

**SMLOUVA O DÍLO č. 20190129**

**Soubor inženýrsko - projektových činností**

uzavřena v souladu s NOZ 2014, § 2586 - 2630 (nový občanský zákoník)

**I. Smluvní strany**

OBJEDNATEL : **Hospodářská správa města Bruntál**, příspěvková organizace  
 zastoupená: Bc. Ludkem Holanem, ředitelem organizace  
 se sídlem : Požárníků 130/10, 79201 Bruntál  
 IČ : 711 97 818  
 DIČ : CZ 711 97 818

a

ZHOTOVITEL : **albro.cz, s.r.o.**  
 zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 29567  
 zastoupená: Ing. Bronislavem Ondruškem, jednatelem společnosti, tel.: 603 156 657  
 se sídlem : 795 01 Dolní Moravice č.131  
 č. účtu : 211740471 / 0300  
 IČ : 277 82 930  
 DIČ : CZ 277 82 930

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo na zajištění  
 Souboru inženýrsko-projektových činností pro stavbu:

**Stavební úpravy dispozic bytových jednotek Okružní 1781/20, Bruntál.**

**II. Předmět plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje na základě požadavku investora zajistit Soubor inženýrsko-projektových činností pro výše uvedenou stavbu přikládaných k žádosti pro vydání stavebního povolení v rozsahu zák. č. 183/2006Sb.
2. Soubor IPČ bude proveden dle článku III. této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje Soubor inženýrsko-projektových činností a výsledky souvisejících výkonů převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.

**III. Cena díla**

Rozsah a cena za provedení díla byla stanovena dohodou účastníků této smlouvy a činí:

Soubor IPČ / Výkony	Dílčí cena v Kč	Cena v Kč
IČ Předprojektová příprava ( informace z KN, jednání)		2 000,-
Zaměření stávajícího stavu pro návrh Stavebních úprav (Půdorysy, řez)		14 000,-
Návrh Stavebních úprav spočívající v úpravě dispozic b. j.		8 000,-
Dokumentace pro vydání stavebního povolení (4 paré ) SO-01 Stavební úpravy BD Okružní 1781/20, Bruntál		18 500,-
A Průvodní zpráva	1 500,-	
B Souhrnná technická zpráva	3 500,-	
C Situační výkresy	2 500,-	
D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení		
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení - Technická zpráva	2 000,-	
Půdorysy, řez, pohledy – nový stav	9 000,-	
D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení + vyjádření HZS		2 500,-
D.1.4 Technika prostředí staveb - schematicky		4 500,-
Cena celkem		<b>49 500,-</b>

V tomto článku jsou veškeré částky uvedeny bez příslušné sazby DPH.

#### IV. Čas a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo této smlouvy v rozsahu pro podání žádosti o stavební povolení do 20. 5. 2019.  
Čas plnění se prodlužuje o čas potřebný k vydání vyjádření, stanovisek a rozhodnutí veřejnoprávními orgány.
2. Místem plnění, tj. místem předání dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele.

#### V. Přejedod vlastnického práva k dílu

Vlastnictví ke zhotovenému dílu, jakož i nebezpečí škody na něm přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění (4 paré projektové dokumentace + 1 x v digitální podobě).

#### VI. Platební podmínky

Po předání předmětu plnění dle článku III. této smlouvy zaplatí odběratel do 14 dní sjednanou cenu na základě konečné faktury.

#### VII. Spolupůsobení objednatele

1. Správní a jiné poplatky zaplacené Zhotovitelem za Objednatele v souvislosti s prováděním předmětu smlouvy nejsou součástí základní ceny a budou Objednatelem hrazeny samostatně na základě vyúčtování Zhotovitele.
2. Součástí základní ceny nejsou:
  - Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů, geodetická dokumentace
  - D.1.2 Stavebně konstrukční řešení - Technická zpráva - Statické posouzení
  - Projekt zpracovaný báňským projektantem
  - Správní a jiné poplatky
  - Zabezpečení majetkoprávní agendy spojené s výstavbou (zabezpečení příslušných smluv, věcná břemena atd.)
  - Dokumentace o hodnocení vlivu na životní prostředí (zákon č.100/2001 Sb.)
  - Průzkumné práce (geologické, hydrogeologické, měření radonu)
  - Hlukové, zastíňovací a rozptylové studie, případné další odborné posudky vyžádané DOSS
  - Změny a doplňky projektu vyžádané objednatelem

#### VIII. Změna závazku

Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případech, kdy se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou na jeho straně nové požadavky. Cena změny závazku bude dohodnuta oběma smluvními stranami písemnou formou.

#### IX. Všeobecná ujednání

1. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
2. Tuto smlouvu lze změnit či zrušit pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu účastníků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, ze kterých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Výchozí podklady se vrací objednateli, vypracované podklady zůstávají uloženy u zhotovitele.

V Bruntálu

stavební úpravy  
795 01  
Zapsáno  
IČ



zhotovitel

