

SMLOUVA O DÍLO

na servis výtahu

Ev. číslo smlouvy objednatele

1/VZMR-SPSTJBC/2019

Ev. číslo smlouvy zhotovitele

S 19376

SPŠT, Belgická č.p. 4852, 466 01 Jablonec nad Nisou
typ výtahu OSDC 2000/1, v.č. 19-021-18355

Uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění

Čl. I

Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Střední průmyslová škola technická, Jablonec nad Nisou,
Belgická 4852, příspěvková organizace

Adresa:

Belgická č.p. 4852, 466 01 Jablonec nad Nisou

Odpovědný zástupce:

Mgr. Petr Froněk - ředitel školy

IČ:

183 85 036

Bankovní spojení:

Komerční banka

Číslo účtu:

xxxxxxxxxxxxxx

Telefon / e-mail:

xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

1.2 Zhotovitel:**VHL s.r.o.**

Adresa:

Mánesova 1624/20, 120 00 Praha 2

Odpovědný zástupce:

Ing. Luboš Holubička - jednatel

IČ:

63677521

DIČ:

CZ63677521

Bankovní spojení:

ČSOB a.s., Praha 2

Číslo účtu:

xxxxxxxxxxxxxx

Telefon / e-mail:

xxxxxxxxxxxxxx

Zápis v obch. rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 37252 dne 9. 5. 1995.
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají smlouvu o dílo o 6 stranách, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla vymezeném v Čl. II této smlouvy a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení sjednané ceny za jeho provedení v termínu dle Čl. IV této smlouvy (dále jen „smlouva“).

Čl. II

Předmět díla

- 2.1 Předmětem díla je provádění pravidelného servisu výtahu **OSDC 2000/1, ev. č. 19-021-18355**, v objektu **SPŠT, Belgická 4852, Jablonec nad Nisou**, dle požadavků normy ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007 (dále jen „dílo“).
- 2.2 Servisní činnosti, které jsou zahrnuty v paušální ceně:
- 2.2.1 Odborné prohlídky
 - 2.2.2 Drobné opravy závad zjištěných při odborné prohlídce do výše 200,- Kč bez DPH
 - 2.2.3 Preventivní údržba dle soupisu povinných úkonů pro příslušný výtah dle přílohy č. 1 této smlouvy
 - 2.2.4 Dopravné a cestovné pro činnosti konané v paušále
 - 2.2.5 Asistence při inspekčních prohlídkách
- 2.3 Servisní činnosti, které nejsou zahrnuty v paušální ceně:
- 2.3.1 Práce, které nebyly smluvně dojednány v odst. 2.2
 - 2.3.2 Odborné zkoušky
 - 2.3.3 Opravy na vadách způsobených nepovoleným způsobem užití výtahu, poškozením z důvodu vyšší moci, neodborným zásahem, nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismem).
 - 2.3.4 Opravy poruchové a výměna dílů nebo materiálů opotřebovaných provozem výtahu
 - 2.3.5 Vyproštění osob do jedné hodiny od nahlášení
 - 2.3.6 Dopravné mimo odst. 2.2
- 2.4 Provádění servisu je stanoveno v normě ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007. Zhotovitel prohlašuje, že je firmou odborně způsobilou, a že splňuje požadavky těchto norem na servisní firmu.

Čl. III

Četnost servisu

Činnost	Četnost	Platba
3.1 Preventivní údržba	1x za tři měsíce	dle odst. 4.1 smlouvy
3.2 Odborná prohlídka	1x za tři měsíce dle ČSN 27 4002	dle odst. 4.1 smlouvy
3.3 Odborná zkouška	1x za tři roky dle ČSN 27 4007	individuální kalkulace
3.4 Opravy na výzvu objednatele	v pracovní době	individuální kalkulace
3.5 Čištění na výzvu objednatele	v pracovní době	individuální kalkulace
3.6 Vyprošťování osob do 1 hodiny	na výzvu	dle odst. 4.3 smlouvy

Čl. IV

Cena za dílo a platební podmínky

- 4.1 Smluvní cena za servis výtahu dle Čl. II, odst. 2.2, za jedno období (čtvrtletí) dle Čl. III, odst. 3.1. a 3.2, činí **4.500,- Kč bez DPH vč. dopravy**.
- 4.2 Opravy a činnosti provedené nad rámec Čl. II, odst. 2.2 budou účtovány v sazbě 490,- Kč/h za jednoho servisního pracovníka a 12,- Kč/km dopravné.

- 4.3 Vyproštění osob z kabiny výtahu do jedné hodiny bude účtováno v sazbě 1 000,- Kč bez DPH, pokud vina bude prokazatelně na straně objednatele (přetížení výtahu, stěhování nadměrných nákladů či vandalismus).
- 4.4 Faktury za servis výtahů budou objednateli předloženy počátkem každého druhého měsíce příslušného období.
- 4.5 Za první smluvní období zaplatí objednatel za pravidelný servis ode dne účinnosti této smlouvy do konce daného období zhotoviteli alikvotní část ceny uvedené v odst. 4.1 smlouvy.
- 4.6 Splatnost faktur se stanoví na 14 dní od data jejich doručení objednateli. Faktury budou zasílány elektronicky na adresu: xxxxxxxxxxxxxxxxx.
- 4.7 Za služby poskytované zhotovitelem na základě této smlouvy se objednatel zavazuje pravidelně platit. Převod fakturované částky provede objednatel na účet zhotovitele uvedený v Čl. I, odst. 1.2 této smlouvy. Úhradou faktury se rozumí připsání částky na účet zhotovitele.
- 4.8 Faktury musí obsahovat veškeré údaje podle § 26 a § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění, s posunutím termínu splatnosti.
- 4.9 Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a, resp. § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění, bude částka zatížena platnou sazbou daně v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH v příslušném období.
- 4.10 V ceně dle odst. 4.1 není započítán poplatek za uskutečněné hovory. Vyúčtování poplatků za využívání GSM služeb bude prováděno pravidelně na konci roku. Cena hovoru je 6,50,- Kč/min bez DPH + poplatek 150,- Kč bez DPH za roční zpracování vyúčtování.
- 4.11 Zhotovitel si vyhrazuje právo na zvýšení ceny za servis ve výši státem přiznaného inflačního koeficientu, vyhlášeného každého roku Českým statistickým úřadem.

Čl. V

Hlášení oprav a termíny

- 5.1 Veškeré požadavky na servisní zákroky mimo Čl. II, odst. 2.2 této smlouvy, objednatel nahlásí zhotoviteli písemně na xxxxxxxxxxxxx, osobně, nebo v pracovní dobu na tel. č. xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx a mimo pracovní dobu na tel. č. xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx.
- 5.2 Opravy výtahu, nahlášené objednatelem v pracovní dny od 7:30 hod. do 16:00 hod. se započnou do 24 hodin od jejich nahlášení. Závady, nahlášené mimo uvedenou dobu, se započnou do 24 hodin od 7:30 hod. následujícího dne. Dny pracovního volna a pracovního klidu se do těchto lhůt nezapočítávají.
- 5.3 Doba započetí prací na opravě výtahu se může adekvátně prodloužit z důvodu vyšší moci.
- 5.4 V případě uvíznutí osob v kabině výtahu bude vyproštění těchto osob provedeno do jedné hodiny od nahlášení této skutečnosti zhotoviteli.

Čl. VI

Ostatní ujednání

- 6.1 V případě nezdůvodnitelného prodloužení termínu zahájení oprav zhotovitelem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každou závadu a den prodlení.

- 6.2 V případě opožděné úhrady faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý den prodlení.
- 6.3 Objednatel je povinen zhotoviteli do 10 dnů nahlásit změnu majitele výtahu, změnu názvu organizace, jména fyzické osoby, která převzala výtah do užívání nebo nové identifikační údaje, tj. bankovní spojení. IČ, DIČ atp.
- 6.4 Objednatel se zavazuje zajistit přístup servisním pracovníkům zhotovitele do objektu díla, dle Čl. II, odst. 2.1 této smlouvy.
- 6.5 Zhotovitel prohlašuje, že je přihlášen k zákonnému pojištění odpovědnosti zaměstnavatele pro případ úrazu nebo nemoci z povolání dle vyhlášky MF ČR 125/1993 Sb. u pojišťovny Kooperativa a zároveň má s touto pojišťovnou uzavřenou smlouvu TREND 07 - pro pojištění podnikatelských rizik.
- 6.6 Pojištění zhotovitele uvedené v odst. 6.5 bude v platnosti po celou dobu plnění předmětu díla této smlouvy.
- 6.7 Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50 000,- Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v registru smluv zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl v plném rozsahu v registru smluv objednatelem zveřejněn. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje, že bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které získá v souvislosti s plněním této smlouvy a které mají zůstat v zájmu objednatele utajeny. Touto povinností mlčenlivosti je vázán nejenom po dobu trvání smlouvy, ale i po jejím skončení. Zhotovitel zavede vhodná technická a organizační opatření tak, aby nemohlo docházet k úniku osobních údajů kupujícího.

Čl. VII

Závěrečná ustanovení

- 7.1 Objednatel prohlašuje, že se jedná o charakter objektu s převažujícím volným přístupem veřejnosti.
- 7.2 Tuto smlouvu obě zúčastněné strany uzavřely na dobu neurčitou a může být zrušena vzájemnou písemnou dohodou nebo jednostrannou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která nabíhá prvním dnem následujícího měsíce od prokazatelného podání výpovědi.
- 7.3 Nedílnou součástí smlouvy je příloha č.1 - Soupis povinných úkonů pro preventivní údržbu výtahu.
- 7.4 Obsah této smlouvy lze měnit výhradně smluvními dodatky, podepsanými statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 7.5 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana po jednom.
- 7.6 Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění.
- 7.7 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem poslední smluvní strany. V případě, že bude zveřejněna objednatelem v registru smluv, nabývá však účinnosti nejdříve tímto dnem, a to i

v případě, že bude v registru smluv zveřejněna protistranou nebo třetí osobou před tímto dnem.

- 7.8 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují oprávnění zástupci své podpisy.

V Jablonci na Nisou dne 18. 02. 2019

V Praze dne 18. 02. 2019

.....
Za objednatele
Mgr. Petr Froněk
ředitel školy

.....
Za zhotovitele
Ing. Luboš Holubička
jednatel VHL s.r.o.

Příloha č. 1 - Soupis povinných úkonů pro preventivní údržbu výtahu

- a) Stroj výtahu
 - kontrola a seřízení brzdy
 - kontrola ložisek
 - kontrola trakčního kotouče
- b) Strojovna a zařízení ve výtahové šachtě
 - vyčištění a seřízení všech elektropřístrojů
 - čištění a kontrola upevnění vodičků a dotažení všech šroubů na příchýtkách a spojích vodičků
 - seřízení výtahu – dojezdy, stání ve stanicích
 - odsátí oleje z lapačů
- c) Šachetní dveře, poklopy a jejich příslušenství
 - seřízení dveří, event. bariér a poklopů
 - seřízení a kontrola doteku el. kontaktů
 - seřízení dveřní uzávěry
 - kontrola tlačítek pro přivolání
- d) Rám kabiny a vyvažovací závaží
 - vyčištění a seřízení zachycovačů
 - seřízení patrových snímačů
 - seřízení závěsů klece a vyvažovacího závaží
 - úprava přejezdových klínů a odkláněcí křivky
 - vyčištění a seřízení vodících čelistí klece a závaží
 - kontrola spojů
 - seřízení magnetů
 - kontrola nosných lan
- e) Kabina výtahu
 - seřízení kabinových dveří
 - kalibrace zařízení pro snímání zatížení kabiny výtahu
 - údržba dorozumívacího zařízení, mimo pevnou telefonní linku poskytovanou objednatelem
- f) Mazací úkony
 - mazací úkony dle mazacích plánů výrobce výtahu nebo výrobců jeho komponent, mimo výměny oleje ve stroji výtahu