

## Smlouva č. 10/2.8/2018

**Provozovatel:** Střední škola elektrotechnická, Ostrava, Na Jízdárně 30,  
příspěvková organizace zřízená MSK dle ZL 066/2001  
**Sídlo:** Na Jízdárně 30, 702 00 Ostrava  
**Telefon:** 556 205 222  
**IČ:** 13644327  
**DIČ:** CZ 13644327  
**Bankovní spojení:** KB Ostrava, 66631761  
**Zastoupení:** Ing. Tomáš Führer, ředitel školy

a

**Nájemce:** Tělovýchovná jednota Ostrava  
**Sídlo, bydliště:** Varenská 3098/40a, 702 00 Ostrava  
**Telefon:** 602 357 935  
**IČ:** 00561916  
**DIČ:** CZ00561916  
**Zastoupení:** Ing. Tomáš Staniček, ředitel tělovýchovné jednoty Ostrava  
**Kontaktní osoba:** Mgr. Miloš Matula, 602 549 522

Provozovatel prohlašuje, že podle článku VIII. a X. Zřizovací listiny č. j. ZL/066/2001 vydané radou Moravskoslezského kraje dne 29. 6. 2001 je v postavení správce svěřeného majetku a je oprávněn pronajímat tělocvičnu a poskytovat služby s tím spojené. Na základě uvedeného se provozovatel s nájemcem d o h o d l i na uzavření

### **smlouvy o pronájmu tělocvičny s půjčováním věcí za účelem sportovní činnosti a tělovýchovy**

takto:

#### **I. Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je pronájem tělocvičny se šatnami, místnost skladu sportovního náčiní a zdravotna. Pronájem tělocvičny je spojen s půjčováním movitých věcí (branky, sítě, koše, žíněnky, lavice a jiné sportovní nářadí) v objektu sídla provozovatele. Předmětem

smlouvy jsou dále dodávky energií, úklid, ostraha a společné prostory v přízemí objektu od venkovních vstupních dveří (vstup z venkovního hřiště) k šatnám a tělocvičně. Předmětné společné prostory jsou stavebně vymezeny. Od navazujících prostor školy jsou odděleny uzamčenými dveřmi.

## **II.**

### **Doba trvání smlouvy**

Smlouva se uzavírá na dobu od **8. 9. 2018 do 16. 3. 2019** vždy v sobotu nebo neděli od 9,00 do 14,00 hodin dle přiloženého rozpisu. Na základě této smlouvy **přenechává** provozovatel předmět smlouvy nájemci za účelem sportu a tělesné výchovy – volejbal. Nájemce předmět nájmu podle podmínek této smlouvy do užívání **přebírá**.

## **III.**

### **Cena nájmu a půjčování movitých věcí**

Účastníci se dohodli na ceně za užívání předmětu smlouvy takto:

- nájem činí ..... Kč 139,- za 1 hodinu
- služby činí..... Kč 361,- za 1 hodinu  
(půjčování věcí, dodávky energií-paušál, úklid, ostraha)
- **celková cena činí .....Kč 500,- za 1 hodinu**

Cena za užívání předmětu smlouvy v běžném měsíci bude určena počtem hodin jeho užívání v daném měsíci, násobena shora uvedenou cenou za hodinu. Při stanovení ceny nájmu za uplynulý měsíc bude provozovatel vycházet z rozpisu užívání předmětu nájmu, který je přílohou této smlouvy.

Plnění je osvobozeno dle § 61, písmeno d), zák. 235/2004 Sb. od daně z přidané hodnoty.

## **IV.**

### **Platební podmínky**

Faktury za užívání předmětu smlouvy budou vystavovány do 10ti dnů po uplynutí měsíce užívání se splatností 15ti dnů po doručení. Má se za to, že faktura je doručena nájemci 3. den po předání k poštovní přepravě. V případě, že vyfakturovaná cena nebude uhrazena ke dni splatnosti, je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit po předchozí výzvě k úhradě ceny nájmu. Odstoupením od této smlouvy nezanikají nároky pronajímatele na úhradu vyfakturované ceny, včetně zákonných úroků z prodlení.

## **V. Bezpečnost a ochrana zdraví**

Nájemce je odpovědný za dodržování bezpečnostních, požárních a hygienických předpisů, se kterými byl seznámen. Nájemce zajistí, aby účastníci sportovní činnosti užívali ve smlouvou určeném čase pouze tělocvičnu, vyhrazenou šatnu, skladovou místnost a přístupovou chodbu od vstupních dveří z venkovního hřiště, zdravotnu (viz čl. I). Nájemce je povinen zajistit dodržování směrnice ředitele č. 02/2006, která je nedílnou součástí této smlouvy (viz příloha). V případě jejího opakovaného porušení je provozovatel oprávněn od smlouvy odstoupit. Na případná porušení bude nájemce písemně upozorněn.

Nájemce nebude požadovat po provozovateli náhrady škod na zdraví za úrazy a škody na majetku účastníků sportovní činnosti, které vzniknou během sportovní činnosti v tělocvičně, v šatně, venkovních prostorách nebo společných prostorách podle čl. I.

Nájemce prohlašuje, že je pojištěn proti škodám na zdraví a majetkovým škodám, které vzniknou v souvislosti se sportovní činností jím zabezpečovanou a prováděnou.

## **VI. Organizační**

Provozovatelem budou pověřené osobě nájemce vydány klíče od venkovních vstupních dveří a dalších prostor dle zápisu v předávacím protokolu.

Pověřená osoba bude vždy jak před zahájením sportovní činnosti, tak po jejím ukončení informovat pracovníci úklidu provozovatele.

Nájemce je odpovědný za škody na majetku provozovatele, které vzniknou při sportovní činnosti v prostorách předmětu nájmu.

## **VII. Závěrečná ujednání**

Provozovatel se zavazuje, že veškeré osobní údaje získané z tohoto smluvního vztahu nebudou zneužity, ani s nimi nebude jinak neoprávněně nakládáno. Jeho zaměstnanci jsou vázáni mlčenlivostí.

Účastníci prohlašují, že smlouvu si přečetli, s obsahem, jako projevem své vůle souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

Smlouva je zpracována ve třech vyhotoveních. Jedno obdrží nájemce, dvě provozovatel.

Přílohy: směrnice č. 02/2006  
rozpis užívání předmětu nájmu  
zápis o předání klíčů  
zápis o převzetí předmětu nájmu

V Ostravě dne: 7. 9. 2018

.....  
Ing. Tomáš Führer  
ředitel školy

.....  
Ing. Tomáš Staníček  
ředitel tělovýchovné jednoty