

Česká republika – Státní pozemkový úřad

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

zastoupená ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj (dále jen "KPÚ"),
adresa: Zarámí 88, 76041 Zlín,

Ing. Mlada Augustinová,

(dále jen "převádějící")

a

pan Josef Daněk, r.č. 59xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Kobylnice 664 51
paní Milena Grassingerová, r.č. 33xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Praha 9-Prosek 190 00
pan Václav Pechač, r.č. 52xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Mašřov 431 56
pan Ing. Milan Souček, r.č. 55xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Klatovy 339 01

(dále jen "nabyvatelé")

zastoupeni xxxxxx

u z a v í r a j í

podle § 11a, zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o půdě")

**smlouvu o převodu pozemku
číslo: 1PR19/62**

Čl. I.

Státní pozemkový úřad (dále jen "SPÚ") jako převádějící ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je příslušný hospodařit ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu (dále jen "zákon o SPÚ") a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, s pozemkem ve vlastnictví státu, vedeným na listu vlastnictví 10002 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj se sídlem ve Zlíně, Katastrální pracoviště Vsetín pro katastrální území Rožnov pod Radhoštěm, obec Rožnov pod Radhoštěm.

SPÚ převádí touto smlouvou do vlastnictví nabyvatelů následující pozemek:

Parc.č.	druh pozemku	trvalé porosty, ost.součásti, přísl.	výměra	cena
<i>Katastr nemovitostí</i> 773/4	zahrada	0,00 Kč	566 m2	44 955,60 Kč
Za smlouvu celkem:			566 m2	44 955,60 Kč

do vlastnictví nabyvatelů v tomto poměru :

Daněk Josef	r.č. 59xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Kobylnice 66451	id.	900/449556
Grassingerová Milena	r.č. 33xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Praha 9-Prosek 19000	id.	267290/449556

Pechač Václav	r.č. 52xxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Mašřov 43156	id.	11046/449556
Souček Milan, Ing.	r.č. 55xxxxxxxx, trvale bytem xxxxxxx, Klatovy 33901	id.	170320/449556

Česká republika nabyla vlastnické právo k převáděnému pozemku na základě přidělové listiny min. zemědělství ze dne 7.11.1949 a výměru č IX/2-612.2-53-KD ze dne 8.9.1953.

Převáděný pozemek byl oceněn ve znaleckém posudku soudního znalce xxxxxxx., ze dne 4. 10. 2018, pod č.j. 6733-213/2018, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou 39 255,60 Kč (slovy: třicetdevětisícdvěstěpadesát pět korun českých šedesát haléřů).

ČI. II.

Oprávněná osoba: Daněk Josef

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Brno-město, č.j. 553/91/2-RNP ze dne 28. 1. 2002, kterým oprávněné osobě Daněk Josef, rodné číslo 59xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Slatina, obce Brno, okresu Brno-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce xxxxxxx, č.j. 457-21/2008, ze dne 29. 2. 2008, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 90,00 Kč.

Oprávněná osoba: Grassingerová Milena

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-město, č.j. PÚ 8476/93/2 ze dne 20. 1. 2009, kterým oprávněné osobě Grassingerová Milena, rodné číslo 33xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Libeň, obce Praha, okresu Praha-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce xxxxxxx, č.j. 2564/2012, ze dne 20. 12. 2012, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 26 729,00 Kč.

Oprávněná osoba: Pechač Václav

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- dědictvím nároku, ze dne 2. 12. 2010, ve výši xxxxxx Kč, mezi postupitelem xxxxxx a nabyvatelem.

Postoupený nárok je doložen:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Chomutov, č.j. 1045/92/8/PÚ/Kr ze dne 31. 5. 1995, kterým oprávněné osobě xxxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Mašřov, obce Mašřov, okresu Chomutov.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce xxxxxxx, č.j. 2265-139-9/2000, ze dne 29. 2. 2000, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 1 104,60 Kč.

Oprávněná osoba: Souček Milan, Ing.

Nárok na bezúplatný převod pozemků z vlastnictví státu podle § 11a zákona o půdě vznikl:

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-město, č.j. PÚ 7613/93/2 ze dne 10. 12. 2012, kterým oprávněné osobě Souček Milan, Ing., rodné číslo 55xxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Podolí, obce Praha, okresu Praha-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce xxxxxxx, č.j. 2575/2013, ze dne 2. 5. 2013, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx).

- sazbou za 1 m². Ocenění podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., provedl xxxxxx, dne 14. 5. 2013, celkovou částkou xxxxxxx Kč (slovy: xxxxxx).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 1 800,83 Kč.

- pravomocným rozhodnutím Okresního pozemkového úřadu Praha-město, č.j. PÚ 7613/93/2 ze dne 10. 12. 2012, kterým oprávněné osobě Souček Milan, Ing., rodné číslo 55xxxxxx, nelze vydat pozemky nebo jejich části v katastrálním území Podolí, obce Praha, okresu Praha-město.

Nevydané pozemky byly oceněny:

- znaleckým posudkem znalce xxxxxxx, č.j. 2575/2013, ze dne 2. 5. 2013, podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., celkovou částkou xxxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx).

- sazbou za 1 m². Ocenění podle vyhl.č. 182/1988 Sb., ve znění vyhl.č. 316/1990 Sb., provedl xxxxxx, dne 14. 5. 2013, celkovou částkou xxxxxx Kč (slovy: xxxxxxx).

Z toho bude touto smlouvou vypořádáno 15 231,17 Kč.

Čl. III.

Převádějící převádí nabyvatelům pozemek, uvedený v čl. I. této smlouvy, se všemi právy a povinnostmi a nabyvatelé jej do svého vlastnictví přijímají.

Nabyvatelé prohlašují, že jejich nárok, který má být touto smlouvou vypořádán, dosud vypořádán nebyl a že jej nepostoupili ani nepostoupí žádnému postupníkovi. Nepravdivé prohlášení a jednání učiněná nabyvateli v rozporu s tímto prohlášením, činí tuto smlouvu neplatnou od samého počátku.

Čl. IV.

Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Nabyvatelé dále prohlašují, že je jim stav převáděného pozemku znám a tento pozemek do svého vlastnictví přijímají. Nabyvatelé berou na vědomí skutečnost, že převádějící nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemků.

Čl. V.

Smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účastníci smlouvy jsou touto smlouvou vázáni až do pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o návrhu na povolení vkladu do

katastru nemovitostí. Vlastnické právo k převáděnému pozemku přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č.340-2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění této smlouvy v souladu se zákonem o registru smluv zajistí převádějí.

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje ve smlouvě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této smlouvě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této smlouvy. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Smluvní strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI.

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě této smlouvy u příslušného katastrálního úřadu podává převádějí. Správní poplatky se dle ust. § 21a odst. 1 zákona o půdě a ust. § 8 odst. 1 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, nevyměňují.

Čl. VII.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je shodným a svobodným projevem jejich vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 18.2.2019

V dne

.....
převádějí

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Česká republika – Státní pozemkový úřad

.....
nabyvatel

Josef Daněk
Milena Grassingerová
Václav Pechač
Ing. Milan Souček

zastoupení
xxxxxx

.....
Za věcnou a formální správnost odpovídá
vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Zlínský kraj
Mgr. Jana Čermáková

Tato smlouva byla uveřejněna v Registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
ID verze

registraci provedla: Mgr. Jana Čermáková

Ve Zlíně dne

ID číslo převáděné nemovitosti: 1693,

Datum tisku: 7. 2. 2019 Verze programu Restituce: 5.83