

Nájemce: Ostravská univerzita v Ostravě
Sml. č.: 99/PUKS/00/14-N
IČO: 619 88 987

Cenová doložka pro rok 2019

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2019 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1			-
2			-
3			-
Celkem	173,87		57 194,00

Služby spojené s nájmem

Teplo - cena m2/rok	470,58 Kč			
Plocha v m2		koeficient	Částka Kč	DPH %
173,87		1,02	83 456,14	
			-	
			-	
Celkem			83 456,14	15

Vodné, stočné	70,19 Kč/m3			
5 x 47 osob = 235 m3		Kč		15
235 x 70,19 = 16 494,65 : 150 dní = 109,96 x 12 měsíců =			1 319,52	

Paušální podíl na ost. službách Kč 11 438,80 21

Elektrická energie Kč 26 305,43 21
za rok 2018 23 775,70
koef. 1,1064

Poštovné Kč - 21

Úklid Kč 32 000,00 21

Pronájem vybavení Kč - 21

Celkem služby 15 % DPH Kč 84 775,66 12 716,40

Celkem služby 21 % DPH Kč 69 744,23 14 646,30

Celkem úhrada za služby 181 882,59

Celkem nájemné + služby Kč 239 076,60

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	4 766,20		4 766,20
Služby spojené s nájmem DPH 15 %	7 064,60	1059,70	8 124,30
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	5 812,00	1220,60	7 032,60
Celkem	17 642,80	2280,30	19 923,10

-02- 2019

Ing. Jindra Strakošová
náměstek ředitele pro techniku a provoz pověřena zastupování ze dne 5.12.2018