

SMLOUVA O DÍLO

dle ustanovení § 2586 an. z.č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami
(dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany

1. Obchodní Firma/jméno: **Projekce CZ s.r.o.**
se sídlem: Tovární 290, 537 01 Chrudim
zastoupena: Ing. Otakar Vašák, jednatel
Josef Jirák, jednatel
IČ: 257 58 860
DIČ: CZ27558860
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hr. Králové, odd. C, vl. 25979
e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
el., fax.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

2. Název: **Městská část Praha Zbraslav**
se sídlem: Zbraslavské náměstí 464, 156 00, Praha - Zbraslav
zastoupena: Ing. Zuzana Vejvodová – starostka MČ
IČ: 00 24 18 57
DIČ: CZ00241857
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
tel., fax.: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**Objednavatel**“)

I.

Úvodní ustanovení

1. Zhotovitel je autorizovaným inženýrem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „**Zákon o výkonu povolání**“), zapsaným v seznamu autorizovaných inženýrů vedeném Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (ČKAIT) pod číslem autorizace 0701470 pan Otakar Vašák je jednatelem společnosti Projekce CZ s.r.o.
2. Objednavatel MČ Praha Zbraslav je právnická osoba, jejímž záměrem je výstavba projektu „**Kulturně komunitní centrum Praha – Zbraslav**“ v objektu čp. 1227 v ulici Žabovřeská, Praha-Zbraslav na pozemku 2909/16(součástí pozemku je stavba) a 2909/17 , všechny vedené na listu vlastnictví číslo 1707, pro katastrální území Zbraslav, obec Praha (dále jen „Projekt“, resp. „Stavba“). Vlastníkem výše zmíněných pozemků a na nich stojících nemovitostí je hlavní město

Praha, se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město. Klient má uvedené pozemky od vlastníka svěřeny do správy ve vlastnictví obce.

3. Účelem spolupráce Zhotovitele a Objednavatele je navržení a zpracování projektu **Kulturně komunitní centrum Praha - Zbraslav**, a to v souladu s ustanoveními této Smlouvy a Přílohy č. 1, která je její nedílnou součástí této Smlouvy a upravuje zejména následující etapy díla - vypracování dokumentace k vydání správních rozhodnutí potřebných k realizaci Projektu a poskytnutí součinnosti při jejich obstarání a získání potřebných správních rozhodnutí nutných k řádné realizaci Projektu (dále jen také „Dílo“).
4. Pojmy užívané v této Smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této Smlouvy se rozumí:
 - 4.1 **Dokumentací** veškeré hmotné části Díla, které jsou v souladu s článkem II. této Smlouvy a předmětem závazku Zhotovitele vůči Objednavateli;
 - 4.2 **Celkovou cenou** cena za provedení Díla uvedená v článku IV. odst. 1 této Smlouvy;
 - 4.3 **Dílčí platbou** platba za příslušnou fázi Díla dle článku IV. odst. 1 této Smlouvy;
 - 4.4 **Výkonovou fází** výkonové fáze uvedené v článku II. Odst. 2 této Smlouvy;
 - 4.5 **Závaznou technickou normou** technická norma ČSN, na kterou je odkazováno obecně závazným právním předpisem jako na výlučný způsob splnění předepsané povinnosti.

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro Objednavatele v souladu s jeho požadavky zpracovat Dokumentaci a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 5 tohoto článku Smlouvy. Objednavatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu dle článku IV. této Smlouvy.
2. Rozsah Dokumentace a dalšího jednání, jejichž provedení je předmětem této Smlouvy, je následující:
 - 2.1 Fáze 1: Dokumentace k vydání stavebního povolení;
 - 2.2 Fáze 2: Komplexní výkon inženýrské činnosti pro zajištění stanovisek DOSS a rozhodnutí o povolení stavby
 - 2.3 Fáze 3: Dokumentace pro provedení stavby a výběr zhotovitele Stavby
 - 2.4 Fáze 4: Výkon autorského dohledu při realizaci Stavby
3. V rámci jednotlivých fází Díla dle bodu II. Odst. 2 této Smlouvy je předmětem závazku Zhotovitele též zastupování Objednavatele při jednáních souvisejících s projednáním Dokumentace s dotčenými orgány a účastníky řízení. Objednavatel za tímto účelem udělí Zhotoviteli plnou moc. Zhotovitel může pověřit výkonem těchto činností další osoby.
4. Přesný rozsah jednání, které jsou součástí jednotlivých fází Díla, je popsán v příslušných bodech Přílohy č. 1 k této Smlouvě.

5. Dokumentace zpracovávaná dle této Smlouvy bude vyhotovena 6× ve vytištěné formě + 1× na CD ve formátu .pdf a ve formátu .dwg, .doc, .xls.
6. Projektová dokumentace (dále též jako „PD“) bude předávána po jednotlivých fázích (etapách) a ve sjednaných termínech či lhůtách v souladu s ustanovením čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Povinnost Zhotovitele předat PD je splněna, je-li PD (její příslušný stupeň) předána včas, ve stavu odpovídajícím požadavkům vyplývajícím ze Smlouvy, a je schopna užívání k účelu, ke kterému byla vyhotovena. Nedokončenou PD není Objednatel povinen převzít. Obdobně není Objednavatel povinen převzít PD vykazující vady a nedodělky, které jsou podstatné pro užití PD k jeho účelu a jsou v rozporu s ustanovením čl. III. odst. 4 Smlouvy.
7. O předání PD (příslušné fáze) pořídí Smluvní strany předávací protokol, který podepíší oprávnění zástupci obou Smluvních stran. Předávací protokol se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze Smluvních stran.

III. Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých Výkonových fází:

1.1. Fáze 1: Dokumentace k vydání stavebního povolení Stavby

Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli všechny výstupy fáze 1) popsané v článku I. písm. a) Přílohy č. 1 této Smlouvy nejpozději do **20.01.2017**

1.2. Fáze 2: Komplexní výkon inženýrské činnosti – obstarání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli všechny výstupy fáze 2) popsané v článku I. písm. b) Přílohy č. 1 této Smlouvy, a to ve lhůtách odpovídajících správním lhůtám dle správního řádu. Zhotovitel neodpovídá za prodlení způsobená dotčenými orgány a organizacemi státní správy a správci technických sítí.

1.3. Fáze 3: Zhotovení dokumentace pro provádění Stavby a pro výběr zhotovitele Stavby

Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli všechny výstupy fáze 3) popsané v článku II. Přílohy č. 1 této Smlouvy nejpozději do **13.03.2017**

1.4. Fáze 4: Výkon autorského dohledu při realizaci Stavby

Zhotovitel se zavazuje vykonávat autorský dohled na Stavbě po celou dobu výstavby popsané v článku III. Přílohy č. 1 této Smlouvy a to od zahájení realizace Stavby do předání a převzetí Stavby mezi Objednatelem (objednatelem Stavby) a zhotovitelem Stavby. Doba trvání Stavby se předpokládá 3 (tři) měsíce. Za délku Stavby není Zhotovitel odpovědný. Pokud bude trvání Stavby delší, než je předpoklad, bude cena AD příslušně upravena.

2. Zhotovitel je povinen jednotlivé části Dokumentace předat Objednavateli na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy a Objednavatel je povinen danou část Dokumentace od Zhotovitele převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

3. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Zhotovitelem a Objednavatelem podepsán předávací protokol. Nepřevezme-li Objednavatel bez vážného důvodu dílo od Zhotovitele, považuje se dílo za převzaté okamžikem jeho prokazatelného doručení Objednavateli nebo okamžikem, kdy ho Zhotovitel odmítl převzít. Po předání dané části Dokumentace je Objednavatel povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Objednavatel nejpozději do 14 (čtrnácti) pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu Zhotoviteli ohledně příslušné předané části Dokumentace písemně námitky, má se za to, že Objednavatel takto předanou část Dokumentace odsouhlasil, tato skutečnost má vliv na plynutí lhůt pro plnění navazujících Výkonových fází, jak je popsáno výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. (Toto ustanovení nemá vliv na platnost zvláštních ustanovení o předání PD.)
4. Objednavatel nemá právo odmítnout Dokumentaci převzít pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užití ani zhotovení Stavby, ani užití Dokumentace podstatným způsobem neomezují.
5. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány DOSS, jejichž závazná stanoviska je Zhotovitel v rámci příslušné Výkonové fáze povinen opatřit, nečinné. Nečinností se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. Zhotovitel je povinen Objednavatele o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.
6. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy se dále prodlužují o dobu, po kterou Zhotovitel objektivně nemohl pracovat na přípravě Dokumentace z důvodu, že Objednavatel neposkytoval ani přes písemnou výzvu potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.
7. Zhotovitel je povinen provést Dokumentaci a další jednání na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. Zhotovitel může Dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem. Objednavatel je v takovém případě povinen Dokumentaci převzít.

IV. Cena

1. Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy byla stanovena dohodou Objednavatele a Zhotovitele a činí **316.400,00 Kč**.
2. Celková cena za provedení jednotlivých fází je stanovena následovně:

2.1	Cena za odvedení výkonů dle fáze 1) je	120.750,00 Kč bez DPH.
2.2	Cena za odvedení výkonů dle fáze 2) je	22.400,00 Kč bez DPH.
2.3	Cena za odvedení výkonů dle fáze 3) je	126.000,00 Kč bez DPH.
2.4	Cena za odvedení výkonů dle fáze 4) je	47.250,00 Kč bez DPH.
3. DPH bude fakturována v zákonem stanovené výši 21 %. Dojde-li kdykoliv během trvání smluvního vztahu podle této Smlouvy k úpravě daňových sazeb, bude tato změna promítnuta do Celkové ceny ode dne nabytí účinnosti příslušné změny zákona.
4. Sjednaná cena je konečná, zahrnuje veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
5. Ve sjednané ceně nejsou zahrnuty správní poplatky vyplývající ze zákona o správních poplatcích. Tyto se zavazuje hradit Objednavatel.

6. Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu Díla ze strany Objednavatele. Změna rozsahu díla musí být sjednána písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným oprávněnými zástupci obou Smluvních stran, jinak Zhotoviteli právo na zaplacení víceprací nevzniká.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Celková cena bude Zhotoviteli Objednavatelem hrazena formou Dílčích plateb dle rozpisu uvedeného níže v tomto článku.
2. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli hradit Dílčí platby na základě faktur vystavených Zhotovitelem v následujících termínech:
 - 2.1 Za fází 1) bude 100% ceny uhrazeno po předání čistopisu dokumentace k vydání společného územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení stavby.
 - 2.2 Za fází 2) bude 100 % ceny uhrazeno po získání stavebního povolení.
 - 2.3 Za fází 3) bude 100% ceny uhrazeno po předání čistopisu dokumentace pro provedení stavby
 - 2.4 Za fází 4) bude fakturováno průběžně vždy 1x měsíčně po celou dobu Stavby.
3. Splatnost faktur vystavených Zhotovitelem bude 14 (čtrnáct) kalendářních dnů od jejich doručení. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku Objednavateli v den jejich vystavení v tištěné podobě a to doporučeně poštou na adresu sídla Objednavatele. V případě pochybností o doručení faktury Objednavateli se faktura považuje za doručenu dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.
4. Zhotovitel není v prodlení s plněním jednotlivých Výkonových fází, je-li Objednavatel v prodlení s úhradou jakékoli faktury vystavené Zhotovitelem.
5. Případné vzájemně dohodnuté práce ze strany Zhotovitele jdoucí nad rámec této Smlouvy budou Zhotovitelem účtovány zvlášť po vzájemné písemné dohodě s Objednavatelem.
6. Faktura bude vystavena až po řádném převzetí jednotlivých etap (fází) Díla Objednavatelem na základě předávacího protokolu o předání a převzetí jednotlivých etap (fází) Díla.
7. V případě, že faktura bude mít nedostatky, bude Zhotoviteli vrácena a Objednatel se nedostane do prodlení se splatností, neboť lhůta splatnosti začíná běžet dnem opětovného dodání opravené faktury.
8. Platby budou probíhat výhradně v Kč a veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Objednavatel sdělí Zhotoviteli nejpozději do 10 (deset) kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Dokumentace dle této Smlouvy

a Zhotovitel písemně potvrdí Objednavateli, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření Dokumentace.

2. Zhotovitel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost a Zhotovitelem požadované informace a Podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace. Součinnost zahrnuje zejména řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci technických sítí (DOSS) a právníckými a fyzickými osobami souvisejícími s Projektem/Stavbou či Dokumentací/Podklady. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost k písemné žádosti Zhotovitele bezodkladně, nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů.
3. Zhotovitel Objednavateli průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Dokumentace ke konzultaci, ve fázi 2 a 3 alespoň 3krát. Objednatel má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. O předložení materiálů Objednavateli bude pořízen písemný zápis. Objednatel se zavazuje vyjádřit se k Zhotovitelem předloženým materiálům nejpozději do 7 (sedm) pracovních dnů od jejich předložení.
4. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny Objednavateli připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, Závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 4 tohoto článku.
5. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu ve výši 3 000 000 Kč (slovy: tři miliony korun českých) na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti.
6. Zhotovitel je dále povinen vyhovět Objednavateli v případě jeho rozhodnutí uzavřít s ním dodatek k této Smlouvě na vypracování dokumentace změn, dalších fází, případně dalších výkonů Zhotovitele, za předpokladu dohody Smluvních stran o předmětu takového dodatku a odměně za tyto dodatečné činnosti.

VII. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání Objednavateli vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění Díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Zhotovitel odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům a účelu sjednaným ve Smlouvě.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady Dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu Objednavatelem, za podmínky, že Objednavatele na jejich nevhodnost písemně upozornil a Objednavatel i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
3. Objednavatel je povinen předanou Dokumentaci prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.
4. Objednavatel je povinen vady Dokumentace u Zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Objednavatele z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Objednavateli, zanikají, nebyla-li Objednavatelem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 3 let od převzetí Dokumentace.
5. Zhotovitel nenese odpovědnost za vady Stavby realizované podle Dokumentace, neprokáže-li Objednavatel, že vada Stavby má původ ve vadě této Dokumentace.

6. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad Díla má Objednavatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:
 - odstranění vady opravou nejpozději do 14 (čtrnácti) dnů, je-li to možné,
 - přiměřenou slevu z Celkové ceny.
7. Objednavatel je povinen Zhotoviteli sdělit volbu svého nároku z vad dle odstavce 6 tohoto článku Smlouvy ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlas Zhotovitele.
8. Neodstraní-li Zhotovitel vytýkanou vadu ani po předchozím písemném upozornění, je Objednavatel oprávněn odstranit vadu sám anebo prostřednictvím třetí osoby, a to na náklad Zhotovitele, pokud ten na výzvu k odstranění vady nereagoval více jak 30 (třicet) dnů.

VIII. Autorská práva

1. Pro případ, že by dílo nebo některá jeho část naplnila znaky autorského díla podle příslušných právních předpisů, poskytuje Zhotovitel touto Smlouvou Objednavateli oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci) ke všem způsobům užití známým k dnešnímu dni, a to v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití díla a územního rozsahu a to ke dni úhrady Celkové ceny Díla dle čl. IV. odst. 1 této Smlouvy.
2. Zhotovitel dává Objednavateli svolení ke zveřejnění díla i jeho případně změněných verzí, úpravám díla, zpracování díla, spojení díla s jiným dílem, zařazení díla beze změny nebo po zpracování do libovolného souborného díla, k užití díla, a to i upraveného či zpracovaného, při užití libovolného souborného díla, ve spojení s jiným dílem. Objednavatel je oprávněn oprávnění tvořící součástí licence poskytnout třetí osobě.
3. Objednavatel není povinen licenci využít.
4. Odměna za poskytnutí licence je součástí Celkové ceny díla dohodnuté v čl. IV této Smlouvy.
5. Objednavatel i Zhotovitel jsou oprávněni užít Dokumentaci pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užít Dokumentaci a fotografie interiéru a exteriéru realizované stavby pro potřeby prezentace. Objednavatel je povinen Zhotoviteli umožnit přístup na stavbu po jejím dokončení za účelem pořízení těchto fotografií.

IX. Sankce

1. Pokud Zhotovitel zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých Výkonových fází, jak jsou stanoveny v článku III. této smlouvy s výjimkami dle ustanovení této Smlouvy, zaplatí Objednavateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou Výkonovou fázi.
2. Pokud je Zhotovitel v prodlení s úhradou jakékoli části Celkové odměny, zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Je-li Objednavatel svým zaviněním v prodlení s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI. odst. 2 této Smlouvy déle jak 30 dnů, a Zhotovitel z toho důvodu nemůže pokračovat v provádění díla, zaplatí Objednavatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 % ceny v rámci příslušné Výkonové fáze, v níž k uvedené skutečnosti došlo. Celková výše smluvní pokuty za

porušení závazků dle tohoto odstavce je omezena, a to do výše 20% celkové ceny díla (jednotlivé smluvní pokuty se za tímto účelem sčítají).

4. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

X.

Doba trvání a možnost ukončení

1. Tuto Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou Smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.
2. Každá ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou Smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé Smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této Smlouvy považuje zejména:
 - a) prodlení Objednavatele s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI. odst. 2 této Smlouvy, po dobu delší než 30 (třicet) dní,
 - b) prodlení Objednavatele s úhradou jakékoli Dílčí platby po dobu delší než 30 (třicet) dní,
 - c) prodlení Zhotovitele s předáním jakékoli části Projektové dokumentace po dobu delší než 30 (třicet) dní.
3. Zhotovitel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednavatel trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ~~he~~ Zhotovitel upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci Díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce a/nebo ustanovením této Smlouvy.
4. Každá ze Smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku. Výpovědní doba činí 30 (třicet) dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé Smluvní straně. Ve výpovědní době již zhotovitel nebude vykonávat součinnost a projektovou činnost na dalších výkonových fázích a není v prodlení.
5. Smlouvu je možné vypovědět vždy jen ke konci konkrétní Výkonové fáze. Koncem výkonové fáze se pro účely tohoto ustanovení rozumí pro Zhotovitele splnění všech povinností v rámci jednotlivých výkonových fází a pro Objednavatele úplné zaplacení Celkové ceny dle článku IV. této Smlouvy.
6. Odstoupením od Smlouvy nezaniká právo na uplatnění sankce.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.
2. Tato Smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
3. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení Smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se

zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu Smlouvy bylo dosaženo.

4. Jakékoli změny či dodatky ke Smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma Smluvními stranami.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom z nich.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Městská část Praha – Zbraslav.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nejsou obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

č. 1 – rozpis úkonů v jednotlivých fázích

č. 2 – Cenová nabídka

V _____ dne _____

Za objednavatele:

Za zhotovitele:

Ing. Zuzana Vejvodová
Starostka MČ Praha- Zbraslav