

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ivanou Mekyňovou, vedoucí ÚP v Chomutově

adresa : Školní 5336, 430 01 Chomutov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen "pronajímatel")

- na straně jedné -

a

Severočeská vodárenská společnost a.s., se sídlem Přítkovská 1689, Teplice 415 50

V zastoupení Ing. René Lengyel na základě pověření ze dne 17.12.2007

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají podle ust. § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**NÁJEMNÍ SMLOUVU
č. 127N09/42****Čl. I**

Pronajímatel spravuje ve smyslu zákona č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o půdě“), nemovitosti ve vlastnictví státu specifikované v příloze č. 1 této smlouvy vedené u Katastrálního pracoviště Chomutov Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj.

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Čl. II

1) Pronajímatel přenechává nájemci nemovitost(i) uvedenou(é) v čl. I do užívání za účelem : zastavěné pozemky nemovitostmi ve vlastnictví nájemce – jedná se o pozemky sloužící k podnikání nájemce.

Čl.III

Nájemce je povinen:

a) [REDACTED]

b) [REDACTED]

[REDACTED]

c) [REDACTED]

[REDACTED]

d) [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Čl. IV

1) [REDACTED]

2) [REDACTED]

[REDACTED]

3) [REDACTED]

[REDACTED]

4) [REDACTED]

[REDACTED]

Čl.V

1) [REDACTED]

2) [REDACTED]

3) [REDACTED]

[REDACTED]

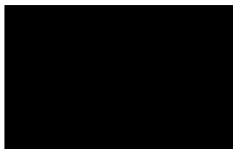
4) [REDACTED]

[REDACTED]

5) [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



6) Nedodrží-li nájemce lhůtu pro úhradu nájemného, je povinen podle ustanovení § 517 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, zaplatit pronajímateli úrok z prodlení.

7) Prodlení nájemce s úhradou nájemného delší než 60 dnů se považuje za porušení smlouvy, které zakládá právo pronajímatele od smlouvy odstoupit.

8) Pro případ předčasného ukončení nájmu bude zaplacené nájemné vypořádáno a odpovídající část nájemci pronajímatelem vrácena.

Čl. VI

Nájemce je oprávněn přenechat pronajaté nemovitosti, některé z nich nebo jejich části do podnájmu jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.

Čl. VII

Nájemce bere na vědomí a je srozuměn s tím, že nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, mohou být pronajímatelem převedeny na třetí osoby v souladu s jeho dispozičním oprávněním.

Čl. VIII

Nájemce souhlasí se zpracováním a uchováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas nájemce poskytuje na dobu 10 let a zároveň se zavazuje, že po tuto dobu souhlas se zpracováním a uchováním osobních údajů neodvolá.

Čl. IX

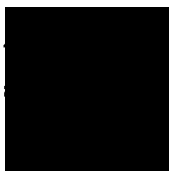
Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

Čl. X

Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech. stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. XI

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.



Čl. XII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chomutově, dne 1.6.2009

Pozemkový fond

České republiky

Chomutov

.....
Pozemkový fond České republiky

Ivana Mekyňová, vedoucí
územního pracoviště Chomutov
pronajímatel

Za správnost:

.....
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Ing. René Lengyel
nájemce