

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: **18/352/5071**

Číslo smlouvy zhotovitele: **3-2019**

Objednatel:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Sídlo: Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, doručovací číslo 656 46

Zapsána: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B., vložka 2463

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Osoba odpovědná za plnění ustanovení smlouvy:

IČ : 25508881

DIČ: CZ25508881

Společnost je plátcem DPH

a

Zhotovitel:

ZEMAKO, s.r.o.

Sídlo: Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany

Zapsána: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 24862

Osoba oprávněná k podpisu smlouvy:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

IČ: 25504011

DIČ: CZ25504011

Společnost je plátcem DPH

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla s názvem „**Napájení oblasti ul. Netroufalky, pro trolejbusové linky č. 25 a 26**“, dle příloženého položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této smlouvy). Jedná se o provedení stavebních prací v rozsahu nových kabelových rozvodů pro vyvedení trakčního výkonu v oblasti Nového a Starého Lískovce. Stavební práce v ul. Netroufalky a přilehlém okolí jsou členěny do dvou dílčích celků :

Dílčí celek 1. „DPMB, a.s., - Nové kabely ul. Netroufalky, směr Osová“

Dílčí celek 2. „DPMB, a.s., - Nové kabely ul. Netroufalky, úsek ul. Kamenice – Rybnická“
(dále jen dílo nebo každý z celků samostatně).

Stavební práce výše uvedených dílčích celků budou provedeny z důvodu posílení systému napájení trakčních rozvodů v oblasti a dále z důvodů vyplývajících z energetických bilancí pro nasazení nových kloubových trolejbusů na linky č. 25 a 26. Celková délka nových tras trakčních kabelů je cca 805 m pro dílčí celek 1. a cca 1020 m pro dílčí celek 2.

2. Oba dílčí celky budou provedeny na základě projektové dokumentace, kterou má zhotovitel k dispozici. Dokumentace je vypracovaná projekční kanceláří Puttner s. r.o., se sídlem Šumavská 416/15, 602 00 Brno, IČ: 25552953, zastoupenou [REDACTED] opatřenou územním rozhodnutím pro každý dílčí celek zvlášť, vč. povolení stavby, vydal ÚMČ Brno – Starý Lískovec, odbor výstavby a územního plánování.

Dílo bude dále provedeno dle všech podmínek povolení staveb a vyjádření správců sítí, vydaných pro předmětné dílčí celky. Tyto podklady má zhotovitel k dispozici vč. všech podmínek povolení stavby.

3. Předmětem smlouvy je rovněž:

- 3.1 zhotovení projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen DPS), včetně výrobních výkresů, vč. zaslání jednotlivých výkresů a výkazů výměr e-mailem na výzvu objednatele; kompletní čistopis DPS bude předán ve třech vyhotoveních před zahájením montážních prací (nedohodnou-li se smluvní strany jinak, písemnou formou) a veškerá inženýrská činnost, spojená s předmětem díla,
- 3.2 zpracování projektu organizace výstavby ve smyslu zadávací projektové dokumentace (časový postup provádění díla je doložen v Příloze č. 2 této smlouvy - Harmonogram prací),
- 3.3 vytyčení stávajících technických sítí před zahájením díla a zpětné převzetí jednotlivými správci sítí v průběhu realizace díla,
- 3.4 zajištění „rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace“, včetně projektu dopravního značení
- 3.5 dodání revizních zpráv, atestů materiálů, dokladů o vytěženém kovovém odpadu dle organizační směrnice objednatele č. E12r3 v platném znění, dokladů o vytěženém materiálu, dokladů o likvidaci odpadů a všech ostatních dokladů dle platné právní úpravy a požadavků vyplývajících ze stanovisek a vyjádření dotčených orgánů a organizací,
- 3.6 zajištění demontáže stávající technologie trakčních rozvodů a její ekologická likvidace, vč. dodání dokladů o ekologické likvidaci – určeno projektovou dokumentací; v součinnosti s objednatelem,
- 3.7 dodání protokolů právnické osoby a průkazu způsobilosti před uvedením předmětné akce do provozu,

- 3.8 dodání projektové dokumentace skutečného stavu provedení stavby v pěti vyhotoveních (kompletech) v listinné a digitální formě, a dále doložení stavby geometrickým zaměřením skutečného stavu v digitálním provedení v kvalitě použitelné pro zavedení do systému GIS (*.dgn), včetně potvrzení o odevzdání jednoho paré na příslušný odbor MmB,
 - 3.9 dodání geometrického plánu stavby, v počtu vyhotovení dle dotčených vlastníků, počet bude upřesněn po dohodě s objednatelem,
 - 3.10 zaměření (případně dotčených) komunikací ve správě spol. Brněnské komunikace a.s. v digitální formě pomocí programu EZA (dle pokynu spol. Brněnské komunikace a.s.),
 - 3.11 koordinace činností na stavbu „Prodloužení TT z Osové na Kampus“.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.
 5. Zhotovitel prohlašuje, že v souladu se zadáním zahrnul do předmětu díla veškeré práce a dodávky, které jsou v dokumentaci díla obsaženy, bez ohledu na to, zda jsou obsaženy v textové nebo výkresové části, včetně těch prací, které v dokumentaci sice obsaženy nebyly, ale zhotovitel je mohl nebo měl na základě svých odborných a technických znalostí předpokládat a zjistit. Jakákoliv změna ceny z důvodu opomenutí nebo chyby není možná.

II.

Doba a místo provedení díla

1. Zahájení prací: **02/2019** (zhotovitel upřesní na základě Přílohy 2)
Ukončení prací dílčího celku 1.: do 10/2019
Ukončení prací dílčího celku 2.: do 10/2020
2. Předání díla: do **30. 11 2019** pro dílčí celek 1. a
do **30. 11 2020** pro dílčí celek 2.
3. Doba realizace: do 22 měsíců
4. Dílo bude realizováno v souladu s harmonogramem prací. Harmonogram prací je součástí této smlouvy jakožto Příloha č. 2, která je rovněž nedílnou součástí této smlouvy.
5. Za termín dokončení díla se považuje datum zápisu z předávacího řízení, potvrzený oběma stranami dle čl. VI. Předání a převzetí díla.
6. Realizace díla bude zhotovitelem koordinována na harmonogram postupu prací přípojky NN pro měšníkru Netroufalky.
7. Dílo bude realizováno na parcelách uvedených v projektové dokumentaci uvedené v čl. I. 2 této smlouvy.

III.

Cena díla

1. Cena díla provedeného v rozsahu, kvalitě a době podle této smlouvy je vypracována ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a činí:

Celek 1. (Nové kabely ul. Netroufalky, směr Osová)	15.764.250,-	Kč
Celek 2. (Nové kabely ul. Netroufalky, úsek ul. Kamenice – Rybnická)	29.289.069,-	Kč
Cena díla	45.053.319,-	Kč bez DPH
DPH	9.461.197,-	Kč
Celkem	54.514.516,-	Kč včetně DPH

(celkem slovy čtyřcetpětmiliónůpadesátřítisícřistadevatenást bez DPH)

2. Stavební práce, které jsou předmětem smlouvy, jsou zařazeny pod číselný kód klasifikace produkce 42.12.20 a bude na ně uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle §92e zákona č. 235/2004 Sb. Výši DPH je v souladu s § 92a tohoto zákona povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. DPH bude doložena dle platných předpisů.
3. Bližší specifikace ceny a rozsahu prací je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy – Položkový rozpočet, jenž tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu (např. náklady na provedení zkoušek, náklady na zajišťování staveniště zhotovitelem, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy aj.), které zhotoviteli vzniknou po celou dobu realizace díla až do doby předání provedeného díla bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla, které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.
6. Zhotovitel prohlašuje, že provedl kontrolu úplnosti výkazu výměr, jako podkladu pro ocenění díla, a výkaz výměr zcela odpovídá projektové dokumentaci a je tedy závazný a úplný. Z tohoto důvodů zhotovitel není oprávněn požadovat dodatečné navýšení ceny za provedení a předání kompletního díla. Oceněný výkaz výměr vč. uvedení celkové konečné ceny díla, je doložen v Příloze č. 1 smlouvy – Položkovém rozpočtu.
7. V případě, že objednatel využije svého práva snížit rozsah prací (dílčích celků) dle čl. I., odst. 1 a 2 této smlouvy, bude přiměřeným způsobem snížena cena díla, a to o částku odpovídající neprovedenému rozsahu dle Přílohy č. 1 - Položkového rozpočtu.

IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha na provádění díla.
2. Fakturace díla bude probíhat měsíčně za každý dílčí celek samostatně:
 - 2.1 předmět díla bude uhrazen objednatelem na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem za každý dílčí celek samostatně nejpozději do 4. pracovního dne po ukončení kalendářního měsíce. Nedílnou součástí faktury bude měsíční soupis skutečně provedených prací za příslušný měsíc (zjišťovací protokoly) potvrzený osobou odpovědnou za plnění ustanovení této smlouvy nebo jí ustanovenou osobou.

- 2.2 konečná fakturace (daňové doklady) za každý dílčí celek bude vystavena k datu předání a převzetí dílčího celku a bude doložena předávacím protokolem (výkazem prací), podepsaným pověřeným pracovníkem objednatele.
3. Ke dni zdanitelného plnění je objednatel povinen postupovat dle § 92a) zákona o DPH nebo k těmto datům je objednatel povinen dopočíst a odvést DPH v zákonné výši.
 4. Splatnost faktury je 30 dnů od jejího vystavení. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je uvedený na faktuře (daňovém dokladu). Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu za dílo se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu.
 5. Zhotovitel se zavazuje, že faktura bude objednateli doručena nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího vystavení.
 6. Adresa pro doručení faktury je sídlo objednatele. Faktury kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, budou dále obsahovat číslo smlouvy a stavby objednatele a bankovní spojení zhotovitele a číselný kód klasifikace produkce.
 7. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatel vrácena zhotoviteli do data splatnosti.
 8. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s § 96 zákona o DPH v registru plátců.

V.

Podmínky realizace díla

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději 3 dny před zahájením prací.
2. Zápis o předání a převzetí staveniště bude proveden do stavebního deníku. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění díla.
3. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat operativně (do tří dnů) svoje stanovisko. Povinnosti zhotovitele:
 - 3.1. zhotovitel bude při realizaci postupovat dle „Výlukových podmínek organizace dopravy“ stanovených objednatelem,
 - 3.2. povolení potřebná k užívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním díla je povinen opatřit zhotovitel,
 - 3.3. zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození,
 - 3.4. jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi a s prováděním díla bude nutné umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, zajišťuje toto zhotovitel na svůj náklad, provizorní dopravní značení je zhotovitel povinen udržovat v pořádku a v čistotě po celou dobu výstavby,
 - 3.5. zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé, dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch je zhotovitel povinen

znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu, rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch vzniklá v souvislosti se svou činností,

3.6. kovový šrot (kabely) bude vytěžen pracovníky DPMB, a.s. a bude s ním naloženo dle směrnice E12r3, kterou předá objednatel při předání stavby.

3.7. zhotovitel povede stavební deník, pravidla pro jeho vedení jsou následující:

3.7.1. v deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodující pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich průběhu a případných odchylkách od projektové dokumentace, veškeré listy deníku budou očíslovány,

3.7.2. deník bude po celou dobu realizace díla přístupný pro objednatele a bude uložen u stavbyvedoucího zhotovitele,

3.7.3. zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu, dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatele projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy,

3.7.4. denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu, jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů,

3.7.5. stavební deník je zhotovitel povinen uchovávat po dobu 10 let od předání a převzetí díla, jeho kopie bude odevzdána objednateli jako součást díla,

3.8. zhotovitel je povinen v souladu s harmonogramem prací vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to zápisem do stavebního deníku a oznámením e-mailovou zprávou, případně telefonicky minimálně 2 dny předem, neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele na svůj náklad odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými,

3.9. zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném díle až do doby jeho předání a převzetí objednatelem postupem podle čl. VI.

4. Oprávnění objednatele:

4.1. zástupce objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla, pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že sjednaná doba ukončení a předání díla se prodlužuje o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla zástupcem objednatele dočasně zastaveno,

4.2. technický dozor objednatele bude trvalý, objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí správních orgánů, o výsledcích kontrol provede zápis do stavebního deníku, zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad, zjistí-li objednatel či jím pověřená osoba, že zhotovitel provádí dílo vadně či jinak neplní své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu spočívající v odstranění vad, provádění díla řádným způsobem či v řádném plnění jiných povinností z této smlouvy zhotoviteli vyplývajících, pokud zhotovitel neučiní nápravu v přiměřené lhůtě k tomu mu objednatelem poskytnuté, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit,

- 4.3. objednatel je oprávněn požadovat a jednostranně uložit změnu použitých stavebních materiálů, zhotovitel je oprávněn tuto změnu odmítnout, pokud by byla v rozporu s platnými předpisy a normami.
5. Zhotovitel je oprávněn navrhnout změnu používaných materiálů, avšak každá změna musí být písemně odsouhlasena objednatelem, zhotovitel odpovídá za to, že použité materiály budou v souladu s platnými technickými předpisy.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví a provedení protipožárních opatření. Tyto budou zhotovitelem zajištěny dle platných právních předpisů a interních předpisů objednatele, které objednatel zhotoviteli na vyžádání předloží. Pokud porušením uvedených povinností vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
7. V případě, že objednatel bude požadovat (případně se v průběhu realizace projeví nutnost) provedení prací a plnění nad rámec obsažený v položkovém rozpočtu či projektové dokumentaci (tzv. vícepráce), bude při kalkulaci cen těchto víceprací vycházeno z jednotkových cen uvedených v Příloze č. 1 – Položkovém rozpočtu, příp. cen obvyklých. Provedení takových víceprací bude řešeno písemným dodatkem ke smlouvě. Uvedené se uplatní obdobně u víceprací uložených kolaudačním orgánem při kolaudačním řízení, kdy zhotovitel provede vícepráce ve lhůtě stanovené kolaudačním orgánem.
8. Pokud bude v průběhu realizace díla zjištěno, že rozsah nutných prací je menší než v projektové dokumentaci či položkovém rozpočtu, bude odpovídajícím způsobem snížena cena za provedení díla. Cena za provedení díla tak bude stanovena dle rozsahu skutečně provedených prací a skutečně použitého materiálu.
9. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a byli pro předmětnou práci řádně proškoleni. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Při své činnosti je zhotovitel povinen plnit ustanovení organizační směrnice objednatele B06r0 v aktuálním znění, se kterou je dostatečně seznámen. Rovněž použitá mechanizace bude splňovat ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, ve znění pozdějších předpisů.
10. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s organizační směrnicí objednatele T08r3 v aktuálním znění. Zhotovitel prohlašuje, že se se směrnicí seznámil a nepožaduje její přiložení ke smlouvě.
11. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k dodání bezvadného plnění nezbytné.
 - 11.1. Zhotovitel je odpovědný i za případné nepřesnosti v požadavcích objednatele, které zahrnují kritéria projektové dokumentace, technické podmínky díla a jakékoliv kalkulace provedené objednatelem.
12. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 1 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.
 - 12.1. Smluvní strany dále vylučují aplikaci § 2591, § 2594 odst. 2 – 4, § 2595, § 2630 odst. 2 občanského zákoníku na tuto smlouvu a na veškerá práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li převedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel zápisem do stavebního deníku oznámí, kdy bude dílo bez vad a nedodělků připraveno k předání, a to nejméně 3 pracovní dny před zahájením přejímacího řízení. Objednatel svolá všechny účastníky přejímacího řízení.
3. U přejímacího řízení je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, zejména doklady uvedené v čl. I bod 3. a stavební deník.
4. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokolu bude rovněž uvedeno, do jaké doby je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu uvedeného v projektové dokumentaci resp. sjednaného v této smlouvě. Není-li doba uvedena, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do tří dnů ode dne předání díla.
5. K přejímce díla zajistí zhotovitel vystavení protokolu o předání díla z hlediska kvality (odpovídající směrnici objednatele T08 v platném znění), potvrzený pověřeným pracovníkem objednatele.
6. Zhotovitel je povinen vystavit předávací protokol, který mu na vyžádání poskytne objednatel.
7. Dílo bude převzato bez vad a nedodělků.

VII.

Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace dle čl. I bod 2. této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad a bude mít vlastnosti obvyklé nebo v této smlouvě dohodnuté.
2. Na každý dílčí celek zhotovitel poskytuje záruku v době v trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání každého dílčího celku objednateli. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení provozem a vady vyplývající z nedostatečné údržby.
3. Pokud dojde ke zjištění vad v průběhu záruční doby, je objednatel povinen tyto vady zhotoviteli písemně oznámit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil. V tomto případě se za doručené oznámení o reklamované vadě – reklamaci považuje e-mailová zpráva zasláná na e-mailovou adresu [REDAKCE] zhotovitele nebo písemná reklamáce doručená do sídla zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 pracovních dnů, co mu bude doručena reklamáce vad objednatele se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. V tomto případě se za doručené vyjádření k reklamaci považuje e-mailová zpráva zasláná na e-mailovou adresu objednatele, a to: [REDAKCE] nebo na mail, ze kterého byla emailová reklamáce zaslána, nebo písemné vyjádření doručené do sídla objednatele. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen odstranit v přiměřené době, nejpozději však do 20 kalendářních dnů od doručení reklamáce.
5. Dojde-li k havarijnímu stavu, je zhotovitel povinen nastoupit k opravě havárie do 12 hodin od doručení oznámení o reklamaci. V tomto případě se za doručené oznámení o havarijní události –

reklamaci považuje rovněž e-mailová zpráva zaslaná na e-mailovou adresu zhotovitele

6. Vedle práv z odpovědnosti za vady obsažených v občanském zákoníku, má objednatel v případě podstatného i nepodstatného porušení smlouvy právo na náhradu nákladů vzniklých opravou vad prostřednictvím třetí osoby. Objednatel předem písemně upozorní zhotovitele na tuto možnost. Pokud zhotovitel vady neodstraní, objednatel zajistí opravu prostřednictvím třetí osoby. Zhotoviteli bude následně doložena výše a důvodnost takových nákladů.

VIII.

Smluvní sankce

1. Smluvní pokuta při nedodržení smluvního termínu realizace a předání díla činí 0,02 % smluvní ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za pozdní vyklizení staveniště nebo pozdní odstranění vad a nedodělků činí 10.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu zvlášť.
3. V případě pozdní úhrady faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce (poplatky, pokuty, aj.), které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinností zhotovitele vyplývajících z této smlouvy, z dokladů, na které smlouva odkazuje nebo z právních předpisů.
5. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
6. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 30-ti dnů od doručení jejich vyúčtování.

IX.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy. Za podstatné porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 10 dnů. Podstatným porušením smlouvy je také zjištění při kontrole, že zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy nebo ze zákona a přitom zhotovitel v přiměřené lhůtě, jemu stanovené objednatelem, vytknuté nedostatky neodstraní.
2. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody.

X.

Ostatní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinná smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené

změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.

2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu sjednané činnosti a které v zájmu správce osobních údajů nelze sdělovat jiným osobám.
4. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zdržet se jednání, které by mohlo vést ke střetu oprávněných zájmů zhotovitele či objednatel se zájmy osobními, zejména nebudou zneužívat informaci nabytých v souvislosti s výkonem sjednané činnosti ve prospěch vlastní či někoho jiného.
5. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují nakládat s osobními údaji subjektů údajů, zejména zaměstnanců, obchodních partnerů a zákazníků, jakož s osobními údaji jiných třetích osob, s nimiž přijdou do styku, plně v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679) v platném znění. Zhotovitel i objednatel jsou zejména povinni zachovávat mlčenlivost o těchto údajích, dále pak zajistit vhodným způsobem bezpečnostní, technická a organizační opatření dle článku 32 Obecného nařízení. Zhotovitel i objednatel jsou dále povinni okamžitě si vzájemně sdělit jakékoliv podezření z nedostatečného zajištění osobních údajů nebo podezření z neoprávněného využití osobních údajů neoprávněnou osobou.
6. Zhotovitel i objednatel jsou povinni na požádání spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů.
7. Jakékoliv porušení povinnosti ochrany osobních údajů bude považováno za porušení smlouvy. Objednatel plně odpovídá zhotoviteli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti. Zhotovitel plně odpovídá objednateli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti.
8. Povinnost ochrany osobních údajů a mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet pro dvě dílčí části, vč. rekapitulace

Příloha č. 2 - Harmonogram prací

V Moravanech dne 1. 02. 2019

V Brně dne

12-02-2019

Zhotovitel

