



1052/O/2019-HMSU
Čj.: UZSVM/O/685/2019-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČ: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Povodí Odry, státní podnik

se sídlem Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava - Moravská Ostrava,
zastoupený Mgr. Miroslavem Janoviakem, LL.M., investičním ředitelem
na základě Pověření ze dne 17.2.2017
IČ: 70890021
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. AXIV, vložka 584
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Čl. CXVII bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky

Parcela	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
2696/9	52	ostatní plocha	neplodná půda	-	14,00
2696/12	12797	ostatní plocha	neplodná půda	-	6.482,00

zapsanými na listu vlastnictví č. 60000, pro katastrální území Louky nad Olší, obec Karviná v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Karviná.

Součástí nemovitých věcí uvedených v článku I. této smlouvy jsou travní a stromové porosty.

2. Přejímající je státní podnik, který vznikl dnem účinnosti zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ke dni 1.1.2001.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště Ostrava dne 19.11.2018 rozhodnutím č.j. UZSVM/O/13891/2018-HMSU

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi včetně jejich součástí předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. této smlouvy je skutečnost, že předávané nemovité věci přímo sousedí s pozemky, ke kterým vykonává správu Povodí Odry, s.p. na základě § 48 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a přejímající tak předávaný majetek potřebuje ke zkvalitnění plnění úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedených v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Karviná.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávajícím ve výši celkem 94.550,00 Kč.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží předávající a jedno vyhotovení smlouvy obdrží přejímající. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu změn záznamem do katastru nemovitostí.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, s výjimkou níže uvedeného:
 - předmětné nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se nacházejí na ploše stanoveného dobývacího prostoru k.ú. Louky nad Olší a dotýkají se jich proto příslušná omezující ustanovení podle zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - větší část pozemku p.č. 2696/12, k.ú. Louky nad Olší se nachází v záplavovém území Q₁₀₀.
9. Dále předávající prohlašuje, že není omezen v disponování s uvedenými pozemky.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Mgr. Miroslav Janoviak, LL.M.
investiční ředitel
(přejímající)