



## Smlouva o dílo ev. č. 0007/2019

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění

### Odstranění staré ekologické zátěže v bývalém areálu ICEC – Šlapanice

mezi:

Název:	Město Šlapanice
Sídlo:	Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
IČO:	002 82 651
DIČ:	CZ00282651
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	Mgr. Michaela Trněná, starostka

(„objednatel“)

a

Název:	DEKONTA, a.s.
Sídlo:	Dřetovice 109, Stehelčevy 27342
IČO:	25006096
DIČ:	CZ25006096
Právní forma:	Akciová společnost
Zápis v OR:	OR vedený Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 12280
Zastoupen:	██████████ Předseda představenstva
Bankovní spojení:	██████████
Číslo účtu:	██████████

(„zhotovitel“)

## 1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatelem je zadavatel zadávacího řízení „Odstranění staré ekologické zátěže v bývalém areálu ICEC – Šlapanice“ („zadávací řízení“) po podpisu této smlouvy o dílo.
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku v rámci zadávacího řízení, se kterým byla na základě tohoto zadávacího řízení uzavřena smlouva.
- 1.3. Podzhotovitelem je i poddodavatel uvedený v nabídce podané zhotovitelem v zadávacím řízení.
- 1.4. Příslušnou či projektovou dokumentací je projektová dokumentace na akci Odstranění staré ekologické zátěže v bývalém areálu ICEC – Šlapanice zpracovaná společností EPS biotechnology, s.r.o., V Pastouškách 205, 686 04 Kunovice, IČ 262 95 059.
- 1.5. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis sanačních prací a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek, který byl součástí nabídky podané zhotovitelem v zadávacím řízení.
- 1.6. Stavbou se rozumí soubor nápravných opatření k odstranění závadného stavu v bývalém areálu ICEC definovaná projektovou dokumentací zpracovanou společností EPS biotechnology, s.r.o., V Pastouškách 205, 686 04 Kunovice, IČ 262 95 059
- 1.7. V případě kolize jednotlivých dokumentů platí následující hierarchie:
  1. Smlouva o dílo
  2. Oceněný soupis prací
  3. Projektová dokumentace
  4. Zadávací podmínky

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení sanačních prací a souvisejících služeb specifikovaných v čl. 3 této smlouvy v rámci projektu „Odstranění staré ekologické zátěže v bývalém areálu „ICEC – Šlapanice“, ID 115D314040093, ID EIS CZ.05.3.24//0.0/0.0//17\_075/0007447.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakostí dle čl. 3 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.3. Zhotovitel není oprávněn převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou zejména tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.

## 3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména, nikoli však výlučně, provedení sanačních prací a poskytnutí služeb dle projektové dokumentace. Přesná specifikace prováděných prací je rozepsána v projektové dokumentaci zpracované společností EPS biotechnology, s.r.o., V Pastouškách 205, 686 04 Kunovice, IČ 262 95 059, v zadávací dokumentaci

včetně příloh a výkazu výměr. Součástí díla není postsanační monitoring a aktualizace analýzy rizika.

3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je také:

- a) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, odvozu odpadu a likvidace odpadu, střežení a ochrana staveniště,
- b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- c) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- e) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- f) odvoz a likvidace vybouraných hmot, stavební sutí, odtěžených kontaminovaných zemín, odloučených dehtů, kontaminovaných sorbentů, případně dalších odpadů vzniklých v rámci realizace nápravných opatření v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- g) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- h) v případě přeložek inženýrských sítí zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání inženýrských sítí, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů,
- i) fotodokumentace o průběhu prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací,
- j) účast na pravidelných kontrolních dnech konaných zpravidla kvartálně (v případě potřeby častěji) včetně zpracování písemné zprávy pro kontrolní den o průběhu prací,
- k) zprávy v rozsahu projektové dokumentace a v termínech dle harmonogramu.

3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou dokumentací (vyjma postsanačního monitoringu a aktualizace analýzy rizik), rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy. Práce budou prováděny v souladu s platnou legislativou a platnými metodickými pokyny MŽP, zejména s vyhláškou č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, v platném znění. Průzkumné práce budou realizovány dle MP MŽP č. 13 z roku 2005. Práce budou dále realizovány v souladu s předpisy upravujícími provádění stavebních děl. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s ustanoveními této smlouvy a se svojí nabídkou podanou v rámci zadávacího řízení („nabídka“).

3.4. Místo plnění je blíže specifikováno projektovou dokumentací.

3.5. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech sanačních, tj. demoličních, stavebních, a geologických prací uvedených v projektové dokumentaci, přičemž současně musí být dosaženo závazných limitů k vyhodnocení úspěšnosti sanace dle Závazného stanoviska MŽP (viz příloha č. 3 této smlouvy).

3.6. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (výkazu výměr), nebo které vyplývají ze zadávacích podmínek zadávacího řízení (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v kterém z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti,

práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevyklučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitele nepřenáší.

- 3.7. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez schválení Ministerstva životního prostředí, objednatele, a zástupců supervize a technického dozoru (dále také „TD“) a bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 3.8. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

#### 4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:  
předání staveniště: do 7 dnů od výzvy objednatele  
dokončení díla: předsanační doprůzkum do 2 měsíců od zahájení díla  
projektová příprava do 6 měsíců od zahájení díla,  
sanační práce do 60 měsíců od zahájení díla, nejpozději však do 30.11.2023.
- 4.2. Zahájení díla proběhne ke dni předání staveniště (jeho části). Zhotovitel je povinen vykonat veškerou nezbytnou součinnost. Staveniště bude zhotoviteli předáno v rozsahu určeném v projektové dokumentaci a dohodou stran. Objednatel je oprávněn předávat zhotoviteli staveniště po částech.
- 4.3. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jedním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc či nepříznivé počasí), může být posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 4.4. Dřívější plnění je možné.

#### 5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy) a činí:

### **Cena celkem**

Cena bez DPH:	130 888 522 Kč
DPH 21 %:	27 486 589,62 Kč
Cena s DPH	158 375 111,62 Kč

Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.

- 5.2. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen v sanační geologii a ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.
- 5.3. V případě, že dojde k prodloužení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 5.4. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
  - a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
  - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
  - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
  - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace (např. neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.5. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem, Ministerstvem životního prostředí, zástupcem supervize a TD a musí o nich být uzavřen dodatek. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsaný způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.
- 5.5.1. Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.
- 5.6. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem, Ministerstvem životního prostředí, zástupcem supervize a TD odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

## **6. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 6.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě daňových dokladů (faktur). Daňové doklady (faktury) budou vystavovány za kalendářní měsíce na základě soupisu skutečně a řádně provedených prací potvrzených objednatelem supervizí a technickým dozorem objednatele. Daňový doklad musí být vystaven k poslednímu dni

- příslušného kalendářního měsíce, který je zároveň dnem uskutečnitelného zdanitelného plnění.
- 6.2. Zhotovitel s daňovým dokladem (fakturou) včetně soupisu prací (výkazu výměr) předloží i elektronickou podobu soupisu prací (výkazu výměr). Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu xls programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu). Členění soupisu prací (výkazu výměr) přiloženého k daňovému dokladu musí odpovídat soupisu prací (výkazu výměr) z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
  - 6.3. Splatnost daňových dokladů (faktur) činí 30 dní ode dne doručení objednateli.
  - 6.4. Daňový doklad (faktura) je uhrazen dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na této smlouvě.
  - 6.5. Daňové doklady (faktury) musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, a náležitosti uvedené v této smlouvě, identifikační číslo, identifikační číslo EIS a název projektu (uvedeno v bodě 2.1), případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že daňové doklady (faktury) nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.
  - 6.6. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

## 7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Prostor staveniště je vymezen příslušnou projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 7.2. Vytýčení obvodu staveniště v souladu s projektovou dokumentací, průběhu sítí apod. zajistí zhotovitel jako součást díla.
- 7.3. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- 7.4. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli projektovou dokumentaci, která byla součástí žádosti o podporu z prostředků Operačního programu Životní prostředí. Objednatel nese odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 7.6. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.7. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.8. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.

- 7.9. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.
- 7.10. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepíše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 7.11. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 7.13. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.
- 7.14. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že budou sanační práce na určité části staveniště přerušeny, zajistí zhotovitel ochranu díla před poškozením klimatickými vlivy. V případě, že tyto škody vzniknou, je zhotovitel povinen je v plném rozsahu odstranit na vlastní náklady.
- 7.15. Zhotovitel je povinen pro své pracovníky a na své náklady zabezpečit na staveništi chemické WC a je povinen zajistit, aby jej používali.

## 8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést jednoduchý záznam o stavbě v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 8.2. Jednoduchý záznam o stavbě musí být přístupný na stavbě u vedoucího realizačního týmu nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele, supervize, TD a případného koordinátora BOZP stavby, a to každý den minimálně v době od 07.00 hodin do 16.00 hodin.
- 8.3. Supervizi a TD na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TD provádí objednatel.
- 8.4. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon supervize a TD, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zároveň je zhotovitel povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.
- 8.5. Supervize a TD jsou oprávněny kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 13.

- 8.6. Zhotovitel je povinen předávat supervizi a TD objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných sanačních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.
- 8.7. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené ve výkazu výměr. Pokud bude muset zhotovitel odstranit odlišné množství materiálu, než bylo stanoveno v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, provede zhotovitel jeho přesný soupis včetně ocenění dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. V případě, že zhotovitel může část materiálu, který je dle projektu označen jako nepoužitelný a u kterého v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ocenil jeho vytěžení, manipulaci s ním, jeho odvoz a poplatky za uložení na skládku a který by musel být zlikvidován ve smyslu zákona o odpadech, využít ať už při stávající stavební nebo jiné stavební akci, provede v rámci konečné fakturace soupis tohoto materiálu a následně tento soupis včetně kalkulace předloží objednateli k odsouhlasení. Tento postup musí být taktéž v souladu s ustanoveními čl. 5.
- 8.8. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny, které bude svolávat a řídit zhotovitel nebo jím určená osoba a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelem určená supervize, TD, koordinátor BOZP, zástupce MŽP a SFŽP. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel. Součástí kontrolních dnů bude průběžně projednáván postup realizace sanačních prací, včetně jejich dopadu na další činnosti v areálu. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen 3 pracovní dny před konáním kontrolního dne předložit elektronickou zprávu o postupu prací, a to objednateli, supervizi, TD, koordinátorovi BOZP, zástupci MŽP a SFŽP. Písemnou zprávu v originále předkládá zhotovitel na kontrolním dni pouze zástupci objednatele.
- 8.9. Supervize a/nebo TD objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla supervize a/nebo TD objednatele dočasně zastaveno.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. např. přeložka inženýrských sítí, výstavba záchytného drénu, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli.
- 8.11. V případě přeložky inženýrských sítí zhotovitel vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do jednoduchého záznamu o stavbě.



- Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.
- 8.12. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
  - 8.13. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla. V případě, že zhotovitel navrhuje změnu projektového řešení z jakéhokoli důvodu, je povinen udělat to písemnou formou na samostatném listu, kde bude vždy uvedeno zdůvodnění navrhované změny podepsané oprávněným zástupcem zhotovitele. Součástí navrhované změny vždy bude i vyčíslení předpokládaného cenového rozdílu (dalších, např. časových nároků na realizaci) oproti smluvnímu řešení. Povinnou součástí každého návrhu změny je i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaného řešení spočívá, zejména jaké konkrétní ustanovení příslušné technické normy či jiného technického či právního předpisu je projektovým řešením porušeno.
  - 8.14. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
  - 8.15. Objednatel jmenuje koordinátora BOZP. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
  - 8.16. Zhotovitel prohlašuje, že před zahájením sanačních prací uskuteční veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště a ověří tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále zhotovitel prohlašuje, že před zahájením sanačních prací provede kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroluje údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovná a ověří jejich správnost a proveditelnost díla. Případný soupis vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadu na předmět a cenu díla zhotovitel bezodkladně předá objednateli. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost projektové dokumentace.
  - 8.17. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla, zejména výsledků sanačního monitoringu a prokázání dosažení závazných limitů k vyhodnocení úspěšnosti sanace dle Závazného stanoviska MŽP (viz příloha č. 3 této smlouvy) a dodržování požadavků orgánů příslušných ke kontrole sanačních prací.
  - 8.18. Všechny konstrukce (vyjma objektů určených k demolici) venkovní plochy apod. poškozené v důsledku sanační činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
  - 8.19. Vedoucím realizačního týmu (projektu) – odpovědným řešitelem je ██████████. Tato osoba zajišťuje odbornou způsobilost v oboru hydrogeologie a sanační geologie.

- 8.20. Zástupcem vedoucího realizačního týmu (projektu) – samostatným řešitelem je [REDAKCE]. Tato osoba zajišťuje odbornou způsobilost v oboru hydrogeologie a sanační geologie.
- 8.21. Technologem je [REDAKCE]. Tato osoba má zkušenost se sanačním čerpáním, promýváním, PAL a ISCO.
- 8.22. Technikem [REDAKCE]. Tato osoba zajišťuje obsluhu technologie a drobné úpravy.
- 8.23. Vzorkářem je [REDAKCE]. Tato osoba zajišťuje vzorkování zemin, podzemních vod a odpadů.
- 8.24. Geologem – řešitelem je [REDAKCE]. Tato osoba zajišťuje odbornou způsobilost v oboru inženýrská geologie.
- 8.25. Stavbyvedoucím je [REDAKCE]. Tato osoba zajišťuje odbornou způsobilost v oboru pozemní stavby.
- 8.26. Stavebním dozorem je [REDAKCE]. Tato osoba zajišťuje odbornou způsobilost v oboru statika a dynamika staveb.
- 8.27. Zhotovitel je oprávněn za účelem zajištění realizace předmětu díla v termínech stanovených touto smlouvou provést dílo prostřednictvím svých dalších poddodavatelů. V případě, že by zhotovitel hodlal provést změnu v seznamu poddodavatelů předloženého v nabídce, je povinen o tom informovat objednatele, který je v odůvodněných případech oprávněn nového poddodavatele odmítnout. Ke změně poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, může dojít jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatele, nový poddodavatel musí splňovat minimálně ty kvalifikační předpoklady, jako byly stanoveny zadávacími podmínkami.
- 8.28. Má-li být část díla realizována prostřednictvím poddodavatele, který za zhotovitele prokázal určitou část kvalifikace, musí se poddodavatel podílet na plnění díla v tom rozsahu, v jakém prokázal kvalifikaci.

## 9. PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel v rámci plnění díla bude předávat: Závěrečnou zprávu ze sanačního doprůzkumu, Etapovou zprávu sanace ex situ a Závěrečnou zprávu sanace. Každou z těchto zpráv zhotovitel předá v draftu k posouzení supervizi, TD, zástupci MŽP a objednateli, a to v termínech: Závěrečná zpráva ze sanačního doprůzkumu do 2 měsíců od zahájení díla, Etapovou zprávu sanace ex situ do 2 měsíců od ukončení sanace ex situ a Závěrečnou zprávu sanace do 60 měsíců od zahájení díla, nejdéle však do 30.11.2023. S připomínkami supervize, TD, MŽP a objednatele se zhotovitel vypořádá do 14 kalendářních dnů a řádně dokončené dílo předá objednateli.
- 9.2. Na předání draftu díla se zhotovitel dohodne s jednotlivými subjekty individuálně tak, aby splnil stanovený termín. K předání řádného díla zhotovitel vyzve objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem uvedeným v bodě 9.1 Podmínkou předání a převzetí díla objednatel je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků s výjimkou vad dle čl. 9.5. a vypořádání připomínek supervize, TD, MŽP a objednatele. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatel se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží

objednatel a jeden zhotovitel. Zápis o předání a převzetí musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků.

9.3. K předání díla je zhotovitel povinen předložit zejména:

- jednoduché záznamy o stavbě (stavební deník)
- závěrečnou zprávu ze sanačního doprůzkumu (v případě této části díla), a to ve 4 vyhotoveních a 1 x digitálně.
- Etapovou zprávu ze sanace ex situ (v případě této části díla), a to ve 4 vyhotoveních a 1 x digitálně
- a závěrečnou zprávu ze sanace (v případě této části díla), a to ve 4 vyhotoveních a 1 x digitálně
- doklady o provedených zkouškách
- podklady pro výmaz objektů z katastru nemovitostí
- vyžadovaná geodetická zaměření
- doklady o likvidaci odpadů
- změnové listy.

9.4. Předávací řízení je zahájeno kontrolou dokladové části, kterou předá zhotovitel v originálech, s očíslováním jednotlivých dokladů a jejich úplným seznamem. Zhotovitel jako součást dokladové části předloží i oběma stranami podepsané předávací protokoly z přejímek jednotlivých poddodávek, včetně soupisu vad a nedodělků z těchto přejímek. Doba, kterou poskytne zhotovitel objednateli ke kontrole úplnosti dokladové části je jeden pracovní den. V případě předložení neúplné dokladové dokumentace vyzve objednatel zhotovitele k jejímu doplnění a vlastní předávací řízení bude zahájeno v náhradním termínu po jejím doplnění. Minimální doba, kterou zhotovitel poskytne zástupci objednatele ke kontrole předávané části díla a zpracování soupisu vad a nedodělků, je 3 pracovní dny.

9.5. Přejímka je ukončena podpisem předávacího protokolu zmocněnými zástupci obou stran. Podpis předávacího protokolu je datem předání ve smyslu ustanovení čl. 4.1. a 12.1. této smlouvy.

9.6. Ojedinelé drobné vady a drobné nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělky odstranit v dohodnutých lhůtách.

9.7. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělky dle čl. 9.5. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.

9.8. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.

9.9. Součástí předání díla je také vrácení staveniště.

## 10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

10.1. Záruční doba začíná plynout od bezvadného předání díla objednateli a je stanovena na 5 let.

10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP, nejsou splněny závazné limity k vyhodnocení úspěšnosti

- sanace dle Závazného stanoviska MŽP (viz příloha č. 3 této smlouvy) nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 10.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
  - 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
  - 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie bránící plynulému provozu objednatele započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatelem. Pokud se jedná o vadu omezující provoz (výrobu) objednatele, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
  - 10.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

## 11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitel nese odpovědnost za to, že provedené dílo bude odpovídat požadavkům Závazného stanoviska MŽP, zvláště pak závazným cílovým parametrům a nese odpovědnost za případné škody, které vyplynou z nesplnění závazných cílových parametrů.
- 11.3. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 11.4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
- 11.5. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným činností zhotovitele včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to do výše minimálně 50 milionů Kč. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu stavby takto pojištěn. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu objednateli na vyžádání.

- 11.6. Zhotovitel tímto prohlašuje, že je odpovědný za vzniklou škodu v důsledku neproplacení dotace objednateli z důvodu nedodržení těchto smluvních podmínek, a to zejména nedodržení termínu dokončení díla. Zhotovitel se pak zavazuje uhradit objednateli škodu rovnající se výši neproplacené dotace z důvodu nedodržení smluvních podmínek ze strany zhotovitele. Ostatní nároky na náhradu škody či sankce zůstávají nedotčeny.

## 12. INSTITUT MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ

- 12.1. Případné méněpráce a vícepráce vzniklé v průběhu zhotovení díla z titulu požadavku objednatele, nebo vzniklé z důvodu změny stavebně technického řešení oproti předmětné souhrnné projektové dokumentaci a odsouhlasené objednatelem, budou věcně cenově a časově dokladovány změnovým listem.
- 12.2. Stanovení ceny víceprací a méněprací
- 12.2.1. v případě, že se změna díla týká části stavby, která je již položkově naceněna nabídkou zhotovitele, použije se jednotková cena z této nabídky.
- 12.2.2. pro práce a dodávky neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity obecně známé sborníky doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s. pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, snížené o 20 %
- 12.2.3. pro práce a dodávky neuvedené ve sbornících, bude dohodnuta individuální kalkulace nebo hodinové sazba. V případě nutnosti ocenit některé práce nespécifikované směrnými cenami ÚRS Praha, a. s. ocenit se tyto práce takto:
- pro technické práce 400,- Kč/hod bez DPH
- 12.2.4. k základním nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů
- 12.2.5. sanační práce a služby, které nebudou zhotovitelem po odsouhlasení supervice či technickým dozorem investora provedeny (méněpráce), budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dodávek a prací dle položkového rozpočtu.

## 13. SANKCE

- 13.1. Prodlení s převzetím staveniště nebo se zahájením prací se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 13.2. Za prodlení s termínem předání díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla včetně DPH za každý započatý den prodlení.
- 13.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení v plnění milníků dle schváleného harmonogramu v rámci projektové přípravy. Stejně tak uhradí zhotovitel uvedenou smluvní pokutu za prodlení s plněním termínu předsanačního doprůzkumu a projektových příprav.

- 13.4. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.
- 13.5. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 13.6. Zhotovitel se zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč v případě porušení povinností vyplývajících z bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to za každé jednotlivé porušení.
- 13.7. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení, v případě havárie smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každou reklamovanou vadu (havárii) a za každý započatý den prodlení.
- 13.8. Jestliže zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele pokračuje v sanačních pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý takový případ.
- 13.9. V případě porušení ustanovení v čl. 7.16. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé porušení (doložené např. fotodokumentací).
- 13.10. V případě porušení ustanovení v čl. 8.22. nebo 9.9. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč za každé porušení.
- 13.11. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 13.12. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 13.13. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 13.14. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

## 14. BANKOVNÍ ZÁRUKY

- 14.1. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění předmětu veřejné zakázky po dobu realizace Zhotovitel předal před podpisem této smlouvy Objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku nebo složil finanční prostředky na účet objednatele ve výši 5 % nabídkové ceny bez DPH, platnou po celou dobu plnění předmětu této smlouvy a dále nejméně dva měsíce od předání díla zhotovitelem.
- 14.2. K zajištění závazků vyplývajících z řádného plnění záručních podmínek Zhotovitel předá Objednateli bankovní záruku ve smyslu § 2029 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve výši 2,5 % nabídkové ceny bez DPH, platnou po celou dobu běhu záruční lhůty, a to v rámci přejímacího řízení díla. Pokud zhotovitel nepředá bankovní záruku ani v dodatečně desetidenní lhůtě, je objednatel oprávněn čerpat

odpovídající částku ze záruky nebo jistoty dle čl. 13.1. a tuto následně držet jako finanční jistotu dle tohoto článku.

## 15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
  - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
  - úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
  - vstup zhotovitele do likvidace,
  - porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
  - nedodržování povinnosti stanovené v odst. 11.4. této smlouvy.
- 15.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

## 16. Závěrečná ustanovení

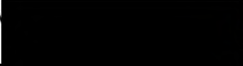
- 16.1. Veškerá jednání o předmětu díla s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o sanačních pracích, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 16.2. Pokud bude v průběhu plnění díla vydáno rozhodnutí ČIŽP k provedení opatření k nápravě závadného stavu, je zhotovitel povinen se jím řídit.
- 16.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 16.4. Objednatel si vyhrazuje právo nezahájit plnění předmětu smlouvy při nezískání pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Za toto odstoupení od smlouvy nebude zhotovitel nárokovat u objednatele žádné sankce ani finanční kompenzace.
- 16.5. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 16.6. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 16.7. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 16.8. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.


- 16.9. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 16.10. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 16.11. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku
- 16.12. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 16.13. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 16.14. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 16.15. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 16.16. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, že všechny údaje uvedené ve smlouvě, včetně osobních údajů, budou zveřejněny v registru smluv, pokud se jedná o soukromoprávní smlouvu, jakož i smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci, podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejnění těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Město Šlapanice zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění. Účinnost smlouvy nenastane před zveřejněním v registru smluv.
- 16.17. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 16.18. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, objednatel obdrží 4 stejnopisy a zhotovitel dva stejnopisy.
- 16.19. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha položkový rozpočet.
- 16.20. Tato Smlouva o dílo byla, v souladu s § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, schválena Radou města Šlapanice dne 9. 1. 2019 usnesením č. 12/8/RM/2019.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Závazné stanovisko OEREŠ MŽP čj. MZP/2018/750/3 ze dne 30.1.2018



 NICE 2. 2019  
i-100/7

  
Město Šlapanice  
Mgr. Michaela Trněná, starosta

V Praze dne 5. 2. 2019

  
předseda představenstva

Příloha B.4 Výkaz výměr: Odstránění staré ekologické zátěže v bývalém areálu "ICEC Šlapanice"

Kapitola v projektu	CPV	Název kódu CPV	Název výkonu	Jednotka	Počet jednotek	Jednotková cena (Kč)	Celkem (Kč)
<b>ETAPA A: Přednášební doprůzkum</b>							
5.1			Přednášební doprůzkum				329 380 Kč
5.1.1	4510000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	protokolární převzetí pracoviště	hod	8	400 Kč	3 200 Kč
5.1.2	4510000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	evidence prací na GEOFOND	hod	4	400 Kč	1 600 Kč
5.1.3	4510000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	rekonstrukce lokality (pasportizace HG objektů, pasportizace budov k demolici, posouzení stavu dřevu říčka)	hod	16	550 Kč	8 800 Kč
5.1.4	9050000-2	Služby související s likvidací odpadů a odpady	dřev říčka regenerace řátovou vodou, délka dřevních částí - kopaný dřev 18+32+31+33+18+5+25+31m, délka protáku 110 m (konstrukce potrubí ocel 1x DN 300 (193 m), DN150 (193 + 132 m), 1x PVC DN 220 (110 m), mechanizace, doprava, protokol a realizace)	hm	303	200 Kč	60 600 Kč
5.1.5	7161000-7	Testování a analýza složení a čistoty	zpracování projektu přednášební doprůzkum (budovy, zeminy pod budovami a okolí)	hod	40	550 Kč	22 000 Kč
5.1.6	9074000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběry vzorků stavebních konstrukcí (gdřové navrty)	ks	30	150 Kč	4 500 Kč
5.1.7	9074000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků zemín pod základů budov (30 - 50 cm beton) uzkoprofilovými sondami do 4 m p. l., pr. 32 - 100 mm	hm	40	650 Kč	26 000 Kč
5.1.8	9074000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr kontaminovaných materiálů (zemín a p. v.) pro laboratorní test	ks	1	200 Kč	200 Kč
5.1.9	7161000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení složky PAU (dle MPP v 4.1.1)	ks	50	650 Kč	42 500 Kč
5.1.10	7161000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení obsahů Cr(VI) - Cr(VI) v půdě	ks	50	580 Kč	29 000 Kč
5.1.11	7161000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení Fenoly Mkalici z vodní parou v sodě	ks	50	230 Kč	11 500 Kč
5.1.12	7161000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení řídny vyukovatelnosti IIB, dle tab. 2.1 Vyh. 284/2005 Sb.	ks	5	1 900 Kč	9 500 Kč
5.1.13	7161000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení die tab. 4.1 pf. 4 Vyh. 284/2005 Sb. (pro recyklat)	ks	5	3 000 Kč	15 000 Kč
5.1.14	7161000-7	Testování a analýza složení a čistoty	vzorček - manažer vzorkování odpadů a manažer vzorkování vod	hod	40	275 Kč	11 000 Kč
5.1.15	9074000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	měření přítomnosti volné fáze (DNAPL a LNAPL a) a řádny p. v. ve vrtech	hod	60	110 Kč	6 600 Kč
5.1.16	9074000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	měření přítomnosti volné fáze (DNAPL a LNAPL a) a řádny p. v. v dřevu u říčky	ks	38	110 Kč	4 280 Kč
5.1.17	74742100-7	Rřízení jiných než stavebních projektů	odpovědný ředitel - hydrogeolog, sanační geolog	hod	20	400 Kč	8 000 Kč
5.1.18	74742100-7	Rřízení jiných než stavebních projektů	ředitel - geolog	hod	40	400 Kč	16 000 Kč
5.1.19	71315400-3	Stavební dozor	stavební dozor (posouzení stálosti budov odborně způsobilou osobou)	hod	20	550 Kč	11 000 Kč
5.1.20	9074000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	zpracování zkušební zprávy doprůzkumu	hod	40	550 Kč	22 000 Kč
5.1.21	9074000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	plnění databáze SEKM	hod	16	300 Kč	4 800 Kč
5.1.22	60140000-1	Neoprávněná osobní doprava	doprava (technika, ředitel, vzorky)	km	1200	9 Kč	10 800 Kč
<b>ETAPA B: Přípravné a projektové práce</b>							
5.2			Výpracování projektové dokumentace včetně projednání				810 800 Kč
5.2.1			Uzřízení plošného rozsahu zemních prací - výběři pracoviště	soubor	1	60 000 Kč	60 000 Kč
5.2.1.1	4510000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	uzřízení plošného rozsahu zemních prací - výběři pracoviště	soubor	1	100 000 Kč	100 000 Kč
5.2.1.2	71320000-7	Technické projektování	zpracování reálnostního projektu sanačních prací	soubor	1	10 000 Kč	10 000 Kč
5.2.1.3	71320000-7	Technické projektování	zpracování projektu vrtných prací - báňský úřad	soubor	1	30 000 Kč	30 000 Kč
5.2.1.4	71320000-7	Technické projektování	zpracování stavební dokumentace - demolice a oděby	soubor	1	48 000 Kč	48 000 Kč
5.2.1.5	71320000-7	Technické projektování	zpracování stavební dokumentace - příloha IG mří	soubor	1	42 000 Kč	42 000 Kč
5.2.1.6	71320000-7	Technické projektování	zpracování stavební dokumentace - dřev říčka	soubor	1	42 000 Kč	42 000 Kč
5.2.1.7	71320000-7	Technické projektování	zpracování stavební dokumentace - dřev říčka (dle potřebného rozsahu) * na základě výsledků prořezání při doprůzkumu	soubor	1	42 000 Kč	42 000 Kč
5.2.1.8	71320000-7	Technické projektování	zpracování žádosti pro povolení (vodoprávní úřad, stavební úřad, krajský úřad, územní rozhodnutí, atd.)	hod	80	400 Kč	32 000 Kč
5.2.1.9	71320000-7	Technické projektování	schválení projektu - vyřízení všech legislativních náležitostí	hod	80	400 Kč	32 000 Kč
5.2.1.10	4510000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	zpracování stavební dokumentace - příloha IG mří	soubor	1	18 000 Kč	18 000 Kč
5.2.1.11	71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby	řízení vyřízení územní inženýrských sítí	soubor	1	36 000 Kč	36 000 Kč
5.2.1.12	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní (kolonový test) účinnosti inženýrských sítí technologie PAL (2 druhy) pro určení druhu a účinné koncentrace	soubor	1	150 000 Kč	150 000 Kč
5.2.1.13	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní (kolonový test) účinnosti inženýrských sítí technologie ISCO (2 druhy) pro určení druhu a účinné koncentrace, kinetiky	soubor	1	150 000 Kč	150 000 Kč
<b>ETAPA C: Sanační a přípravné práce</b>							
5.3			Zařízení staveniště a přípravné práce				5 338 000 Kč
5.3.1			Zařízení staveniště (kancelář, zázemní pracovní, mobilní WC) - 2 x 6 m + WC, mobilní váha, mobilní dřívka	soubor	1	310 000 Kč	310 000 Kč
5.3.1.1	4510000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	zařízení staveniště (kancelář, zázemní pracovní, mobilní WC) - 2 x 6 m + WC, mobilní váha, mobilní dřívka	soubor	1	18 000 Kč	18 000 Kč
5.3.1.2	4510000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	vyběři plochy pro parkování stavební mechanizace (stávající panelová plocha 1370 m <sup>2</sup> )	soubor	1	576 000 Kč	576 000 Kč
5.3.1.3	4510000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	vybudování manipulační plochy (dřívka stavebních konstrukcí) se zpevněným povrchem (panelová plocha, 256 m <sup>2</sup> )	soubor	1	2 872 000 Kč	2 872 000 Kč
5.3.1.4	4510000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	vybudování mezidělní nekontaminovaného materiálu se zpevněným povrchem (panelová plocha, 1140 m <sup>2</sup> , oplocení 110 m)	soubor	1	78 000 Kč	78 000 Kč
5.3.1.5	4510000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	vyběři a vyznačení obvodu jedlých prostor sanace včetně oplocení 200 m	soubor	1	20 000 Kč	20 000 Kč
5.3.1.6	74742100-7	Rřízení jiných než stavebních projektů	přeložení inženýrských sítí (elektrina 150 m, 3x sloup, voda 260 m)	soubor	1	1 464 000 Kč	1 464 000 Kč
5.3.2			Demolice stávajících objektů a nakládání se vzniklým materiálem - "maximální rozsah se započtením nejistoty v rozsahu 15%"				16 877 573 Kč
5.3.2.1	45111000-8	Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce	demolice kovových konstrukcí včetně nácizení a odstranění	t	230	120 Kč	27 600 Kč
5.3.2.2	45111000-8	Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce	demolice nekontaminovaných dřevěných konstrukcí včetně nácizení a odstranění	t	57,5	1 680 Kč	96 000 Kč
5.3.2.3	45111000-8	Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce	demolice zdiva (3665 m <sup>3</sup> * 2,0 t/m <sup>3</sup> ), betonů, (1827 m <sup>3</sup> * 2,4 t/m <sup>3</sup> )	t	13 518	485 Kč	6 566 240 Kč
5.3.2.4	45111000-8	Demolice, příprava staveniště a odklízovací práce	dřevní stavební sůl a řídění dřevních surovin (kov, dřevo, jiné materiály) - mobilní dřívka v místě staveniště *	t	19 806	155 Kč	3 069 930 Kč
5.3.2.5	9050000-2	Služby související s likvidací odpadů a odpady	naložení a odvoz kontaminované stavební sůl uložených na biodegradabilní plochu (mimo areál) *	t	2 280	200 Kč	456 000 Kč
5.3.2.6	9050000-2	Služby související s likvidací odpadů a odpady	odstránění nekontaminované stavební sůl uložených na biodegradabilní plochu (mimo areál) *	t	2 280	1 030 Kč	2 348 840 Kč
5.3.2.7	9050000-2	Služby související s likvidací odpadů a odpady	odstránění dehtu (nakládka, doprava na konečné zařízení, likvidace - termická) *	t	500	6 800 Kč	3 400 000 Kč
5.3.2.8	45112500-0	Přemísťování zeminy	naložení a přemísťování nekontaminovaného materiálu na mezidělní (nekontaminované zdivo, beton) v místě sanace (dg 250 m <sup>3</sup> )	t	13 231	140 Kč	1 852 273 Kč
5.3.3			Odstránění zemín neustrované zdivo - "maximální rozsah se započtením nejistoty v rozsahu 15%"				36 527 888 Kč
5.3.3.1	45112000-5	Výkopové a zemní práce	oděba zemín (kolov, písový bag) (od budovami 2535m <sup>2</sup> * 4 m + okolí budov 1865 m <sup>2</sup> * 2 m) *	m <sup>3</sup>	15 951	76 Kč	1 212 238 Kč
5.3.3.2	90522100-3	Odkov kontaminované půdy	naložení a odvoz kontaminovaných zemín na biodegradabilní plochu (mimo areál) 15651 m <sup>3</sup> * 1,8 t/m <sup>3</sup> *	t	28 712	200 Kč	5 742 400 Kč
5.3.3.3	90522100-4	Likvidace kontaminované půdy	odstránění kontaminovaných zemín uložených na biodegradabilní plochu (mimo areál) *	t	28 712	1 030 Kč	29 573 360 Kč
5.3.4			Zátyp výkopových jam a konečná úprava terénu - "maximální rozsah se započtením nejistoty v rozsahu 15%"				12 474 856 Kč
5.3.4.1	9074000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků zemín (proslý z výkopu, bromady)	vzorek	60	150 Kč	9 000 Kč

5.3.4.2.	90522000-2	Služby vztahující se ke kontaminované půdě	laboratorní analýzy na stanovení obsahu PAU - materiál mezideponie	analýza	5	850 Kč	4 250 Kč
5.3.4.3.	90522000-2	Služby vztahující se ke kontaminované půdě	laboratorní analýzy na stanovení obsahu C10-C40 - materiál mezideponie	analýza	5	290 Kč	1 450 Kč
5.3.4.4.	90522000-2	Služby vztahující se ke kontaminované půdě	laboratorní analýzy na stanovení obsahu PAU - materiál dovaženy	analýza	25	650 Kč	16 250 Kč
5.3.4.5.	90522000-2	Služby vztahující se ke kontaminované půdě	laboratorní analýzy na stanovení obsahu C10-C40 - materiál dovaženy	analýza	25	580 Kč	14 500 Kč
5.3.4.6.	45112500-0	Přemísťování zeminy	naložení a přemísťování nekontaminovaného materiálu z mezideponie do výkopů v místě sanace (do 250 m) *	t	16 447	140 Kč	2 302 545 Kč
5.3.4.7.	45111000-8	Demoliční příprava slávebního a odklízovací práce	vážení nekontaminovaných materiálů (slávební suť + zemín z výkopů, dřevu), mobilní váha, před uložením do výkopů *	t	16 447	15 Kč	246 701 Kč
5.3.4.8.	45112330-7	Rekultivace staveniště	náskup a dovoz zemního inertního materiálu (kvalifikovaný odhad) vyhovuje Tab.10.1 a 10.2 Vyhl. 294/2005Sb. *	m <sup>3</sup>	8 050	120 Kč	966 000 Kč
5.3.4.9.	45112330-7	Rekultivace staveniště	zábry výkopových jam a hutnění (realizace) *	m <sup>2</sup>	15 951	180 Kč	2 871 050 Kč
5.3.4.10.	45112330-7	Rekultivace staveniště	náskup a dovoz materiálu na konečnou úpravu terénu (maksimální plocha 4400 m <sup>2</sup> * 0,50 m) *	m <sup>3</sup>	2 530	700 Kč	1 771 000 Kč
5.3.4.11.	45112330-7	Rekultivace staveniště	náskup a dovoz materiálu na konečnou úpravu terénu (tloušťka 1200 m <sup>3</sup> ) *	m <sup>3</sup>	1 403	940 Kč	1 318 620 Kč
5.3.4.12.	45112330-7	Rekultivace staveniště	konečná úprava povrchu výkopů (zaškolový povrch mocnost 0,1 m) k zamezení expozice a infiltrace vod *	m <sup>2</sup>	14 030	210 Kč	2 946 300 Kč
5.3.5.			<b>Monitoring stavebních konstrukcí</b>				<b>451 500 Kč</b>
5.3.5.1.	90740000-6	Středování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků slávební suť - embné vzorky pr. demoliční objektu	vzorek	118	150 Kč	17 700 Kč
5.3.5.2.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení obsahu PAU dle MP MZP v sušině	analýza	55	850 Kč	46 750 Kč
5.3.5.3.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení obsahu C10 - C40 v sušině	analýza	55	590 Kč	32 450 Kč
5.3.5.4.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení třídy vyhovovatelnosti IIB, dle tab. 2.1 vyhlášky 294/2005 Sb.	analýza	4	1 900 Kč	7 600 Kč
5.3.5.5.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení dle tab. 10.1 a 10.2 vyhlášky 294/2005 Sb.	analýza	4	8 500 Kč	34 000 Kč
5.3.5.6.	60140000-1	Nepravidelná osobní doprava	přeprava vzorků	km	1000	9 Kč	9 000 Kč
5.3.6.			<b>Monitoring při sanaci zemín nestarostované zóny</b>				<b>660 250 Kč</b>
5.3.6.1.	90740000-6	Středování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků zemín - směsných	vzorek	617	150 Kč	92 550 Kč
5.3.6.2.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení obsahu PAU dle MP MZP v sušině	analýza	170	850 Kč	144 500 Kč
5.3.6.3.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení obsahu fenolového indexu v sušině	analýza	170	590 Kč	100 300 Kč
5.3.6.4.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení obsahu BTEX v sušině	analýza	30	600 Kč	18 000 Kč
5.3.6.5.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení třídy vyhovovatelnosti IIB, dle tab. 2.1 vyhlášky 294/2005 Sb.	analýza	18	1 500 Kč	27 000 Kč
5.3.6.6.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení dle tab. 10.1 a 10.2 vyhlášky 294/2005 Sb.	analýza	9	8 500 Kč	63 500 Kč
5.3.6.7.	71110000-3	Testování a analýza složení a čistoty	hygienický monitoring (pracovního prostředí) 1x před, 2x v průběhu akce a 1x po skončení	měřim	4	24 000 Kč	96 000 Kč
5.3.6.8.	71250000-5	Výkopové a zemní práce	pasivizační zamčování výkopové jamy	soubor	1	10 000 Kč	10 000 Kč
5.3.6.9.	60140000-1	Nepravidelná osobní doprava	přeprava vzorků	km	1000	9 Kč	9 000 Kč
5.3.7.			<b>Sleť a řízení sanace ex situ</b>				<b>1 550 500 Kč</b>
5.3.7.1.	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	odpovědný ředitel	hod	400	400 Kč	160 000 Kč
5.3.7.2.	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	samosvatný řešitel	hod	750	350 Kč	262 500 Kč
5.3.7.3.	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	technolog	hod	700	300 Kč	210 000 Kč
5.3.7.4.	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	technik	hod	1600	300 Kč	480 000 Kč
5.3.7.5.	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	vzorak (manažer vzečkování odpadu)	hod	600	300 Kč	180 000 Kč
5.3.7.6.	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	grafické a reprodukční práce	hod	150	300 Kč	45 000 Kč
5.3.7.7.	90740000-6	Středování, monitorování znečišťujících látek a sanace	zpracování záznamů do databáze SKRM	hod	60	300 Kč	18 000 Kč
5.3.7.8.	90740000-6	Středování, monitorování znečišťujících látek a sanace	zpracování etapové zprávy ze sanace ex situ	hod	60	400 Kč	24 000 Kč
5.3.7.9.	60140000-1	Nepravidelná osobní doprava	přeprava osob a zařízení	km	5 000	9 Kč	45 000 Kč
5.4.			<b>ETAPA D: Sanace in situ</b>				<b>2 508 260 Kč</b>
5.4.1.			<b>instalace sanačních objektů - vřty</b>				<b>2 508 260 Kč</b>
5.4.1.1.	76300000-6	vrtné práce	vyhloubení a vystrojení vřtů (například zvedec - vřtů průměr 400, výštroj 200 mm, perforace, kalník, bentonitové těsnění, jílové těsnění, cementace 0,5 m, pyroměrné zhlaví průměr DN 200), hloubka 10 m, 10 ks	bm	100	12 600 Kč	1 260 000 Kč
5.4.1.2.	76300000-6	vrtné práce	vyhloubení a vystrojení vřtů (FREATTICKÁ zvedec - vřtů průměr 400, výštroj 200 mm, perforace, kalník, bentonitové těsnění, jílové těsnění, cementace 0,5 m, pyroměrné zhlaví průměr DN 200), hloubka 6 m, 10 ks	bm	60	11 800 Kč	708 000 Kč
5.4.1.3.	76300000-6	vrtné práce	šáchice nových vřtů (betonová šáchice 600 mm * 500 mm * 75 mm s vřtem) včetně usazení, doprava	ks	30	10 000 Kč	300 000 Kč
5.4.1.4.	76300000-6	vrtné práce	vyhloubení a vystrojení monitorovacích vřtů (například zvedec - vřtů průměr 200, výštroj 100 mm, perforace, kalník, bentonitové těsnění, jílové těsnění, cementace 0,5 m, hloubka 10 m, nažzení zhlaví 3 ks (vřty MS3B, HP4B, HP-5B))	bm	30	7 200 Kč	216 000 Kč
5.4.1.5.	76300000-6	vrtné práce	vyhloubení a vystrojení monitorovacích vřtů (freatická zvedec - vřtů průměr 200, výštroj 100 mm, perforace, kalník, bentonitové těsnění, jílové těsnění, cementace 0,5 m, hloubka 6 m, nažzení zhlaví 3 ks (vřty MS3A, HP4A, HP-5A))	lm	18	6 900 Kč	124 200 Kč
5.4.2.			<b>instalace sanačních objektů - dren JIH</b>				<b>7 427 385 Kč</b>
5.4.2.1.	45112000-5	Výkopové a zemní práce	vyhloubení sanační drenáže do hloubky 8,5 m p.t., délka 121 m, šířka 1 m, včetně zajištění pažení výkopu	m <sup>3</sup>	1030	3 050 Kč	3 141 500 Kč
5.4.2.2.	45112500-0	Přemísťování zeminy	naložení a přemísťování nekontaminovaných zemín na mezideponii v místě sanace (do 250 m) (25% celku 1030) 257 m <sup>3</sup> * 1,8 km <sup>3</sup>	t	463	170 Kč	78 710 Kč
5.4.2.3.	90522100-3	Odvaz kontaminované půdy	naložení a odvoz kontaminovaných zemín na biodegradční plochu mimo areál (15% celku) 772 m <sup>3</sup> * 1,8 km <sup>3</sup>	t	1390	200 Kč	278 000 Kč
5.4.2.4.	90522200-4	Likvidace kontaminované půdy	obstavení kontaminovaných zemín uložením na biodegradční plochu (mimo areál)	t	1390	1 030 Kč	1 431 700 Kč
5.4.2.5.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	instalace drenážního potrubí DN 300 mm, HDPE - PN10, příprava perforace, doprava	lm	154	1 880 Kč	289 520 Kč
5.4.2.6.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	instalace drenážního potrubí DN 150 mm, HDPE - PN10, příprava perforace, doprava	lm	275	445 Kč	122 375 Kč
5.4.2.7.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	drenážní síťík fr. 16-32, mocnost 2,4 m, šířka 1 m, délka 121 m (například zvedec), doprava	m <sup>3</sup>	284	1 220 Kč	346 680 Kč
5.4.2.8.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	drenážní síťík fr. 16-32, mocnost 0,7 m, šířka 1 m, délka 121 m, (freatická zvedec), doprava	m <sup>3</sup>	85	1 220 Kč	103 700 Kč
5.4.2.9.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	zemní mocnost 0,5 m, šířka 1 m, délka 121 m (mez. zvedec), doprava	m <sup>3</sup>	60,5	10 600 Kč	645 300 Kč
5.4.2.10.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	tl. mocnost 3,2 m, šířka 1 m, délka 121 m (mez. zvedec) a mocnost 1,7 m * 121 m <sup>2</sup> (k povrchu), doprava	m <sup>3</sup>	583	1 200 Kč	711 600 Kč
5.4.2.11.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	revizní šachty pr. 1000 mm * 500mm * 80 mm, beton s vřtem, usazení, doprava	šachta	4	30 000 Kč	120 000 Kč
5.4.2.12.	90733800-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	osazení čerpadly jmacích šachtic	ks	3	40 000 Kč	120 000 Kč
5.4.2.13.	90740000-6	Středování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků zemín - směsných 1 x / 100 m <sup>3</sup>	vzorek	10	150 Kč	1 500 Kč
5.4.2.14.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení obsahu PAU dle MP MZP v sušině	analýza	10	860 Kč	8 500 Kč
5.4.2.15.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení obsahu C10-C40 v sušině	analýza	10	590 Kč	5 900 Kč
5.4.2.16.	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýzy na stanovení obsahu fenolového indexu v sušině	analýza	10	230 Kč	2 300 Kč
5.4.3.			<b>instalace sanačních objektů - obnova drenů RÍČK (kopaný dren 193 m, protlak v hloubce 110 m) - maximální rozsah</b>				<b>12 864 552 Kč</b>

5.4.3.1.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	oplocení - demontáž stávajícího oplocení, oplovná montáž	bm	90	440 Kč	39 600 Kč
5.4.3.2.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	dočasné zatrubnění povrchového toku v délce 250m, PVC DN 1000, po dobu výstavby	bm	250	6 800 Kč	1 705 000 Kč
5.4.3.3.	45112000-5	Výkopové a zemní práce	vyhloubení sanační drenáže do hloubky 7,0 m p.t., délka úseku 18+32+31+33+18+5+25+31m, šíře 1 m, včetně pažení výkopu	m3	1351	2 500 Kč	3 377 500 Kč
5.4.3.4.	45112000-0	Přemísťování zeminy	naložení a přemísťování nekontaminovaných zemín na meziúzemí v místě sanace (do 250 m) (25% z celku 1351 m3)	t	608	170 Kč	103 352 Kč
5.4.3.5.	90521100-3	Odvod kontaminované půdy	naložení a odvod kontaminovaných zemín na biodegradální plochu (mimo areál) 1014 m <sup>3</sup> * 1,8 t/m <sup>3</sup> (75% z celku 1351 m <sup>3</sup> )	t	1825	300 Kč	547 500 Kč
5.4.3.6.	90522200-4	Likvidace kontaminované půdy	odstránění kontaminovaných zemín uložením na biodegradální plochu (mimo areál)	t	1825	1 030 Kč	1 879 750 Kč
5.4.3.7.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	instalace drenážního potrubí DN 300 mm, PEHD, příprava perforace, doprava	bm	256	1 890 Kč	483 840 Kč
5.4.3.8.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	instalace drenážního potrubí DN 2*150 mm, PEHD, příprava perforace, doprava	bm	481	890 Kč	410 290 Kč
5.4.3.9.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	drenážní štěrky, fr. 16-32, mocnost 1,0 m, šířka 1m, délka 193 m, (napjatá zvođení), doprava	m3	193	1 220 Kč	235 460 Kč
5.4.3.10.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	drenážní štěrky, fr. 16-32, mocnost 1,0 m, šířka 1m, délka 132 m, (freatická zvođení), doprava	m3	132	1 220 Kč	161 040 Kč
5.4.3.11.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	betonit, mocnost 0,5 m, šířka 1m, délka 193 m (mezi zvođeními), doprava	m3	97	10 800 Kč	1 047 600 Kč
5.4.3.12.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	jl, mocnost 2,5 m, šířka 1m, délka 193 m (mezi zvođeními) a mocnost 2,0 m *193 m2 (k povrchu), doprava	m3	868	1 200 Kč	1 042 800 Kč
5.4.3.13.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	doprava vrtné soupravy pro realizaci protlaků	soubor	1	19 000 Kč	19 000 Kč
5.4.3.14.	45100000-8	Práce spojené s přípravou staveniště	zpevněné plochy pro stavební mechanizaci pro protlak	m2	150	1 450 Kč	217 500 Kč
5.4.3.15.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	řezání protlaků z PEHD DN 300 (délka 110 m) + signalizační vodiče	bm	110	7 200 Kč	792 000 Kč
5.4.3.16.	90521100-3	Odvod kontaminované půdy	naložení a odvod kontaminovaných zemín na biodegradální plochu (mimo areál) z protlaku	m3	10	200 Kč	2 000 Kč
5.4.3.17.	90522200-4	Likvidace kontaminované půdy	odstránění kontaminovaných zemín uložením na biodegradální plochu (mimo areál)	t	18	1 030 Kč	18 540 Kč
5.4.3.18.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	instalace drenážního potrubí DN 300 mm v protlaku, PEHD, příprava perforace, doprava	bm	110	1 890 Kč	207 800 Kč
5.4.3.19.	45112000-5	Výkopové a zemní práce	vyhloubení šachty pro napojení svislého potrubí k dren protlaku + zapáčení + napojení revizního potrubí	ks	1	60 000 Kč	60 000 Kč
5.4.3.20.	90733800-2	Drenáž podzemních vod	revizní šachty pr. 1000 mm * 500mm * 80 mm, beton s vikem, usazení, doprava	šachta	10	30 000 Kč	300 000 Kč
5.4.3.21.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	osazení čerpadla jmacích šachtic	ks	10	40 000 Kč	400 000 Kč
5.4.4.			<b>Instalace a demontáž sanační technologie</b>				<b>2 795 000 Kč</b>
5.4.4.1.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	instalace čerpací techniky včetně revizí (osazení 20 ks vrtů)	soubor	20	40 000 Kč	800 000 Kč
5.4.4.2.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	instalace sanační jednotky (dekontaminační stanice gravitační odlučovače, sorpční odlučovače (fibrol), tlakové filtry s aktivním uhlím, sítrovací vlny, filtry vzdušné - viz specifikace v PPJ včetně revizí, doprava, zapojení	soubor	1	695 000 Kč	695 000 Kč
5.4.4.3.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	instalace potrubních a kabelových rozvodů	bm	2000	500 Kč	1 000 000 Kč
5.4.4.4.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	instalace aplikačního centra - zastřešený sklad s bezpečnostní vanou profilů úniku látek (skladování PAL, ISCO - týdněni spotřebě)	soubor	1	100 000 Kč	100 000 Kč
5.4.4.5.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	demontáž nadzemních částí sanační technologie (dekontaminační stanice, nadzemní rozvody), doprava	soubor	1	200 000 Kč	200 000 Kč
5.4.5.			<b>Provoz dekontaminační stanice</b>				<b>5 819 000 Kč</b>
5.4.5.1.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Provoz dekontaminační technologie včetně spotřeby el. energie	měsíc	55	80 000 Kč	4 400 000 Kč
5.4.5.2.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Zasakování předčištěných vod do podzemních vod	měsíc	55	7 000 Kč	385 000 Kč
5.4.5.3.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Sorpční materiály pro provoz dekontaminační stanice (aktivní uhlí, fibrol)	měsíc	55	16 000 Kč	880 000 Kč
5.15.4.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Výměna sorbentů aj. materiálů dekontaminační stanice	měsíc	55	2 800 Kč	154 000 Kč
5.4.6.			<b>Provoz sanačního systému</b>				<b>12 547 000 Kč</b>
5.4.6.1.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Stavební čerpaní ze sanačního výkopu a okolí (HG vrtů) (sražkové vody)	měsíc	4	34 000 Kč	136 000 Kč
5.4.6.2.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Stavební čerpaní ze sanačního výkopu a okolí (HG vrtů) - dren JIH	měsíc	3	34 000 Kč	102 000 Kč
5.4.6.3.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Stavební čerpaní ze sanačního výkopu - dren Řička	měsíc	3	34 000 Kč	102 000 Kč
5.4.6.4.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Sanační čerpaní HG vrtů (výběr 10 ks z 20 ks)	měsíc	55	61 000 Kč	3 355 000 Kč
5.4.6.5.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Sanační čerpaní dřevu u Řičky	měsíc	55	25 000 Kč	1 375 000 Kč
5.4.6.6.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Sanační čerpaní dřevu JIH	měsíc	55	25 000 Kč	1 375 000 Kč
5.4.6.7.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Sběr fáze z objektů dřevu u vrtů	měsíc	55	7 000 Kč	385 000 Kč
5.4.6.8.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Interzifikační technologie - aplikace PAL	měsíc	35	6 000 Kč	210 000 Kč
5.4.6.9.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Interzifikační technologie - nákup a dovoz PAL	kg	92000	11 Kč	1 012 000 Kč
5.4.6.10.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Interzifikační technologie - aplikace ISCO	měsíc	20	16 000 Kč	320 000 Kč
5.4.6.11.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Interzifikační technologie - nákup a dovoz činidel pro ISCO	kg	169000	9 Kč	1 521 000 Kč
5.4.6.12.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Likvidace odloučených dehtů (nákladka, doprava na koncové zařízení, likvidace-termická)	t	300	6 800 Kč	2 040 000 Kč
5.4.6.13.	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	Likvidace kontaminovaných sorbentů aj. materiálů dekontaminační stanice včetně nákladky, doprava a likvidace	t	80	6 800 Kč	544 000 Kč
5.4.7.			<b>Monitoring sanace in situ</b>				<b>5 835 700 Kč</b>
5.4.7.1.			<b>Monitoring čerpaných objektů (14 objektů, 1x/2 měsíce)</b>				
5.4.7.1.1.	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků podzemní vody (dynamicky s likvidací vod v místě)	ks	420	400 Kč	168 000 Kč
5.4.7.1.2.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení ClO-C40 ve vodách	ks	420	590 Kč	247 800 Kč
5.4.7.1.3.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení PAU dle MP MŽP ve vodách	ks	420	850 Kč	357 000 Kč
5.4.7.1.4.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení Fenoly škodlivé i vodní parou ve vodách	ks	420	230 Kč	96 600 Kč
5.4.7.1.5.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení BTEX ve vodách	ks	420	620 Kč	260 400 Kč
5.4.7.2.			<b>Monitoring pozorovacích objektů (30 objektů, kvartálně)</b>				
5.4.7.2.1.	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků podzemní vody (dynamicky s likvidací vod v místě)	ks	600	400 Kč	240 000 Kč
5.4.7.2.2.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení ClO-C40 ve vodách	ks	600	590 Kč	354 000 Kč
5.4.7.2.3.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení PAU dle MP MŽP ve vodách	ks	600	850 Kč	510 000 Kč
5.4.7.2.4.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení Fenoly škodlivé i vodní parou ve vodách	ks	600	230 Kč	138 000 Kč
5.4.7.2.5.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení BTEX ve vodách	ks	600	620 Kč	372 000 Kč
5.4.7.3.			<b>Monitoring povrchových vod (3 objekty, měsíčně)</b>				
5.4.7.3.1.	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků povrchové vody (staticky)	ks	300	150 Kč	45 000 Kč
5.4.7.3.2.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení ClO-C40 ve vodách	ks	300	590 Kč	177 000 Kč
5.4.7.3.3.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení PAU dle MP MŽP ve vodách	ks	300	850 Kč	255 000 Kč
5.4.7.3.4.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení Fenoly škodlivé i vodní parou ve vodách	ks	300	230 Kč	69 000 Kč
5.4.7.3.5.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení BTEX ve vodách	ks	300	620 Kč	186 000 Kč
5.4.7.4.			<b>Technologický monitoring sanace in situ - sanační stanice</b>				
5.4.7.4.1.	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků ze sanační stanice (vstup a výstup měsíčně vody včetně vzdušnin)	ks	120	150 Kč	18 000 Kč
5.4.7.4.2.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení ClO-C40 ve vodách	ks	120	590 Kč	70 800 Kč
5.4.7.4.3.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení PAU dle MP MŽP ve vodách	ks	120	850 Kč	102 000 Kč
5.4.7.4.4.	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení Fenoly škodlivé i vodní parou ve vodách	ks	120	230 Kč	27 600 Kč

5.4.7.4.5	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení BTEX ve vodách	ks	120	620 Kč	74 400 Kč
5.4.7.4.6	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza TOL ve vzduchu (SKC trubička - výstupy vzduchových filtrů 2 ks měsíčně)	ks	120	980 Kč	117 600 Kč
5.4.7.5			Technologický monitoring sanace in situ - Intenzifikační technologie				
5.4.7.5.1	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	monitoring intenzifikační technologie - koncentrace PAL (typ stanovení dle použitého PAL)	ks	800	150 Kč	120 000 Kč
5.4.7.5.2	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	monitoring intenzifikační technologie - koncentrace oxidantu (typ stanovení dle druhu ISCO)	ks	460	20 Kč	8 000 Kč
5.4.7.5.3	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	monitoring F-CH parametrů vod (teplota, OPR, vodivost, pH, O2)	ks	1650	70 Kč	115 500 Kč
5.4.7.5.4	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	stanovení ZCHR ve vodách (Ca <sup>2+</sup> , Mg <sup>2+</sup> , K <sup>+</sup> , Na <sup>+</sup> , Ferrozp., Mnrozp., Cl <sup>-</sup> , HCO <sub>3</sub> <sup>-</sup> , SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup> , PO <sub>4</sub> <sup>3-</sup> , NH <sub>4</sub> <sup>+</sup> , NO <sub>3</sub> <sup>-</sup> , NO <sub>2</sub> <sup>-</sup> , CHSKCr, KNK4,5, ZNK 8,3, CO <sub>2</sub> volný, CO <sub>2</sub> vázaný, CO <sub>2</sub> agresivní)	ks	100	550 Kč	55 000 Kč
5.4.7.5.5	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	on-line monitoring (teplota, hladiny n.v.) aplikací vrty technologie PAL a ISCO - (6 osazených vrtnů datalogerem, vyhodnocení)	měsíc	55	10 000 Kč	550 000 Kč
5.4.7.6			Technologický monitoring sanace in situ - hydraulická sanace				
5.4.7.6.1	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	monitoring čerpaných vrtnů a zasakovaného množství	ks	1650	170 Kč	280 500 Kč
5.4.7.6.2	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	monitoring hladin ve vrtech a povrch. toku (provazní, kvartální)	ks	1800	10 Kč	18 000 Kč
5.4.7.6.3	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	monitoring množství odlučeného kontaminátu ve fázi	ks	220	1 500 Kč	330 000 Kč
5.4.7.6.4	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	měření množství fáze ve vrtech areálu (cca 50 vrtnů, provazní, kvartální)	ks	1800	50 Kč	90 000 Kč
5.4.7.6.5	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	provazní měření TOL ve vzduchu dekontaminační stanice, PID	ks	1850	50 Kč	82 500 Kč
5.4.8			Likvidace vrtného jádra z nových HG vrtnů				47 970 Kč
5.4.8.1	90522100-3	Odvoz kontaminované půdy	odvoz kontaminovaného vrtného jádra (zemín)	l	39	200 Kč	7 800 Kč
5.4.8.2	90522200-4	Likvidace kontaminované půdy	uložení vrtného jádra (zemín) na skládce	l	39	1 030 Kč	40 170 Kč
5.4.9			Likvidace nepořezných vrtnů po skončení sanace				404 900 Kč
5.4.9.1	45111100-9	Demoliční práce	odkopání vrtnů (1x1x1m)	m <sup>3</sup>	50	1 550 Kč	77 500 Kč
5.4.9.2	45111100-9	Demoliční práce	likvidace zhlaví (50 ks)	ks	50	900 Kč	45 000 Kč
5.4.9.3	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	tampónáž vrtnů - třídné kamenivo (mocnost zvodnění) - (50 ks)	m <sup>3</sup>	20	720 Kč	14 400 Kč
5.4.9.4	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	tampónáž vrtnů - jílocementová závlivka (mocnost 0,5 m) - (50 ks)	m <sup>3</sup>	5	8 400 Kč	42 000 Kč
5.4.9.5	90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod	zpětný zához stoku vrtnů - (jlovitá zemina + cementace 0,5 m z pavučky - 50 ks)	m <sup>3</sup>	20	7 200 Kč	144 000 Kč
5.4.9.6	45112330-7	Rekulivace stavenišť	obnova plochy (beton) 50 x 1 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	50	850 Kč	42 500 Kč
5.4.9.7	60140000-1	Nepravidelná osobní doprava	doprava techniky	km	500	65 Kč	32 500 Kč
5.4.9.8	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	technická zpráva z likvidace vrtnů (příloha závěrečné zprávy sanace)	zpráva	1	7 000 Kč	7 000 Kč
5.4.10			Geodetické práce - sanace in situ				32 300 Kč
5.4.10.1	71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby	Geodetické zaměření - dřenu JH (120 m)	soubor	1	1 200 Kč	1 200 Kč
5.4.10.2	71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby	Geodetické zaměření - dřenu řířka (250 m)	soubor	1	2 500 Kč	2 500 Kč
5.4.10.3	71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby	Geodetické zaměření - nových i starých vrtnů (pro konstrukci hysp a hydroizopie)	ks	70	300 Kč	21 000 Kč
5.4.10.4	71250000-5	Architektonické, technické a zeměměřičské služby	Geodetická zpráva	ks	1	4 000 Kč	4 000 Kč
5.4.10.5	60140000-1	Nepravidelná osobní doprava	Doprava geodetické skupiny	km	400	9 Kč	3 600 Kč
5.4.11			Sled a řízení sanace in situ				5 905 400 Kč
5.4.11.1	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	geologická dokumentace nových monitorovacích vrtnů	bm	160	100 Kč	16 000 Kč
5.4.11.2	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	geologický dozor - likvidace nepořezných vrtnů (50 ks)	hod.	16	400 Kč	6 400 Kč
5.4.11.3	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	příběžné vyhodnocování výsledků prací	hod.	500	400 Kč	200 000 Kč
5.4.11.4	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	zpracování podkladů pro kontrolní dny	hod.	240	400 Kč	96 000 Kč
5.4.11.5	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	odpovědný řešitel	hod.	2 500	400 Kč	1 000 000 Kč
5.4.11.6	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	samostatný řešitel	hod.	3 000	400 Kč	1 200 000 Kč
5.4.11.7	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	technolog - sanační čerpaní, promývání, PAL, ISCO	hod.	2 500	300 Kč	750 000 Kč
5.4.11.8	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	technik - obsluha, aplikace, drobné opravy	hod.	5 000	300 Kč	1 500 000 Kč
5.4.11.9	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	vzorář (mašaker vzorkování vod a odpadů)	hod.	2 000	300 Kč	600 000 Kč
5.4.11.10	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	grafické a reprodukční práce	hod.	1000	400 Kč	400 000 Kč
5.4.11.11	74742100-7	Řízení jiných než stavebních projektů	závěrečná zpráva sanace horninového prostředí "in situ"	soubor	1	80 000 Kč	80 000 Kč
5.4.11.12	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	zpracování záznamu do databáze SEKM	hod.	40	300 Kč	12 000 Kč
5.4.11.13	60140000-1	Nepravidelná osobní doprava	převážení osob a zařízení	km	5 000	9 Kč	45 000 Kč
5.5			Prokázání dosažení silových parametrů nápravných opatření				134 500 Kč
5.5.1			Závěrečný monitoring (50 objektů, 1 kolo) - podzemní vody				20 000 Kč
5.5.1.1	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků podzemní vody (dynamicky s likvidací vod v místě)	ks	50	400 Kč	20 000 Kč
5.5.1.2	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení C10-C40 ve vodách	ks	50	850 Kč	42 500 Kč
5.5.1.3	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení PAL dle MP MZP ve vodách	ks	50	230 Kč	11 500 Kč
5.5.1.4	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení Fenoly (křalci) a vodní parou ve vodách	ks	50	620 Kč	31 000 Kč
5.5.1.5	90733700-1	Monitorování a kontrola znečištění podzemních vod	laboratorní analýza pro stanovení BTEX ve vodách	ks	50	620 Kč	31 000 Kč
5.5.2			Závěrečný monitoring zemín sanace - nesaturované zóny				148 300 Kč
5.5.2.1	90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace	odběr vzorků zemín - směrných	vzorek	200	150 Kč	30 000 Kč
5.5.2.2	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýza na stanovení obsahu PAL dle MP MZP v sušně	analýza	50	850 Kč	42 500 Kč
5.5.2.3	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýza na stanovení obsahu C10-C40 v sušně	analýza	50	590 Kč	29 500 Kč
5.5.2.4	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýza na stanovení obsahu fenolového indexu v sušně	analýza	50	230 Kč	11 500 Kč
5.5.2.5	71610000-7	Testování a analýza složení a čistoty	laboratorní analýza na stanovení obsahu BTEX v sušně	analýza	50	620 Kč	31 000 Kč
5.5.2.6	60140000-1	Nepravidelná osobní doprava	převážení vzorků	km	200	9 Kč	1 800 Kč
			Celkem bez DPH				130 888 522 Kč

**ODESÍLATEL:**

ředitel odboru environmentálních rizik  
a ekologických škod  
Ministerstvo životního prostředí  
Vršovická 65  
100 10 Praha 10

**ADRESÁT:**

Ing. Michaela Trněná  
starostka  
Město Šlapanice  
Masarykovo náměstí 100/7  
664 51 Šlapanice

V Praze dne 30. ledna 2018  
Č. j.: MZP/2018/750/3  
Vyřizuje: [REDAKCE]  
Tel.: [REDAKCE]

**Závazné stanovisko MŽP k žádosti k OPŽP, prioritní osa 3, specifický cíl 3.4**

Odbor environmentálních rizik a ekologických škod vydává stanovisko k žádosti města Šlapanice, která se týká posouzení záměru sanace bývalého areálu společnosti ICEC ŠLAPANICE s.r.o. (dále jen ICEC).

**1. Vyjádření k poskytnutým informacím, zhodnocení kvality, propracovanosti žádosti a stavu SEZ na lokalitě:**

- Zájmová lokalita se nachází blízko centra města, uprostřed rozvolněné obytné zástavby, reprezentované hlavně rodinnými domy se zahrádkami.
- Kontaminace daného území vznikla cca v letech 1938 – 1972 za působení národního podniku DEHTOCHEMA, a to v důsledku výroby lepenek z kamenouhelného dehtu a ropy a následného nevhodného způsobu nakládání s odpadními produkty.
- V letech 1998 - 2003 probíhaly práce I. etapy sanačního zásahu. Nutné práce II. etapy nebyly nikdy zahájeny. V mezidobí probíhal na lokalitě omezený monitoring, sběr fáze a odčerpávání rizikových šachtic drénu u Říčky pro zamezení úniku volné fáze do toku Říčka.
- Situace je na lokalitě komplikována výskytem dvou oddělených silně kontaminovaných zvodní s rozdílnou propustností a charakterem. Zdroje kontaminace nebyly doposud odstraněny.
- V roce 2017 byla společností EPS biotechnology, s.r.o. na lokalitě zpracována „Aktualizace analýzy rizik areálu ICEC, Závěrečná zpráva“, která vymapovala přítomnost kontaminace na lokalitě a potvrdila nepřijatelná rizika pro lidské zdraví, která z existence této kontaminace plynou.
- V rámci sanačních prací budou provedeny zejména následující práce: předsanační doprůzkum, demolice staveb nad zdroji kontaminace, zprovoznění/obnova a čerpání ochranného drénu u Říčky, zbudování horizontálního drénu na jižní hranici areálu, obnova monitorovacích vrtů na jižní hranici areálu, odtěžba kontaminovaných zemin, selektivní odstranění obsahu jímek, vrtné práce, sanační čerpání a čištění vod na sanační stanici, sanace in-situ bude intenzifikována fyzikálně-chemickými technologiemi na bázi aplikace povrchově aktivních látek a oxidačních činidel.

- Předkládaný projekt byl s OEREŠ MŽP před definitivním předložením konzultován a požadavky MŽP byly zhotovitelem akceptovány.
- Podrobnosti k lokalitě byly doloženy požadovaným způsobem.

## 2. Stanovisko k prioritnosti předložené žádosti, zařazení do příslušné kategorie priorit:

**Současný stav** – potvrzeno aktuální neakceptovatelné zdravotní riziko vyplývající z kontaminace lokality při jejím současném způsobu využívání nebo potvrzeno šíření kontaminace hrozící vznikem neakceptovatelného zdravotního rizika

**Kategorie A3 (ICEC Šlapanice, a.s. ID 16279001): nutnost bezodkladného nápravného opatření**

## 3. Stanovení závazných limitů k vyhodnocení úspěšnosti sanace, resp. opatření k nápravě závadného stavu:

V rámci analýzy rizik EPS biotechnology, s.r.o., listopad 2017) byly posouzeny reálné expoziční scénáře a výpočtem byly odvozeny a doporučeny následující cílové limity pro sanaci saturované a nesaturované zóny:

Parametr	Areál		Hranice areálu*
	Zeminy a stavební konstrukce [mg/kg suš.]	Podzemní vody [mg/l]	Podzemní vody [mg/l]
C <sub>10</sub> -C <sub>40</sub>	4000	3	1
fenoly těk. s v.p.	4000	3	1
benzen	1000	1	0,6
toluen	1000	1,5	1
xylén	1000	3,5	2
benzo(a)pyren	20	0,05	0,005
naftalén	600	1	0,5
∑ PAU bez naftalenu	600	1	0,6
volná fáze	bez	neměřitelná	neměřitelná

Prokázání splnění závazných cílových limitů bude provedeno následovně:

### Podzemní vody:

#### **Statistické pravidlo 75%/10x: (centrum kontaminace, areál)**

skutečná mediánová koncentrace škodliviny v areálu lokality je pod sanačním limitem založeným na analýze rizika, pokud je 75% vzorků vod z vrtů v areálu lokality pod sanačním limitem a žádný ze vzorků nepřesahuje tento limit více než desetinásobně.

#### **Statistické pravidlo 75%/2x: (hranice areálu)**

v každém z vrtů bude mít nejméně 75% vzorků koncentraci pod limitem, přičemž žádná z hodnot nepřekročí tento limit více než dvojnásobně. Minimální počet vzorků: 8 z každého vrtu odebraných v 8 po sobě následujících kvartálech.

Monitoring podzemních vod bude proveden na 50 objektech (centrum, hranice uvnitř areálu) v dynamickém stavu, s analýzou C10-C40, PAU dle MP MŽP, fenoly, BTEX a přítomnost volné fáze.

#### Zeminy a stavební konstrukce:

Cíle sanace nesaturované zóny bude dosaženo, jestliže v rámci závěrečného monitoringu bude dosaženo sanačního limitu v 75% odebraných vzorků zeminy. U zbylých vzorků bude tolerováno, nebude-li limit překročen více než desetinásobně – tzv. pravidlo 75%/10x.

Celkem bude odebráno 50 ks směsných vzorků ze stěn a dna výkopů. Kontrolní vzorky zemin budou analyzovány na stanovení obsahu PAU, C10-C40, fenolů a BTEX v sušině.

#### **4. Závazné součásti zadávací a projektové dokumentace, požadavky MŽP v rámci realizace projektu:**

- a) Schválená projektová dokumentace „MĚSTO ŠLAPANICE, Odstranění staré ekologické zátěže v bývalém areálu ICEC – Šlapanice, Projektová dokumentace“ (EPS biotechnology, s.r.o., leden 2018) bude neměnnou součástí zadávací dokumentace.
- b) Součástí kvalifikačních kritérií v zadávací dokumentaci budou požadavky na uchazeče s **Osvědčením odborné způsobilosti** podle §3 odst. 3 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů, projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce v oborech: 1) **hydrogeologie** – práce uvedené v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 62/1988 Sb., 2) **inženýrská geologie** – práce uvedené v § 2 odst. 1 písm. d) zákona č. 62/1988 Sb., 3) **sanační geologické práce-sanace** – práce uvedené v § 2 odst. 1 písm. g) zákona č. 62/1988 Sb., a certifikát **Manažer vzorkování podzemních a povrchových vod a odpadů** vydaný Českou společností pro jakost nebo certifikát podobného relevantního zaměření. Uchazeč doloží rovněž doklady o **oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu, který doloží oprávnění uchazeče zrealizovat předmět veřejné zakázky, zejména výpis ze živnostenského rejstříku, kterým uchazeč prokáže živnostenské oprávnění minimálně v činnostech vázaných živností: **geologické práce, podnikání s nebezpečnými odpady** dle Přílohy č. 2 k zák. č. 455/91 Sb“. **Laboratorní práce budou prováděny v laboratoři s akreditací pro analýzy projektované v rámci sanace i AAR.**
- c) Na základě vítězného nabídkového projektu bude zpracován realizační projekt, který bude před zahájením prací předložen OERES MŽP k odsouhlasení.
- d) Práce budou prováděny v souladu s platnou legislativou a platnými MP MŽP, zejména s vyhláškou č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek, v platném znění, dále pak budou průzkumné práce na lokalitě realizovány dle MP MŽP č.13 z roku 2005, aktualizovaná analýza rizik dle výše zmíněné vyhlášky a platného MP MŽP 1/2011 a doplnění databáze SEKM včetně vyhodnocení priority dle MP MŽP 2/2011.
- e) Budou zpracovávány průběžné etapové (roční) zprávy, které budou předkládány MŽP OEŠ k odsouhlasení. Na základě etapových zpráv budou svolávány kontrolní dny, kde bude rozhodnuto o postupu prací v etapě následující.



- f) V rámci sanace bude probíhat sanační monitoring, a to minimálně v rozsahu daném schválenou projektovou dokumentací.
- g) Žadatel zajistí, aby výsledky provedených prací byly průběžně anotovány do databáze SEKM.
- h) Metodické změny významného charakteru budou předloženy OEREŠ MŽP k odsouhlasení.
- i) Zástupce OEREŠ MŽP bude zván na kontrolní dny.
- j) V návaznosti na ukončení sanačních prací bude na lokalitě prováděn postsanační monitoring, a to minimálně v rozsahu daném schválenou projektovou dokumentací.
- k) Po provedení sanace, tj. splnění sanačních limitů dle bodu č.3 tohoto stanoviska, bude zpracována AAR, a to dle příslušného MP MŽP, a to subjektem nezávislým na dodavateli sanačních prací. Projekt AAR bude před realizací předložen MŽP OEREŠ k odsouhlasení. AAR bude sestavena na základě rešerše dosavadních informací o lokalitě a výsledků vlastních technických prací, zejména odběrů a analýz vlastních vzorků nezávisle na zhotoviteli sanačních prací. Bude provedeno zhodnocení provedených nápravných opatření, vyhodnocení rizik zbytkové kontaminace na lokalitě, prokázání dosažených cílových parametrů sanace, zhodnocení stanovených cílových limitů.
- l) Výsledky AAR budou podrobeny oponentnímu jednání.
- m) Výsledky sanace (etapové a závěrečná zpráva) i AAR (závěrečné zprávy) budou anotovány do databáze SEKM, a to dle standardně požadovaného formátu MŽP (viz příslušný MP MŽP).

**Závěr:**

Ministerstvo životního prostředí vydává **souhlasné stanovisko** s realizací navržených prací, a to pod podmínkou, že budou splněny všechny výše uvedené požadavky.

S pozdravem

██████████  
podepsáno elektronicky

Na vědomí: ██████████, SFŽP, Olbrachtova 2006/9, 140 00 Praha 4  
██████████ ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova ul. 14, 614 00 Brno