



26381/U/2018-HMSU

Č.j.: UZSVM/U/20656/2018-HMSU

Ředitelství silnic a dálnic ČR, příspěvková organizace

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

které zastupuje

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. j. UZSVM/U/20656/2018-HMSU

(č. j. 15811/21/18-21630/Ba)

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 2 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemek:

- parcela č. **1033/10** o výměře 1517 m², ostatní plocha, jiná plocha, hodnota v účetnictví **728.160,00 Kč**

zapsané na listu vlastnictví č. 472 pro katastrální území Předlice, obec Ústí nad Labem v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, katastrálním pracovištěm Ústí nad Labem (dále jen „majetek“).

Čl. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti č. j. 1240/21/18-21600.2/Ba ze dne 7. 9. 2018. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného Katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I tohoto zápisu ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen žádným věcným právem.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen vedením inženýrských sítí.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Předávající prohlašuje, že k převáděné nemovitosti nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem neprevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů na rok 2019 alokovány.

Čl. VI.

Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VII.

Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný Katastrální úřad.

Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u Katastrálního úřadu přejímající.

Fyzické předání a převzetí nemovitých věcí uvedených v čl. I. bodu se uskuteční do 30 kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy.

O předání a převzetí bude mezi přejímajícím a předávajícím vyhotoven písemný protokol. Přílohou této smlouvy je seznam předávaných dokumentů.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 12 -02- 2019

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 17 -12- 2018

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Přílohy: Příloha č. 1 – seznam předávaných dokumentů

Příloha č. 1 ke Smlouvě o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

**č. j. UZSVM/U/20656/2018-HMSU
(č. j. 15811/21/18-21630/Ba)**

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly pro předávajícího – nejsou k dispozici
2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem:
 - Smlouva o převodu příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. 10319/01-322-Gr. ze dne 11.4.2002
 - GP 458-116/2001
3. Stavebně technická dokumentace – není k dispozici
4. Dokumenty k soudním řízením – nejsou k dispozici
5. Dokumenty ke správním řízením – nejsou k dispozici
6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nejsou k dispozici
7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – nejsou k dispozici
8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu – nejsou k dispozici
9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům:
Sdělení Státního pozemkového úřadu zn. SPU 451673/2018 ze dne 4.10.2018.
10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nejsou k dispozici
11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – nejsou k dispozici
12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nejsou k dispozici
13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem:
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku České republiky č. j. 1240/21/18-21600.2/Ba ze dne 7. 9. 2018
 - Schvalovací protokol ze dne 21. 8. 2018
 - Dohoda o přístupu na SO č.121 a budoucím majetkoprávním vypořádání k pozemkům a SO ze dne 27.4.2004
 - Doklad o zveřejnění převáděného nepotřebného majetku ŘSD na stránkách ÚZSVM prostřednictvím webové stránky <https://nabidkysi.uzsvm.cz>
 - Vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov,

V Praze dne 12 -02- 2019

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ústí nad Labem dne 17 -12- 2018

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových