

.....
firma **TERMO & CO s. r. o.**
Dyleňská 335/6, 350 02 CHEB
.....

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu § 536 až 565 a ustanovení souvisejících Obchodního zákona
č. 513/1993 Sb. v platném znění a příslušných ustanovení NOZ (nového občanského zákoníku).

Název akce:

**" Výměna staré technologie plynového ohřevu teplé vody ve školní jídelně Brandlova 5 v Chebu
za nové zařízení, včetně demontáží staré technologie, úprav plynové přípojky a napojení zařízení
na stávající rozvody SV, TV a stávající odkouření do komína,, .**

I.

Čl. 1 SMLUVNÍ STRANY

1.1

OBJEDNATEL : 4.Základní škola Cheb, Hradební 14, příspěvková organizace , 350 02 Cheb.

Statutární zástupce : pan Ing. Miroslav Kříž, ředitel školy
Osoba oprávněná k jednání : pan Ing. Miroslav Kříž, ředitel školy
ve věcech smlouvy : paní Eva Beranová, vedoucí školní jídelny
ve věcech technických :
Bankovní spojení : č.úctu :
IČO : 70987475 DIČ : neplátce DPH

1.2

ZHOTOVITEL : TERMO & CO, s.r.o.Dyleňská 335/6, 350 02 Cheb

Statutární zástupce : pan Zdeněk Masár, jednatel spol.
Osoba oprávněná k jednání : pan Zdeněk Masár
ve věcech smlouvy :
v technických věcech : Ing. Miroslav Novák, Zdeněk Masár
Bankovní spojení : Komerční banka Cheb č.úctu : 880 570 0297/0100
IČ : 00884383 DIČ : CZ00884383 tel : 777 300 657

Smluvní strany se dohodly na realizaci smlouvy o dílo za těchto podmínek:

II.

Čl. 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1

Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele, a to v rozsahu:

Předmětem této smlouvy je provedení díla dle vzájemně odsouhlasené cenové nabídky ze dne 16.01.2019 (dále jen CN), zpracované z projednaného záměru objednatele se zhotovitelem na místě v objektu školní jídelny Brandlova 5, Cheb, vycházející z prohlídky provedené za účasti vedoucí jídelny p. Beranové.

Nefunkční 2 ks plynových ohřivačů teplé vody (dále OTV) ENBRA BGM 60Q/BA, výr. č. 0705170484, a výr. č. 0706171810, oba z roku 2007, budou kompletně zdemontovány, odvezeny a předány do sběrného dvora. V technologické místnosti bude osazen nový OTV dle VARIANTY E z CN, a to jmenovitě plynový kondenzační ohřivač QUANTUM, typové řady IR, typ IR 32-380, s akumulacním objemem nádrže 380 litrů. Odkouření bude provedeno stávajícím komínovým tělesem vzhledem k tomu, že se jedná o plynové kondenzační zařízení s nuceným odtahem spalin.

UPOZORNĚNÍ

Odkouření, napojení na komín, a provedení všech kominických prací včetně dodávky komponentů pro napojení ohřivače není předmětem tohoto díla. Je předjednáno a bude zabezpečeno a provedeno kominickou společností Kominictví Josef Hartman ml. 26. dubna 339/17, 350 02 Cheb.

III.

Čl. 3 ROZSAH A OBSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel provede dílo v rozsahu dle specifikace dodávky materiálu a prací uvedených v CN z 16. 01.2019, tj. demontáže obou stávajících nefunkčních OTV a jejich likvidaci odvezením do sběrného dvora.
- 3.2 Dále bude osazen nový OTV dle VARIANTY E z CN, bude upraven současný vnitřní plynovod a provedeno připojení nového OTV na tento plynovod.
- 3.3 Dále bude provedeno napojení připojovacích míst nového OTV na stávající systém přívodu studené vody a rozvody teplé vody v technologické místnosti ohřevu vody. Budou zrevidovány, a dle jejich stavu případně vyměněny dvě hlavní připojovací armatury (kulové ventily) SV i TV před OTV.
- 3.4 Po dokončení všech plynoinstalačních prací bude provedena revize nového plynového zařízení a vnitřního plynovodu.
- 3.5 Bude provedeno připojení na stávající elektrorozvodnou vnitřní soustavy při dodržení sjednané součinnosti, viz bod F1/ v CN. OTV
- 3.6 Dílo bude předáno kominické společnosti k provedení jejich díla (napojení OTV na stávající komínové těleso) tj. všech potřebných úprav nutných ke zprovoznění ohříváku.
- 3.7 Následně bude OTV uveden oprávněným servisním pracovníkem pro výrobky QUANTUM do provozu.

IV.

Čl. 4 MÍSTO PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

4.1

Místem plnění i předání díla je objekt „Školní jídelna, technologická místnost ohřevu teplé vody“, Brandlova 5, 350 02 Cheb.“

V.

Čl. 5 DOBA PLNĚNÍ

5.1

Zhotovitel se zavazuje, že provede a dodá předmět dohodnutý v rozsahu a obsahu čl.3 této smlouvy v termínech do :

Zahájení plnění: dnem podpisu smlouvy o dílo tj. **únor 2019**

Zahájení prací zhotovitelem je podmíněno:

- a) Dnem předání staveniště objednatelem.
- b) Splnění všechny uložené a sjednané součinnosti (viz bod F CN) s objednatelem, která musí splnit před zahájením vlastních prací, tj. především dodání platných revizí elektro, plyno a komína

- c) V průběhu realizace díla je předpokládána součinnost objednatele především v bodě F 3/-4/ s kominickou společností, která provede úpravu komína a napojení na OTV, jako samostatnou subdodávku.

Ukončení plnění:

Dnem předání díla včetně provedení všech zkoušek, souvisejících s funkcí díla a potřebných pro provedení uvedení do provozu OTV. Jedná se především o provedení nové revizi upraveného domovního plynovodu, předložení revizních zpráv nově upravené komínové cesty, případnou dílčí revizi el.zařízení pro přívod el. energie pro OTV apod., Ty je nutné předložit pro řádné uvedení OTV do provozu.

Vlastní plnění bude ukončeno následně do 2 pracovních dní po uvedení zařízení dom provozu, a to předáním písemného zápisu o dokončení díla, tj. do **březen 2019**. Dílo přechází na objednatele dnem připsáním sjednané ceny díla na účet zhotovitele.

5.2

Dodržení tohoto termínu je závislé na termínu dodávky potřebných komponentů od výrobce ohříváku, a také na řádné a včasné součinnosti objednatele, pokud je dohodnuta v této smlouvě, a také na provedení díla kominickou společností. Po dobu prodloužení výroby s dodávkou výše specifikovaných komponentů díla zhotoviteli, se o tuto dobu prodlužuje termín dodání úplného díla zhotovitelem. I po dobu případného prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti, není zhotovitel v prodloužení se splněním povinnosti dodat předmět smlouvy v dohodnutém termínu.

5.3

Objednatel se zavazuje neprodleně dílo převzít po předchozí výzvě zhotovitele

VI.

ČL. 6 SOUČINNOST OBJEDNATELE

6.1

Pro zajištění realizace díla požaduje zhotovitel od objednatele:

A před nástupem na provedení díla:

- 1/ předložení stávajících platných revizí plyn, elektro, komín před podpisem smlouvy
- 2/ zabezpečení přístupu do objektu objednatele, k hlavním uzávěrům rozvodů SV,TV

B v průběhu realizace díla:

- 3/ součinnost při zajišťování dodávky kominických prací, tj. napojení nového ohříváku na
- 4/ upravený komínový průduch (jiná vložka, kondenz. souosé odkouření, apod.) vč. nové revize
- 5/ zajištění přípojky k napojení na rozvod el. energie pro zařízení zhotovitele.
- 6/ zajištění možnosti přístupu a parkování u domu objednatele
- 7/ zajištění úklidu pracovních míst pro provádění prací
- 8/ případná realizace úprav pro zajištění odvodu kondenzátu z ohříváku do kanalizace.

VII.

ČL. 7 ZPUSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

7.1

Práce bude prováděna pověřenými pracovníky zhotovitele

7.2

Jakékoliv skutečnosti, znemožňující nebo omezující plnění činností souvisejících s realizací díla budou uvedeny v deníku, a bude k nim přihlíženo ve smyslu čl. 5 bodu 5.2 této smlouvy.

IX.

Čl. 9 ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

9.1

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle této smlouvy a že po stanovenou dobu (záruční doba) 24 měsíců bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na ohřívák OTV se vztahuje samostatná záruka daná výrobcem, která počíná běžet dnem uvedení zařízení do provozu servisním pracovníkem, a odpovědnosti za případné vady OTV a jejich odstraňování tímto dnem přechází na tohoto servisního pracovníka.

Záruky počínají běžet:

1/ pro dodávku díla dnem předání úplného a dokončeného díla.

2/ na OTV od termínu uvedení odborným servisním pracovníkem pro výrobky výrobce.

9.2

Zhotovitel odpovídá za vady, které by mohlo mít dílo v době jeho předání. Tyto vady budou zhotovitelem odstraněny v termínu do 14 dní po provedení převímky díla a jeho převzetí objednatelem.

9.3

Zhotovitel se zavazuje poskytnout na provedené dílo dle této smlouvy záruku, jež začíná plynout dnem po předání předmětu plnění a jeho převzetí objednatelem.

Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou obsluhou nebo údržbou díla, a na díly rychle opotřebitelné.

X.

ČL. 10 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

10.1

Veškeré vztahy založené touto smlouvou se řídí jednotlivými ustanoveními smlouvy a příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku. Smluvní strany považují celý obsah smlouvy za podstatný. Platnost smlouvy a její účinnost nastává dnem podpisu smluvních stran.

10.2

Změny a dodatky, rozšíření rozsahu díla objednatelem, a z něj vyplývající případné navýšení ceny díla, popřípadě jakékoliv jiné protinávryy kterékoliv ze stran k této smlouvě musí být učiněny písemně. Jejich platnost nabývá účinnosti pouze po písemném odsouhlasení oběma stranami.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s jednou přílohou- cenovou nabídkou z 16.01. 2019, jež je nedílnou součástí smlouvy, přičemž každá strana obdrží po jednom úplném výtisku včetně přílohy.

V Chebu dne: 13. února 2019

Za objednatele:
4. základní škola Cheb, Hradební 14
příspěvková organizace ①
350 02 Cheb
IČO: 70987475, Tel./fax: 354 422 107
e-mail: 4zscheb@seznam.cz

Za zhotovitele:



Přílohy : 1/ cenová nabídka ze dne ...16. Ledna 2019