

**Město Nové Město na Moravě**

sídlo: Vratislavovo náměstí 103, 59231 Nové Město na Moravě

IČO: 00294900

DIČ: CZ00294900

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-1224751/0100

zastoupené: Michalem Šmardou, starostou města

(„**Vlastník**“)

a

**Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

sídlo: Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka, a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

zastoupená na základě Plné moci ze dne **8.3.2018**

společností **TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.**, se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00

zastoupena Soňou Plíhalovou na základě Plné moci ze dne **23.11.2018**

IČO: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

**adresa datové schránky pro vyznění o vkladu: ffjsu3c**

(„**CETIN**“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli

**SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI**

(„**Smlouva**“)

**Čl. I****Úvodem**

1. Vlastník vlastní pozemky **parc. č. 3075/2, parc. č. 3110/1 a parc. č. 3112/1**, zapsané na LV č. 1, pro katastrální území Nové Město na Moravě, obec Nové Město na Moravě, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, („**Pozemky**“).
2. CETIN je podnikatelem zajišťujícím sítě elektronických komunikací dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů („**Zákon o elektronických komunikacích**“). Na Pozemcích je umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, a to metalický kabel ve vrapované trubce v celkové délce 161,88 bm („**Komunikační vedení a zařízení**“).

## **Čl. II** **Předmět Smlouvy**

1. Vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemkům služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 3162-413/2018 ze dne 20. 11. 2018, který je Přílohou č. 1 Smlouvy („**Služebnost**“).
2. CETIN Služebnost přijímá a Vlastník nebude jejímu výkonu bránit.
3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

## **Čl. III** **Náhrada**

1. CETIN se zavazuje, že za Služebnost Vlastníkovi zaplatí náhradu ve výši 15.000,- Kč, slovy: patnáct tisíc korun českých („**Náhrada**“). K Náhradě bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
- 2- CETIN zaplatí náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu až poté, co mu bude doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí. Splatnost Faktury bude 60 dnů ode dne jejího doručení CETIN. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat **NÁZEV AKCE „16010-046877, VPIC NMnM VYSOČINA ARÉNA zákop pro rozhodčí“**. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti **Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**, Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3 uvedenou ve Smlouvě. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.

## **Čl. IV.** **Práva a povinnosti**

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Pozemky na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemku.
4. Pokud by Vlastník ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich částem, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

## **Čl. V.** **Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí**

1. Služebnost vznikne dnem jejího zápisu do katastru nemovitostí.

2. Návrh na zápis Služebnosti podá CETIN do 60 dnů ode dne uzavření Smlouvy.
3. Vlastník uděluje společnosti CETIN plnou moc k podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatky za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí CETIN.

#### Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“)
2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
4. Vlastníkovi svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
5. CETIN podpisem této smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“).
6. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní Vlastník nejpozději do 30dnů od uzavření smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
8. Smlouva je vyhotovena v 6 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Vlastník obdrží 3 její vyhotovení, 2 vyhotovení obdrží CETIN a 1 vyhotovení je určeno pro Katastrální úřad.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
10. Rada města Nového Města na Moravě schválila na svém zasedání č.4 dne 28.1.2019 uzavření předmětné smlouvy, a to pod číslem usnesení 18/4/RM/2019


11. Součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – geometrický plán č. 3162-413/2018

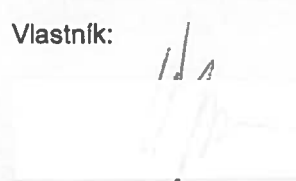
V Praze dne ..... - 4 -02- 2019

Nové Město na Moravě dne ..... 14. 02. 2019

CETIN:

Vlastník:

  
za Česká telekomunikační infrastruktura a.s.  
TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.  
Soňa Plíhalová  
dle plné moci ze dne 23.11.2018

  
Nové Město na Moravě  
Michal Šmarda  
starosta města



TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s.  
Praha 10, U Záb. zámků 233/15  
tel. č. 272760095  
DIČ: CZ25740253 -26

**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

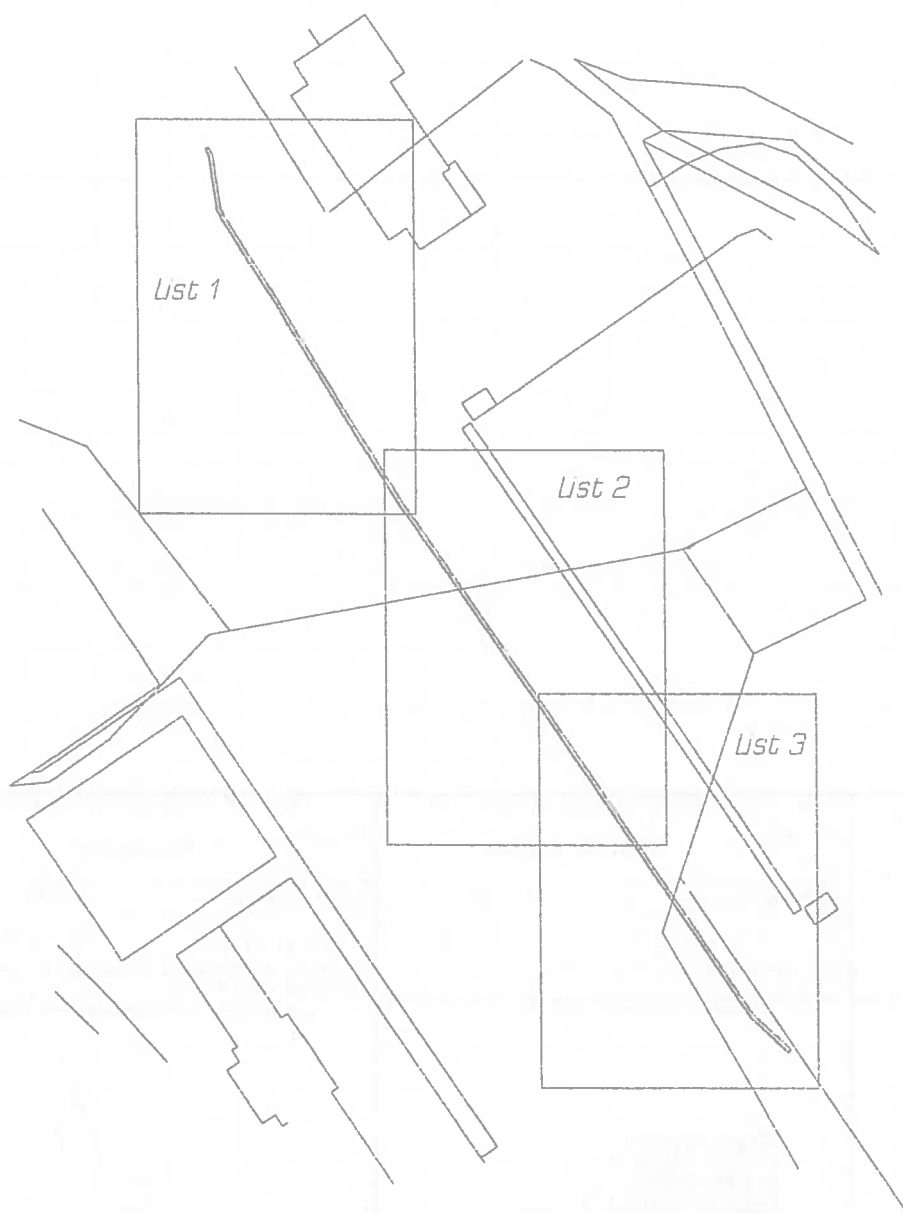
Dosavadní stav			Nový stav					Porovnání se stavem evidence právních vztahů			
Označení pozemku a číslem	Vyměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely ha m <sup>2</sup>	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Díl přechází z pozemka označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu ha m	Označení dílu
3075/2								3075/2	1		
3110/1								3110/1	1		
3112/1								3112/1	1		

Oprávněný: dle listin

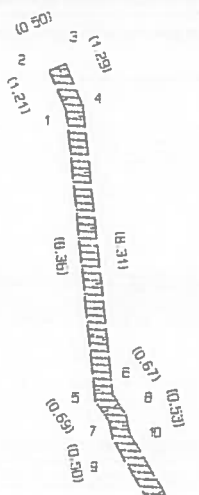
Druh věcného břemene: dle listin

<p><b>GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku</b></p>	<p>Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno příjmení <b>Ing. Lenka Macková</b></p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>2717/2015</b></p> <p>Dne <b>8. listopadu 2018</b> Číslo <b>405/2018</b></p> <p>Náležitosti a předměty odpovídá právním předpisům</p>	<p>Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p>Jméno příjmení <b>Ing. Petr Wagner</b></p> <p>Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů <b>388/95</b></p> <p>Dne <b>20.11.2018</b> Číslo <b>2251/2018</b></p> <p>Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě u něžnímu v dokumentaci katastrálního úřadu</p>	
	<p>Katastrální úřad souhlasí s něžními parcel.</p>	<p>Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.</p>	
	<p>Vyhotovitel: <b>GK GEO2007, s.r.o</b> Vrchní 1 691 63 Velké Němčice IČO: 277 36 458</p> <p>Číslo plánu <b>3162-413/2018</b></p> <p>Okres <b>Žďár nad Sázavou</b></p> <p>Obec <b>Nové Město na Moravě</b></p> <p>Kat. území <b>Nové Město na Moravě</b></p> <p>Mapový list <b>Nové Město n Mor 3-6/43,3-7/21</b></p> <p>Dosažením vlastnických práv na pozemku bylo poskytnuto, měřítko vyznačeno se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic které byly označeny přečíslenými zprůsovkami</p>	<p><b>KÚ pro Vysočinu</b> <b>KP Žďár nad Sázavou</b> <b>Eva Vencovská</b> <b>PGP-1318/2018-714</b> <b>2018.11.20 09:57:16 CET</b></p>	

*Přehled grafické části*



1st 1



3110/1

(15.12)  
(15.04)

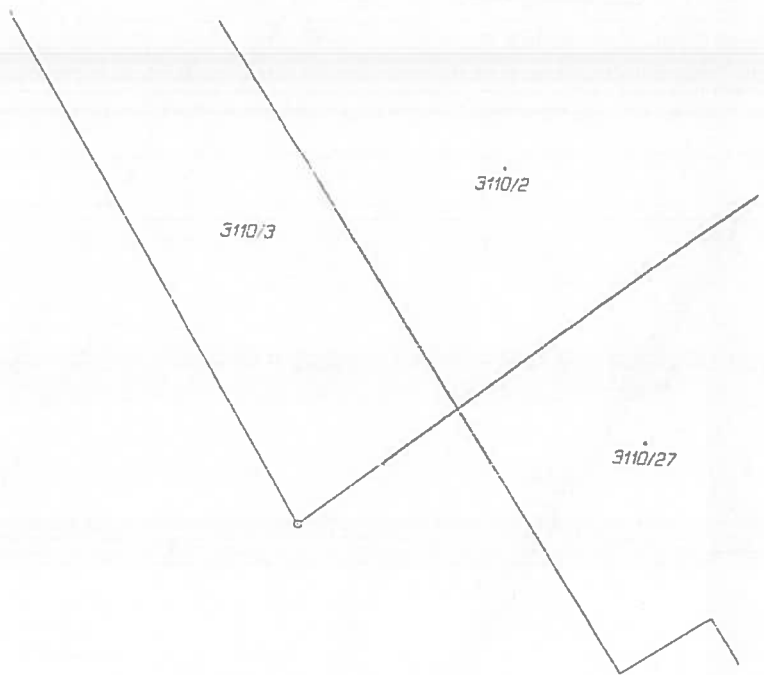
11  
12

(35.72)  
(35.71)

3110/3

3110/2

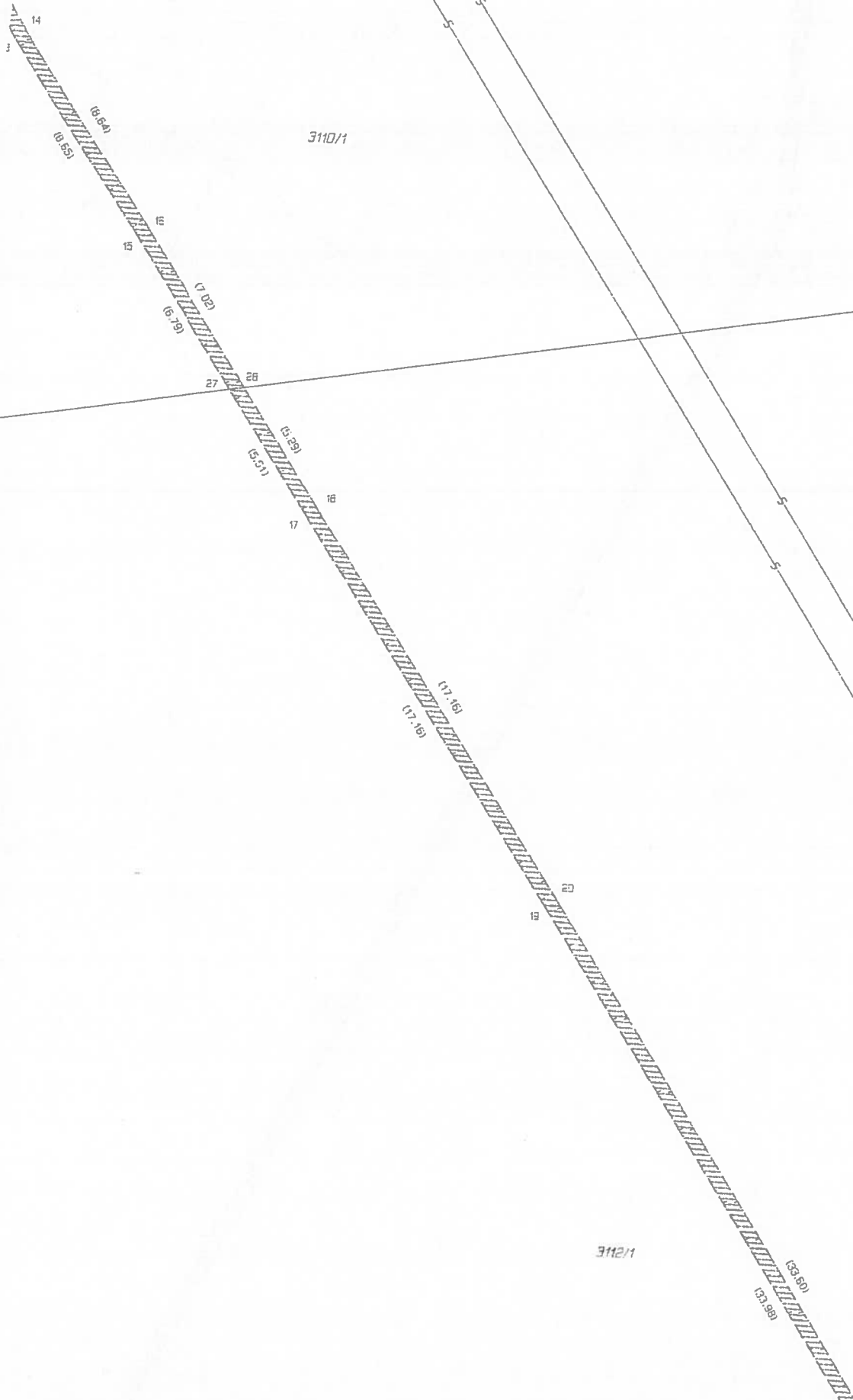
3110/27



List 2

3110/1

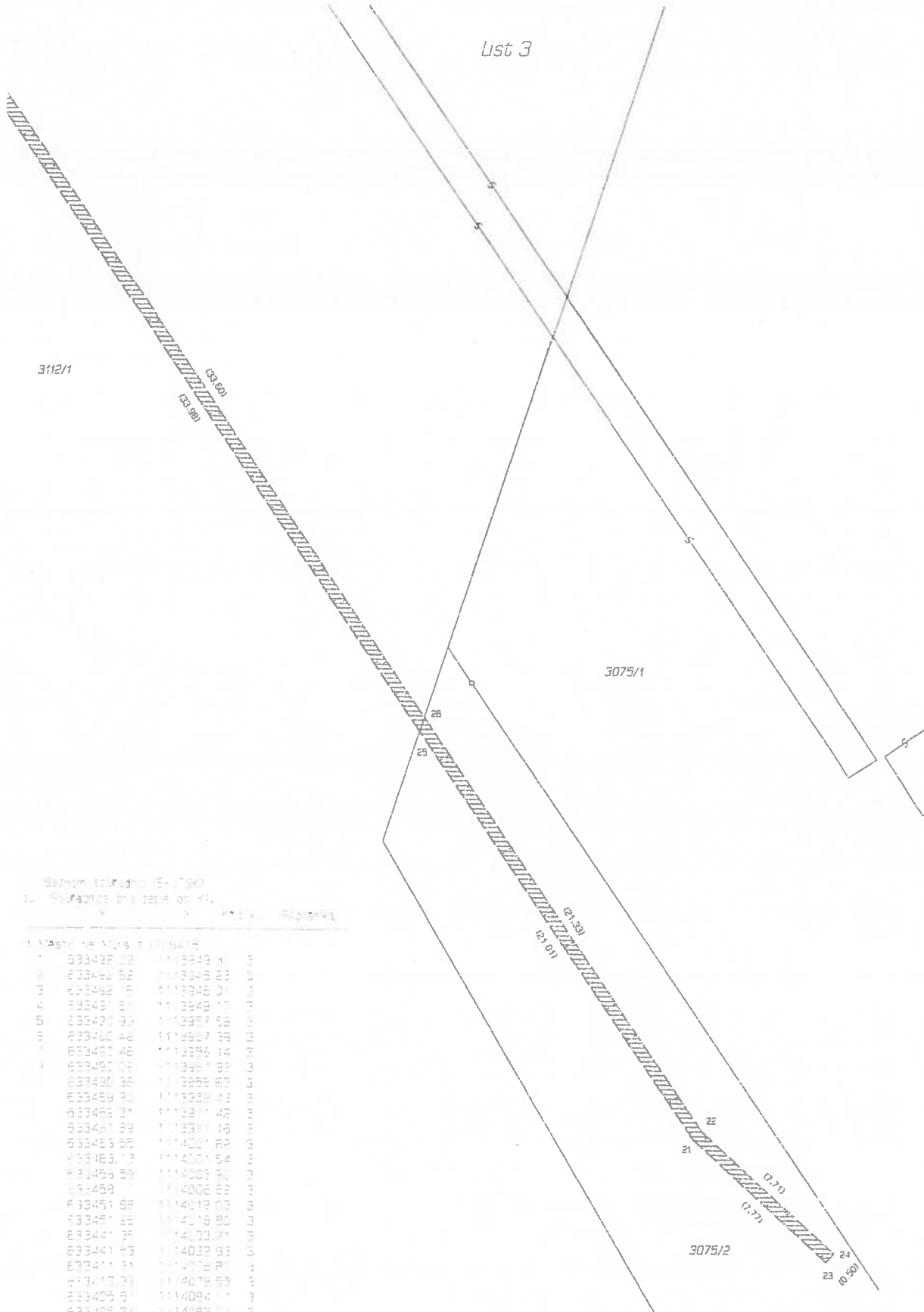
3112/1







List 3



Сезон 2019/20 (5-7 год)

1. Показатели при зрелом состоянии

№ п/п Показатели

1. Вспомогательные данные

033432	00	111333	03
033433	00	111333	03
033434	00	111333	03
033435	00	111333	03
033436	00	111333	03
033437	00	111333	03
033438	00	111333	03
033439	00	111333	03
033440	00	111333	03
033441	00	111333	03
033442	00	111333	03
033443	00	111333	03
033444	00	111333	03
033445	00	111333	03
033446	00	111333	03
033447	00	111333	03
033448	00	111333	03
033449	00	111333	03
033450	00	111333	03
033451	00	111333	03
033452	00	111333	03
033453	00	111333	03
033454	00	111333	03
033455	00	111333	03
033456	00	111333	03
033457	00	111333	03
033458	00	111333	03
033459	00	111333	03
033460	00	111333	03
033461	00	111333	03
033462	00	111333	03
033463	00	111333	03
033464	00	111333	03
033465	00	111333	03
033466	00	111333	03
033467	00	111333	03
033468	00	111333	03
033469	00	111333	03
033470	00	111333	03
033471	00	111333	03
033472	00	111333	03
033473	00	111333	03
033474	00	111333	03
033475	00	111333	03
033476	00	111333	03
033477	00	111333	03
033478	00	111333	03
033479	00	111333	03
033480	00	111333	03
033481	00	111333	03
033482	00	111333	03
033483	00	111333	03
033484	00	111333	03
033485	00	111333	03
033486	00	111333	03
033487	00	111333	03
033488	00	111333	03
033489	00	111333	03
033490	00	111333	03
033491	00	111333	03
033492	00	111333	03
033493	00	111333	03
033494	00	111333	03
033495	00	111333	03
033496	00	111333	03
033497	00	111333	03
033498	00	111333	03
033499	00	111333	03