

Nájemní smlouva o vybraných autobusových zastávkách v Lovosicích

Smluvní strany

Pronajímatel

Obchodní firma: **Město Lovosice**
Sídlo: Školní 2, 410 30 Lovosice
IČ: 00263991
Bankovní spojení: [REDACTED] č. účtu: [REDACTED]
Zastoupená: Ing. Milanem Dianem Ph.D., starostou města

a

Nájemce

Obchodní firma: **Dopravní společnost Ústeckého kraje, příspěvková organizace**
Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka Pr, vložka 1129
IČO: 06231292
DIČ: CZ06231292
Bankovní spojení: [REDACTED] č. účtu: [REDACTED]
Zastoupená: [REDACTED] ředitelem

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

nájemní smlouvu

I. Úvodní ustanovení

Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem autobusových zastávek ve městě Lovosice – **DELI** (umístěné na části pozemku p.č. 478/1 – ul. Žižkova), **KOSTEL** (umístěné na části pozemku p.č. 266/1 – ul. Kostelní), **ÚNZ** (umístěné na části pozemku p.č. 266/1 – ul. Osvoboditelů), **PRŮMYSLOVÁ** (umístěné na části pozemku p.č. 2443/43 – ul. Průmyslová) v k.ú. Lovosice.

II. Předmět a účel nájmu

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání **autobusové zastávky ve městě Lovosice – DELI, Kostel, ÚNZ, Průmyslová**, za účelem zajištění řádného provozování pravidelné linkové autobusové dopravy nájemcem dle schválených jízdních řádů.

III. Doba nájmu a způsoby jeho skončení

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu lze rozvázat písemnou dohodou nebo výpovědí, kteroukoli ze smluvních stran, bez udání důvodu.

Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

IV.

Nájemné a platební podmínky

Účastníci stanoví nájemné dohodou takto:

- ve výši **281,49 – Kč s DPH** měsíční paušální částku za každou používanou zastávku bez ohledu na počet průjezdů. Jedná se o zastávky **Lovosice DELI, Kostel, UNZ, Průmyslová.**

Smluvní strany se dohodly, že nájemné bude pronajímatel fakturovat nájemci **1x měsíčně** k 10. dni příslušného kalendářního měsíce za měsíc předchozí.

Takto účtované nájemné je **splatné do 14 dnů po doručení faktury** nájemci bankovním převodem na účet pronajímatele uvedený ve faktuře, nebo platbou v hotovosti v pokladně pronajímatele.

Smluvní strany se dále dohodly, že pronajímatel je oprávněn **nájemné jednostranným písemným úkonem změnit vždy od 1.3. každého kalendářního roku, a to o míru inflace** vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok. Zvýšení nájemného nájemci bude sděleno písemně.

V.

Prohlášení smluvních stran

Nájemce prohlašuje, že:

- je seznámen se skutečností, že pronajímatel jako orgán územní samosprávy je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- pronajímatel je oprávněn, pokud postupuje podle zákona č. 106/1999 Sb., poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této smlouvě výslovně uvedeny.

Pronajímatel prohlašuje, že:

- je seznámen se skutečností, že nájemce jako orgán územní samosprávy je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Údaje uvedené v této smlouvě nepodléhají povinnosti mlčenlivosti.

VI.

Závěrečná ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.

Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, po jednom vyhotovení pro každou smluvní stranu.

Účastníci prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání a podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha č. 1 Specifikace autobusových stání nájemce

V Lovosicích, dne

V Ústí nad Labem, dne

za město Lovosice
Ing. Milan Dian, Ph.D.

za dopravce
 ředitel

Rozpis využívání zastávek:

Dopravce	Zastávka	Číslo linky
Dopravní společnost Ústeckého kraje, příspěvková organizace	Lovosice „ÚNZ“	552660; 552661; 552662; 552663; 552664; 552665; 552666

Rozpis využívání zastávek:

Dopravce	Zastávka	Číslo linky
Dopravní společnost Ústeckého kraje, příspěvková organizace	Lovosice „Kostel“	552660; 552661; 552662; 552663; 552664; 552665; 552666

Rozpis využívání zastávek:

Dopravce	Zastávka	Číslo linky
Dopravní společnost Ústeckého kraje, příspěvková organizace	Lovosice „DELI“	552660; 552661; 552662; 552663; 552664; 552665; 552666

Rozpis využívání zastávek:

Dopravce	Zastávka	Číslo linky
Dopravní společnost Ústeckého kraje, příspěvková organizace	Lovosice „Průmyslová“	552660; 552661; 552662; 552663; 552664; 552665