

Ev. č.: 478/19-CSMV  
Č. j.: TS-460/2019

## SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená ve smyslu § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) a § 12a a násl. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů,

### Článek I. Smluvní strany

#### 1) Auto klub Markéta při PSK Olymp Praha

zapsaný spolek, zapsaný ve spolkové rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 15026.

sídlo: U Vojtěšky 11, 162 00 Praha Břevnov

IČO: 26675013

DIČ: CZ26675013

zastoupený:  předsedou výkonného výboru spolku,

dále jen „půjčitel“ na straně jedné

a

#### 2) Česká republika – OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA


organizační složka státu zřízená Zřizovací listinou vydanou Ministerstvem vnitra pod č.j.: MV - 61877-6/TS-2008 ze dne 25. září 2008, v platném znění pozdějších dodatků, a to od 1. ledna 2009.

sídlo: Za Císařským mlýnem 1063, 170 06 Praha 7

IČO: 75151898

DIČ: CZ75151898 - nejsme plátcí DPH

zastoupené: Ing. Jiřím Beranem, ředitelem OLYMP CENTRA SPORTU MV,

kontaktní osoba: 

telefon: 

fax: 

e-mail: 

dále jen „vypůjčitel“ nebo také „OLYMP CS MV“ na straně druhé

společně rovněž označování také jako „smluvní strany“

### Článek II. Předmět a účel výpůjčky

1) Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčiteli výtah, který je umístěn v budově bez č. p., stavba pro shromažďování většího počtu osob, umístěná na pozemku st. p.č. 3020/12, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 555 m<sup>2</sup> zapsaném na listu vlastnictví č. 8622 pro katastrální území Břevnov, obec Praha, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem



v Praze. Tento výtah je nedílnou součástí výše citované budovy, **výrobní číslo: 5793/2010** (dále jen „výtah“ nebo také „**předmět výpůjčky**“), s tím, že **předmět výpůjčky** je poskytován **vypůjčitel** včetně příslušenství a spolu s doklady, jež jsou nutné k jeho převzetí a řádnému užívání a zaškolení obsluhy, za podmínek dále sjednaných a zavazuje se mu umožnit jeho bezplatné dočasné užívání. **Předmět výpůjčky** je umístěn na adrese odloučeného pracoviště **vypůjčitele** v Praze 6, U Vojtěšky 11. Pořizovací cena **výtahu** z roku 2009 je 1.006.660,-Kč (slovy: jedenmilionšesttisícšestsetšedesátkorunčeských).

2) **OLYMP CS MV** sjednává s **půjčkitelem** užívání výše specifikovaného výtahu v souladu s § 12a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a to po dobu nezbytně nutnou (viz Čl. III. této smlouvy), jelikož používání výše specifikovaného výtahu je nezbytné pro zabezpečení výkonu činnosti **OLYMP CS MV**.

3) **Půjčitel** přenechal výtah **vypůjčitel** za účelem zabezpečení řádných a kvalitních podmínek v rámci přípravy ke státní sportovní reprezentaci České republiky v rámci sportovního oddělení moto, které má **OLYMP CS MV** ve své gesci a úlohou **OLYMP CS MV** je zejména se snažit v rámci naplnění svého předmětu činnosti zajistit kvalitní podmínky pro přípravu ke státní sportovní reprezentaci pro odvětví sportu, které jsou v jeho působnosti a mezi tyto podmínky spadá mimo jiné i materiální zajištění mezi něž můžeme řadit i využívání výše citovaného výtahu v budově, kde je umístěno rovněž výše citované sportovní oddělení moto **OLYMP CS MV**. Výše specifikovaný výtah budou přednostně využívat sportovci, trenéři oddělení moto a každodenně pracovníci oddělení provozu a služeb **OLYMP CS MV** při údržbě a úklidu výše zmiňované budovy. Dále ho budou využívat lidé ze sportovního toho či onoho odvětví zařazení na základě základního pracovněprávního vztahu či jiného obdobného soukromoprávního smluvního vztahu v **OLYMP CS MV**. V případě volné kapacity využívání výše uvedeného výtahu, budou moci využívat výtah dle individuálně sjednaných podmínek rovněž členové a další zúčastněné osoby **půjčitele**, a to zejména z důvodu uzavřené smlouvy o spolupráci mezi **půjčkitelem** a **vypůjčkitelem** v rámci sportovního odvětví moto, které je již rovněž citováno výše.

### Článek III. Doba výpůjčky

Výpůjčka předmětu výpůjčky se sjednává na dobu určitou, a to na období tří (3) let s účinností ode dne 15. února 2019. S tím, že i když dojde ze strany **vypůjčitele** ke zveřejnění této smlouvy v Registru smluv v souladu s článkem VIII. odst. 6 této smlouvy ještě před výše uvedeným datem počátku účinnosti, tak tato smlouva i tak nabude účinnosti až dnem 15. února 2019.

**Předmět výpůjčky** **vypůjčitel** převezme na základě předávacího protokolu v místě odloučeného pracoviště **vypůjčitele** **OLYMP CENTRUM SPORTU MINISTERSTVA VNITRA**, U Vojtěšky 11, Praha 6, kdy **smluvní strany** sjednávají, že **půjčitel** se zavazuje předmět výpůjčky předat **vypůjčitel** na základě podpisu písemného protokolu do sedmi (7) dnů ode dne písemné výzvy **vypůjčitele** **půjčitel**. O předání a převzetí **předmětu výpůjčky** bude tedy **smluvními stranami** pořízen písemný předávací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci **smluvních stran**, který se stane nedílnou součástí této smlouvy.

#### Článek IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1) Vypůjčitel je povinen užívat výtah řádně a v souladu s provozním řádem výtahu, s dohodnutým účelem, uživatelskými a udržovatelnými postupy specifikovanými v návodu k obsluze, který bude rovněž předán vypůjčiteli.

2) Vypůjčitel není oprávněn bez předchozího písemného svolení **půjčitele** přenechat výtah do užívání jiné osobě ve smyslu § 2194 občanského zákoníku, pokud **vypůjčitel** toto ustanovení poruší, považuje se toto za podstatné porušení této smlouvy a je současně dán důvod k okamžitému písemnému odstoupení **půjčitele** od této smlouvy ve smyslu Čl. VI. odst. 2) a 4) této smlouvy. **Vypůjčitel** je povinen vypůjčenou věc (tj. výtah) chránit před poškozením nebo zničením a každé poškození či zničení výtahu neprodleně oznámit půjčiteli a nejpozději v dohodnutý den jej vrátit **půjčiteli** ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení a s přihlédnutím nezbytných oprav ze strany vypůjčitele v rámci zajištění řádného provozu a užívání výtahu, pokud bude takováto oprava nezbytně nutná a nevyhnutelná v rámci zachování použitelnosti a užívání předmětu výpůjčky. Tímto současně dává **půjčitel** souhlas **vypůjčiteli** k vynaložení výše uvedených nezbytných oprav, a to, že tyto opravy bude hradit **vypůjčitel** na své náklady. **Vypůjčitel** se zavazuje provádět pravidelné revize na předmětu výpůjčky v souladu s příslušnými právními předpisy.

3) Smluvní strany se tímto na základě výše uvedeného dohody, že vyskytnou-li se v době platnosti a účinnosti smlouvy mimořádné náklady na věc (tj. např. oprava výtahu apod. viz odst. 2 tohoto článku), vynaloží je **vypůjčitel** sám na svoje náklady. Náhrada za vynaložení mimořádných nákladů mu tím nepřísluší.

4) Vypůjčitel se zavazuje nahradit škodu, která vznikne na výtahu, který je předmětem této smlouvy např. nesprávným zacházením. **Vypůjčitel** tedy nese odpovědnost za škodu na převzaté věci, která je předmětem této smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Dále je **vypůjčitel** povinen pro účel opravy, údržby nebo kontroly umožnit pracovníkům **půjčitele** přístup na pracoviště, kde bude předmět výpůjčky umístěn (viz Čl. V. odst. 2 této smlouvy).

5) Vypůjčitel prohlašuje, že byl poučen, jak věc (tj. výtah) užívat.

6) Vypůjčitel se zavazuje pro provoz předmětu výpůjčky používat pouze materiály **půjčitelem** dodané nebo jím doporučené.

7) Půjčitel se zavazuje **udržovat předmět výpůjčky po dobu uvedenou v Čl. III. této smlouvy v provozuschopném stavu.**

#### Článek V. Ostatní ujednání

1) Předmět výpůjčky bude využívat **vypůjčitel** především pro plnění účelu uvedeného v Čl. II. odst. 3 této smlouvy.

2) **Půjčitel** bude provádět kontroly daného používání předmětu výpůjčky, avšak vždy je povinen oznámit termín kontroly **vypůjčiteli** minimálně 14 kalendářních dnů předem a na základě tohoto oznámení umožní **vypůjčitel** **půjčiteli** provedení kontroly.

3) **Vypůjčitel** plně zodpovídá za to, že odpovídající ochranu předmětu výpůjčky zajistí i osoby, které přijdou s předmětem výpůjčky do styku (zaměstnanci **vypůjčitele**, pověřené třetí osoby apod.).

4) **Vypůjčitel** je povinen předmět výpůjčky vrátit po skončení doby výpůjčky (viz. Čl. III. této smlouvy). **Vypůjčitel** má právo vrátit předmět výpůjčky předčasně, kdyby však z toho vznikly **půjčiteli** obtíže, nemůže předmět výpůjčky vrátit **vypůjčitel** bez souhlasu **půjčitele**. **Půjčitel** má právo se domáhat předčasného vracení předmětu výpůjčky v případě, že **vypůjčitel** bude užívat předmět výpůjčky v rozporu s touto smlouvou (tj. **vypůjčitel** nebude užívat předmět výpůjčky řádně, užije jej k jinému než sjednanému účelu nebo umožní jeho užívání jiné osobě). V takovém případě se zakládá právo **půjčitele** písemně odstoupit od smlouvy (viz. Čl. VI. této smlouvy).

5) **Vypůjčitel** je povinen po skončení doby platnosti a účinnosti této smlouvy (viz. Čl. III. této smlouvy) předat předmět výpůjčky **půjčiteli** ve stavu odpovídajícím obvyklému opotřebení a s přihlédnutím nezbytných oprav ze strany vypůjčitele v rámci zajištění řádného provozu a užívání výtahu, a to nejpozději do 15 (patnácti) dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy.

#### **Článek VI. Ukončení smlouvy**

1) Ukončení této smlouvy nastává uplynutím sjednané doby trvání smlouvy (viz. Čl. III. této smlouvy) a před jejím uplynutím je možno ji ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo odstoupením ze zákonných důvodů či důvodů vymezených v této smlouvě či výpovědi každé ze smluvních stran. Každá ze smluvních stran je oprávněna i s ohledem na § 12a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu písemně vypovědět i bez uvedení důvodu. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce a začíná běžet prvním dnem, který následuje po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

2) **Půjčitel** je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy okamžitě v případě, že **vypůjčitel** nebude užívat předmět výpůjčky řádně, užije jej k jinému než sjednanému účelu nebo umožní jeho užívání jiné osobě, v případě bude-li **půjčitel** předmět výpůjčky potřebovat pro plnění vlastních úkolů. Na tuto potřebu bude předem **vypůjčitel** upozorněn.

3) **Vypůjčitel** je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy okamžitě v případě, že mu **půjčitel** neumožní využívat předmět výpůjčky způsobem odpovídajícím činnostem popsaným v předmětu smlouvy.

4) Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody.

## VII. Uplatnění práv

Veškerá práva **půjčitele** a **vypůjčitele** musí být uplatněna nejpozději do tří měsíců od vrácení věci, jinak je soud nepřizná, namítne-li druhá strana opožděné uplatnění práva.

## Článek VIII. Závěrečná ustanovení

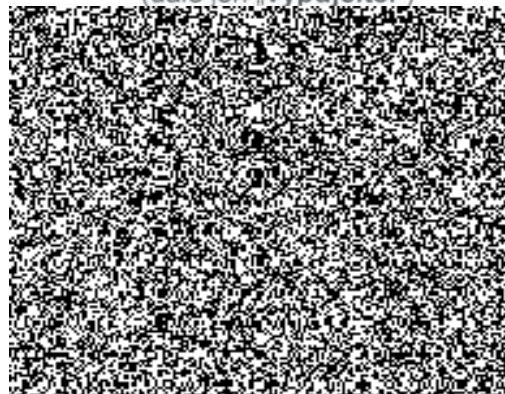
- 1) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných a oběma stranami odsouhlasených a podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) **Smluvní strany** prohlašují, že si tuto smlouvy přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že byla sjednána svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
- 3) Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž **půjčitel** obdrží dvě vyhotovení a **vypůjčitel** rovněž obdrží dvě vyhotovení.
- 4) Tato smlouva se řídí zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a dalšími obecně závaznými právními předpisy, které jsou součástí právního řádu České republiky.
- 5) **Smluvní strany** se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
- 6) **Smluvní strany** prohlašují, že jsou si vědomy povinnosti **OLYMP CS MV** uveřejňovat uzavřené smlouvy v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření smlouvy. Pokud mají obě smluvní strany povinnost uveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do registru smluv vloží **OLYMP CS MV**. Ke zveřejnění této smlouvy v Registru smluv dojde ze strany **OLYMP CS MV** před datem účinnosti této smlouvy viz. Čl. VIII. odst. 7 této smlouvy.
- 7) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhé ze **smluvních stran** a účinnosti **15. února 2019**.

V Praze dne 14.2.2019

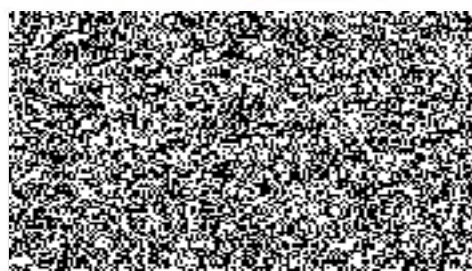


Ing. Jiří Beran  
ředitel

Ceská republika - OLYMP  
CENTRUM SPORTU  
MINISTERSTVA VNITRA  
(dále jen „vypůjčitel“)



V Praze dne 13.2.2019



JUDr. Petr Ondrašík  
předseda výkonného výboru spolku  
Auto klub Markéta při PSK Olymp Praha

(dále jen „půjčitel“)