



MHMPP04ARXF I

Stejnopis č. 1

SMLOUVA
o dílo
DIL/63/03/000702/2019

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi

Hlavní město Praha

sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené: [redacted] vedoucí oddělení marketingu,
pověřenou řízením odboru komunikace a marketingu MHMP
(dále jen „**Objednatel**“)

a

MgA. Ing. Martin Frouz, Ph.D.

sídlo: Chodská 20/1362, 120 00 Praha 2

IČO: 49030311

DIČ: CZ7003071735

číslo účtu: [redacted]
(dále jen „**Zhotovitel**“)

Preambule

V rámci obsáhlé rekonstrukce Clam-Gallasova paláce, která je plánována na období leden 2019 až leden 2021, Objednatel požaduje realizovat průběžnou fotografickou dokumentaci rekonstrukce paláce.

Článek 1
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v zajištění odborné fotografické dokumentace při realizaci projektu s názvem „Fotografická dokumentace rekonstrukce Clam-Gallasova paláce“. Konkrétněji se jedná o:

- dokumentaci současného stavu;
- dokumentaci samotných oprav a souvisejících akcí;
- dokumentaci stavu po opravě;

- průběžné zálohování pořízených fotografií, třídění, export, tvorba postupných kolekcí;
 - Zhotovitel se zavazuje předávat předmět plnění průběžně každý měsíc – případně dle dohody s Objednatelům na základě předem písemně specifikovaných požadavků ze strany Objednatel - formou předání tiskových dat Objednateli
 - závěrečné předání výběru 90 – 180 popsaných fotografických záběrů z celé rekonstrukce;
 - závěrečný rozpis práce (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se za realizaci fotografické dokumentace a dalších služeb dle odst. 1 tohoto článku zavazuje zaplatit Zhotoviteli cenu dle článku 5 této smlouvy.

Článek 2

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny při plnění této smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou k plnění této smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje, že předloží veškeré materiály ke schválení Objednateli s dostatečným předstihem tak, aby zapracování případných připomínek Objednatel neohrozilo zhotovení předmětu smlouvy dle předpokládaných termínů uvedených v této smlouvě.
3. Zhotovitel se zavazuje ve lhůtě 3 dnů před nutným provedením změny konzultovat s Objednatel jakoukoli změnu týkající se předmětu plnění této smlouvy. Objednatel si vyhrazuje právo navrhované změny odmítnout, ne však v případech, kdy je nutnost provedení změny způsobeno objektivně doložitelnými skutečnostmi nebo zásahem vyšší moci.
4. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od ukončení projektu předat Objednateli Závěrečnou zprávu, která bude obsahovat soupis provedených prací ve všech fázích projektu, včetně reprezentativního výběru upravených fotografií doporučených Zhotovitelem pro využití při následné propagaci průběhu rekonstrukce, případně k dalším účelům.

Článek 3

Licenční ujednání

1. Zhotovitel je výlučným vlastníkem autorských práv k předmětu smlouvy, včetně souvisejících znalostí a vědomostí k jejich využití. Zhotovitel je oprávněn dílem samostatně a bez jakýchkoliv omezení nakládat, a to bez právních vad takového ujednání.
2. Zhotovitel tímto licenčním ujednáním poskytuje Objednateli oprávnění k výkonu práva autorského k užívání díla (dále též jen „licenci“) dle § 12 a násl. zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, v platném znění.

3. Zhotovitel poskytuje oprávnění k výkonu práva autorského díla užit všemi způsoby užití, jež povaha díla připouští, a nesnižující hodnotu díla a důstojnost zaznamenaných scén v daném kontextu v neomezeném rozsahu v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě.
4. Zhotovitel poskytuje Objednateli licenci místně a časově neomezenou.
5. Objednatel je oprávněn licenci užívat bez jakýchkoliv omezení.
6. Objednatel je oprávněn i bez souhlasu Zhotovitele poskytnout třetí osobě oprávnění tvořící součást licence (dále také jen „podlicence“). Podlicenci je Objednatel oprávněn poskytnout zcela.
7. Objednatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Zhotovitele licenci postoupit třetí osobě, byť jen zčásti. Zhotovitel má právo dílo užit pro vlastní prezentaci.
8. Zhotovitel poskytuje Objednateli licenci jako licenci výhradní. Zhotovitel nemá právo poskytnout licenci třetí osobě po dobu, co výhradní licence trvá. Zhotovitel se zdrží výkonu práva, ke kterému udělil výhradní licenci.
9. Udělením licence vzniká Zhotoviteli povinnost strpět zásah do práva užit díla v rozsahu vyplývajícím z tohoto licenčního ujednání.
10. Zhotovitel poskytne Objednateli bez zbytečného odkladu po uzavření tohoto licenčního ujednání veškeré podklady a informace potřebné k výkonu licence.
11. Zhotovitel poskytne Objednateli bez zbytečného odkladu na vyžádání součinnost k právní ochraně jeho licence, dojde-li k ohrožení nebo porušení Objednatelovy licence.
12. Objednatel není povinen licenci využít. Nevyužije-li Objednatel licenci vůbec, Zhotovitel není povinen vrátit Objednateli odměnu, kterou od něho přijal na základě tohoto licenčního ujednání. Ustanovení § 2381 odst. 1 občanského zákoníku se tak nepoužije.
13. Objednatel je oprávněn dílo užit ve zpracované či jinak změněné podobě.
14. Objednatel poskytne Zhotoviteli bez zbytečného odkladu na vyžádání na své náklady alespoň jednu rozmnoženinu Zhotovitelova díla z rozmnoženin jím pořízených na základě licence.
15. Zhotovitel podpisem této smlouvy výslovně prohlašuje, že jiná osoba než Objednatel není oprávněna díla užit.
16. Toto licenční ujednání se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu trvání majetkových autorských práv Zhotovitele.

Článek 4

Termín a místo plnění

Termín plnění:

Únor 2019 až leden 2021

Místo plnění: hlavní město Praha

Článek 5

Cena a platební podmínky

1. Objednatel uhradí Zhotoviteli za realizaci fotografické dokumentace rekonstrukce Clam-Gallasova paláce dle této smlouvy odměnu ve výši **249.150,- Kč** (slovy: dvěstěčtyřicetdevět tisíc stopadesát korun českých) bez DPH.
Základní sazba DPH 21 % je vyčíslena ve výši **52.321,50 Kč** (slovy: padesát dva tisíc třistadvacet jedna korun českých a padesát haléřů), cena celkem s DPH činí **301.472,- Kč** (slovy: třistajedna tisíc čtyřstasedmdesát dva korun českých).
2. Odměna je konečná a maximální a zahrnuje v sobě veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění. Odměnu je možné překročit pouze v případě, že ode dne počátku účinnosti této smlouvy do okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění podle této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo k jiným změnám daňových předpisů, majících vliv na odměnu. Jiné podmínky pro překročení odměny se nepřipouští.
3. Úhrada odměny bude provedena na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu (dále jen „faktury“). Faktura bude vystavována vždy průběžně - čtvrtletně. Součástí faktury musí být podrobný rozpis konkrétně uskutečněního plnění včetně počtu odpracovaných hodin.
4. Faktura musí splňovat veškeré náležitosti stanovené zjm. § 28 a násl. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
5. Faktura musí být doručena v jednom originálu do sídla Objednavatele.
6. Lhůta splatnosti faktury je dohodou stanovena na 21 kalendářních dnů, ode dne jejího doručení Objednateli.
7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit Zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:

- a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována odměna,
- b) bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře Objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vráti-li Objednatel vadnou fakturu Zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová 21 denní lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury Objednateli.

Článek 6

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností plynoucích z této smlouvy.

Článek 7

Sankce, slevy, smluvní pokuty

1. Při prodlení Zhotovitele s předáním předmětu plnění dle článku 1 této smlouvy zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 5 této smlouvy za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
2. Při porušení povinnosti Zhotovitele zahájit provádění předmětu plnění podle článku 1 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH dle čl. 5 smlouvy, nejméně však 1.000,- Kč (přiměřeně k předmětu plnění) včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení.
3. Zhotovitel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 5 dnů od jejího doručení.
4. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.
5. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu újm v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

Článek 8

Ustanovení společná a závěrečná

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti pak nabývá dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
2. Poruší-li jedna ze smluvních stran smlouvu podstatným způsobem, je druhá smluvní strana tuto smlouvu oprávněna písemně vypovědět; v takovém případě účinnost této smlouvy končí uplynutím výpovědní lhůty. Výpovědní lhůta je 30 kalendářních dní a začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Mezi stranami bude platit za ujednané, že dnem doručení písemnosti se bude rozumět druhý den následující po dni odeslání písemné zprávy na adresu sídla uvedenou v záhlaví smlouvy, popř. na adresu uvedenou v oznámení o změně sídla smluvní strany, které bude písemnost adresována. Každá ze smluvních stran má povinnost neprodleně vyrozumět druhou stranu o jakýchkoli změnách v údajích uvedených v záhlaví této smlouvy; porušení této povinnosti nebude na újmu té straně, která toto porušení nezavinila.
4. Veškeré změny a dodatky smlouvy mohou být učiněny pouze písemně po vzájemné dohodě smluvních stran.
5. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce každé ze smluvních stran. Převod práv a povinností na třetí osoby je možný pouze po předchozím písemném souhlasu všech smluvních stran.
6. Smluvní strany této smlouvy jsou si vědomy a výslovně souhlasí s tím, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel.
7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy/dohody, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
8. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a Objednatel vyhotovení tři.

10. V případech touto smlouvou výslovně neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů České republiky, zjm. pak občanským zákoníkem a autorským zákonem.

11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1: Kvalifikovaný odhad / kalkulace „Fotografická dokumentace rekonstrukce Clam-Gallasova paláce“

12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, řádně projednaly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí a nejsou jim známy žádné důvody, pro které by tato smlouva nemohla být řádně plněna nebo které by způsobovaly neplatnost smlouvy. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne

15.2.19

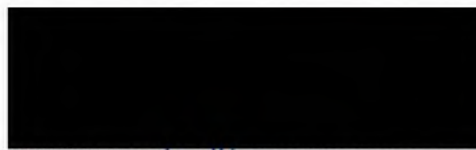


Za Zhotovitele

MgA. Ing. Martin Frouz Ph.D.

V Praze dne

11-02-2019



Za Objednatele

vedoucí oddělení marketingu

pověřena řízením odboru komunikace a marketingu

Hlavní město Praha

Magistrát hlavního města Prahy

Odbor komunikace a marketingu

Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

**Kvalifikovaný odhad / kalkulace „Fotografická dokumentace rekonstrukce
Clam-Gallasova paláce“**

Fotografování Clam-Gallasova paláce (Husova 158/20, 110 00 Staré Město) během oprav a rekonstrukčních prací v období 1.2019 – 1.2021.

Podle zadání se má jednat o focení „časosběru“ proměny paláce v průběhu cca 2 let oprav, s předpokladem dokumentace cca vždy na přelomu měsíců a odevzdání popsaných snímků z každého focení následně po každém focení.

Na základě prohlídky paláce v prosinci 2018 jsem částečně obeznámen s rozsahem (velikostí) objektu a předkládám kvalifikovaný odhad rozsahu prací.

Podle zadání a velikosti objektu předpokládám fotografování 5-7 hodin (tedy cca 24x) vždy jednou měsíčně, případně výjimečně po domluvě další focení a následně kompletní focení opraveného objektu po dokončení prací (tedy větší focení než ta ostatní)

Dá se tedy odhadnout celkem cca 30 focení po 6 hodinách (hodina á 550 Kč) rozložených do 2 let.

Dále popis odevzdaných snímků. Popis by měl, je-li to podstatné pro záznam, obsahovat místo v objektu a činnost, případně proč je záznam proveden. Na základě během focení provedených poznámek. (pro možnost popisu bych potřeboval získat několik pare výkresů pater s čísly místností, podle nichž se bude popis orientovat, případně to vše v PDF. Pro základní popis a export dat předpokládám na každé focení zpracování cca 12 hodin (hodina á 450 Kč)

Předpokládaný rozsah prací tedy je:

Dokumentace: $6 \times 30 = 180$ hodin á 550 tedy celkem – 99.000,-

Export, třídění, popis, odeslání dat: $11 \times 30 = 330$ hodin á 455,- tedy celkem cca 150.150,- Kč

Celkem tedy předpokládám 249.150,- Kč + DPH

