



DODATEK č. 1

k Prováděcí smlouvě č. 02PA-000344 ze dne 2. 10. 2018 na *Rámcovou smlouvu na projektové práce, č. 01UK-002969* ze dne 18. 4. 2018

Ředitelstvím silnic a dálnic ČR

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
právní forma: příspěvková organizace
bankovní spojení:
zastoupeno:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
e-mail:
tel:
kontaktní osoba ve věcech technických:
e-mail:
tel:
(dále jen „Objednatel”)

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

PRAGOPROJEKT, a.s.

se sídlem K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO: 452 72 387
DIČ: CZ45272387
zápis v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 1434
právní forma: akciová společnost
bankovní spojení:
zastoupen:
kontaktní osoba ve věcech smluvních:
e-mail:
tel:
kontaktní osoba ve věcech technických:
e-mail:
tel:
kontaktní osoba ve věcech technických:
e-mail:
tel:

jako správce společnosti „PGP/VIAPONT – RS na projektové práce 2017“

VIAPONT, s.r.o.

se sídlem Vodní 258/13, okres Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 469 95 447
DIČ: CZ46995447
zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 8917

právní forma: společnost s ručením omezeným
bankovní spojení:
zastoupen:
jako společník společnosti „PGP/VIAPONT – RS na projektové práce 2017“
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“)

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto

D O D A T K U č. 1

k Prováděcí smlouvě č. 02PA-000344 ze dne 2. 10. 2018 na Rámcovou smlouvu na projektové práce, č. 01UK-002969, ze dne 18. 4. 2018 (dále jen „Smlouva“)

Článek I.

- 1.1 Předmětem tohoto Dodatku č. 1 je upřesnění Článku I. Předmět Smlouvy a doplnění specifikace předmětu plnění v přílohách Smlouvy, dále úprava Článku II. Cena za dílo, Článku III. Doba a místo plnění, Článku IV. Podmínky provádění díla a Článku VI. Závěrečná ustanovení.
- 1.2 Důvodem pro uzavření Dodatku č. 1 je zejména upřesnění předmětu smlouvy, které nastalo na základě doplnění podkladů, dokladů a dokumentů ze strany Objednatele a stanovilo tak podmiňující okolnosti řádného a včasného plnění smlouvy.
- 1.3 Změny Smlouvy, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 1, nepředstavují podstatnou změnu závazku ze smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 zákona č. 137/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek II.

- 2.1 S ohledem na skutečnosti uvedené v Čl. I. tohoto Dodatku č. I. se smluvní strany dohodly na změnách níže uvedených ustanovení Smlouvy.
- 2.2 Článek I. Předmět smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„Článek I. Předmět Smlouvy

1. *Předmětem smlouvy je poskytnutí služeb inženýrské činnosti spočívající v zajištění majetkoprávního dovypořádání a geodetických prací v souvislosti se stavbou „D8 0805 A – Trasa dálnice Lovosice-Řehlovice“.*
2. *Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatel na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“), a to dle zadání objednatel v tomto rozsahu a členění:*
 - a) *Geodetické práce - Technický popis geodetické části zakázky tvoří přílohu č. 1 Smlouvy.*
 - b) *Inženýrská činnost, včetně majetkoprávního vypořádání trvalých záborů a věcných břemen (služebností) – Popis způsobu a rozsahu inženýrské činnosti a majetkoprávního vypořádání tvoří přílohu č. 2 Smlouvy.*

3. *Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle Smlouvy.*
4. *Právní vztahy mezi Smluvními stranami touto Smlouvou neupravené se řídí Rámcovou smlouvou na projektové práce, č. 01UK-002969 uzavřenou dne 18. 4. 2018 (dále jen „Rámcová smlouva“).*

2.2 Článek II. Cena za dílo se nahrazuje následujícím zněním:

„Článek II.

Cena za dílo

1. *Za řádnou realizaci této Smlouvy náleží Zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen jednotlivých dílčích činností, tj.:*

- a. **Geodetické práce**

bez DPH: 1 270 500,- Kč

DPH: 266 805,- Kč

včetně DPH: 1 537 305,- Kč

- b. **Inženýrská činnost včetně majetkoprávního vypořádání**

bez DPH: 5 140 685,- Kč

DPH: 1 079 544,- Kč

včetně DPH: 6 220 229,- Kč

Podrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 3 Smlouvy.

2. *Cena byla zhotovitelem nabídnuta a Smluvními stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.*
3. *Objednatel uhradí cenu za dílo tak, že 60 % celkové ceny díla uhradí objednatel v rovnoměrných čtvrtletních splátkách, rozpočítaných pro období od zahájení do ukončení poskytování služeb zhotovitelem. V případě přerušení výkonu poskytování služeb po období delší než tři kalendářní měsíce nebude za uvedené čtvrtletí příslušná část ceny za dílo vyplacena. V případě přerušení, zahájení či obnovení poskytování služeb v průběhu kalendářního čtvrtletí přísluší zhotoviteli poměrná část čtvrtletní platby ceny díla.*

Část ceny díla ve výši 20% bude zhotoviteli uhrazena po té, co zhotovitel (i) zajistí veškerá potřebná práva ke stavbou dotčeným pozemkům prostřednictvím příslušných smluv a/nebo (ii) sestaví návrh na zahájení vyvlastňovacího řízení odnětím či omezením vlastnického práva, a/nebo (iii) objednatel nevydá souhlas se sestavením žádosti na zahájení vyvlastňovacího řízení odnětím či omezením vlastnického práva ve smyslu ustanovení čl. IV odst. 3 této Smlouvy.

Zbývá část ceny ve výši 20% bude zhotoviteli uhrazena po ukončení všech případných vyvlastňovacích řízení. Ukončením vyvlastňovacího řízení se rozumí vydání konečného rozhodnutí ve věci, tj. zamítnutí žádosti o zahájení vyvlastňovacího řízení, rozhodnutí o vyvlastnění, rozhodnutí o zastavení řízení.

4. *Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínek ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové smlouvy) je*

2.3 Článek III. Doba a místo plnění se nahrazuje následujícím zněním:

**„Článek III.
Doba a místo plnění**

1. *Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:*

zahájení prací: na základě písemné výzvy objednatele k zahájení prací na příslušné části díla ve smyslu čl. I odst. 1 písm. a) a b) podepsané osobou oprávněnou jednat za objednatele ve věcech smluvních.

ukončení prací:

- *Vypracování oddělovacích geometrických plánů do 8 měsíců od výzvy k zahájení prací.*
- *Vypracování záborového elaborátu do 10 měsíců od výzvy k zahájení prací.*
- *Potvrzení oddělovacích geometrických plánů katastrem nemovitostí do 8 měsíců od výzvy k zahájení prací.*
- *K dokončení inženýrské činnosti spočívající v zajištění majetkoprávního dovypořádání předmětné stavby dojde:*
 - 1) *V případě stavbou dotčených pozemků ve výlučném vlastnictví jednoho vlastníka ve lhůtě do 30. září 2019,*
 - 2) *V případě stavbou dotčených pozemků ve spoluvlastnictví ve lhůtě do 31. ledna 2020,*
 - 3) *Další případné činnosti související s majetkoprávním dovypořádáním předmětné stavby ve lhůtě do 31. ledna 2020., s výjimkou činností souvisejících s majetkoprávním dovypořádáním věcných břemen (služebností) a případnými vyvlastňovacími řízeními.*

Dokončení poskytování služeb zhotovitelem je nejpozději do 31. ledna 2020, s výjimkou majetkoprávního dovypořádání věcných břemen (služebností) a příp. vyvlastňovacích řízení.

Objednatel potvrzuje, že zhotovitel nebude v prodlení s plněním výše uvedených termínů v případě, že nastanou okolnosti, které nebyly v době uzavření této Smlouvy stranám známy, např. provádění jednoduchých či komplexních pozemkových úprav v příslušném katastrálním území, a jiné nepředvídatelné události či okolnosti.

2. *Smluvní strany sjednávají místo plnění takto:*

Ústecký kraj, k. ú.: Dobkovičky, Chotiměř, Litochovice n. L., Oparno, Prackovice n. L., Žim, Habrovany u Řehlovic, Řehlovice, Vchynice

2.4 Článek IV. Podmínky provádění díla se nahrazuje následujícím zněním:

**„Článek IV.
Podmínky provádění díla**

1. *Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci:*

- a) *všechny dosud vyhotovené oddělovací geometrické plány schválené příslušným katastrálním úřadem.*
- b) *písemné informace o aktuálním stavu majetkoprávní přípravy včetně souvisejících dokladů (tj. původní návrhy smluv s vlastníky, záznamy o postupu, vyjádření vlastníků atd.);*
- c) *existující dendrologický průzkum, resp. projekt kácení MLZ (obvykle samostatný SO) odpovídající aktuálně platnému stavu KN s jednoznačným určením, na jakém pozemku se jednotlivé dřeviny nalézají tak, aby bylo možno přiřadit dřeviny ke konkrétním pozemkům resp. vlastníkům;*

- d) existující souhlas s odnětím půdy ze ZPF, případně na něj navazující změny souhlasu s odnětím;
 - e) existující rozhodnutí o odnětí pozemků z PUPFL, případně na něj navazující změny rozhodnutí o odnětí;
 - f) všechny dosud vyhotovené geometrické plány pro zřízení dosud majetkoprávně nevypořádaných věcných břemen (služebnosti) budou-li pro plnění této zakázky potřebné;
 - g) veškeré dosud uzavřené smlouvy o přeložkách inženýrských sítí (komunikací aj.), v platném znění a v rozsahu potřebném pro uzavření smluv pro zřízení dosud majetkoprávně nevypořádaných VB, nebo rámcové smlouvy, pokud smlouvy o přeložkách nahradily;
 - h) plnou moc mezi ŘSD ČR a spol. PRAGOPROJEKT, a.s. v rozsahu plnění této Smlouvy;
2. Objednatel se v této Smlouvě zavazuje k tomu, že veškeré úkony vyplývající z této Smlouvy, budou v rámci součinnosti smluvních stran vykonávány řádně, včas a bezodkladně.
 3. S ohledem na specifické podmínky možného majetkoprávního vypořádání dané stavby se smluvní strany dohodly, že návrhy na zahájení vyvlastňovacího řízení budou v jednotlivých případech sestaveny vždy pouze po předchozím projednání a odsouhlasení ze strany objednatele, přičemž objednatel tak učiní na základě výzvy zhotovitele.“

2.5 Článek VI. Závěrečná ustanovení se nahrazuje následujícím zněním:

„Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Tuto Smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové smlouvě.
3. Přílohu této Smlouvy tvoří:
 1. Technický popis geodetické části zakázky,
 2. Popis způsobu a rozsahu plnění inženýrské a majetkoprávní přípravy
 3. Podrobná specifikace ceny
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel také dva.
5. Smluvní strany prohlašují, že Smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.“

2.6 Příloha č. 1 Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

„Příloha č. 1

Technický popis geodetické části zakázky

Doplňující popis položek Soupisu prací Příloha č. 3 Geodetické práce

Bod G1.2.

V rámci položky bude vytvořen kompletní mapový a tabulkový podklad pro vynětí všech relevantních pozemků v trvalém záboru stavby ze ZPF. Součástí podkladu bude výpočet finančních náhrad za vynětí ze ZPF.

Bod G1.3.

V rámci položky bude vytvořen kompletní mapový a tabulkový podklad pro vynětí všech relevantních pozemků v trvalém záboru stavby z PUPFL, včetně podkladů pro zajištění výjimky z ochranného pásma lesa „50 m“.

Bod G3

Jedná se o blíže nespecifikované geodetické práce nutné k provedení majetkoprávního vypořádání. Čerpání z této položky je možné pouze na pokyn manažera zakázky, případně osoby jím určené. Pokyn bude obsahovat popis požadované činnosti a počet hodin, které je možno na provedení prací čerpat. Výsledky požadovaných geodetických prací budou předány ve formě Geodetického protokolu potvrzeného UOZI na základě kterého je možno provést fakturaci.

V rámci této položky bude vyhotoven aktualizovaný záborový elaborát pro majetkoprávní vypořádání stavby po jejím dokončení členěný dle LV, dle KN a dle SO odpovídající platnému stavu katastru nemovitostí, resp. záborový elaborát zpracovaný dle směrnice ŘSD ČR „C3 – Předpis pro tvorbu digitálního záborového elaborátu pro ŘSD ČR“, v platném znění.

Bod G4

Veškeré Geometrické plány (dále jen „GP“) budou Objednateli vždy nejprve předány v konceptu pro projednání. Po schválení konceptu pak bude na jeho základě zhotoven příslušný GP.

Počet kopií GP bude odpovídat potřebám Majetkoprávního vypořádání a originál bude předán k archivaci geodetovi Objednatele, kterým je

za každý 1 hm (100 m nové vlastnické hranice nebo 100 m osy věcného břemene) bude možno čerpat 10 hodin s tím, že v písemně odůvodněných případech může osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních svým pokynem navýšit počet čerpaných hodin až o 50 %.

Pro vyloučení případných budoucích pochybností se stanovuje, že budou vyhotoveny jednotlivé oddělovací geometrické plány, zpravidla pro každé katastrální území zvlášť a geometrické plány pro věcná břemena, zpravidla po ucelených celcích, resp. po stavebních objektech. Zároveň se ujednává, že geometrické plány pro věcná břemena budou vyhotoveny vždy až po zapsání („zavkládování“) oddělovacích geometrických plánů.

2.7 Příloha č. 2 Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

Příloha č. 2

Popis způsobu a rozsahu plnění inženýrské a majetkoprávní příprav (pozn. znalečné v souladu s Rámcovou smlouvou)

Majetkoprávní vypořádání stavby D8, 0805 A proběhne v následující posloupnosti a na základě následujících podkladů:

- 1) Oddělovací GP.
- 2) Platný akt. záborový elaborát (ZE) odsouhlasený ze strany ŘSD ČR.
- 3) Znalecké posudky.
- 4) Návrh smlouvy majetkoprávní povahy.
- 5) Souhlasy s dělením pozemků, příp. rozhodnutí o dělení pozemků.
- 6) Dobrovolný podpis smlouvy, příp. zajištění zveřejnění smlouvy v Registru smluv (ŘSD ČR) → návrh na vklad smlouvy do katastru nemovitostí.
- 7) Nedosažení dohody o uzavření smlouvy v předepsané lhůtě → vyvlastňovací řízení, s vyloučením postupu ve smyslu zákona č. 416/2009 Sb. → návrh na vklad pravomocného rozhodnutí o vyvlastnění do KN

Pozn. V případě zřízení věcného břemene (služebnosti) bude postupováno přiměřeně tomuto postupu.

Ostatní administrativní a správní řízení proběhnou v následující posloupnosti a na základě následujících podkladů:

- 1) Oddělovací GP.
- 2) Aktualizovaný záborový elaborát (ZE).
- 3) Podklady pro odnětí pozemků z ZPF.
- 4) Podklady pro odnětí pozemků z PUPFL.
- 5) Změna vydaného souhlasu k odnětí ze ZPF.
- 6) Další rozhodnutí o odnětí pozemků z PUPFL.

Rozsah plnění inženýrské a majetkoprávní přípravy je specifikován jednotlivými položkami v Příloze č. 3 (tabulka č. 3).

2.8 Příloha č. 3 Smlouvy se nahrazuje zněním, které je Přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1.

Článek III.

- 3.1 Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že výzva k zahájení prací dle čl. III odst. 1 Smlouvy ve znění tohoto Dodatku č. 1 byla Objednatelům řádně podána dne 10. 10. 2018.
- 3.2 Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel také dva.
- 3.3 Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro účely Ministerstva vnitra.
- 3.4 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v případě, kdy odvolatel ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající.
- 3.5 Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, které provede Objednatel do 30 dnů od jeho podpisu.

Příloha: - Příloha č. 3 Smlouvy – podrobná specifikace

V Praze dne15. 02. 2019

V Praze dne.....15 -02- 2019

za Objednatele:

za Zhotovitele:

AKCE

D8 0805 A - Trasa dálnice Lovosice-Řehlovice - Rámcová smlouva na projektové práce - Majetkoprávní vypořádání a geodetické práce včetně GP

žlutě - vyplní uchazeč

Tabulka č. 1

Předpokládaná hodnota stavebních nákladů v Kč bez DPH	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část DSP*)	Procentní poměr ze stavebních nákladů nabídnutý uchazečem v Rámcové smlouvě část Výkon IČ k SP vč. majetkopř. projednání*)	Cena celkem v Kč bez DPH***)
8 955 253 033			
Předpokládaná hodnota dílčí části Veřejné zakázky	1 470 000	5 947 900	7 417 900
Nabídka uchazeč v Kč bez DPH	1 270 500	5 140 685	6 411 185
% změna ceny Nabídka/Předpoklad	86,43%	86,43%	86,43%

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

**) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedené v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě. Hodinovou sazbu doplní do příslušné tabulky technické pomoci

***) Celková cena bez DPH uvedená v **Tabulce soupisu prací** musí být shodná s Celkovou cenou v Kč bez DPH uvedenou v **Nabídkové tabulce** uchazeče.

0%

Kontrola rovnosti dílčích cen v tabulce č. 1 a rozepsaných cen v

Kontrolní propočet Tab. č. 2. část DSP	
Rozdíl:	0%
Kontrolní propočet Tab. č. 3. část IČ k SP	
Rozdíl:	0%

V Praze dne

15 -02- 2019