

SMLOUVA č.: 2004762**O DODÁVCE VODY Z VEŘEJNÉHO VODOVODU A ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD VEŘEJNOU KANALIZACÍ**

Dodavatel: Vodovody a kanalizace Náchod, a.s. Kladská 1521, 547 01 Náchod
 Zastoupený předsedou představenstva, Ing. Dušanem Térem
 IČO: 48172928 DIČ: CZ48172928
 Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Číslo účtu:
 Zápis v Obchodním rejstříku je proveden u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu B, vložce 967

Majitel - odběratel: ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
 IČ: 69797111 DIČ:
 Telefon: 491 457 290 Fax: 491 427 215 E-mail: v
 Obec: Praha Ulice: Rašínovo nábřeží ČP: 390/42
 Část: Nové Město PSČ: 12800 Praha 28
 Zápis v Obchodním rejstříku (Živnostenském rejstříku):

Plátce: Úřad pro zas. státu ve věcech majet. Územní praco. Hradec Králové, Horova 180, 502 06 Hradec Králové
 IČ: 69797111 DIČ:
 Telefon: 491 457 290 Fax: 491 427 215 E-mail: ·
 Obec: Náchod Ulice: Raisova ČP: 2055
 Část: Náchod PSČ: 54701 Náchod I
 Kontaktní osoba:
 Bankovní spojení: Česká národní banka Číslo účtu:
 SIPO (VS):
 Zápis v Obchodním rejstříku (Živnostenském rejstříku):

uzavírají podle zákona č. 274/2001 Sb. a "Dodacích podmínek VaK Náchod a.s. pro dodávku vody z veřejného vodovodu a odpadních vod veřejnou kanalizací" (dále jen "Dodací podmínky") tuto smlouvu:

Odběrné místo: Okres: Náchod Obec: Náchod Část obce: Náchod
 Ulice: Raisova ČP: 2055 Katastr: Náchod Č. parcelní: 3407/1,2,3

I. Předmět smlouvy

- Dodavatel se touto smlouvou zavazuje za podmínek uvedených v "Dodacích podmínkách", nebo v příloze smlouvy:
 - dodávat odběrateli pitnou vodu z veřejného vodovodu
 - odvádět odpadní vody veřejnou kanalizací
- Odběratel se zavazuje zaplatit dodavateli za dodanou pitnou vodu a za odvedení odpadních vod sjednanou cenu podle čl. "Cena, fakturace a placení" této smlouvy.

II. Dodávka vody z veřejného vodovodu

- Množství dodané vody se zjišťuje vodoměrem umístěným: v šachtě
 l/s: 2 m3/den: 2 m3/rok: 500
- Jakost dodané vody odpovídá zdravotnickým předpisům pro pitnou vodu.

III. Odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací

- Množství odvedených odpadních vod
 - je shodné s množstvím vody dodané odběrateli z veřejného vodovodu, zjištěným vodoměrem
 - se zjišťuje přímým měřením (pokud je uvedeno ve zvláštním ujednání)
 - se stanovuje výpočtem

K takto zjištěnému množství odvedené odpadní vody se připočítává odvedená odpadní voda, kterou odběratel získal z jiných zdrojů - studna, vodní tok a pod., pokud jsou uvedeny v článku 2. zvláštní ujednání.

- Toto množství je měřeno vodoměrem, nebo přímým měřením (viz zvláštní ujednání)
- Toto množství je stanoveno výpočtem v ročním objemu a do fakturace se přičítá rovnoměrně.

Od takto zjištěného množství se ve smyslu zák.č.274/2001 § 19, odst.7 odečítá v m3/rok (viz zvláštní ujednání).

Odečítá se rovnoměrně.

2. Zvláštní ujednání

Srážkové vody odváděné do veřejné kanalizace:

Zastavěné plochy a zpevněné plochy:	380 m ²	odtok. koef. 0,9	reduk. plocha	342 m ²
Lehce zpevněné plochy:	0 m ²	odtok. koef. 0,4	reduk. plocha	0 m ²
Trávníky:	0 m ²	odtok. koef. 0,05	reduk. plocha	0 m ²

Součet 342 m²

Dlouhodobý srážkový úhrn: 0,769 m/rok

Množství srážkových vod zpoplatněných: 263 m³/rok

Množství srážkových vod nezpoplatněných: 0 m³/rok

IV. Cena, fakturace a placení

1. Cena za dodávku vody (vodné) a za odvádění odpadních vod (stočné) je stanovena v souladu s platnými cenovými předpisy a ceníkem dodavatele a ke dni uzavření smlouvy činí bez DPH:

<u>Sazba 1:</u> vodné: 0,00 Kč/m ³	<u>Sazba 2:</u> vodné: 25,90 Kč/m ³	<u>Sazba 3:</u> vodné:
stočné: 25,80 Kč/m ³	stočné: 25,80 Kč/m ³	stočné:
procento děl.sazby: 0,0 %	procento děl.sazby: 100,0 %	procento děl.sazby: %
objem děl.sazby: 263	objem děl.sazby: 0	objem děl.sazby:

K ceně se připočítává daň z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb.

2. Podkladem k úhradě vodného a stočného je daňový doklad vyhotovený dodavatelem. Odběratel bude platit dodavateli ve lhůtě splatnosti uvedené na tomto dokladu.

Fakturační období je: 3 měs.

3. Cenová doložka:

Dodavatel je oprávněn upravit dohodnutou cenu za vodné, stočné a zálohy po uzavření této smlouvy, změní-li se náklady spojené s plněním jeho závazku či změní-li se cenové předpisy. V takovém případě je dodavatel povinen oznámit novou cenu min. 30 dnů před její platností všem dotčeným obcím, v místním tisku a vývěskou na úřední tabuli v sídle dodavatele. Změna ceny se zpravidla provádí vždy k 1.1. příslušného roku. V případě, že odběratel s novou cenou nebude souhlasit, může odběratel nebo dodavatel smlouvu vypovědět.

4. V případě prodlení s úhradou zaplatí fyzická osoba úrok z prodlení dle platných předpisů ve výši platné k následujícímu dni po dni splatnosti.

Přesáhne-li doba prodlení 30 dnů je dodavatel oprávněn od smlouvy odstoupit nebo uzavřít dodávku vody.

5. V případě, že plátce neuhradí vodné-stočné, přechází povinnost úhrady na majitele.

6. Strany se dohodly, že úhrada vodného a stočného bude účtována od 14.1.2010.

V. Doba plnění a platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Lze ji ukončit dohodou smluvních stran nebo jednostrannou písemnou výpovědí. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a počíná běžet prvého dne měsíce, který následuje po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

2. Oprávnění smluvních stran vypovědět smlouvu se řídí obecně závaznými právními předpisy, "Dodacími podmínkami" a ustanoveními této smlouvy.

VI. Ostatní ujednání

1. Odběratel se zavazuje oznámit dodavateli písemně všechny skutečnosti týkající se předmětu smlouvy a dalších skutečností týkajících jejího obsahu, zejména změnu bydliště (sídla) či změnu vlastnického vztahu k uvedené nemovitosti a odvádění odpadní vody z vlastního zdroje. Toto provede bez zbytečného odkladu nejpozději do 7 dnů ode dne kdy se o změně dozvěděl a vznik změny prokáže nezbytnými doklady. Porušení této povinnosti považují obě strany za hrubé porušení smlouvy.

2. Neuhradí-li odběratel vodné nebo stočné nebo předepsané zálohy ve lhůtě do 30 dnů po splatnosti faktury, je dodavatel oprávněn po oznámení přerušit dodávku vody a odvádění odpadních vod. Dodavatel obnoví dodávku vody a odvádění odpadních vod do jednoho dne po té, kdy odběratel dluh zaplatí spolu s manipulačním poplatkem 520,-Kč. Dodavatel neodpovídá za škody vzniklé odběrateli v důsledku přerušení dodávky vody a odvádění odpadních vod z důvodu prodlení s úhradou vodného a stočného nebo předepsaných záloh.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou "Dodací podmínky" VaK Náchod a.s. pro dodávku vody z veřejného vodovodu a odvádění odpadních vod veřejnou kanalizací.
4. Práva a povinnosti a vztahy smluvních stran neupravené výslovně touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem, předpisy v oboru vodního hospodářství a uvedenými "Dodacími podmínkami".

VII. Smluvní pokuty

Pro případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy platí odběratel i dodavatel smluvní pokuty uvedené v "Dodacích podmínkách" anebo v příloze.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Lze ji měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží odběratel a dva dodavatel.
3. Tato smlouva má přílohu: ne
4. Majitel i plátce potvrzuje, že byl seznámen s "Dodacími podmínkami" dodavatele.

V Náchodě dne 22.2.2010

.....
 Odběratel
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
 Územní pracoviště Hradec Králové
 Horova 190, 502 06 Hradec Králové

 Plátce

.....
 Dodavatel zastoupený:

.....
 smlouvy

