

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní
Škroupova 4, Plzeň

Sp.zn.: SZ MMP/037637/15/JIR

Plzeň, dne: 17.6.2015

Č.j.: MMP/125885/15

Vyřizuje: Hana Jirásková

Telefon:

Fax:

E-mail:

IDDS: 6iybfxn

Vypraveno dne:

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 24.2.2015 podal

Magistrát města Plzně - odbor investic, IČO 00075370, Jagelonská 8, 306 32 Plzeň

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

p r o d l u ŷ u j e

o 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí, které vydal Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní dne 10.3.2011 pod Sp.zn. SZMMP/006598/11/JIR a č.j. MMP/040217/11 na stavbu:

Městský okruh, úsek Křimická (Chebská) - Karlovarská v Plzni

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 103/4, 753/2, 754/13, 755/2, 755/5, 755/9, 765/10, 765/14, 765/16, 882/1, 882/3, 885/1, 885/4, 886/2, 886/3, 887/8, 887/9, 887/10, 890/29, 890/33, 890/34, 890/41, 890/43, 1894, 1895, 1896/1, 1896/2, 1896/3, 1897, 1899, 1901, 1902/1, 1902/2, 1903/1, 1903/2, 1903/3, 1904, 1905, 1906, 1907/1, 1907/2, 1907/3, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912/1, 1912/2, 1913, 1988/17 v katastrálním území Křimice,

parc. č. 11062/1, 11082/2, 11083, 11084, 11085, 11086, 11087, 11088/1, 11089/1, 11089/2, 11090/1, 11090/2, 11090/3, 11091, 11092/1, 11092/2, 11092/3, 11092/4, 11092/73, 11092/74, 11093/1, 11093/2, 11093/3, 11093/4, 11093/5, 11093/6, 11096, 11097, 11099, 11100/1, 11100/2, 11102/4, 11102/452, 11102/456, 11102/465, 11102/531, 11102/993, 11242/1, 11248/4, 11248/5, 11248/13, 11248/14, 11248/21, 11248/22, 11248/24, 11248/27, 11251/1, 11251/6, 11251/7, 11251/8, 11251/9, 11251/10, 11251/12, 12723, 12724, 12725, 12728/1, 12728/2, 14430/104 v katastrálním území Plzeň,

parc. č. 1566/2, 1566/3, 1566/8, 1567/5, 1569/4, 1569/7, 1569/10, 1569/12, 1569/17, 1569/23, 1570/2, 1570/3, 1571/2, 1571/11, 1572/1, 1572/2, 1572/4, 1573, 1574/6, 1574/9, 1575/6, 1575/7, 1576/2, 1576/10, 1576/15, 1576/19, 1576/20, 1576/21, 1576/22, 1576/23, 1576/24, 1576/27, 1576/29, 1576/30, 1576/44, 1577/1, 1577/3, 1578/1, 1578/4, 1579/1, 3193/1, 3193/6 v katastrálním území Bolevec,

parc. č. 516/4, 516/6, 519/3, 530/1, 554/10, 554/11, 555/1, 698/1, 698/64, 698/65, 705, 724/9, 725/1, 725/2, 738/11, 738/12, 739, 740, 741, 742/1, 742/2, 742/7, 742/8, 743, 744/5, 745/1, 745/25, 745/26, 745/28, 745/29, 745/30, 745/31, 745/32, 747/38, 747/39, 747/40, 747/41, 747/42, 747/43, 747/44, 747/45, 747/46, 747/47, 747/48, 747/49, 747/50, 747/51, 747/52, 747/53, 747/54, 747/55, 747/56, 747/57, 747/58, 747/59, 763/1, 764/4, 765, 772/3, 773/1, 773/2, 773/5, 773/8, 773/9, 773/10, 773/11, 773/12, 773/13, 773/14, 773/16, 773/17, 773/18, 773/19, 774/4, 774/5, 774/6, 774/7, 774/8, 774/9, 774/10, 775/1, 775/2, 776, 777/1, 777/3, 778, 779/12, 779/13, 779/14, 781, 782/4, 782/6, 783, 784/1, 785, 786/1, 786/3, 787/1, 787/2, 788/1, 788/2, 789/1, 789/5, 790/1, 790/2, 790/10, 791, 792, 830/1, 830/2, 860/4, 860/5, 860/6, 860/7, 860/8, 861/1, 861/2, 861/3, 861/4, 861/5, 861/6, 861/7, 861/8, 861/9, 861/10, 861/11, 864/1, 865/1, 866/1, 866/7, 866/8, 866/9, 866/10, 866/11, 866/12, 866/13, 866/14, 866/15, 866/16, 866/17, 866/18, 866/19, 866/20, 866/21, 866/22, 866/23, 866/24, 948/12 v katastrálním území Radčice u Plzně.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Magistrát města Plzně - odbor investic, Jagelonská 8, 306 32 Plzeň

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona čtyři roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a z důvodu nedokončení majetkoprávních vztahů k dotčeným pozemkům pod stavbou, nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil dne 27.3.2015 zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na 15 ti denní lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Po nabytí právní moci územního rozhodnutí č. 4791 dne 15.4.2011 investor zahájil proces výkupu pozemků dotčených stavbou. Souběžně s výkupy byla prováděna přeparcelace pozemků jednotlivých úseků komunikace. Přeparcelaci došlo k přečíslování pozemků dotčených stavbou. Proto seznam dotčených pozemků výše uvedených nesouhlasí se seznamem dotčených pozemků z roku 2011.

Zároveň došlo ke změně vlastníků dotčených pozemků, účastníky územního řízení se stali dědici po zemřelých vlastnících dotčených pozemků.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl:

K žádosti byly doloženy tyto podklady:

Stanoviska správců inž. sítí dotčených stavbou

Prodloužená stanoviska dotčených orgánů

Rozhodnutí o povolení připojení větve KR1 KR2 k silnici II/605 Chebská, připojení nájezdové rampy ke stávající silnici II/605 Regensburská, připojení pokračování další části okruhu ke stávající silnici II/605 vydané odborem dopravy MMP dne 23.3.2015 pod Sp.zn. SZMMP/035196/15/01

Souhlas majitelů pozemků č.par. 1573 k.ú. Bolevec

Stanovisko správce povodí a vyjádření účastníka řízení Povodí Vltavy s.p. ze dne 10.4.2015 pod zn. 11346/2015/342/Ron předložené k správnímu řízení o prodloužení platnosti ÚR č. 4791. Vyjádření obsahuje podmínky pro souhlas s uvedeným záměrem, které je nutné předložit k projektové dokumentaci v dalším stupni projednávání stavby. Projednávání správní řízení se týká, v souladu s ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona, prodloužení platnosti pravomocného územního rozhodnutí o umístění této stavby na odůvodněnou žádost žadatele.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

Žadatel: Magistrát města Plzně - odbor investic

Obec: Technický náměstek primátora, zastupující statutární město Plzeň

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2) osoby s vlastnickými a věcnými právy k sousedním pozemkům a

685/1, 883/1, 883/5, 886/2, 886/3, 1152, 1457/1, 1900, 1914, 1915 v katastrálním území Křimice
519/2, 520/2, 698/39, 698/44, 698/50, 698/56, 698/57, 698/58, 698/63, 698/64, 698/65, 724/9, 738/10,
747/37, 747/60, 749/18, 771, 773/18, 777/4, 779/15, 780, 785, 786/3, 787/2, 789/1, 789/5, 788/1 789/2,
790/9, 796, 861/1, 861/9, 866/19 v katastrálním území Radčice u Plzně
11078, 11079, 11082/1, 11082/2, 11092/1, 11095/4, 11095/7, 11095/6, 11098, 11100/2, 11100/3,
11102/5, 11242/1, 11248/2, 11248/13, 11248/16, 11248/17, 11248/18, 11248/19, 11249/7, 11249/8,
11251/4, 14430/122, 14430/126, 14430/135 v katastrálním území Plzeň
1569/5, 1569/10, 1569/12, 1569/17, 1569/23, 1570/3, 1571/1, 1571/2, 1572/4, 1572/5, 1576/13, 1576/14,
1576/45, 1577/1, 1578/4, 1579/4 v katastrálním území Bolevec.

ČEZ ICT Services a.s., RWE Distribuční služby a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., ČEZ Distribuce a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Námitka účastnice řízení _____, bytem Na Tetřínách 41, Praha 6, týkající se korekce trasování v úseku pozemku č.par. 11092/1 k.ú. Plzeň se zamítá.

Předmětem žádosti je, v souladu s ust. § 93 odst. 3 stavebního zákona, prodloužení platnosti pravomocného územního rozhodnutí výše uvedené stavby. V tomto správním řízení se neprojednávalo umístění stavby městského okruhu, trasa „západního okruhu“ od Chebské komunikace po komunikace Karlovarskou je stabilizována pravomocným územním rozhodnutím o jeho umístění jak výše uvedeno. V tomto řízení se projednávají důvody prodloužení platnosti ÚR č. 4791. Námitky na umístění stavby měly být uplatněny v rámci projednávání územního řízení o umístění stavby. Výše uvedená námitka nesměruje proti důvodům prodloužení platnosti územního rozhodnutí, a proto ji stavební úřad zamítl.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Hana Jirásková
referent odboru stavebně správního
Magistrátu města Plzně

"otisk úředního razítka"

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Plzně, elektronické úřední desce Magistrátu města Plzně

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Žadatel: Magistrát města Plzně - odbor investic, Jagelonská 8, 306 32 Plzeň

Obec: Technický náměstek primátora, náměstí Republiky č. 1/1, 301 00 Plzeň 1

Dotčené orgány:

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, Územní odbor pro plzeňskou oblast, IDDS: 9gsaax4
Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: zzjbr3p
MMP, Odbor dopravy, Škroupova č.p. 1900/5, Vnitřní město, 306 32 Plzeň
MMP, Odbor krizového řízení, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň
MMP, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady č.p. 97/11, Jižní Předměstí, 306 32 Plzeň
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k
ÚMO Plzeň 5 - Křimice - odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: u98b2yk
ÚMO Plzeň 3, Odbor dopravy a životního prostředí, IDDS: ufxbt4h
Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Plzeňský a Karlovarský kraj, IDDS: hq2aev4
ÚMO Plzeň 1, Odbor životního prostředí a dopravy, IDDS: 2dibh62

Na vyvěšení:

MMP, Odbor správních činností, nám. Republiky č.p. 1/1, 306 32 Plzeň 1

Na vědomí:

ÚMO Plzeň 1, Odbor investiční a stavebně správní, IDDS: 2dibh62
ÚMO Plzeň 5, Křimice - odbor výstavby, IDDS: u98b2yk
ÚMO Plzeň 7 - Radčice u Plzně - odbor výstavby a dopravy, IDDS: v59b4a5