

Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace a dodávky souvisejících prací

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

Č. smlouvy vedené u objednatele: 3424/40/1
Č. smlouvy vedené u zhotovitele: 1100114
Č. zakázky: 3424

I. Smluvní strany

1. Objednatel: KUNST, spol. s r.o.

se sídlem Palackého 1906, 753 01 Hranice zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka č. 690

Zastoupená: [redacted] jednatelem společnosti

Zástupce

ve věcech technických: [redacted]

IČ: 19010591

DIČ: CZ19010591

Bankovní spojení: Komerční banka, č. ú. 234642831/0100

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

2. Zhotovitel: Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice zapsaná v obchodním
rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí n.L., oddíl B, vložka 465

Zastoupená: [redacted], ředitelem vodohospodářského rozvoje a
investic

Hlavní inženýr projektu: [redacted]

Zástupce

ve věcech technických: [redacted]

IČ: 49099451

DIČ: CZ49099451

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú. 3507501/0100

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

II. Základní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je zabezpečení projektové dokumentace v rozsahu, obsahu a formě pro akci:

ČOV Kladno – Vrapice - rekonstrukce dosazovacích nádrží - DPS

2. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených zajistí a vykoná pro objednatele práce, výkony a služby spojené s projektovou přípravou příslušné akce.
2. Věcná náplň projektové dokumentace je dána požadavky (zadáním) objednatele na rozsah řešení projektu. Objednatel požaduje, aby zhotovitel při zhotovování díla postupoval dle nabídky zhotovitele ze dne 24. 10. 2016, která tvoří přílohu této smlouvy.

Plnění zhotovitele dále zahrnuje:

3. Zajištění dílčí části projektové dokumentace pro provádění stavby

Dílčí část projektové dokumentace bude řešit stavební část kompletní rekonstrukce dvou kruhových dosazovacích nádrží a spojovacího žlabu odtoku čisté vody mezi nádržemi + případné provizorní opatření. Pro výhled bude proveden návrh umístění třetí dosazovací nádrže včetně souvisejícího potrubního propojení, nového oplocení a terénních úprav dotčených ploch a rozšířeného areálu ČOV. Zpracován bude odhad investičních nákladů na tuto dostavbu.

Práce budou provedeny v rozsahu a obsahu:

3.1 Zabezpečení projektové přípravy pro provádění stavby (DPS).

- 3.1.1 Vypracování projektu pro provádění stavby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění v rozsahu a obsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb ve znění vyhlášky č. 405/2017 Sb., **včetně zpracování podmínek povolení stavby** a dále v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění a **zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách v platném znění.**
- 3.1.2 Posouzení projektu ve vztahu k zákonu č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zejména z důvodu potřeby zajištění plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 3.1.3 Vypracování výkazu výměr, soupisu prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající členění na stavební a provozní soubory v podrobnostech vypracované dokumentace a plně v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- 3.1.4 Vypracování souhrnného rozpočtu, tj. ocenění výkazu výměr dle směrných cen stavebních prací ÚRS Praha, a.s.

IV. Místo plnění

1. Místem plnění smlouvy je sídlo objednatele. Předání hotového díla nebo jeho částí bude zhotovitelem uskutečněno v sídle objednatele na adrese:
KUNST, spol. s r.o., Palackého 1906, 753 01 Hranice. Zodpovědnou osobou za převzetí projektové dokumentace je [redacted] (tel. [redacted], mail: [redacted]).

V. Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje dílo zhotovit s vynaložením veškeré odborné péče, vlastními prostředky, a to autorizovaným inženýrem v oboru vodohospodářských staveb podle zákona č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Jiných osob může zhotovitel využít, jestliže není k některým pracím, činnostem, službám, výkonům oprávněn v rozsahu nezbytném pro řádné a úplné plnění díla.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje předat dílo objednateli v plném rozsahu a kvalitě v termínech stanovených v čl. VI. této smlouvy.
3. V případě použití subdodavatele odpovídá zhotovitel za termín dokončení a předání díla, stejně tak i za kvalitu díla.
4. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu způsobu provádění díla a plnění této smlouvy, a to zejména při kontrolních dnech, při kterých bude kontrolován a hodnocen stav plnění smlouvy zhotovitelem. Objednatel je oprávněn dílo kontrolovat sám, nebo prostřednictvím svého příkazníka na základě příkazní smlouvy. [REDACTED]
5. Pokud objednatel na základě výsledků svých kontrolních šetření zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou a svými povinnostmi, je povinen písemně zhotovitele o těchto skutečnostech informovat a žádat po zhotoviteli nápravu a odstranění zjištěných vad. V případě zjištění a oznámení vad a nedodělků je zhotovitel povinen tyto odstranit v nejkratším možném termínu. Odstranění vad a nedodělků oznámí zhotovitel objednateli písemnou formou.
6. Za řádně, kvalitně a včas splněné dílo je v souladu s touto smlouvou považováno dílo dokončené a vykonané s odbornou péčí bez vad a nedodělků, protokolárně objednateli předané ve lhůtě stanovené v článku V. této smlouvy.
7. Objednatel je povinen řádně a včas splněné dílo v místě plnění převzít a zaplatit dohodnutou cenu za podmínek dále touto smlouvou specifikovaných.
8. Zhotovitel zhotoví předmět plnění v souladu s příslušnými právními předpisy a příslušnými ČSN v částech závazných i směrných včetně odvětvových norem. Součástí dokumentace bude soupis norem vztahujících se k jednotlivým stavebním objektům.
9. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s dokumentem „Technických standardů vodohospodářských staveb v působnosti vlastníka infrastruktury, společnosti Vodárny Kladno-Mělník, a.s. (VKM) a provozovatele, společnosti Středočeské vodárny, a.s. (SV)“ v aktuální verzi. Dokument je k dispozici na webu ([REDACTED]) objednatele.
10. Zhotovitel je povinen si vždy (tedy i v případě, že nebude předmětem plnění díla IČ), zajistit stanovisko provozovatele, společnosti Středočeské vodárny, a.s. (SV).
11. Projektová dokumentace bude vypracována v níže uvedeném počtu paré a formě:

Stupeň dokumentace:	Počet paré:	Propočet nákladů:	Dokladová část:	Elektronická forma:	Formáty dat:
DPS	6 x	1 x (paré č.1)	2 x z toho 1 x originály	1 x CD s PD 1 x CD s rozpočtem	Výkresové části: dwg a pdf Textové části: doc a pdf Tabulkové části (výkaz výměr a rozpočet): xls Dokladová část: pdf

VI. Doba plnění

1. Zahájení činnosti zhotovitele – bezprostředně po podpisu této smlouvy. Další průběh jednotlivých činností projektové přípravy je specifikován v níže uvedených bodech.

	Činnost:	Termín plnění:
1.	Předání dokumentace DPS:	do 15. 4. 2019

VII. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě cenové nabídky zhotovitele.
2. Cena díla za předmět plnění dle čl. III této smlouvy činí:

Činnost:	Cena v Kč		
	Bez DPH	DPH	s DPH
2.1 Zabezpečení projektové dokumentace pro provádění stavby.	102 740,-	21 575,40	124 315,40
Cena celkem:	102 740,-	21 575,40	124 315,40
Cena celkem včetně DPH slovy: sto dvacet čtyři tisíc tři sta patnáct korun českých čtyřicet halérů			

VIII. Platební podmínky

1. Financování a úhrada se realizuje dle tabulky:

		Kč bez DPH
1.1	Dílčí plnění viz. článek VII, bod 2.1	102 740,-
Cena celkem:		102 740,-

2. Ode dne předání projektové dokumentace běží 14 denní lhůta, ve které provede zhotovitel ve spolupráci s objednatelem posouzení kompletnosti projektové dokumentace. V této lhůtě objednatel písemně upozorní zhotovitele na zjištěné vady a nedodělky anebo potvrdí, že dílo je bez vad a nedodělků.
3. Den písemného potvrzení (podepsání) předávacího protokolu, že dílo je bez vad a nedodělků je dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH tj. **zhotovitel má právo fakturovat až po posouzení projektové dokumentace objednatelem a podepsání předávacího protokolu odpovědnými osobami objednatele a zhotovitele.**

Fakturovány budou pouze ty činnosti, které byly provedeny. V případě, že činnost zhotovitele byla provedena pouze částečně, má objednatel právo na slevu z dohodnuté ceny v rozsahu neprovedených činností.

4. Ke všem účtovaným částkám bude připočtena DPH dle platných právních předpisů ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Splatnost faktur je 30 dní ode dne vystavení.
6. Zhotovitel je oprávněn po dohodě s objednatelem zhotovit vícetisky potřebné pro projednání a vydání správních rozhodnutí. Rovněž tak zhotovitel zhotoví potřebný počet vícetisků, pro potřeby výběrového řízení podle pokynů objednatele, a to za smlouvenou úhradu.
7. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude požadovat zálohu. Objednatel se zavazuje, že za vykonané práce a činnosti zaplatí odměnu ve výši ujednané v této smlouvě.
8. V uvedené odměně zhotovitele **nejsou** zahrnuty níže uvedené práce, výkony a poplatky. Zajištění těchto prací bude objednateli přeúčtováno dle skutečného plnění. Veškeré práce objednané dle tohoto bodu, jejichž hodnota přesahuje 15 tis. Kč bez DPH, **musí být předem** odsouhlaseny zástupcem objednatele. Mimo jiné se jedná např.
 - správní poplatky
 - zpracování projektu dopravního řešení
 - plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve vztahu k zákonu č.309/2006 Sb.
 - návrh provozního řádu
 - povodňový plán
 - pasportizace objektů, které mohou být dotčeny výstavbou
 - expertní posudky
 - speciální podklady, případně speciální dokumentace pro správní rozhodnutí
 - výňatek pro ČD aj.
9. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, bude zhotovitel fakturovat pouze práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy.

IX. Smluvní sankce

1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění zaviněným zhotovitelem zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši [REDAKCE] z relevantní dílčí ceny za každý započatý týden prodlení. Tato sankce bude uplatněna formou snížení odměny zhotovitele. Sankční opatření se vztahují i na dílčí termíny v této smlouvě uvedené.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši [REDAKCE] z výše faktury za každý den prodlení.
3. Při zajišťování správních rozhodnutí vydávaných v souvislosti s plněním závazků se mohou vyskytnout překážky vzniklé z důvodů neležících na straně zhotovitele, např. nejasnosti ve vlastnických vztazích k dotčeným pozemkům, nesouhlas majitele pozemku s věcným břemenem, nedodržování lhůt správních orgánů daných správním řádem, nečinnost orgánů státní správy, občanskoprávní námitky řešené soudem, odvolání do rozhodnutí postrádající právní podklad, vymáhání místních poplatků za zábor prostranství apod. Tyto okolnosti mohou mít negativní vliv na získání správních rozhodnutí. O těchto skutečnostech bude zhotovitel objednatele neprodleně informovat a společně rozhodnout o dalším postupu. V těchto případech nebudou sníženy odměny zhotovitele ve smyslu výše uvedeného ustanovení.

X. Součinnost objednatele a zhotovitele

1. S objednatelem budou předem projednávány veškeré práce a změny mající vliv na cenu díla a změnu termínů dokončení díla. Objednatel se zavazuje projednávat navržené změny tak, aby nebyla narušena plynulost prováděných prací.
2. Zhotovitel se zavazuje k účasti na výrobních výborech a posouzení projektové dokumentace.

Předpokládaný počet výrobních výborů je následující:

- vstupní výrobní výbor po zadání PČ
- ve fázi rozpracovanosti cca 50 - 75%
- ve fázi před dokončením

Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli bezprostředně po obdržení fotokopie všech správních rozhodnutí. Totéž se týká objednatele vůči zhotoviteli.

XI. Záruka

1. Zhotovitel přejímá za projektovou činnost v rozsahu této smlouvy záruku na dobu 48 měsíců. Tato doba počíná dnem předání příslušné PD dle čl. VIII.
2. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude navrženo provozuschopné a bude mít požadované vlastnosti při dodržení navržených parametrů. Neručí za závady vzniklé při realizaci, zejména použití nesprávných technologií provádění, neschválených materiálů, porušení bezpečnostních předpisů apod.

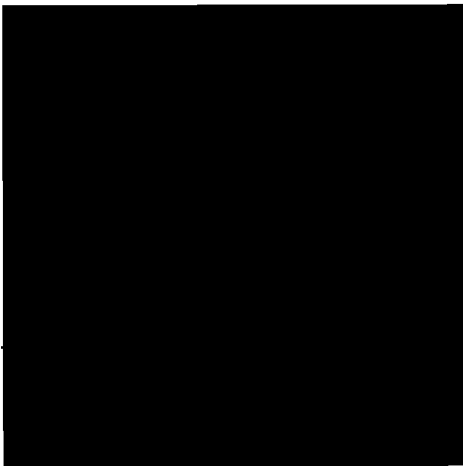
XII. Závěrečná ustanovení

1. Manažer projektu je oprávněn pověřovat dílčími pracovními úkoly ostatní zaměstnance zhotovitele.
2. Zástupci objednatele bude zhotovitelem předem předložen k odsouhlasení seznam všech jeho subdodavatelů, jejichž závazek přesáhne 50 % ceny plnění dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž oba mají stejnou platnost. Objednatel i zhotovitel obdrží 1 stejnopis.
4. Měnit a doplňovat smlouvu lze pouze písemně oboustranně potvrzenými dodatky. Dodatek může předložit kterákoliv smluvní strana. Druhá strana zaujme stanovisko do 21 dnů po obdržení.
5. Zhotovitel může smlouvu písemně vypovědět. Výpovědní doba je 1 měsíc a začne běžet od 1. dne měsíce následujícího, v němž byla výpověď doručena. Objednatel může smlouvu kdykoli písemně odvolat, je však povinen nahradit zhotoviteli vzniklé náklady a příslušnou část odměny, pokud obdrží od zhotovitele plnění v rozsahu k datu výpovědi smlouvy. Požadovaná náhrada vzniklých nákladů a příslušná část odměny musí odpovídat předanému rozsahu plnění.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejich příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své popisy.

ČOV Kladno – Vrapice – rekonstrukce dos. nádrží – DPS
Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace

V Hranicích dne: 11.1.2019

V Teplicích dne: 15-01-2019



zástupce objednatele



zástupce zhotovitele

Příloha: Nabídka zhotovitele ze dne 24. 10. 2016



ÚTVAR PROJEKCE, Sladovnická 1082, 463 11 Liberec – Vratislavice, Tel. [REDACTED]

NABÍDKA

Akce: Vrapice, ČOV – rekonstrukce dosazovacích nádrží
Investor: Vodárny Kladno- Mělník, a.s.

Předmětem nabídky je vypracování stavební části jednostupňové projektové dokumentace – dokumentace pro provádění stavby v následujícím rozsahu:

- kompletní rekonstrukci dvou kruhových dosazovacích nádrží a spojovacího žlabu odtoku čisté vody mezi nádržemi + případné provizorní opatření.
V DPS bude uvažováno s výhledovou dostavbou třetí DN a bude proveden návrh dispozičního řešení. Zpracován bude odhad investičních nákladů na tuto dostavbu. Návrh dispozice závisí na projednání možnosti zkrácení vrchního vedení VN – zajišťuje investor.

Stavební část – která bude řešit rekonstrukci stavební části dvou kruhových dosazovacích nádrží a spojovacího žlabu odtoku čisté vody mezi nádržemi ve stupni DPS. Součástí není vyřízení IČ.

Rozdělení prací:

Rozsah dokumentace a zpracovatelé dílčích částí:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Hlavní inženýr projektu: [REDACTED] – AI vodohospodářských staveb

Návrh ceny:

Geodetické práce: [REDACTED]

viz příloha

Dokumentace pro provádění stavby:

Stavební část: [REDACTED] od

Vodařská část: [REDACTED] hod

Rozpočet: [REDACTED] hod

Celkem: [REDACTED] Kč

[REDACTED]:
[REDACTED] Kč

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689 • 415 50 Teplice

Tel.: [REDACTED] • Fax: [REDACTED] • E-mail: [REDACTED]

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl 8, vložka 465, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

IČ: 49099451 • DIČ: CZ49099451

by VEOLIA

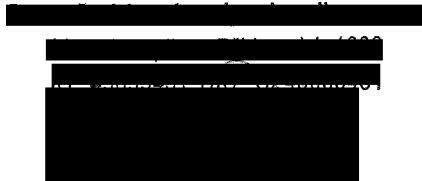
CELKEM bez DPH: 102 740,00 Kč
Cena včetně 21% DPH: 124 315,40 Kč

Předpokládaný termín odevzdání:

- Dle potřeb investora

Jsme s pozdravem a těšíme se na další spolupráci.

V Liberci, 24.10.2016


manažer útvaru projekce