

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 30.5. 2018

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Město Kdyně

Náměstí 1

345 06 Kdyně

IČ: 00253464

zastoupené starostou

Janem Löffelmannem

Zhotovitel

eSve Stav s.r.o.

Benediktská 722/11

110 00 PRAHA 1

IČ: 26404826

zastoupené jednatelem

Petrem Sýkorou

II. Účel dodatku

II.1. Účelem uzavření tohoto Dodatku č. 1 je změna termínu dokončení díla, a to z důvodu nezbytné nutnosti změn v dosud sjednaném rozsahu provedení díla. Realizace dodatečných stavebních prací, které nebyly součástí projektové dokumentace a jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel, jednající s náležitou péčí, nemohl předvídat a dále na základě požadavků investora.

Tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro řádné provedení původních stavebních prací.

Důvody vedoucí ke změně původně sjednaného termínu díla:

- Změny rozsahu prací na střešním plášti – nová krytina a oplechování výtahové nástavby. Revitalizace kobek VZT – nebylo součástí položkového rozpočtu

Pokud se kobky VZT zateplují je nutné stávající turbíny demontovat, jelikož je základna turbín zalepena v asfaltové lepence, nelze již původní základnu použít znovu. Samostatně se základna turbíny neprodává, je tedy nutné zakoupit a namontovat nové turbíny. Kobky VZT které nemají osazenou turbínu VZT by nebylo možné zateplit (strop), znemožnil by se přístup k el. ventilátorům. Není možné demontovat a opět namontovat el. Ventilátory.

- Změna v rozsahu prací oproti položkovému rozpočtu na fasádě domu – nutnost většího rozsahu očištění fasády tlakovou vodou, zjištěno až po demontáži stávajícího opláštění domu

Nutnost vyrovnání plochy izolantem – štíty u oken, vyzdívky přední a zadní strany domu – nebylo součástí položkového rozpočtu

Vyrovnaní vnitřní špalety izolantem – bytová okna – nebylo součástí položkového rozpočtu

Navýšení zateplení soklové části k terénu – nebylo součástí položkového rozpočtu

Dodání a montáž budek pro rorýse – nebylo součástí položkového rozpočtu

Dodání a montáž vchodových dveří – boční vstup – nebylo součástí položkového rozpočtu

Dodání a montáž vchodových dveří – hlavní vstup včetně sjednocených vložek a klíčů – nebylo součástí položkového rozpočtu

Dodání poštovních schránek – nebylo součástí položkového rozpočtu

Dodání zvonkových tabel – nebylo součástí položkové rozpočtu

- Výměna oken - komplikovaný přístup do více bytů současně, což prodlužovalo stavební práce z důvodu realizace stavebních prací v letním období (prázdniny, doba dovolených).

III. Předmět dodatku

III.1. Tímto dodatkem se mění původně sjednaný termín dokončení díla v souladu s účelem tohoto dodatku takto:

Ve Smlouvě o dílo uzavřené dne 30. 5. 2018 se dosavadní čl. III. **Čas plnění** ve znění:

Termín dokončení stavebních prací: 09/2018

ruší a nahrazuje se tímto zněním:

Termín dokončení stavebních prací: 11/2018

IV. Závěrečné ustanovení

IV.1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

IV.2. Tento Dodatek se uzavírá ve 2 stejnopisech, každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ve Kdyni dne 27. 9. 2018

Objednatel: Město Kdyně

Zhotovitel: eSve Stav s.r.o.



Jan Löffelmann, starosta

Petr Sýkora, jednatel

eSve Stav s.r.o. ©
Benediktská 722/11, Staré město, 110 00 Praha 1
IČ 26404826, DIČ CZ 26404826
www.esve.cz