

D O D A T E K č. 1

ke

SMLOUVĚ O VÝPŮJČCE MOVITÉ VĚCI č. 01/2015

KANCELÁŘSKÉ VYBAVENÍ OREBITSKÁ

ze dne 21.12.2015

(dále jen „Dodatek“)

Smluvní strany:

Česká republika - Generální finanční ředitelství

se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město

zastoupená:

IČO: 72080043

bankovní spojení:

(dále jen „půjčitel“)

a

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

se sídlem Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

zastoupené: Ing. Vlastimilem P i c k e m, starostou města

IČO: 00240079

bankovní spojení:

(dále jen „vypůjčitel“)

Čl. I

1. Smluvní strany uzavřely dne 21.12.2015 Smlouvu o výpůjčce movité věci č. 01/2015, kancelářské vybavení Orebitská (dále jen „Smlouva“).
2. Vypůjčitel prohlašuje, že na základě Usnesení vlády České republiky č. 717 ze dne 31. srpna 2015, byla mu poskytnuta účelová dotace ve výši 54,99 mil. Kč pro dořešení podmínek pro výkon státní správy. V souladu s tímto usnesením může vypůjčitel bezúplatně užívat administrativní objekty v majetku státu na území hlavního města Prahy nejdéle tři měsíce od nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu vydaného po rekonstrukci objektu Ivana Olbrachta čp. 59/2 v k.ú. Brandýs nad Labem, nejdéle však do 31. prosince 2017.
3. Smluvní strany se dohodly v souladu s ustanovením čl. VIII. odst. 2 Smlouvy na uzavření tohoto Dodatku, kterým se Smlouva mění a doplňuje způsobem a v rozsahu uvedeným v článku II tohoto Dodatku.

Čl. II

1. Smluvní strany se dohodly na změně čl. I. odst. 1 Smlouvy tak, že se druhý nečíslovaný odstavce ve znění „*Jedná se o tyto movité věci: kancelářské vybavení dle soupisu obsaženém v Příloze č. 3 smlouvy (dále jen „Movitý majetek“)*“ ruší a zcela nahrazuje nečíslovaným odstavcem tohoto znění:

Jedná se o tyto movité věci: kancelářské vybavení dle soupisu obsaženém v Příloze č. 3 smlouvy a kancelářské vybavení místnosti „Jídelna“ dle soupisu obsaženém v Příloze č. 4 smlouvy (dále jen „Movitý majetek“).

2. Smluvní strany se dohodly na změně čl. II. odst. 3 Smlouvy, který se nahrazuje novým zněním tak, že bude celý nově znít takto:

O faktickém předání a převzetí vypůjčeného Movitého majetku byly smluvními stranami sepsány protokoly o předání a převzetí – Předávací protokoly ze dne 01.07.2015 a 23.07.2015, jejichž kopie tvoří Přílohy č. 1 a 2 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že před podpisem této smlouvy dojde k novému soupisu Movitého majetku zachycující stav Movitého majetku v době podpisu smlouvy, který se stane Přílohou č. 3 této smlouvy. Půjčitel upozorňuje, že v měsících říjen a listopad 2015 proběhla fyzická inventarizace majetku v budově Orebitská č.p. 477/18 a 478/18, Praha 3, na jejímž základě došlo k vyřazení nepotřebného majetku, který z tohoto důvodu není veden v Příloze č. 3 této smlouvy. K faktickému předání a převzetí vypůjčeného majetku v místnosti „Jídelna“ došlo dne 11.11.2015.

3. Smluvní strany se dohodly na změně čl. III. odst. 1 Smlouvy, který se nahrazuje novým zněním tak, že bude celý nově znít takto:

1. *Na základě Usnesení vlády České republiky č. 717 ze dne 31. srpna 2015 přenechává půjčitel půjčitelovi k bezplatnému užívání Movitý majetek na dobu určitou. Movitý majetek vyjma movitých věcí umístěných v nebytových prostorech v 1. patře na dobu od 01.07.2015 do **31.12.2017** a movité věci umístěné v nebytových prostorech ve 4. patře na dobu od 23.07.2015 do **31.12.2017**. Usnesení vlády tvoří Přílohu č. 5 této Smlouvy.*

4. Smluvní strany se dohodly na doplnění Smlouvy o tyto nové přílohy, které jsou tvořeny Přílohami č. 1 a č. 2 tohoto Dodatku. V souladu s tím se smluvní strany dohodly na změně čl. VIII. odst. 6 Smlouvy, který se doplňuje o bod 4 a 5 tohoto znění:

4) Soupis Movitého majetku v místnosti „Jídelna“;

5) Usnesení vlády České republiky č. 717 ze dne 31. srpna 2015.

Čl. III

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají beze změny.
2. O uzavření tohoto Dodatku rozhodla rada města a současně jeho text odsouhlasila rada města dne 20.10.2016 – Zápis č. 100, bod XI/10.
3. Tento Dodatek lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků.
4. Tento Dodatek je vyhotoven v čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění pro-

střednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy.

7. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
8. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1: Soupis Movitého majetku v místnosti „Jídelna“ a Příloha č. 2: Usnesení vlády České republiky č. 717 ze dne 31. srpna 2015.

V Praze dne 23.11.2016

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi dne
14.11.2016

.....
*ředitelka Sekce ekonomiky
Česká republika – Generální finanční
ředitelství*
půjčitel

.....
*Ing. Vlastimil P i c e k
starosta*
Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
vypůjčitel

SMLOUVA O VÝPŮJČCE MOVITÉ VĚCI KANCELÁŘSKÉ VYBAVENÍ OREBITSKÁ

Smluvní strany:

Česká republika - Generální finanční ředitelství
se sídlem Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
zastoupená:
IČO: 72080043
bankovní spojení:

(dále jen „půjčitel“)

a

Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
se sídlem Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
zastoupené: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou města
IČO: 00240079
bankovní spojení:

(dále jen „vypůjčitel“)

uzavírají podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), a podle § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE MOVITÝCH VĚCÍ č. 01/2015

(dále jen „smlouva“)

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Generální finanční ředitelství je na základě Soupisu hmotného majetku k Protokolu o předání a převzetí nemovitého a movitého majetku ze dne 7.1.2011 ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., příslušné hospodařit s níže uvedenými movitými věcmi umístěnými v nebytových prostorech ve 2. patře (kromě všech věcí nacházejících se v místnosti č. 209) a ve 3. a 4. patře budovy č.p. 477 a 478, adresa Orebitská č.p. 477/18 a 478/18, Praha 3, které jsou předmětem této výpůjčky:

Jedná se o tyto movité věci: kancelářské vybavení dle soupisu obsaženém v Příloze č. 3 této smlouvy (dále jen „Movitý majetek“).

2. Půjčitel výše uvedený Movitý majetek dočasně nepotřebuje k plnění funkcí státu nebo jiných úkolů v rámci své působnosti nebo stanoveného předmětu činnosti ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Půjčitel touto smlouvou přenechává vypůjčitelovi Movitý majetek k bezplatnému dočasnému užívání za účelem zajištění výkonu státní správy v přenesené působnosti v souladu s § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Stav Movitého majetku (*včetně případných součástí či příslušenství*) odpovídá stáří a době používání a vypůjčitel prohlašuje, že se s faktickým stavem Movitého majetku seznámil. Vypůjčitel prohlašuje, že si Movitý majetek prohlédl před uzavřením této smlouvy, a potvrzuje, že je všečen ve stavu způsobilém k řádnému užívání a že jej půjčitel seznámil se zvláštními pravidly (požární ochrana, pravidla BOZP, provozní řád objektu atd..), která je třeba při užívání Movitého majetku zachovávat.
3. O faktickém předání a převzetí vypůjčeného Movitého majetku byly smluvními stranami sepsány protokoly o předání a převzetí – Předávací protokoly ze dne 1. 7. 2015 a 23. 7. 2015, jejichž kopie tvoří přílohy č. 1 a 2 této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že před podpisem této smlouvy dojde k novému soupisu Movitého majetku zachycující stav Movitého majetku v době podpisu smlouvy, který se stane přílohou č. 3 této smlouvy. Půjčitel upozorňuje, že v měsících říjen a listopad 2015 proběhla fyzická inventarizace majetku v budově Orbit-ská č.p. 477/18 a 478/18, Praha 3, na jejímž základě došlo k vyřazení nepotřebného majetku, který z tohoto důvodu není veden v příloze č. 3 této smlouvy.
4. Vypůjčitel bere na vědomí, že bez předchozího písemného souhlasu půjčitele nesmí Movitý majetek přenechat k užívání třetí osobě, a to ani zčásti.

Čl. III.

1. Půjčitel přenechává vypůjčitelovi k bezplatnému užívání Movitý majetek na dobu určitou. Movitý majetek vyjma movitých věcí umístěných v nebytových prostorech v 1. patře na dobu od 1. 7. 2015 do 31. 12. 2021 a movité věci umístěné v nebytových prostorech ve 4. patře na dobu od 23. 7. 2015 do 31. 12. 2021.
2. Vypůjčitel má právo vypůjčený Movitý majetek vrátit předčasně za předpokladu, že půjčitel s předčasným vrácením souhlasí.

Čl. IV.

1. Vypůjčitel je povinen Movitý majetek užívat v souladu s jeho účelem a snažit se o jeho zachování ve stavu způsobilém k řádnému užívání.
2. Smluvní strany se dohodly, že běžnou údržbu a běžné opravy si vypůjčitel zajišťuje sám a na své vlastní náklady. O plánovaných běžných opravách bude vypůjčitel informovat e-mailem pracovníky vypůjčitele uvedené v Čl. IV., bod 7 této smlouvy. Běžnou údržbou se rozumí zajištění funkčnosti Movitého majetku v rozsahu každodenní péče – tj. případné čištění, výměna běžných součástí apod. Běžnou opravou se rozumí taková oprava, kterou se obnoví provozuschopnost Movitého majetku, má-li o to vypůjčitel zájem. V opačném případě se postupuje dle čl. IV odst. 4 této smlouvy.
3. Vypůjčitel na vlastní náklady vypůjčený Movitý majetek pojistí proti všem rizikům (dle nabídky pojišťovny) a půjčitel mu k tomu poskytne součinnost.
4. V případě zničení nebo nevratného poškození vypůjčeného Movitého majetku, není půjčitel povinen zajistit vypůjčitelovi náhradní movitý majetek.
5. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčitelovi na jeho žádost přístup k Movitému majetku, zejména za účelem provádění jeho inventarizace, za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy a dále k provádění běžných kontrol.

6. Vypůjčitel nesmí bez souhlasu půjčitele přesouvat Movitý majetek mezi jednotlivými nebytovými prostory budovy č. p. 477 a 478, adresa Orebitská č. p. 477/18 a 478/18, Praha 3.
7. Vypůjčitel splňuje podmínky stanovené ve druhé větě § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., a vypůjčený Movitý majetek se zavazuje užívat pouze pro účely zajištění výkonu státní správy v přenesené působnosti vyplývající z jeho činnosti.
8. V případě nutnosti manipulace s Movitým majetkem nebo z důvodu podání návrhu na jeho vyřazení z evidence z důvodu nevratného poškození určuje půjčitel kontaktní osobu: paní

Čl. V.

1. Uživací vztah založený touto smlouvou zaniká uplynutím doby, na kterou byl sjednán.
2. Uživací vztah je možné ukončit dohodou smluvních stran.
3. Uživací vztah lze ukončit výpovědí s tříměsíční výpovědní dobou nebo odstoupením od smlouvy, pokud vypůjčitel neplní řádně a včas své povinnosti anebo pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.
4. Užívá-li vypůjčitel Movitý majetek takovým způsobem, že dochází k opotřebování nad míru přiměřenou poměrům a okolnostem nebo že hrozí zničení věcí, popř. užívá-li vypůjčitel Movitý majetek k jinému, než sjednanému účelu, vyzve ho půjčitel, aby Movitý majetek užíval řádně a v souladu se sjednaným účelem. Současně poskytne vypůjčitelu přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Neuposlechně-li vypůjčitel této výzvy, má půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby. Pokud by ale hrozilo vážné nebezpečí z prodlení, má půjčitel právo výpůjčku vypovědět bez výpovědní doby i bez předchozího upozornění.
5. Půjčitel má právo výpůjčku vypovědět v případě hrubého porušení povinností ze strany vypůjčitele. Výpovědní doba činí tři měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Čl. VI.

Nejpozději v den skončení výpůjčky, v případě odstoupení od smlouvy nebo výpovědi bez výpovědní doby nejpozději do 15 dnů po doručení písemného oznámení o odstoupení, předá vypůjčitel půjčitelu vypůjčený Movitý majetek. Vypůjčitel je povinen předat vypůjčený Movitý majetek ve stavu a na místě, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebování. O faktickém předání a převzetí vypůjčeného Movitého majetku bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí, ve kterém bude uveden jejich stav a umístění.

Čl. VII.

Nepředá-li vypůjčitel při skončení výpůjčky Movitý majetek řádně a včas, zaplatí půjčitelu za dobu prodlení smluvní pokutu ve výši 100,-Kč za každý den prodlení. Právo půjčitele na náhradu škody způsobené porušením povinností vypůjčitele tím není dotčeno.

Čl. VIII.

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva se uzavírá se zpětnou účinností od 1. 7. 2015.
2. Smlouvu lze změnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
3. Rada města rozhodla o uzavření této smlouvy a text této smlouvy odsouhlasila dne 2. 12. 2015 – Zápis č. 57, bod XI./11.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každý z účastníků smlouvy obdrží dvě vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
 - 1) Kopie předávací protokol o předání Movitého majetku ze dne 1. 7. 2015
 - 2) Kopie předávací protokol o předání Movitého majetku ze dne 23. 7. 2015
 - 3) Soupis Movitého majetku

V Praze dne 21. 12. 2015

V Brandýse nad Labem – Staré Boleslavi dne 21.12.2015

.....
ředitel Sekce ekonomiky
Česká republika – Generální finanční
ředitelství
půjčitel

.....
Ing. Vlastimil Pícek
starosta
Město Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
vypůjčitel