

DODATEK č. 1.

nájemní smlouvy č. 2016/1/000232/SML-OMM-10-53/2015/Zm-2016

uzavřený dle § 1901 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
mezi:

1. Město Hlučín

IČ: 00300063, DIČ: CZ00300063

se sídlem: Mírové nám. 24/23, 748 01 Hlučín

zastoupené starostou Mgr. Pavlem Paschkem

(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Hlučín OKD

IČ: 72552328

se sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

zastoupená předsedou výboru Miloslavem Kusýnem a členem výboru xxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

I.

Předmět nájmu

1. Nájemní smlouvou č. 2016/1/000232/SML-OMM-10-53/2015/Zm-2016 ze dne 10.10.2016 (dále také jen „nájemní smlouva“) pronajímatel pronajal nájemci pozemky parc. č. 1706/200 a 1706/201 a části pozemků parc. č. 1706/136, 1706/198 a 1706/202, vše v k.ú. Hlučín o celkové výměře 7.240 m² (viz čl. I. odst. 2. nájemní smlouvy).

2. Předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2. nájemní smlouvy se rozšiřuje o část pozemku parc. č. 1706/198 v k.ú. Hlučín o výměře 380 m² dle zákresu ve snímku katastrální mapy, který je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku. Celková výměra pronajatých pozemků tak činí 7.620 m².

II.

Výše a splatnost nájemného

1. Vzhledem k rozšíření předmětu nájmu se upravuje celková výše nájemného uvedená v čl. IV. odst. 1. nájemní smlouvy, při zachování výše nájemného 2,- Kč/m²/rok. Celková výše nájemného tak činí 15.240,- Kč/rok.

2. Nájemné za kalendářní rok 2019 činí 15.050,- Kč a bude uhrazeno do 15.5.2019.

3. Nájemné ve výši dle odst. 1 tohoto článku bude hrazeno počínaje kalendářním rokem 2020.

III. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
2. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek přečetly, že odpovídá jejich svobodné a vážné vůli, že obsah dodatku je dostatečně určitý a jim srozumitelný, a na důkaz jeho platnosti jej podepisují.
3. Dodatek je uzavřen dnem podpisu smluvní stranou, která ho podepíše jako druhá v pořadí, s účinností od 1. března 2019.

IV. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Touto doložkou se dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, potvrzuje, že záměr Města Hlučína pronajmout část pozemku parc. č. 1706/198 v k. ú. Hlučín o výměře 380 m² byl v souladu s § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zveřejněn vyvěšením na úřední desce Městského úřadu Hlučín od 6. 12. 2018 do 6.2.2019.

O tomto záměru Města Hlučína bylo rozhodnuto na 4. schůzi Rady města Hlučína, konané dne 3. 12. 2018, usnesení č. 4/10b).

O uzavření tohoto dodatku bylo rozhodnuto na 8. schůzi Rady města Hlučína, konané dne 4.2.2019, usnesení č. 8/5a

V Hlučíně dne 06.02.2019

V Hlučíně dne 11.02.2019

.....
Mgr. Pavel Paschek
starosta města Hlučína

.....
Miloslav Kusýn
předseda výboru ZO ČZS Hlučín OKD

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
člen výboru ZO ČZS Hlučín OKD