

## Smlouva o dílo

Uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu dle ustanovení §2586 a následného zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále je „OZ“).

### Smluvní strany

**Název:** Krajská zdravotní, a.s.  
**Sídlo:** Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem  
zapsán v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550  
**Zastoupená:** Ing. Petrem Fialou, generálním ředitelem  
**IČO:** 25488627  
**DIČ:** CZ25488627  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**č. účtu:** [REDACTED]  
**Kontaktní údaje:** [REDACTED]

Kontakt ve věcech administrativních:

Kontakt ve věcech technických:

(dále jen „Objednatel“)

a

**Název:** STS Czech, s. r. o.  
**Sídlo:** Věštínská 509/32, 153 00 Praha 5  
Zapsána v obchodním rejstříku vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 260526  
**Zastoupená:** Tomášem Šejharem, jednatelem společnosti  
**IČO:** 05281687  
**DIČ:** CZ05281687  
**Bankovní spojení:** [REDACTED]  
**č. účtu:** [REDACTED]  
**Telefon, fax:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]  
**Zástupce společnosti:** [REDACTED]

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu

## I.

### Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem plnění je závazek Zhotovitele realizovat na své náklady a nebezpečí dílo blíže specifikované dále v této smlouvě včetně příloh a závazek Objednatele dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
2. Dílem se rozumí realizace zakázky:

#### „Centrální chladicí jednotka York, výměna stykačů čtyř kompresorů, Budova E“

3. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v rozsahu a kvalitě dle cenové nabídky, která tvoří přílohu č.2 této smlouvy a prohlašuje, že disponuje příslušným oprávněním v rozsahu potřebném pro řádné zhotovení díla dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na své vlastní náklady a na své nebezpečí, a postupem, který je v souladu s právními předpisy a s ujednáním této smlouvy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že dílo provede řádně a s náležitou odbornou péčí podle platných právních předpisů vztahujících se k předmětné činnosti. V případě, že využije k provádění díla nebo jeho části externí dodavatele, nese odpovědnost za provedené práce stejně jako by prováděl dílo sám.
6. Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a seznámil se s místem plnění tak, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy.
7. Zhotovitel dále prohlašuje, že si prohlédl místo plnění a že se přesvědčil o jeho skutečném stavu a že jsou mu známy všechny okolnosti pro řádné plnění díla.
8. Zhotovitel provede likvidaci vzniklých odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy. Likvidace odpadu je již zahrnuta ve sjednané ceně zakázky.

## II.

### Cena

1. Cena za dílo:

Předmět plnění	Cena bez DPH	Sazba DPH	DPH	Cena vč. DPH
Kompletní cena	<b>76.499,70</b>	<b>21 %</b>	16.064,94	92.565,-

2. Cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a je cenou konečnou.
3. Cena předmětu smlouvy bude Objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného Zhotovitelem. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli

k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení. V takovém případě počíná lhůta splatnosti běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) musí být vystaven v české měně.

4. Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu na cenu.
5. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu až po řádném předání díla Objednatelem a provedení veškerých úkonů uvedených v článku III. odst. 4. této smlouvy o dílo.
6. Fakturační adresa: Krajská zdravotní, a.s., Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem.
7. Faktura je splatná do 60 dnů ode dne jejího doručení Objednateli na základě řádného protokolu o předání díla podepsaného oběma smluvními stranami, a to na bankovní účet Zhotovitele, který je uveden v záhlaví této smlouvy.
8. Nezaplatí-li Objednatel Zhotoviteli cenu díla řádně a včas, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,005 % z dlužné částky za každý den prodlení, a to až do úplného zaplacení dlužné částky.

### III.

#### Termín a místo plnění

1. Na provedení kompletního díla je určen pevný termín **do 31. 01. 2019**, tj. nejpozději do 31. 01. 2019 musí být řádně provedené dílo protokolárně předáno Objednateli bez vad a nedodělků a rovněž musí být Zhotovitelem vyklizeno a vyčištěno staveniště.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla v termínu uvedeném v bodě 1 tohoto článku.
3. Dílo bude dokončeno Zhotovitelem a předáno Objednateli na základě předávacího protokolu o předání díla.

Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za Zhotovitele:

██████████

Osoba oprávněná podepsat předávací protokol za Objednatele:

██████████ referent správy údržby a energo soustavy MNUL o. z., KZ. a.s.,

██████████, vedoucí správy údržby a energo soustavy MNUL o. z., KZ. a.s.,

██████████, vedoucí správy a údržby nemovitostí Krajské zdravotní, a.s.

4. Za předání díla se považuje:
  - a. uvedení do provozu, provedení všech provozních testů a zkoušek dle platné legislativy,
  - b. podpis protokolu o předání díla oběma pověřenými zástupci obou smluvních stran (dále též „předání díla“).
5. Protokol o předání díla musí být podepsán pověřeným zástupcem Objednatele, v opačném případě není plnění dodávky považováno za úplné a nelze se domáhat úhrady ceny.
6. Neprovede-li Zhotovitel dílo řádně a včas, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý den prodlení, a to až do řádného předání díla Objednateli. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo domáhat se škody.
7. Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, vyklizení místa plnění a zajištění likvidace odpadu vzniklého činností Zhotovitele v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

## **Článek IV.**

### **Nebezpečí škody na zboží**

Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem předání díla (viz čl. III. odst. 4 této smlouvy). V případě, že Zhotovitel nemůže provést kompletní předání díla z důvodu nepřipravenosti na straně Objednatele (tj. zejména nepřipravenost na instalaci dodávky díla), přechází nebezpečí škody na díle ze Zhotovitele na Objednatele jeho dodáním Objednateli.

## **V.**

### **Záruka za jakost**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě, jež bude v souladu s příslušnými platnými právními předpisy a technickými či jinými normami, a to jak v České republice, tak i v zemi výrobce zboží.
2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla. Záruční doba je 24 měsíců.
3. Zhotovitel se zavazuje v rámci záruky provádět opravy poruch a závad díla tj. uvedení do stavu plné využitelnosti jeho technických parametrů, dodávky všech náhradních dílů a v případě poruchy provádění standardních vylepšení díla dle pokynů výrobce.
4. Záruka se nevztahuje na vady díla způsobené Objednatelem v rozporu s návodem k použití díla.
5. Záruka se vztahuje i na příslušenství a spotřební materiál, které jsou nutné k provedení díla a na spotřební materiál.
6. V případě uplatnění reklamace díla se Zhotovitel zavazuje, že doba nástupu servisního technika na opravu bude maximálně 48 hodin od nahlášení závady Zhotoviteli. Kontaktní údaje Zhotovitele pro účely hlášení závad: servisní oddělení, |Tel.: | [REDACTED]
7. V případě, že Zhotovitel neopraví dílo na místě do 15ti pracovních dní, je Objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu 0,2% z celkové ceny díla včetně DPH za každý kalendářní den až do doby předání opraveného díla, příp. doručení náhradního zboží.
8. Kontaktní osobou pro přímou komunikaci se servisním technikem je technik oddělení správy a údržby nemovitostí, ze strany Objednatele tedy bude umožněna i telefonická konzultace pověřenými pracovníky správy a údržby nemovitostí.
9. Zhotovitel prohlašuje, že v případě zájmu Objednatele je schopen zajistit Objednateli pozáruční servis včetně dodání náhradních dílů po dobu minimálně pěti let od data podpisu předávacího protokolu.

## **VI.**

### **Předčasné ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, či odstoupením. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv během její platnosti z důvodů podstatného porušení smluvních povinností Zhotovitele, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě.

2. Smluvní strany jsou povinny vypořádat si vzájemná práva a závazky v souladu ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění.

## **VII.**

### **Zvláštní ustanovení**

1. Závaznou součástí této smlouvy jsou Všeobecné obchodní podmínky Objednatele, které tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu obchodní spolupráce v rámci veřejné zakázky dodržovat platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem.
3. Zhotovitel tímto uděluje souhlas se zveřejněním této smlouvy o dílo v souladu s povinnostmi Objednatele, jakožto subjektu povinného dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany prohlašují, že žádné z ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím.
4. Zhotovitel se zavazuje zachovávat dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, mlčenlivost o osobních údajích a o bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů, a to i po ukončení plnění smlouvy, v případě jejího ukončení dohodou, odstoupením od ní.

## **VIII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
3. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré případné spory smírnou cestou. Budou-li taková jednání neúspěšná, případné spory mezi smluvními stranami jsou oprávněny rozhodnout obecné soudy České republiky. Příslušnost rozhodčích soudů je vyloučena.
4. Obě smluvní strany jsou povinny oznámit druhé smluvní straně jakoukoliv změnu údajů uvedených v záhlaví této smlouvy, a to písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se o příslušné změně doví.
5. Pro případ, že o Zhotoviteli jako o poskytovateli zdanitelného plnění je zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem DPH, v souladu se zněním zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, smluvní strany sjednávají, že za splnění závazku Objednatele uhradit sjednanou cenu je považováno, uhradí-li Objednatel částku ve výši daně na účet správce daně poskytovatele a zbývající část ceny o daň poníženou Zhotoviteli

6. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s Všeobecnými obchodními podmínkami společnosti Krajská zdravotní, a.s. a že je přijímá.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
9. Změny a doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze na základě dohody obou smluvních stran a jsou platné pouze v písemné podobě formou číslovaných dodatků.
10. Příloha č. 1 až č. 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy. V případě rozporu mezi Přílohou č. 1 a samotným textem této smlouvy se použijí ujednání uvedená v samotném textu smlouvy.
11. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
12. Všechna ostatní prohlášení stran, (ať už učiněná výslovně, nebo vyplývající z této smlouvy), ústní či písemná, jsou vtělena do této smlouvy, popřípadě zadávací dokumentace. Aniž by byla omezena všeobecnost předchozího, žádná změna nebo dodatek nebude uzavřen tím, že bude doručena, přijata, podepsána nebo potvrzena objednávkou kterékoli strany, faktura, přepravní dokumenty, výzva, sdělení, nebo jiné obchodní formuláře obsahující či doplňující obchodní podmínky v této smlouvě nebo jsoucí v rozporu se stávajícími obchodními podmínkami obsaženými v této smlouvě nebo zadávací dokumentaci. Jakékoli změny této smlouvy musí mít písemnou formu v listinné podobě a podepsané smluvními stranami. Vzdání se jakéhokoli práva ze smlouvy se vztahuje pouze k okolnostem, pro které bylo vzdání se určeno.

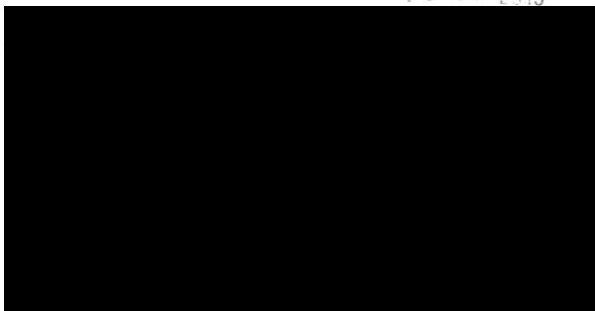
Přílohy:

Příloha č. 1: Všeobecné obchodní podmínky KZ, a.s.

Příloha č. 2: Cenová nabídka.

**Za Objednatele**

16.01.2019



**Za Zhotovitele**

V Praze dne 21.1.2019



**NABÍDKA č. 18 NA-036 B**

Dodavatel:

**STS Czech , spol. s r.o.**  
**Věštínská 32 / 509**  
**153 00 Praha 5**

IČ: 05281687

DIČ: CZ05281687

Odběratel: IČ: 25488627  
 DIČ: CZ25488627

**Krajská zdravotní, a.s.**  
**Sociální péče 3316/12a**  
**400 11 Ústí nad Labem**

Datum zápisu: 05.12.2018

Platno do: 05.02.2019

Konečný příjemce:

Krajská zdravotní, a.s., odd. správy budov  
 [redacted], Sociální péče 3316/12a  
 400 11 Ústí nad Labem 11

**Kalkulace na výměnu stykačů strojů YORK PESMYL3027 a PESMYL3028 + pojistek 2. okruhu stroje PESMYL3028 umístěných v energocentru Masarykovy nemocnice:  
 Varianta B - alternativní stykače v provedení Schrack / Siemens**

Součástí nabídky je výměna silových stykačů všech 4 kompresorových okruhů. Na 2. okruhu 2. jednotky, kde shořely pojistky vyměníme i ty.

Náhrada původních stykačů za původně instalované. Zkratovací zahořelý stykač zaměněn a větší.

Označení dodávky	Množství	J.cena	Sleva	Cena %DPH	DPH	Kč Celkem
Stykač větší - Schrack vel. 6	8 ks	5 698,00		45 584,00	21%	55 156,64
Stykač menší zkratovací - Schrack vel. 6	4 ks	5 032,00		20 128,00	21%	24 354,88
Paralelní propojka zkratovací vel. 6	4 ks	183,70		734,80	21%	889,11
Krytka svorek vel. 6	16 ks	163,35		2 613,60	21%	3 162,46
Pojistka 250A, vel. 2	3	221,10		663,30	21%	802,59
Práce	1 den	4 800,00		4 800,00	21%	5 808,00
Doprava	208 km	9,50		1 976,00	21%	2 390,96
Součet položek				76 499,70		92 564,64
Zaokrouhlení						0,36
<b>CELKEM K ÚHRADĚ</b>						<b>92 565,00</b>

**Dodací lhůta stykačů: do 2 týdnů od objednání**

Vystavil: