**Dodatek č. 4**

ke smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 1047/2016, uzavřené 5.12.2016

 mezi smluvními stranami

**Pronajímatel:** Povodí Ohře, státní podnik

 Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

 Zastoupený Ing. Jiřím Nedomou, generálním ředitelem

ve věcech smluvních Ing. Radkem Jelínkem, ekonomickým ředitelem

 IČO: 70889988 DIČ: CZ70889988

 Bankovní spojení: Komerční banka Chomutov

 č. ú.:

Povodí Ohře, státní podnik je zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu

v Ústí nad Labem v oddílu A, vložka č. 13052

(dále jen ,,pronajímatel“)

**a**

**Nájemce:** VLTAVA LABE MEDIA a.s.

 U Trezorky 921/2, 158 00 Praha 5-Jinonice

Zastoupená Petrem Novákem, zástupcem generálního ředitele pro regiony,

na základě plné moci,

IČO: 01440578 DIČ: CZ01440578

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s.

č.ú.:

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka 18970

(dále jen ,,nájemce“).

Tímto dodatkem se mění ustanovení článku V., čtvrtá a pátá věta článku VI.

**V. Cena nájmu**



Částka za spotřebovanou elektrickou energii byla vypočtena energetikem závodu na základě měření spotřeby elektrické energie v uvedených prostorách podružným elektroměrem. V případě odchylky (+,-) ve spotřebě elektrické energie o 20% za čtvrtletní období, má pronajímatel právo

upravit cenu spotřebované elektrické energie v následujícím měsíci po ukončení čtvrtletí. V případě poruchy podružného elektroměru, nelze aplikovat toto ujednání a platí cena sjednaná ve smlouvě.

### VI. Splatnost nájemného a ceny služeb

První splátka (nájemné na 2. čtvrtletí roku 2019 činí 65 927,70 Kč vč. DPH) bude započtena proti již zaplacenému nájemnému za 1. čtvrtletí 2019 při vyúčtování nájemného za 2. čtvrtletí 2019 podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených.

Nájemné a služby ve výši tří měsíčních nájmů vč. DPH bude placeno pronajímateli podle daňového dokladu a údajů v něm uvedených vždy do 22. dne prostředního měsíce

předcházejícího čtvrtletí, tj.

22. května 2019 65 927,70 Kč vč. DPH (nájemné na 3. čtvrtletí 2019)

22. srpna 2019 65 927,70 Kč vč. DPH (nájemné na 4. čtvrtletí 2019) atd.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání zůstávají nezměněna.

Dodatek č. 4 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, přičemž nájemce obdrží 1 oboustranně podepsaný výtisk a pronajímatel po 2 oboustranně podepsaných výtiscích.

Dodatek č. 4 smlouvy č. 1047/2016 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední ze smluvních

stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.

 V Praze dne: V Chomutově dne: ……………

 ………………………………… ………………………………………

 za nájemce za pronajímatele