

Dodatek č. 1 k KUPNÍ SMLOUVA O PŘEVODU VLASTNICTVÍ JEDNOTKY

podle ust. § 2079 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. Město Přestice

se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice
IČO: 00257125
zastoupené Mgr. Karlem Naxerou, starostou

(na straně jedné jako „prodávající“)

a

2. Helena Löschová Kintrová

r. č. [REDAKCE]
trvale bytem [REDAKCE] Přestice
(na straně druhé jako „kupující“)

tento

dodatek k kupní smlouvě ze dne 7.12.2018

I.

1. Smluvní strany v souladu s ust. § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**Obč.Z.**“) ujednávají změnu čl. I. odst. 1 kupní smlouvy ze dne 7.12.2018 tak, že jej nahrazují tímto ujednáním:

Prodávající tímto prohlašuje, že jev souladu s ust. § 1105 a násl. výlučným vlastníkem **jednotky č.782/1**, jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů, způsob využití byt, **jejíž součástí je podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti id. 873/3494, zapsaná na LV č. 2892, nacházející se v budově č.p. 782**, budova s číslem popisným, bytový dům, která je **součástí pozemku parc. č. st. 826/1** – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 181m², přičemž vlastnické právo k tomu pozemku a bytovému domu je zapsané na LV č. 2891, **to vše v obci a k.ú. Přestice**, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih. Prodávající **dále** prohlašuje, že je **vlastníkem ideálního spoluvlastnického podílu o velikosti ¼ (jedné čtvrtiny) z celku k pozemkům p. č. st. 826/2** – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 84 m², jehož součástí je stavba a **pozemku p. č. 1636** – ostatní plocha, o výměře 363 m², **oba v obci a k.ú. Přestice, zapsané na LV č. 3111** v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-jih (vše dále též jako „**nemovitost**“ anebo „**předmět koupě**“).

2. Prodej spoluvlastnického podílu na pozemku p. č. st. 826/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 84 m², jehož součástí je stavba a pozemku p. č. 1636 – ostatní plocha o výměře 363 m², oba v k. ú. a obci Přestice, byl schválen usnesením zastupitelstva č. B/4 ze dne 14. 2. 2019.
3. Ostatní ujednání Smlouvy kupní o převodu vlastnického práva, uzavřené dne 7. 12. 2018, zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Tento dodatek byl sepsán ve čtyřech vyhotoveních, po jednom pro každého účastníka, jedno pro úvěrující banku a jedno pro potřeby řízení o vkladu do katastru nemovitostí.
6. Dodatek byl sepsán na základě pravé a svobodné vůle účastníků. Na důkaz výše uvedeného připojují účastníci své podpisy.

V Přešticích dne 18. 2. 2019

Prodávající:

V Přešticích dne 18. 2. 2019

Kupující:

město Přeštice

Helena Löschová Kintrová