



KUJIP01CCMS5

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tito účastníci

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33, IČ 708 90 749,
DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem,
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast
ekonomiky a majetku,
jako prodávající

a

Josef Novák, [REDACTED]
bytem Měšín [REDACTED]
jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Dárce je, ve smyslu zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů, ve znění pozdějších předpisů a na základě Rozhodnutí MDS ČR č. j. 3796/2001-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem pozemku par. č. 861/5, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na listu vlastnictví č. 36 pro k. ú. a obec [REDACTED]

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemek par. č. 861/5 o výměře 202 m² v k. ú. a obci [REDACTED], se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za kupní cenu

24 442 Kč (včetně DPH)

(slovy: dvacetčtyřitisícčtyřistačtyřicet dva korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedený pozemek přebírá do svého vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu 24 442 Kč včetně DPH uhradí nejpozději do 1 měsíce od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedeného u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1980710127, KS 0308. Po úhradě kupní ceny podá prodávající Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava návrh na vklad této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení výzvy k úhradě, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy jednostranně odstoupit a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděném pozemku nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovitosti a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava navrhuji na příslušný list vlastnictví pro k. ú. a obec [REDAKCE] zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

Článek VIII.

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, byl záměr prodeje nemovité věci uvedené v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 20. 12. 2018 – 21. 1. 2019.

Článek IX.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo kraje Vysočina usnesením č. 0024/01/2019/ZK ze dne 29. 1. 2019 úplatně převést nemovitou věc uvedenou v článku II. této smlouvy do vlastnictví Josefa Nováka.

Článek X.

Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Článek XI.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Měšíně dne 9.2.2019

.....
Josef Novák

V Jihlavě dne 13. 02. 2019

.....


Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmana pro oblast
ekonomiky a majetku


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 37 Jihlava

22