

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Hluk
uzavřené dne 9. 8. 2016

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka krajského pozemkového úřadu
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Dagmar Baumrukrová, Ing. Roman Hák, KPÚ pro Zlínský kraj, pobočka Uherské Hradiště
Adresa pobočky:	Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště
Telefon:	+420 606776691
E-mail:	d.baumrukrova@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Mgr. Kateřina Odložilíková
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	19 – 3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
Zastoupený:	Petrem Liškou, jednatelem společnosti
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Petr Liška, jednatel společnosti
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x x
ID DS:	3v2d84r
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	59309811/0100
IČ:	47974460
DIČ:	CZ47974460
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Ostravě, oddíl C, spis. zn. 5555
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 9. 8. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hluk“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“). Dne 15. 6. 2018 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1 z důvodu souběžného zápisu aktualizovaných BPEJ v k.ú. Hluk a zápisu obvodů KoPÚ Hluk do katastru nemovitostí a ovlivnění termínu zápisu obvodů KoPÚ do katastru nemovitostí.
2. Tímto dodatkem č. 2 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy Hluk“. Jedná se o samostatné méněpráce. Z důvodu upřesnění obvodů KoPÚ dochází ke snížení počtu některých měrných jednotek oproti původní smlouvě o dílo. Celková cena dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 9 266 150 Kč bez DPH. Dodatek č. 1 byl na změnu termínu, jedná se tedy o první změnu závazku ze smlouvy. Hodnota této nepodstatné změny závazku činí minus 350 430 Kč bez DPH, tj. 3,78 % původní hodnoty závazku.
3. Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), („GDPR“) a další související právní předpisy k ochraně osobních údajů.
4. S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy a na snížení počtu měrných jednotek u níže uvedených ucelených částí díla dle přílohy k Dodatku č. 2 smlouvy.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

- 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
557 MJ x 2150 Kč = 1 197 550 Kč
(původně: 620 MJ x 2150 Kč = 1 333 000 Kč)
- 3.1.4. Rozbor současného stavu
1961 MJ x 245 Kč = 480 445 Kč
(původně: 2030 MJ x 245 Kč = 497 350 Kč)
- 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
1961 MJ x 385 Kč = 754 985 Kč
(původně: 2030 MJ x 385 Kč = 781 550 Kč)
- 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení
1961 MJ x 665 Kč = 1 304 065 Kč
(původně: 2030 MJ x 665 Kč = 1 349 950 Kč)
- 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty
180 MJ x 800 Kč = 144 000 Kč
(původně: 240 MJ x 800 Kč = 192 000 Kč)

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona
1961 MJ x 775 Kč = 1 519 775 Kč
(původně: 2030 MJ x 775 Kč = 1 573 250 Kč)

3.3. Mapové dílo
1961 MJ x 350 Kč = 686 350 Kč
(původně: 2030 MJ x 350 Kč = 710 500 Kč)

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	4 224 430 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	3 604 940 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	686 350 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	400 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	8 915 720 Kč
DPH 21%	1 872 301 Kč
Celková cena díla včetně DPH	10 788 021 Kč

6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Text článku 10. Ochrana informací Státního pozemkového úřadu se doplňuje o nový bod 10.10., který zní:

10.10. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně

zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 9. 8. 2016 zůstávají v platnosti beze změn.

V.

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel obdrží dvě vyhotovení dodatku.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
3. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je aktuální položkový výkaz činností.

Ve Zlíně dne 30. 1. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

GEOCENTRUM, spol. s r.o.
zeměměřická a projekční kancelář
Petr Liška
jednatel

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo - KoPÚ Hluk

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	180	550	99 000	31.7.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	25	2 760	69 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	1780	740	1 317 200	31.7.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	250	1 225	306 250	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	557	2 150	1 197 550	28.2.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0		0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	1961	245	480 445	30.11.2017
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1961	385	754 985	31.8.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					4 224 430	31.8.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1961	665	1 304 065	30.4.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	180	800	144 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	450	990	445 500	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	60	2 360	141 600	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1961	775	1 519 775	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	25 000	50 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					3 604 940	
3.3	Mapové dílo	ha	1961	350	686 350	do 3 měsíců od nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					686 350	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	400	1000	400 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					400 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	4 224 430 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	3 604 940 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	686 350 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	400 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	8 915 720 Kč
DPH 21% v Kč	1 872 301 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	10 788 021 Kč

Ve Zlíně dne 30. 1. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Státní pozemkový úřad
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
 Ing. Mlada Augustinová
 ředitelka

.....
 GEOCENTRUM, spol. s r.o.
 zeměměřická a projekční kancelář
 Petr Liška
 jednatel