

## SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ A STRAVOVÁNÍ

### **Hotel Stará Pošta, s.r.o.**

Údolní 326/11, 602 00 Brno

zastoupená: Mgr. Michaelou Hajzerovou, ředitelkou hotelu

adresa ubytovacího zařízení: Filipovice 27, 790 85 Bělá pod Pradědem

IČ: 03856658, DIČ: CZ 03856658

(dále jen „ubytovatel“) na straně jedné

a

### **Lužánky – středisko volného času Brno, příspěvková organizace**

se sídlem Lidická 1880/50, 658 12 Brno

zastoupená: Janem Ondrouškem, zástupcem ředitele

IČ: 00401803, DIČ: CZ00401803

(dále jen „objednatel“) na straně druhé

uzavírají podle zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, § 2326-2331, v platném znění tuto smlouvu.

### **I. Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je úprava vzájemných vztahů k zajištění ubytování, stravování a dalších služeb pro účastníky objednatel v zařízení ubytovatele.

### **II. Ubytování**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout objednateli ubytování a související služby v termínech: od 25.1.2019 do 31.1.2019, celkem 6 nocí. Nástup první den je nejdříve ve 13 hodin, ukončení pobytu a vyklizení objektu je poslední den do 16 hodin (nebo po domluvě na místě jinak).

2. Specifikace ubytovacích prostor:

Budova Depandance č. 1 a Depandance č. 2, celkový počet rezervovaných lůžek je 58. Sociální zařízení - koupelny a toalety jsou společné vždy na patře. K dispozici je kuchyňka a společenská místnost v budově č. 2 a místnost na uložení lyží.

Dále 2 dvoulůžkové a 2 třílůžkové pokoje v hotelu s vlastním sociálním zařízením.

### **III. Stravování**

1. Ubytovatel se zavazuje poskytnout všem účastníkům pobytu denně stravu v podobě polopenze (snídaně – švédské stoly, večeře – polévka, druhé jídlo a dezert nebo salát), nápoje k zachování pitného režimu budou k dispozici vždy u jídla.
2. Stravování začíná večeří první den a končí snídaní poslední den pobytu.

### **IV. Ceny a způsob úhrady**

1. Cena za služby uvedené v člancích II. a III. na jednoho účastníka je sjednána takto:

Ubytování v dependanci a polopenze - dítě do 12 let 400 Kč, dospělý 530 Kč/noc. Ubytování a polopenze v hotelu - dítě do 12 let 470 Kč a dospělý 590 Kč/noc. V ceně za stravování je zahrnut pitný režim.

V ceně je započtena DPH podle zákona.

2. Celková cena za celý pobyt bude vyčíslena dle konečného počtu účastníků a počtu nocí na místě.
3. Platba bude provedena dle vyúčtování na konci pobytu a je splatná na základě vystavené faktury (daňového dokladu) nejpozději do 7 dnů od ukončení pobytu převodem na účet.

### **V. Povinnosti objednatele**

Objednatel je povinen:

- poskytovat ubytovateli potřebnou součinnost při realizaci obsahu této smlouvy;
- uhradit ubytovateli sjednanou cenu za ubytování a související služby;
- dodržovat ubytovací řád ubytovatele;
- užívat vyhrazené prostory k ubytování řádně a výhradně ke stanovenému účelu a chránit je před poškozením;
- neprovádět ve vyhrazených prostorách bez souhlasu ubytovatele žádné podstatné změny;
- neprodleně informovat ubytovatele o poškození či zničení prostor vyhrazených k ubytování;
- nahradit veškerou škodu způsobenou ubytovateli v prostorách vyhrazených k ubytování;
- jeden den před začátkem pobytu nahlásit přesný počet osob, čímž může dojít ke změně článku II. této smlouvy

## **VI. Povinnosti ubytovatele**

Ubytovatel je povinen:

- umožnit objednateli využití veškerých prostor a služeb dle obsahu této smlouvy;
- provést objednateli vyúčtování na základě skutečně čerpaných nákladů pobytu po jeho ukončení;
- dodržovat platné právní předpisy a hygienické normy, které upravuje vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovacích akcích v platném znění. Dále se zavazuje k dodržování zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů, v platném znění.
- zajistit, aby objekt vyhovoval požadavkům příslušných orgánů hygienického dozoru pro konání zotavovací akce.

## **VII. Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit písemně před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb. V takovém případě objednatel uhradí ubytovateli stornovací poplatek ve výši: 30% ze sjednané ceny při odstoupení doručeném ubytovateli nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu poskytnutí ubytování a souvisejících služeb, 50% v ostatních případech odstoupení od smlouvy. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení ubytovateli. Způsob doručení je mailem, nebo telefonicky.

2. Ubytovatel může od této smlouvy odstoupit, jestliže objednatel v prostorách vyhrazených k ubytování hrubě porušuje dobré mravy nebo jinak hrubě porušuje své povinnosti z obsahu této smlouvy. Ubytovatel může nejpozději 30 dnů před datem dohodnutého termínu v článku II. od smlouvy odstoupit také z jiných důvodů, v tomto případě náleží objednateli celá uhrazená částka.

## **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu druhé smluvní strany.

2. Změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze písemnou formou se souhlasem obou smluvních stran.

3. Nedílnou součástí této smlouvy je ubytovací řád vydaný ubytovatelem ve znění platném ke dni nabytí účinnosti smlouvy.

Ve Filipovicích dne

V Brně dne

.....

.....

ubytovatel

objednatel