

SMLOUVA O DÍLO

na akci

„Zpracování inventarizace stromů vč. zhotovení projektové dokumentace a zpracování a podání žádosti o dotaci na akci: Revitalizace Hamzova parku a arboreta“ uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

číslo smlouvy objednatele: 2019026

číslo smlouvy zhotovitele:

I. Smluvní strany

Objednatel:

název: **Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé**
sídlo: Luže-Košumberk 80, 538 54 Luže
zastoupený: **Zdeňkem Doležalem**, náměstkem HTS
IČO: 00183024 DIČ: CZ00183024
státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt,
zřizovací listina MZ ČR z 29.5.2012, č. j. 17268-VI/2012
bankovní spojení: Česká národní banka, Hradec Králové, č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxx
tel a fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Za objednatele jsou oprávněni dále jednat a podepisovat :

- ve věcech této smlouvy: **p. Miloš Mlynář**, vedoucí PRO
- ve věcech technických: **p. Jiří Sommer**, mistr parkové údržby
- ve věcech odborných –
určení druhů a taxonů při inventarizaci: **pí. Jana Zavřelová**, Dis. metodik arboreta
- ve věcech návrhů nových výsadeb: **MUDr. Václav Volejník CSc.**, ředitel léčebny

Zhotovitel:

název: SAFE TREES, s.r.o.
sídlo: Hlinky 162/92, 603 00 Brno
kontaktní místo: Hlinky 162/92, 603 00 Brno
zastoupený: Ing. Markéta Nesrstová – jednatelka společnosti
IČO: 26935287
Obchodní rejstřík: krajský soud v Brně, odd C, vložka 46404
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tel a fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Za zhotovitele jsou oprávněni dále jednat a podepisovat:

- ve věcech této smlouvy: Ing. Markéta Nesrstová – jednatelka společnosti
- ve věcech technických: Ing. Jan Forejt

II. Předmět smlouvy

II.1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: **Zpracování inventarizace stromů** rostoucích na pozemcích parc.č. 1129/1, 1148/1, 1146/1, 1147/1, 1144, 1145/1, 1133, 1136/2, 1135/2, 345/3 v katastrálním území Luže 689254, zapsaných na LV č 79 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, katastrálním pracovištěm Chrudim, na kterých má právo hospodaření Hamzova léčebna:, zhotovení projektové dokumentace „Revitalizace Hamzova parku a arboreta“ a zajištění podkladů a zpracování a podání žádosti o dotaci tohoto projektu o podporu z Operačního programu Životní prostředí, prioritní osa 4 (dále také jen „dílo“).

II.2) vymezení části předmětu díla „**inventarizace stromů**“:

V rámci inventarizace se budou sbírat následující atributy:

- lokalizace stromů se zanesením polohy do souřadného systému
- taxon (druhu či kultivaru) dřeviny (v případě skupin i počtu ks k jednotlivým taxonům)
- zjištění základních dendrometrických parametrů, nutných např. pro následné oceňování dřevin či detailní hodnocení jejich statických poměrů (výška stromu, průměr kmene, výška nasazení koruny, šířka koruny)
- fyziologické stáří
- perspektiva stromu
- stabilita
- zdravotní stav
- fyziologická vitalita
- návrh optimální technologie ošetření (navržení s ohledem na výskyt chráněných organismů)
- návrh režimu opakování zásahu
- určení třídy naléhavosti zásahu
- zpracování kompletní fotodokumentace (celkový pohled, případně detaily nalezených defektů)
- případná evidence zjištěných doprovodných organismů (dřevokazné houby, xylobiontní hmyz, epifytické rostliny apod.) s významným vlivem na stav jedince
- funkční přidaná hodnota stromu v rámci parku a taxonu, případná souvislost se zástavbou a její funkcí (léčebné pavilóny)

Hodnocení stromů a Plán péče bude zpracováno dle aktuálních Standardů Hodnocení stavu stromů SPPK A01 001 a Standardu Řez stromů SPPK A02 002.

Data z inventarizace budou předána v tištěné (1 paré) a v digitální podobě (CD nebo DVD)

Data budou také vystavena ve zjednodušené formě pro použití veřejností na webový portál www.stromypodkontrolou.cz. Objednatel si po založení partnerského účtu může sám rozhodovat o zviditelnění jednotlivých úrovní projektu.

II.3) vymezení části předmětu díla „zhotovení projektové dokumentace“:

- Navržení výsadeb nových stromů s ohledem na stávající inženýrské sítě a podporu chráněných druhů ve spolupráci s objednatelem a garantem HPA
- Navržení ošetření stromů s ohledem na podporu chráněných druhů
- Vyhotovení rozpočtu
- Zpracování projektové dokumentace tak, aby obsahovala náležitosti potřebné pro podání žádosti o dotaci v souladu s článkem II.1) této smlouvy
- Konzultace záměru s objednatelem – 3 návštěvy
- Konzultace projektu s AOPK
- Zpracování biologického průzkumu lokality

Projektová dokumentace bude předána v tištěné (1 paré) a v digitální podobě (CD nebo DVD)

II.4) vymezení části předmětu díla „zajištění podkladů a zpracování a podání žádosti o dotaci“:

Podklady pro administraci žádosti budou obsahovat zpracování položkového rozpočtu navržených opatření v souladu s aktuálním implementačním dokumentem Operačního programu Životní prostředí, ceníkové položky a vyjádření příslušných orgánů státní správy, včetně vyplnění žádosti v elektronickém prostředí MS2014+.

Součástí podání žádosti je i zajištění oprav žádosti až do akceptace a vydání Rozhodnutí o přidělení dotace.

Zhotovitel připraví seznam a objednatel poskytne veškeré podklady nutné pro zpracování zakázky, vždy v termínech stanovených Státním fondem životního prostředí a tak, aby zhotovitel mohl řádně splnit předmět zakázky. Rozsah požadovaných podkladů bude zasílán zhotovitelem objednateli průběžně po celou dobu administrace i vedení projektu.

Veškeré potřebné údaje a součinnost při vyplňování elektronické verze žádosti poskytne objednatel v termínech stanovených zhotovitelem. Objednatel se zavazuje tyto údaje a ostatní vstupy dodat ve vyžádané, jinak v písemné podobě, nejdéle do 5 dnů od doručení žádosti objednateli.

V případě nedodání nezbytných podkladů a nesplnění nezbytných termínů nenesí zhotovitel zodpovědnost za případné nedodržení termínu administrace žádosti a termínů spojených s následným vedením projektu.

II.5) Řešení majetkoprávních vztahů není předmětem této smlouvy.

III. Doba plnění, cena, záruční doba

III.1) Termíny plnění díla

Zahájení plnění díla: podpisem smlouvy

Dílčí termín plnění:

Termín předání a převzetí inventarizace, : **do 30.5.2019**

Termín dokončení kompletního díla bez vad a nedodělků vč. Předání a převzetí projektové dokumentace a biologického průzkumu, podání žádosti o dotaci **do 31.8.2019**

III.2) Cena za dílo

Smluvní cena předmětu smlouvy (díla) v rozsahu článku II. této smlouvy se stanovuje na základě závazné nabídky zhotovitele ze dne 29.1.2019 jako cena odpovídající výsledkům jednání o nabídce, jako cena maximální, pevná, konečná, neměnná po celou dobu realizace a nejvýše přípustná a činí:

Popis	ks	Cena/ ks	Cena celkem bez DPH	Cena celkem včetně DPH
Inventarizace stromů	Předpoklad 2000 *	115	230 000	278 300
Zpracování projektové dokumentace	1 kpl.	129 000	129 000	156 090
Provedení biologického průzkumu	1 kpl.	49 000	49 000	59 290
Režijní náklady (tisky)	1 kpl.	4 600	4 600	5 566
Zpracování a podání žádosti o dotaci z OPŽP	1 kpl.	85 000	85 000	102 850
Celkem cena za dílo			497 600	602 096

Sjednaná cena je platná po celou dobu realizace díla.

* Celková cena bude ponížena, či navýšena dle skutečného počtu inventarizovaných stromů a to pouze u položky inventarizace stromů.

Celková cena může být také upravena a při změně sazby DPH.

O předání a převzetí prací bude sepsán předávací protokol.

III.3) Záruční doba

Záruční doba činí 24 měsíců od převzetí díla objednatelem. V této době budou zhotovitelem zdarma odstraněny všechny zjištěné závady.

IV. Platební podmínky

IV.1) Provedené práce (služby) budou fakturovány po částech, po splnění dílčích termínů uvedených v článku III.1) této smlouvy podle objednatelům předem odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací, dodávek a služeb, který bude přílohou faktury (daňového dokladu).

IV.2) Fakturace proběhne ve dvou etapách:

První etapa po předání a převzetí inventarizace stromů, v tištěné podobě (1 paré) a v digitální podobě (CD nebo DVD).

Druhá etapa po předání a převzetí kompletního díla bez vad a nedodělků, projektové dokumentace a biologického průzkumu, vč. podání žádosti o dotaci na příslušném sběrném místě, kterým je územní pracoviště AOPK ČR.

IV.3) Splatnost faktury činí 30 dní ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli.

IV.4) Veškeré faktury (daňové doklady) musí být vystaveny v souladu s ustanovením § 435 zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku a musí splňovat všechny náležitosti požadované zákonem č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění předpisů účinných v době fakturace a náležitosti požadované zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění předpisů účinných v době fakturace.

IV.5) Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě její splatnosti zhotoviteli. V takovém případě se přerušuje běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.

IV.6) Úhradou faktury se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

V. Smluvní pokuty

V.1) V případě, že zhotovitel nedodrží termín provedení etapy č.1 a nebo nedodrží Termín dokončení kompletního díla je objednatel oprávněn vždy účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z částky nedokončených prací za každý den prodlení.

V.2) V případě prodlení termínu splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužní částky za každý den prodlení.

V.3) Smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

V.4) Objednatel je oprávněn a zhotovitel souhlasí se započtením smluvní pokuty proti platbám vyúčtovaným zhotovitelem. Jednotlivé smluvní pokuty lze sčítat.

V.5) Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 (čtrnácti) kalendářních dnů ode dne, kdy povinná smluvní strana obdržela výzvu k její úhradě.

VI. Odstoupení od smlouvy

Dojde-li k odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel účtovat objednateli rozpracované práce ve výši odpovídající rozsahu vyhotovených prací ke dni odstoupení.

V případě, že od smlouvy odstoupí zhotovitel, je povinen uhradit objednateli případnou škodu, která by mu odstoupením od smlouvy vznikla. Odstoupení musí být provedeno písemnou formou a je účinné od jeho doručení druhé straně.

Dohodnou – li se smluvní strany na zrušení této smlouvy, nebo dojde-li k zániku této smlouvy na základě odstoupení, je smluvní strana, která porušila své povinnosti nebo na jejíž straně leží důvod zániku této smlouvy, povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré prokazatelné náklady, které vznikly z důvodu zrušení smlouvy, ledaže k zániku této smlouvy došlo pro okolnosti vylučující odpovědnost.

Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut postižené smluvní straně.

VII. Závěrečná ustanovení

Jakékoli změny a doplňky této smlouvy o dílo lze provést jen formou oboustranné písemné dohody mezi zhotovitelem a objednatelem. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech,

každý s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

Smlouva nabývá účinnosti datem podpisu obou smluvních stran a v případě aplikace zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že plně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, což stvrzují svými podpisy. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a ustanoveními předpisů souvisejících.

V Luži dne:

V Brně dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Zdeněk Doležal
náměstek HTS

.....
Ing. Markéta Nesrstová
jednatelka společnosti