



3550/OVS/2018-OVSM
Čj.: UZSVM/OVS/3372/2018-OVSM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
statutární orgán Ing. Josef Vojáček, generální ředitel,
zastoupený Ing. Martinem Pavlíčkem, ředitelem Krajského ředitelství Zlín, na základě pověření
ze dne 10.12.2015

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), tuto

SMLOUVU

O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě § 10 písm. b) zákona č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 219/2000 Sb. s **ideálním podílem 86400/10108800** následujících nemovitých věcí:

Pozemky

Parcela č.	Výměra v m²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Id. podíl	Hodnota podílu v OE v Kč
2509	184882	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	8.640,--

2510	764819	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	60.480,--
2514	352913	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	25.920,--
2525/1	952	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	81,40
2525/2	730	ostatní plocha	neplodná půda	rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	62,40
2590/1	2969	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	253,80
2590/2	76	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	6,50
2590/3	58	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	5,--
2592	48847	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	4.175,--
2658	5840	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	499,--
2663	814	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	69,60
2725	1886	trvalý travní porost		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond	86400/10108800	161,20
2726	3290	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	281,20
2727	10342	lesní pozemek	-----	pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	883,90
4364/6	11	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	9,40
4364/7	50	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	4,30
4364/8	2528	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	216,10
4364/9	299	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	25,60
4364/10	387	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	33,10

4364/11	433	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	37,--
4364/15	121	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	10,30
4364/26	26	ostatní plocha	ostatní komunikace	rozsáhlé chráněné území	86400/10108800	2,20

zapsaných na listu vlastnictví č. 2017, pro katastrální území Karolinka, obec Karolinka, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Zlínský kraj, Katastrálním pracovištěm Vsetín (dále jen „**nemovité věci**“).

2. Součástí předávaných nemovitých věcí jsou trvalé porosty.
3. Přejímající je státní podnik založený rozhodnutím ministra zemědělství České republiky ze dne 11.12.1991, č.j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů. Rozhodnutí o nepotřebnosti nebylo vydáno, neboť se jedná o majetek vedený v operativní evidenci.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává k okamžiku, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy dojde příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu a nemovité věci potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

Tato smlouva dle § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb. vyžaduje ke své platnosti předběžný souhlas Ministerstva zemědělství, který byl udělen Instrukcí Ministerstva zemědělství k postupu při posuzování žádostí o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu č. j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013, účinnou od 1.5.2013.

Čl. V.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrálního pracoviště Vsetín.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. VI.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. VII.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv).
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad

o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, kromě vedení elektrických sítí v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na některých předmětných nemovitých věcech. Předávající dále prohlašuje, že není omezen disponováním s předávanými nemovitými věcmi.

V Ostravě dne

Ve Zlíně dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava

Ing. Martin Pavlíček
ředitel Krajského ředitelství Zlín