

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu ev. č. 0264/2016/NAJ/OMI ze dne 7. 6. 2016
který uzavírají níže uvedení účastníci:

Město Beroun, IČ 00233129, DIČ: CZ0233129
se sídlem Husovo nám. 68, 266 43 Beroun - Centrum
zastoupené Mgr. Ivanem Kůsem, starostou města
číslo účtu: 19-326131/0100 (pro nájemné)
„jako pronajímatel“

a

Film United, s.r.o., IČ: 24813168
se sídlem Maltézské náměstí 479/7, Malá Strana, 118 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, sp.zn. C 176618
zastoupená Petrem Škvorem, nar. xxxxxxxx, na základě plné moci ze dne 15. 3. 2016
číslo účtu: 115-1636490257/0100 (pro vrácení kauce)
„jako nájemce“

společně jako „smluvní strany“.

I.

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 7. 6. 2016 (dále též jen „smlouva“):

1) **Článek II. bod 1.** smlouvy se mění takto:

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává do dočasného užívání části pozemků **p.č. 530 a p.č. 519** v k.ú. Hostim u Berouna, dle zákresu, který je přílohou č. 2 této smlouvy, společnosti Film United s.r.o. a to na dobu **určitou od 20. 6. 2016 do 31. 1. 2017** (dále jen jako „**předmět nájmu**“).

2) **Článek IV. bod 6.** smlouvy se mění takto:

6. V den ukončení platnosti smlouvy, tj. **31.1.2017** provedou zástupci obou smluvních stran kontrolu předmětu nájmu, včetně příjezdové cesty – cyklostezky. V případě, že předmět nájmu, včetně příjezdové cesty - cyklostezky bude bez poškození a znečištění, bude kauce v plné výši zaslána na účet nájemce uvedený v záhlaví této smlouvy nejpozději do 10 pracovních dní od provedené kontroly. Nájemci bude vystaveno potvrzení o vyklizení předmětu nájmu, jehož návrh tvoří přílohu č. 4 této smlouvy.

3) Ostatní ustanovení smlouvy se tímto dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.

II.

Tento dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech vyhotoveních o stejné právní závaznosti Každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky tohoto dodatku č. 1.

III.

Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 a smlouva, ke které je uzavírán (dále jen „smlouva“), podléhají uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku a smlouvy se smluvní strany dohodly, že je v registru smluv uveřejní město Beroun, a to do 15 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku všemi smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

IV.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Záměr města uzavřít tento dodatek byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Beroun v souladu s § 39 odst. 1 zákona o obcích od 16. 11. 2016 do 2. 12. 2016.

Tento dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu ze dne 7. 6. 2016 je uzavírán na základě usnesení Rady města Beroun ze dne 16. 11. 2016 č. 562/2016.

Město Beroun potvrzuje, že byly ze strany města splněny veškeré zákonem o obcích stanovené podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

V.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho jejich oprávnění zástupci připojují své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne: 2. 12. 2016

V Praze dne: 2. 12. 2016

.....
město Beroun
zastoupené starostou města
Mgr. Ivanem Kúsem

.....
Film United s.r.o.
zastoupená Petrem Škvorem