připravit pro YVT při měřením místo pro výkladku a nákladku pronajatého zařízení, parkování vozidel techniků a manažerů instalujících nebo odstoukujících dodané zařízení, předat YVT identifikační kartu pro přístup do prostor, kde bude zařízení umístěno a umožnit používat pracovníkům YVT sociální zařízení Pracovníci YVT jsou povinni nosit předepsaný oděv, tj: pracovní oděv (tj dlouhé tmavé kalhoty, firemní tričko v černém provedení, firemní mikinu s dlouhým rukávem v černém provedení, a černou nebo tmavou obuv) nebo společenský oděv (tj košilk, dlouhé tmavé kalhoty, černou nebo tmavou obuv) Osoba odpovědná za realizaci akce (tzv šéftěchnik/projektový manažér) může ovládat alespoň jeden cizí jazyk, zpravidla angličtinu
- Pracovníci YVT musí zacházet s veškerými předměty, jež berou do rukou, opatrně, aby zabránili případné škodě na alravní nebo na všech, během instalace nesmí vyřvat osobní telefonické hovory a místo instalace musí udržovat v maximálně nožně čistotě Veškerý poroční materiál potřebný k instalaci (převravní krabice, tašky, kartónové krabice atd ) pracovníci YVT uloží na místo označené nájemcem, přičemž budou dodržovat skladovací normy nájemce, s nimž by se seznámení, zejména nesmí nikterak blokovat požární východy a únikové cesty
- Odpovědnost za vady Má-li pronajaté zařízBní vady, pro které jej nelze řádně užívat, nebo které takové užívání ztěžují, má nájemce právo, aby mu byla poskytnuta jiná věc sloužící témuž účelu Kromě toho má právo na prominutí nájemného nebo na slevu z nájemného za dobu, po kterou zařízení nemohl pro jeho vadu řádně užívat vůbec, nebo jen za ztížených podmínek Právo na prominutí nebo na slevu z nájemného musí být uplatněno u YVT nejpozději do konce doby, na kterou byl nájem sjednán
- Podnájem zařízBní Nájemce je oprávněn dát pronajaté zařízBní do podnájmu pouze se souhlasem YVT Souhlas musí být písemný, přičemž YVT vždy udělí souhlas pouze s podnájmem konkrétní fyzické nebo právnické osobě, označené nájemcem Dá-h nájemce zařízení do podnájmu bez takového souhlasu YVT, má YVT právo odstoupit od nájemní smlouvy
- Změny na zařízBní Změny na pronajatém zařízení je nájemce oprávněn provádět jen se souhlasem YVT Souhlas musí být písemný Ohradu nákladů s tím spojených může nájemce požadovat jen v případě, že se k tomu YVT zavázé Dá-B YVT souhlas se změnou, ale nezavázB se k úhradě nákladů, může nájemce požadovat po skončení nájmu prolihodnotu toho, o co se zvýšila hodnota zařízení Proveďe-S nájemce změny na věci bez souhlasu pronajímatele, je povinen po skončení nájmu uvést na své náklady Povinnost nájemce nahradit škodu se říd ustanovením obchodního zákoníku o odpovědnosti za škodu Jestliže se zařízBní ztratilo nebo bylo zničeno, je nájemce povinen platit nájemné a poplatek z prodloužení nájmu nebo zničení zařízení YVT písemně neohlásí
- Notifikační povinnost Nájemce je povinen oznámit YVT bez zbytečného odkladu potřeby oprav, které má YVT na zařízení provést Při porušení této povinnosti odpovídá nájemce za škodu lim způsobenou a nemá nároky které by mu lirtak příslušely pro nemožnost nebo omezenou možnost užívat zařízBní pro vady věci, jež nebyly včas YVT oznámeny Nájemce je povinen snášet omezení v užívání zařízení v rozsahu nutném pro provedení oprav a pro jeho udržování Jestbže nájemce vynaložil na zařízení náklady při opravě, ke které je povinen YVT, má nárok na náhradu těchto nákladů, jestliže oprava byla provedena se souhlasem YVT nebo jestbže YVT bez zbytečného odkladu opravu neobstaral. ačkoli mu byla oznámena její potřeba Jinak může nájemce požadovat jen to, o co se YVT obohatí
- Předcházení škodám Nájemce je povinen pečovat o to, aby na pronajatém zařízBní nevznikla škoda YVT může kdykoliv odstoupit od smlouvy, užívá-B nájemce přes ptersemou výstrahu zařízBní takovým způsobem, že YVT vzniká škoda nebo mu hrozí značná škoda
- Běžné opořebení, poškození, ztráta nebo aičení zařízení Za opořebení pronajatého zařízení způsobené řádným užíváním nájemce neodpovídá Vzniklé poškození, ztrátu nebo zničení zařízení je nájemce povinen ohlásit YVT bez zbytečného odkladu Povinnost nájemce nahradit škodu se říd ustanovením obchodního zákoníku o odpovědnosti za škodu Jestliže se zařízBní ztratilo nebo bylo zničeno, je nájemce povinen platit nájemné a poplatek z prodloužení nájmu nebo zničení zařízení YVT písemně neohlásí
- Skončení nájmu Nájem skončí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, nedohodne-li se YVT s nájemcem písemně jinak Po skončení nájmu je nájemce povinen vrátit pronajaté zařízení ve stavu odpovídajícím sjednanému způsobu užívání, popř ve stavu, v jakém zařízení převzal, s přihlédnutím k obvyklému opořebení Došlo-li k poškození nebo nadměrnému opořebení pronajatého zařízení v důsledku jeho zneužití odpovídá nájemce i za škody způsobené osobám, kterým urročil k pronajatému zařízBní přístup
- Potrvaení o vrácení pronajatého zařízení Při skončení nájmu, resp při vrácení pronajatého zařízení provede YVT se souhlasem nájemce případně změny protokolu o pronájmu - nájemní smlouvy v souladu se skutečným stavem tak, že do prálních rámečků u jednotlivých položek vyplní množství či měrné jednotky, jež byly nájemcem skutečně odebrány Současné řktrne původní údaje před rámečkem YVT i nájemce potvrdí vrácení zařízBní a správnost opravených údajů svým podpisem
- Nájemné a způsob placení Nájemce je povinen platit nájemné, tj ceny sjednané podle platného ceníku, to na základě daňového dokladu - faktury vystavené YVT Podkladem pro fakturaci je protokol o pronájmu - nájemní smlouva přičemž v případě jeho změny fakturuje YVT ceny jednotlivých položek podle skutečného stavu Faktury jsou splatné do 14 dnů, přičemž okamžikem zaplacení je připsání úhrady na účet YVT Pokud je nájemce v prodloužení s úhradou faktury je povinen smlouvu YVT zákonné úroky z prodloužení
- Prodloužení nájemce Vráti-B nájemce zaří zeni po do bě dohodnuté ve smlouvě, je povinen platit nájemné až do vrácení zařízení YVT Je-h nájemce s vrácením zařízení v prodloužení, je navíc povinen zaplatit též poplatek z prodloužení
- Důvěrné informace Jestbže si strany při jednání o uzavření nájemní smlouvy navzájem poskytnou informace označené jako důvěrné, nesmí je strana které byly tyto informace poskytnuty prozradit třetí osobě a ani je použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby, a to bez ohledu na to, ala v případě nájemní smlouvy dojde k jejímu uzavření či nikoli
- Obchodní tajemství Objednatel i YVT se svazují schovávat mčtenavost o veškerých skutečnostech obchodní, výrobní či technické povahy související s podnikem druhé strany, které mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, mají být podle vůle druhé strany utajeny a druhá strana odpovídajícím způsobem jejich utajení zajiřtuje Tuto povinnost mají obě sruivní strany i po zániku smlouvy. V případě porušení nebo ohoření práva na obchodní tajemství se může poškozená strana domáhat, aby se druhá strana protiprávním jednáním alřžela a aby odstranila závadný stav. dáte můžB požadovat přiměřeno sdstoučinně, které může být poskytnuto i v penězích, náhradu škody, která ná byla druhou stranou způsobena, popř může požadovat na druhé straně vydání bezúvodného obohacení
- Odpovědnost za škodu V případě porušení kterékoli povinnosti či závazku vyplývajícího z těchto VNP či z nájemní smlouvy, je strana, která povinnost porušila, povinna nahradit druhé straně vzniklou škodu, popř, je povinna vydat bezdůvodné obohacení, kterého porušením povinnosti dosáhla
- Subdodávky YVT je oprávněn ke splnění objednávky využít služBb třetích osob (tzv subdodavatele), přičemž v takovém případě nese stejnou odpovědnost, jako by dodávku prováděl sám
- Součinnost nájemce (Nemožnost plnění) Je-li k předání zařízení nájemci nutná jeho součinnost, je YVT oprávněn určit k tomu přiměřenou lhůtu a po jejím marném uplynutí může od smlouvy odstoupit, upozorní-B na takový následek Totéž platí, pokud nájemce nezajistí potřebná zdravotní a bezpečnostní opořebení pro zaměstnance YVT při předání a instalaci zařízení
- Storno podmínky Pokud nájemce ze závazných důvodů odstoupí od závazné objednávky, popřípadě její části (tj některá položky závazné objednávky), uhradí YVT storno poplatek z celkové ceny závazné objednávky, popřípadě z ceny příslušné položky závazné objednávky, a to ve výši 10% v případě odstoupení více než 21 dní před začátkem lhůty plnění, 25% v případě odstoupení více než 14 dní před začátkem lhůty plnění, 50% v případě odstoupení více než 7 dní před začátkem lhůty plnění, 80% v případě odstoupení více než 3 dny před začátkem točity plnění, 90% v případě odstoupení více než 1 den před začátkem lhůty plnění, 100% v případě odstoupení 1 a méně dní před začátkem lhůty plnění
- Nevyužití zařízení či obsluhy Pokud se při vrácení zařízení ukázB, že nájemce nepoužil některé pronajaté zařízení nebo nevyužil obsluhu přitomného technika, nerří automaticky nárok na slevu z nájmu YVT však podle okolnosti případu může slevu poskytnout či některou položku protokolu o pronájmu - nájemní smlouvy neúčtovat
- Autorské poplatky Nájemce nesmí neoprávněně zasahovat do práv právnických či fyzických osob, která jsou předmětem autorského práva upraveného zejména zákonem č. 121/2000 řb (autorským zákonem) Pokud nájemce promítá na pronajatém audiovizuálním zařízení YVT díla podléhající autorské právní ochraně, je povinen a zavazuje se hradit řádně a včas autorské poplatky v souladu s přísošnými právními předpisy