



12545/BHO/2018-BHOM
Čj.: UZSVM/BHO/10993/2018-BHOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08
zapsaný v OR u KS v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Číslo účtu: xx

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
na základě pověření dle podpisového řádu zastoupený Ing. Martinem Pavlíčkem, ředitelem
Krajského ředitelství Zlín, se sídlem Březnická 5659, 760 01 Zlín

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb.,
o státním podniku, ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních
složek státu a státních organizací s majetkem státu a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, všechny
v platném znění, tuto

SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

č. j. UZSVM/BHO/10993/2018-BHOM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **pozemková parc. č. 3497/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 4 530,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 40 970,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/4**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 2 160,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/7**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 160,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/8**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 8 470,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/9**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 10 950,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 7 380,00 Kč,

- **pozemková parc. č. 3497/11**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 2 100,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/12**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 4 610,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/13**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 4 290,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/14**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 140,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/18**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 8 430,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/19**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 4 140,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3497/20**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 1 980,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3578/29**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v operativní evidenci 200,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3578/37**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v operativní evidenci 7 840,00 Kč,
- **pozemková parc. č. 3578/44**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice, hodnota v operativní evidenci 58 360,00 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Radějov u Strážnice, obec Radějov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín (dále jen „nemovité věci“).

2. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedenými nemovitými věcmi na základě Prohlášení o vzniku práva příslušnosti k hospodaření s majetkem státu č. j. UZSVM/BHO/5897/2018-BHOM/Ka ze dne 4. 6. 2018, právní účinky zápisu ke dni 4. 6. 2018. Předávající je příslušný hospodařit s výše uvedenými nemovitými věcmi ve smyslu ust. § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.
4. Přejímajícímu je známo, že se nemovité věci pozemky pozemkové parc. č. 3497/4, parc. č. 3497/18, parc. č. 3497/19, parc. č. 3497/20 a parc. č. 3578/29 se nachází na území „Chráněná krajinná oblast Bílé Karpaty - I“; pozemky pozemkové parc. č. 3497/1, parc. č. 3497/2, parc. č. 3497/11 a parc. č. 3497/12 se nachází na území „Chráněná krajinná oblast Bílé Karpaty - II“; pozemky pozemkové parc. č. 3497/7, parc. č. 3497/8, parc. č. 3497/9, parc. č. 3497/13, parc. č. 3578/37 a parc. č. 3578/44 se nachází na území „Chráněná krajinná oblast Bílé Karpaty - III“; pozemky pozemkové parc. č. 3497/10 a parc. č. 3497/14 se nachází na území „Chráněná krajinná oblast Bílé Karpaty – II, III“ a vlastník nemovitostí musí dodržovat základní ochranné podmínky v chráněných krajinných oblastech dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb., v platném znění, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.

2. Předmět této smlouvy se převádí z důvodu uvedení právního stavu do souladu se stavem faktickým, neboť předávané pozemky jsou určeny k plnění funkcí lesa, přejímající spravuje a užívá lesní státní pozemky dle ust. § 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění.
3. Předávající majetek státu uvedený v Čl. I. odst. 1 nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti.

Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. VI.

1. Ministerstvo zemědělství dle „Instrukce k postupu při posuzování žádosti o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a Udělení předběžného souhlasu k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu“, ze dne 26. 4. 2013, č. j. 25937/2013-MZE-16212, udělilo podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, předběžný souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převodům příslušnosti hospodařit s lesy ve vlastnictví státu do práva hospodařit přejímajícího.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
3. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 3. 1. 2019

Ve Zlíně dne 7. 2. 2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Martin Pavlíček
ředitel Krajského ředitelství Zlín