

LABÍK
PRŮMYSLOVÉ PODLAHY s.r.o.
Sídlo: 608 031 292, 549 41 Červený Kostelec
IČO: 03505782, DIČ: CZ03505782
17. listopadu 199

SMLOUVA O DÍLO Č. SOD76/18/MV

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
na zhotovení díla

Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město – modernizace dílen odborného výcviku – litá podlaha“

Objednatel: Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město
Sídlo: Velehradská 1527, 686 03 Staré Město
IČ: 60371790
DIČ: CZ60371790
Zastoupený: Mgr. Bedřich Chromek
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 5558410247/0100
dále jen objednatel na straně jedné

a

Zhotovitel: LABÍK PRŮMYSLOVÉ PODLAHY s.r.o.
Sídlo: 17. listopadu 199, 549 41 Červený Kostelec
IČ: 03505782
DIČ: CZ03505782
Zastoupený: David Labík
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 107-8799540257/0100
Tel: +420 608 031 292
E-mail: davidlabik@seznam.cz

zapsaný ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 34204,
dále jen zhotovitel na straně druhé

I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo, a to konkrétně realizaci stavby „**Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město - modernizace dílen odborného výcviku - litá podlaha**“ dle projektové dokumentace „**Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město - modernizace dílen odborného výcviku - litá podlaha**“. Rozsah prací je stanoven projektovou dokumentací a výkazem výměr, který je nedílnou součástí zadávacích podmínek. Tato je uzavírána v rámci realizace projektu „Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město - modernizace dílen odborného výcviku“, reg. č. CZ.06.2.67/0.0/16_050/0002760, který objednatel realizuje v rámci Integrovaného regionálního operačního programu.

- (1) **Realizací stavby** se rozumí úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné a nutné, mimo jiné i:
- provedené výkony, které je nutné provést jak k řádnému zhotovení stavby, tak k jejímu předání objednateli (zejména úhrada záboru veřejných prostranství, zajištění případného dopravního značení včetně poplatků za něj, úhrada nutných a nezbytných zkoušek v průběhu stavby atd.)
 - čištění veřejných komunikací
 - úhradu všech spotřebovaných médií, které budou nutné během výstavby
 - fotodokumentace v přiměřeném rozsahu, podrobně dokumentující průběh realizace díla (na nosiči CD nebo DVD)
 - zajištění a zabezpečení všech souvisejících konstrukcí prostor a objektů dotčených stavebními pracemi dodavatele včetně nezbytné ochrany stávajícího vybavení či zařízení po celou dobu výstavby

- (2) Provedením díla se rozumí úplné dokončení stavby bez vad a nedodělků, její vyklizení, vyčištění a podepsání zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů předepsaných stavebním zákonem č. 183/2006 – konkrétně vyhláška č. 503/2006 Sb. § 18 a navazujícími předpisy ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných či v průběhu stavby požadovaných zkouškách a revizích, o odstranění všech případných vad a nedodělků a předání projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla ve 3 vyhotovení v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD ve formátu PDF a DWG a písemné proškolení obsluhy objednatele na užívání díla nebo technologických celků včetně předání podrobných manuálů. Veškerá dokladová část musí být v českém jazyce.
- (3) Dojde-li při realizaci díla k rozšíření předmětu plnění na základě písemného požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli dodatek k PD, či zápisem ve stavebním deníku popíše technicky svůj požadavek a přesný výkaz prací (bude-li nutný a charakter požadavku objednatele to bude nezbytně vyžadovat) těchto změn. Po odsouhlasení výkazu výměr provede zhotovitel nacenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní maximálně do výše cen RTS Brno vztahující se k období realizace.
- (4) Po odsouhlasení změn rozsahu předmětu plnění díla, dle odstavce 4, článku III. uzavřou obě strany Dodatek ke smlouvě o dílo, ve kterém dohodnou změnu ceny díla, případně budou upraveny další části smlouvy dotčené těmito změnami. Práce do výše 10 % z celkové ceny díla nebudou mít vliv na prodloužení termínu dokončení díla.
- (5) Objednatel se zavazuje, že kompletně dokončené dílo bez vad a nedodělků, které bude plně funkční vč. dokladové části, PD skutečného stavu převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle čl. III. za podmínky dle čl. IV. této smlouvy.
- (6) Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána projektová dokumentace vč. výkazu výměr a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý podrobně seznámil, a na základě toho prohlašuje, že dílo lze podle této dokumentace provést v souladu s ČSN, EN a smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené.
- (7) Objednatel se zavazuje, že nejpozději při předání staveniště předá zhotoviteli všechny dokumenty nutné k řádnému provedení díla (tj. zejm. stavební povolení, výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky – v 1 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x v elektronické verzi na CD).

II. Doba a místo plnění

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době a za podmínek uvedených dále v této smlouvě:

Termín zahájení prací:	01. 07. 2018
Termín dokončení prací:	31. 07. 2018

- (2) Místem plnění je: **Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město
odloučené pracoviště Revoluční 747
Uherské Hradiště**

III. Cena díla

- (1) Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit cenu určenou způsobem stanoveným v této smlouvě.
- (2) Cena díla je stanovena jako pevná a nepřekročitelná, obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla a je závazná do **31. 8. 2018**.

Cena díla bez DPH	1.065.636,- Kč
DPH 21 %	223.783,- Kč
Cena celkem vč. DPH	1.289.419,- Kč

- (3) Změna (překročení, snížení) nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude nabídnutá cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- (4) Nabídkovou cenu je možno dále překročit v případě, že objednatel bude požadovat práce a dodávky nezahrnuté v této smlouvě.
- (5) Podrobné sestavení ceny je zřejmé z rekapitulace a položkových rozpočtů zhotovitele, které tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha č. 1.

IV. Platební a fakturační podmínky

- (1) Objednatel se dohodl se zhotovitelem na následujícím způsobu financování díla: Úhrada ceny za zhotovení díla bude provedena po dokončení prací. Přílohou faktury bude položkový soupis provedených prací a dodávek potvrzený zhotovitelem a objednatel. Splatnost faktury je dohodnuta do **30 – ti dnů** ode dne doručení. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena 3. dne po jejím odeslání.
- (2) Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje objednateli výslovný souhlas k uvedení údajů o uhrazených daňových dokladech zhotovitele ze strany objednatele na webových stránkách objednatele, a to ve formě uvedení názvu firmy zhotovitele, jeho IČ, výše uhrazené částky a účelu platby.
- (3) Na faktuře musí být uvedeno, že Výdaje plynoucí z této faktury jsou vynaloženy v rámci projektu „Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město - modernizace dílen odborného výcviku“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/16_050/0002760

V. Staveniště

- (1) Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště vymezený projektem, touto smlouvou a pravomocným stavebním povolením.
- (2) Objednatel předá zhotoviteli staveniště ke dni zahájení provádění díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany písemný protokol, podepsaný oběma stranami. Předání a převzetí staveniště bude také zaznamenáno ve stavebním deníku.
- (3) Zhotovitel na sebe přijímá odpovědnost za prověření staveniště. Zhotovitel je povinen na své náklady vybudovat v souladu s projektem a s platnými právními předpisy, předpisy BOZP, zejm. se stavebním zákonem, zařízení staveniště. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli napájecí bod pro odběr elektrické energie a vody. Úhrada energií bude hrazena na vrub zadavatele.

- (4) Zhotovitel je povinen zajistit stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob.
- (5) Zhotovitel je povinen udržovat průběžně na staveništi pořádek a čistotu, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty, nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno v souladu se zák.č. 185/2001 Sb. o odpadech včetně prováděcích předpisů v platném znění.
- (6) Za materiál uložený na staveništi odpovídá zhotovitel, který je povinen na své náklady odstranit nebo nahradit škody, které na uskladněném materiálu byly způsobeny.
- (7) Zhotovitel vydá staveništní předpisy stanovující pravidla, která musí být zachována při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být předány objednateli nejpozději v den předání staveniště zhotoviteli.
- (8) Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 15 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.
- (9) Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

VI. Stavební deník, kontrolní dny, zásady kontroly prací

- (1) Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, a to ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu. Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jeho vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. Povinnost vést deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky zapsané v Zápisu o předání a převzetí stavby.
- (2) Do deníku se zapisují všechny skutečnosti důležité pro plnění smlouvy, údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek provedených prací od projektové dokumentace, údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a zápisy o kontrole a převzetí nosných a izolačních konstrukcí objednatelem před jejich zakrytím.
- (3) V průběhu pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- (4) Denní záznamy se vyhotovují minimálně v jednom originále a ve dvou kopiích, po jednom pro každou smluvní stranu. Denní záznamy zapisuje oprávněný pracovník zhotovitele. Do denních záznamů mohou zapisovat potřebné skutečnosti i oprávnění zástupci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace. Originály zápisů ve stavebním deníku obdrží po ukončení díla objednatel.
- (5) Jestliže je k denním záznamům potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být toto stanovisko zaznamenáno do deníku do 3 pracovních dnů. Pokud tak do tří pracovních dnů neučiní, má se za to, že se zápisem souhlasí. Tato lhůta však neplatí, pokud nebude objednatel písemně vyzván (e-mailem) a telefonicky na tento zápis upozorněn.
- (6) Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1 x týdně, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje technický dozor, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a rozešle elektronickou poštou všem zúčastněným. Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací. Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník ze svého.
- (7) Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat podrobnou fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci je povinen předat zhotovitel objednateli v digitální formě na CD nosiči při měsíční fakturaci a při předání stavby.

- (8) Zhotovitel je povinen v pracovní době umožnit provedení kontroly všem osobám pověřeným písemně objednatelem a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby zejm. stavební deník, doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě, seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů ke stavbě, seznam dokumentace stavby, její změny a doplňky, přehled a seznam provedených zkoušek.

VII. Podmínky a způsob provádění díla

- (1) Zhotovitel je povinen ke dni podpisu této smlouvy jmenovat autorizovanou osobu, která bude odborně řídit provádění díla (stavbyvedoucí) na stavbě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. (§ 158 a §160) Stavbyvedoucí musí být schopen a oprávněn projednat a rozhodnout veškeré technické problémy, které mohou při provádění díla vzniknout na staveništi.
- (2) Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, nářadí a materiálů, který dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
- (3) Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by zhotovitel na základě svých odborných znalostí měl vědět, že je škodlivý. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné dle příslušných předpisů.
- (4) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat TDS stavby v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím nebo zneprístupněním. Tuto výzvu musí TDS ve stavebním deníku podepsat. Nebude-li výzva ve stavebním deníku do dvou pracovních dnů zástupcem objednatele převzata, zopakuje zhotovitel výzvu na objednatele telefonicky a emailem min. 1 den před zakrytím nebo zneprístupněním.
- (5) Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

VIII. Provedení díla

- (1) Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a včasným dokončením bez vad a nedodělků a předáním objednateli.
- (2) Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Objednatel může, avšak nemusí dílo převzít i tehdy, vykazuje-li pouze drobné vady a nedodělky, které nebrání nebo neztěžují jeho užívání podstatným způsobem.
- (3) Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo ve smyslu předchozích bodů (1) a (2) převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
- (4) Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném nejméně 10 pracovních dnů předem písemně oznámí objednateli datum dokončení díla a současně ve stejném termínu vyzve písemně (zápisem do SD a e-mailem) a telefonicky objednatele k převzetí díla.
- (5) O předání - převzetí dokončeného díla, musí být pořízen písemný zápis, který vyhotovuje zhotovitel na základě fyzického předání - převzetí konaného na místě provádění díla za účasti objednatele. Objednatel je povinen se k převzetí díla dostavit a dokončené funkční dílo převzít. Pokud se objednatel k převzetí z vážných důvodů nemůže dostavit, je povinen o tom vyrozumět zhotovitele. Objednatel v zápise výslovně uvede, zda dílo přejímá bez výhrad nebo s výhradami nebo že dílo nepřejímá. V případě výhrad nebo nepřevzetí díla je objednatel povinen uvést do zápisu svoje důvody. V zápise budou uvedeny též vady díla zjištěné při přejímce a způsob a termín jejich odstranění.

- (6) Objednatel převezme dílo pouze v čistém a upraveném stavu, dílo bude způsobilé sloužit jeho účelu.
- (7) V rámci předání díla zhotovitel odzkouší a fyzicky předvede objednateli funkčnost všech instalovaných prvků a zařízení a provede zaškolení osob určených předem objednatel. Zaškolení proběhne pouze na kompletním, plně funkčním a dokončeném díle bez vad a nedodělků. Protokol o zaškolení bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

IX. Vady díla a záruční podmínky

- (1) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, tj. že dílo bude po dobu záruky ode dne jeho předání způsobilé k použití pro obvyklý účel a že si zachová obvyklé vlastnosti. Záruční doba se počítá ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.

Záruční lhůta na jednotlivé konstrukce stavby:

a) Práce HSV a PSV 36 měsíců

b) Na dodávky strojních, technologických částí, technických komponentů budov a nátěrových hmot zhotovitel poskytne záruky rovnající se zárukám výrobců nebo dodavatelů. Tyto budou dokladovány záručním listem popř. smlouvou o dílo.

Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.

- (2) Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.
- (3) Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Zhotovitel odpovídá i za vady vzniklé po předání díla a to v záruční době, odstraňování vad na díle se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatel v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatel, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- (4) Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad předmětu plnění nejpozději do **5 dnů** po písemném uplatnění oprávněné reklamace objednatel a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín dokončení odstranění vad se dohodne písemnou formou.

X. Sankce za porušení podmínek smlouvy

- (1) Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ceny díla za každý den prodlení**.
- (2) V případě prodlení objednatele s placením faktury nebo splátky je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- (3) Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělky uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,-Kč** za každý den prodlení a každou vadu.
- (4) Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % za každý den prodlení**.

XI. Způsob zajištění řádného plnění

- (1) Smluvní strany vzhledem k rozsahu a charakteru předmětu plnění považují za přiměřené zajištění řádného plnění ze strany zhotovitele sjednané sankce za porušení podmínek smlouvy, jak jsou uvedeny v čl. X. této smlouvy.
- (2) Zhotovitel při podpisu předloží objednateli kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** u pojišťovny **Kooperativa pojišťovna, a.s.** na pojistnou částku znějící **na výši min. 1.000.000,- Kč** a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel.

XII. Ukončení platnosti smlouvy

- (1) Tato smlouva zaniká:
 - dohodou smluvních stran,
 - splněním účelu, na který byla uzavřena,
 - jednostranným odstoupením za podmínek uvedených v této smlouvě,
 - zánikem podnikatelského oprávnění zhotovitele.
- (2) Jednostranné písemné odstoupení od této smlouvy zhotovitelem je možné v případě:
 - nepředání staveniště v dohodnutém termínu
- (3) Jednostranné písemné odstoupení od této smlouvy objednatel je možné v případě, že:
 - a) Zhotovitel podstatným způsobem porušuje smlouvu za podstatné porušení smlouvy se považuje zejm.:
 - prodlení zhotovitele se zahájením prací delší než 5 kalendářních dnů,
 - prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla delší než 30 kalendářních dnů,
 - případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele, projektovou dokumentací nebo pravomocným stavebním povolením nebo nedodržuje technologické postupy a technické normy a to i přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní,
 - případy, kdy zhotovitel neposkytne náležitou součinnost technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele,
 - případy, kdy zhotovitel neumožní kontrolu provádění díla a postupu prací na něm.
 - b) Postupem zhotovitele, a to i ve smyslu písm. a), hrozí vznik škody.
- (4) Smlouva zaniká doručením projevu odstoupení druhé straně. Při odstoupení strany nejpozději do 15 dnů vypořádají své závazky takto:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční ocenění provedených prací a poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí“ konečnou fakturu,
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení“,
 - objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě, vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací oběma smluvními stranami a vystavené faktury.
- (5) Pokud nedojde mezi stranami ke shodě dle výše uvedeného postupu, strany budou postupovat ve smyslu čl. XIII., bodu (7) této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

- (1) V průběhu provádění díla jsou za smluvní strany oprávněni v uvedeném rozsahu jednat:
 - a) za zhotovitele ve věcech smluvních: Michal Vlček
 - b) za zhotovitele ve věcech technických a běžných záležitostí souvisejících: Michal Vlček
 - c) za objednatele ve věcech smluvních: Mgr. Bedřich Chromek
 - d) za objednatele ve věcech technických: Mgr. Bedřich Chromek
- (2) Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy na jiné osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Tato podmínka se vztahuje též na změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení kvalifikaci.
- (3) Pokud se z důvodu vyšší moci stane plnění smlouvy pro některou ze smluvních stran nemožné, je povinna na tuto skutečnost upozornit písemně druhou stranu a to nejpozději do 10 dnů od takového zjištění. V takovém případě si strany nebudou hradit majtkové sankce a náhradu případných škod. Pokud však příslušná smluvní strana oznámení včas neučiní, osvobození od hrazení sankcí a škod se na ni nevztahují. Na případných změnách vůči platné smlouvě se dohodnou smluvní strany uzavřením smluvního dodatku. Pokud strana, která uplatňuje smluvní dodatek z důvodu vyšší moci, neobdrží do 30 dnů od objednatele kladné stanovisko, postupuje podle Občanského zákoníku nebo podáním návrhu na soudní projednání konkrétní nepředvídané situace.
- (4) Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit u svých příp. poddodavatelů.
- (5) Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací předmětu plnění této smlouvy včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.
- (6) Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu plnění této smlouvy zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci předmětu plnění této smlouvy a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- (7) Při podpisu této smlouvy předá zhotovitel objednateli podepsaný harmonogram časového průběhu stavby statutárním zástupcem a opatřeným razítkem zhotovitele, který bude přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí.
- (8) Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami nebo jejich právními zástupci.
- (9) Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem v platném znění.
- (10) Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným bude na základě dohody stran soud určený podle sídla objednatele.

(11) Smluvní strany prohlašují, že se přičinily o odstranění všech případných rozporů, které by jinak vznikly při nedokonalosti obsahu smlouvy. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetly a na důkaz její autentičnosti připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet
2. Harmonogram postupu prací
3. Pojistná smlouva - doloží vybraný účastník před podpisem smlouvy

Za objednatele:

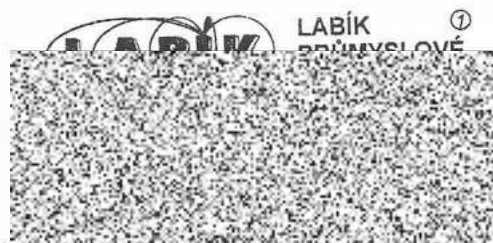
Ve Starém Městě dne 13. 6. 2018

Za zhotovitele:

V Červeném Kostelci dne 11. června 2018



Mgr. Bedřich Chromek
Ředitel školy



David Labík
Jednatel firmy

SLEPÝ SOUPIS PRACÍ

Rozpočet	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - varianta A	JKSO	
Objekt		SKP	
GSM_MDOV	SOŠaG St.Město-modernizace dílen odborného výcvik	Měrná jednotka	
Stavba		Počet jednotek	
GSM_MDOV	SOŠaG St.Město-modernizace dílen odborného výcviku	Náklady na m.j.	
Projektant	ing. Pavla Zpěvákova	Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu		Cenová soustava	RTS
Objednatel	Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město	Cenová úroveň	CÚ 2018/I
Dodavatel	Bude určen na základě výběrového řízení	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval		Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			
	HSV celkem	112 586	
Z	PSV celkem	953 049	
R	M práce celkem	0	
N	M dodávky celkem	0	
	ZRN celkem	1 065 636	
	HZS	0	
	ZRN+HZS	1 065 636	
	ZRN+ost.náklady+HZS	1 065 636	
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	Jméno :
Datum :		Datum :	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
	Základ pro DPH	21,0 %	1 065 636 Kč
	DPH	21,0 %	223 783 Kč
	Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
	DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			1 289 419 Kč

Poznámka :

Stavba :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odborné	Rozpočet :
Objekt :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odborné	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - va

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
96 Bourání konstrukcí	92 644	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	7	0	0	0	0
777 Podlahy ze syntetických hmot	0	953 049	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	19 935	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	112 586	953 049	0	0	0

Slepý soupis prací

Stavba :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	Rozpočet:	
Objekt :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb		SOŠaG St.Město-modernizace dílen - varianta A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
Díl: 96		Bourání konstrukcí								
1	113153110R00	Fréz.beton.krytu pl.do 500 m2,pruh do 75 cm,tl.2cm	m2	174,00	127,05	22 106,70			-0,04400	-7,66
		m.č. 1,02:110,10		110,10						
		m.č. 1,03:18,90		18,90						
		m.č. 1,04:5,70		5,70						
		m.č. 1,05:39,30		39,30						
2	113153211R00	Fréz.beton.krytu nad 500 m2, bez překážek, tl.2 cm	m2	855,60	54,45	46 587,42			-0,04400	-37,65
		m.č. 1,01:855,60		855,60						
3	919735122R00	Řezání stávajícího betonového krytu tl. 5 - 10 cm	m	112,96	54,45	6 150,67				
		m.č. 1,01:(42,78+1,0)*2		87,56						
		m.č. 1,02:(5,505+1,0)*2		13,01						
		m.č. 1,03:(0,945+1,0)*2		3,89						
		m.č. 1,04:(0,285+1,0)*2		2,57						
		m.č. 1,05:(1,965+1,0)*2		5,93						
4	967042712R00	Odsekání zdiva plošné z kamene, betonu tl. 10 cm	m2	51,48	242,00	12 458,16	0,00034	0,02	-0,25000	-12,87
		m.č. 1,01:855,60/100*5		42,78						
		m.č. 1,02:110,10/100*5		5,51						
		m.č. 1,03:18,90/100*5		0,95						
		m.č. 1,04:5,70/100*5		0,29						
		m.č. 1,05:39,30/100*5		1,97						
5	PC-DOPRAC.OK	Ruční dopracování okrajů - D+M	m	220,70	24,20	5 340,94				
		m.č. 1,01:(30,0+29,75)*2		119,50						
		m.č. 1,02:(17,7+6,2)*2		47,80						
		m.č. 1,03:(4,6+4,1)*2		17,40						
		m.č. 1,04:(3,0+1,9)*2		9,80						
		m.č. 1,05:(4,6+8,5)*2		26,20						
Celkem za		96 Bourání konstrukcí				92 643,89		0,02		-58,17
Díl: 99		Staveništní přesun hmot								
6	998011001R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	0,02	419,90	7,35				
Celkem za		99 Staveništní přesun hmot				7,35				
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot								

Slepý soupis prací

Stavba :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	Rozpočet:	
Objekt :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - varianta A	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
7	776590100R00	Vysátí podkladu nášlap ploch podlah	m2	1 029,60	54,45	56 061,72				
		m.č. 1,01:855,60		855,60						
		m.č. 1,02:110,10		110,10						
		m.č. 1,03:18,90		18,90						
		m.č. 1,04:5,70		5,70						
		m.č. 1,05:39,30		39,30						
8	PC-1.VRST.NÁTI	Aplikace 1.vrstvy nátěru - D+M	m2	1 029,60	235,95	242 934,12				
		m.č. 1,01:855,60		855,60						
		m.č. 1,02:110,10		110,10						
		m.č. 1,03:18,90		18,90						
		m.č. 1,04:5,70		5,70						
		m.č. 1,05:39,30		39,30						
9	PC-2.VRST.NÁTI	Aplikace 2.vrstvy nátěru - D+M	m2	1 029,60	242,00	249 163,20				
		m.č. 1,01:855,60		855,60						
		m.č. 1,02:110,10		110,10						
		m.č. 1,03:18,90		18,90						
		m.č. 1,04:5,70		5,70						
		m.č. 1,05:39,30		39,30						
10	PC-EPOXIDBET	Vyplnění vybouraných míst epoxidbetonovou vyrovnávkou - D+M	m2	51,48	242,00	12 458,16	0,00034	0,02		
		m.č. 1,01:855,60/100*5		42,78						
		m.č. 1,02:110,10/100*5		5,51						
		m.č. 1,03:18,90/100*5		0,95						
		m.č. 1,04:5,70/100*5		0,29						
		m.č. 1,05:39,30/100*5		1,97						
11	PC-PEN.ZÁŠKRA	Aplikace penetračního záškrabu (směs epoxidové pryskyřice plněné křemičitým pískem) - D+M	m2	1 029,60	242,00	249 163,20				
		m.č. 1,01:855,60		855,60						
		m.č. 1,02:110,10		110,10						
		m.č. 1,03:18,90		18,90						
		m.č. 1,04:5,70		5,70						

Slepý soupis prací

Stavba :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	Rozpočet:
Objekt :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - varianta A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
		m.č. 1,05:39,30		39,30						
12	PC-PŘE.ZÁŠKRA	Přesyp penetračního záškrabu křemičitým pískem (vytvoření těla tenké stěrky) - D+M	m2	1 029,60	30,25	31 145,40				
		m.č. 1,01:855,60		855,60						
		m.č. 1,02:110,10		110,10						
		m.č. 1,03:18,90		18,90						
		m.č. 1,04:5,70		5,70						
		m.č. 1,05:39,30		39,30						
13	PC-PŘEBROUŠE	Lehké přebroušení - D+M	m2	1 029,60	24,20	24 916,32				
		m.č. 1,01:855,60		855,60						
		m.č. 1,02:110,10		110,10						
		m.č. 1,03:18,90		18,90						
		m.č. 1,04:5,70		5,70						
		m.č. 1,05:39,30		39,30						
14	PC-SANAC.TRH	Sanace divokých trhlin pomocí proříznutí a prolití epoxidovou pryskyřicí a sesponkováním ocel.vložkam	m				0,00034			
		m.č. 1,01:								
		m.č. 1,02:								
		m.č. 1,03:								
		m.č. 1,04:								
		m.č. 1,05:								
15	PC-ZATĚS.PODI	Zatěsnění podkladu tzv.zapéřováním(směs epoxidové pryskyřice a jemně namletého skelného vlákna) -D+M	m2	1 029,60	84,70	87 207,12				
		m.č. 1,01:855,60		855,60						
		m.č. 1,02:110,10		110,10						
		m.č. 1,03:18,90		18,90						
		m.č. 1,04:5,70		5,70						
		m.č. 1,05:39,30		39,30						
16	998777201R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	%							
	Celkem za	777 Podlahy ze syntetických hmot				953 049,24		0,02		
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot								
17	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	71,04	60,50	4 298,07				

Slepý soupis prací

Stavba :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	Rozpočet:
Objekt :	GSM_MDOV SOŠaG St.Město-modernizace dílen odb	SOŠaG St.Město-modernizace dílen - varianta A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	Jednotková dem.hmot.	Celková dem.hmot.
18	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	639,38	3,44	2 199,47				
19	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	71,04	50,00	3 552,12				
20	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	142,08	24,20	3 438,45				
21	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	71,04	30,25	2 149,03				
22	979990103R00	Poplatek za skládku sutí - beton	t	71,04	60,50	4 298,07				
Celkem za		D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot				19 935,21				

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

pro veřejnou zakázku

**„Střední odborná škola a Gymnázium Staré Město – modernizace dílen
odborného výcviku – litá podlaha“**

16. - 18. 7. 2018	Příprava podlahy pro aplikaci stěrky
19. 7. 2018	Zalítí prasklin a dilatací epoxidovou pryskyřicí y vybouraných částí plastbetonem
20. 7. 2018	Aplikace penetrační vrstvy s následným posypem křemičitým pískem
23. 7. 2018	Aplikace vyrovnávací vrstvy s následným posypem křemičitým pískem
24. 7. 2018	Aplikace nosné vrstvy s následným posypem směsí barevných písků
25. 7. 2018	Aplikace uzavírací vrstvy transparentního laku
26. 7. 2018	Přebroušení jemným brusným plátnem, aplikace pečetící vrstvy transparentního laku
27. 7. 2018	Proříznutí dilatací a jejich vyplnění trvale pružným PUR tmelem

Potvrzení o pojištění

Potvrzujeme, že jsme s pojistník **LABÍK Průmyslové podlahy s.r.o., se sídlem 17. listopadu 199, 549 41 Červený Kostelec** dne 6.6.2016 uzavřeli pojistnou smlouvu č. **8603312439**.

Tato pojistná smlouva je uzavřena od 7.6.2016 na dobu neurčitou.

Potvrzujeme, že výše uvedená smlouva č. **8603312439** zahrnuje riziko **pojištění obecné odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** do výše pojistné částky **10 000 000,-**, se spolučástí **2 500,-Kč**.

Výše uvedená smlouva nevykazuje žádné dlužné pojistné a je řádně uhrazena.



Kooperativa pojišťovna, a.s.
Vienna Insurance Group
Agentura výhradní
Partnerská
Sokolovská
549 41 Červený Kostelec
PK 200

.....
Klára Nosková
vedoucí kanceláře

V Červeném Kostelci dne 27.7.2016