

Oprava volného bytu č. 27, Čujkovova 3

VZ č. 19/2019

Odběratel:	Příjemce:
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava - Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava - Moravská Ostrava	700 30 Ostrava - Hrabůvka

Zhotovitel:	Roman Przeczek
Sídlo	Prachaticka 100 Havírov
IČ zhotovitele	46121587

Předmět zakázky:	
Část obce	Ostrava - Zábřeh
Ulice, č. pop./č. or.	Čujkovova 1719/31
Číslo bytu	27
Velikost bytu	0+1
Technik	Silvie Spálová silvie.spalova@ovajih.cz 599 430 150, 734 511 647

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	J. cena (CZK)	Cena celkem (CZK)
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
2	1.12	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+1	1,00	1 000,00	1 000,00
3	2.1	generální oprava jednofázové elektroinstalace bytu s rozvody pod omítku, vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, ventilátory odsávání, infrazářič, osvětlení pod kuchyňskou linkou, aj.)	0+1	1,00	23 000,00	23 000,00
4	3.1	výměna wc kombi	ks	1,00	2 000,00	2 000,00
5	3.3	výměna sedací desky	ks	1,00	200,00	200,00
6	3.5	výměna pancéřové hadičky	ks	1,00	150,00	150,00
7	3.6	výměna rohového ventilu	ks	1,00	150,00	150,00
8	3.7	výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
9	3.28	výměna baterie vanové nástěnné R100	ks	1,00	1 200,00	1 200,00
10	3.52	výměna vstupních vchodových protipožárních dveří 80 cm, tř. EI 30, DP3, dekor dřevo včetně kukátka	ks	1,00	4 500,00	4 500,00
11	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
12	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 800,00	1 800,00
13	3.67	výměna dveřního prahu – délka 60 cm	ks	1,00	200,00	200,00
14	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	2,00	200,00	400,00
15	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	200,00	400,00
16	3.83	výměna zámku u dveří	ks	3,00	350,00	1 050,00
17	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	1,00	2 000,00	2 000,00
18	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
19	3.89	výměna zárubně ocelové pro vstupní vchodové dveře – šířky 80 cm	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
20	3.110	výměna elektrického dvoupřívýčkového vařiče	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
21	3.118	výměna větracích mřížek	ks	1,00	200,00	200,00
22	3.147	výměna odpadu a mřížky ve sprch.koutě	ks	1,00	700,00	700,00
23	4.1	stržení původního PVC	m2	23,00	20,00	460,00
24	4.3	položení PVC – střední zátěž, celoplošně podlepit	m2	20,00	550,00	11 000,00

25	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	3,00	600,00	1 800,00
26	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	32,00	30,00	960,00
27	4.7	odstranění parketové podlahy	m2	23,00	20,00	460,00
28	4.10	úprava podkladového násypu	m2	23,00	30,00	690,00
29	4.11	položení OSB desek	m2	23,00	250,00	5 750,00
30	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	130,00	160,00	20 800,00
31	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	130,00	32,00	4 160,00
32	5.19	vybourání ocelových zárubní a dozdění vzniklého otvoru	m2	2,00	300,00	600,00
33	6.7	úprava podkladu pod obklad , včetně hydroizolace, viz poznámka	m2	12,00	100,00	1 200,00
34	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	12,00	30,00	360,00
35	6.9	provedení keramického obkladu	m2	12,00	750,00	9 000,00
36	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00	750,00	1 500,00
37	6.14	vybourání dlažby	m2	2,00	30,00	60,00
38	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	2,00	100,00	200,00
39	7.11	nátěr radiátorů	ks	2,00	400,00	800,00
40	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	400,00	400,00
41	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	300,00	300,00
42	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	2,00	300,00	600,00
43	8.5	demontáž plastového odpadního potrubí	bm	2,00	50,00	100,00
44	8.27	zaslepení přívodu SV, TUV a odpadu	soubor	1,00	100,00	100,00
45	9.1	opravy a seřízení plastových oken, viz poznámka	ks	2,00	80,00	160,00
46	9.16	výměna zámkové vložky	ks	1,00	500,00	500,00
47	9.17	výměna kování k zámkové vložce, viz poznámka	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
48	11.25	vyčištění radiátoru	ks	3,00	100,00	300,00
49	11.28	umytí oken plastových, včetně rámu a parapetu, viz poznámka	m2	4,00	50,00	200,00
50	11.30	celkový úklid po opravách	0+1	1,00	1 000,00	1 000,00
Cena celkem bez DPH						112 910,00

Vyplňte jen modře označené sloupce. Kalkulaci odešlete zpět v tabulce

V opačném případě nebude nabídka akceptována

Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max.limitní cenou 10 000,- Kč.
3	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za odstranění závad zjištěných při elektorevizi nebo kontrole el. spotřebičů, uveďte v max. sazbě 300,- Kč bez DPH, a to v řádku nad tabulkou "Poznámky".
4	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplněte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH), tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.

1

Upřesnění
2xrevizní zpráva
vč.sprchové hadice a držáku na hadici
KOU
OP
KOU - lak
vstupní, OP - lak
KOU, OP
KOU, OP, vstupní=bezpečnostní
KOU
OP - zárubně otočit do pokoje na "L"
vstupní
KOU
POKOJ, PŘ
POKOJ

PŘ
POKOJ, PŘ
POKOJ, PŘ
POKOJ, PŘ
POKOJ, PŘ
vč.opravy omítky u rozvodu ÚT ve stěně v POKOJI, demontáž stropnic a tapet v POKOJI
z PŘ do pravého POKOJE
KOU
KOU
KOU, od zárubní k zárubním
KOU, vč.sprch.koutu
KOU, vč.sprch.koutu
KOU, vč.sprch.koutu
OP
KOU
vstupní, OP
POKOJ
POKOJ
OP
vstupní dveře=bezpečnostní
vstupní dveře=bezpečnostní
2xOP, 1xžebřík v KOU
2 x POKOJ

vém formátu (např. XLSx).

ína.

