

Městská část Praha 1

Se sídlem Vodičkova 681/18, 115 68 Praha 1

IČ: 00063410

Zastoupená Mgr. Pavlem Čížinským, starostou

dále jen „věřitel“

a

VESNA INTERIORS, s. r. o.

Se sídlem tř. Masarykova 1194, 698 01 Veselí nad Moravou

IČ: 25536699

Zastoupená Ing. Antonínem Příkaským, jednatelem

dále jen „dlužník“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku toto

UZNÁNÍ DLUHU A DOHODU O SPLÁTKÁCH

č. CES 2019/0048

I.

1. Strany této dohody shodně konstatují, že dne 25. 1. 2017 uzavřel věřitel jako objednatel s dlužníkem jako zhotovitelem smlouvu o dílo č. CES 2017/0061 na provedení díla „Kompletní oprava dvorních pavlačí bytového domu Václavské nám. 778/14, k. ú. Nové Město“ a dne 30. 10. 2017 uzavřely strany dohody k uvedené smlouvě o dílo dodatek č. 1 (uvedená smlouva o dílo a dodatek č. 1 společně dále jen „smlouva o dílo“). Věřitel jako objednatel se ve smlouvě o dílo zavázal zaplatit dlužníku jako zhotoviteli za provedení díla částku 4.843.529,- Kč (slovy čtyřmiliónyosmsetčtyřicettřítisícipětsetdvacetdevět korun českých) včetně DPH.
2. Dále strany dohody shodně konstatují, že věřitel jako objednatel odstoupil od smlouvy o dílo z důvodů dle ustanovení čl. XIV odst. 2 písm. a), b), c) a f) smlouvy o dílo, tj. že dlužník jako zhotovitel neplnil své povinnosti dle smlouvy o dílo. Odstoupení od smlouvy o dílo nabylo účinnosti dnem 23. 5. 2018, kdy bylo doručeno dlužníku jako zhotoviteli.

II.

1. V čl. XIV. odst. 6 smlouvy o dílo se strany dohody dohodly, že v případě odstoupení věřitele jako objednatele od smlouvy o dílo před řádným dokončením díla je věřitel jako objednatel oprávněn zadat dokončení díla třetí osobě a zároveň se dlužník jako zhotovitel zavázal uhradit

věřiteli jako objednateli příslušný rozdíl, pokud celkové náklady věřitele jako objednatele překročí cenu díla sjednanou ve smlouvě o dílo.

2. Strany dohody shodně konstatují, že dílo bylo dokončeno třetími osobami, a to D&C Building s. r. o., IČ: 25169394, RC SYSTÉM s. r. o., IČ: 25554131, IZOLACE CHRT, s. r. o., IČ: 27146715 a J.P.L. LEŠENÍ s. r. o., IČ: 26345579, a věřitel za provedení celého díla celkem zaplatil 5.913.436,- Kč (slovy pět milionů devět set třináct tisíc čtyřicet šest korun českých) včetně DPH.
3. Dlužník tímto uznává co do důvodu a výše svůj dluh vůči věřiteli ve výši **1.069.907,- Kč** (jeden milion šedesát devět tisíc devět set sedm korun českých), odpovídající rozdílu celkové ceny za provedení díla specifikované v odst. 2. tohoto článku dohody a ceny za provedení díla sjednané ve smlouvě o dílo a specifikované v čl. I. odst. 1 této dohody, vzniklý dle čl. XIV. odst. 6 smlouvy o dílo (dále jen „dluh 1“).

III.

1. V čl. XII. odst. 1 smlouvy o dílo sjednaly strany dohody ve prospěch věřitele jako objednatele smluvní pokutu pro případ prodlení dlužníka jako zhotovitele s dokončením díla dle smlouvy o dílo ve výši 0,05 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.
2. Dlužník tímto uznává co do důvodu a výše svůj dluh vůči věřiteli ve výši **111.612,- Kč** (slovy jeden sto jeden tisíc šest set dva korun českých), odpovídající smluvní pokutě dle čl. XII. odst. 1 smlouvy o dílo za prodlení s dokončením díla, specifikovaného v čl. I. odst. 1. této dohody, v délce 53 dnů (dále jen „dluh 2“).

IV.

1. Dlužník se tímto zavazuje splatit celkovou dlužnou částku **1.181.519,- Kč** (slovy jeden milion sto osmdesát jedna tisíc pět set devatenáct korun českých), odpovídající součtu výše dluhu 1 a výše dluhu 2 (dále jen „dluh“), ve 12 (dvanácti) pravidelně po sobě jdoucích měsíčních splátkách, splatných vždy posledního kalendářního dne každého kalendářního měsíce na účet věřitele č. [REDACTED] vedený u České spořitelny, a. s., pod variabilním symbolem [REDACTED], přičemž první splátka je splatná dne 28. 2. 2019 (dvacátého osmého února roku dvoutisícího devatenáctého) a poslední dvanáctá splátka je splatná dne 31. 1. 2020 (třicátého prvního ledna roku dvoutisícího dvacátého). První až jedenáctá splátka je každá v konstantní výši 98.460,- Kč (slovy devadesát osm tisíc čtyřista šedesát korun českých) a poslední, dvanáctá splátka je ve výši 98.459,- Kč (slovy devadesát osm tisíc čtyřista padesát devět korun českých).
2. V případě prodlení dlužníka se zaplacením kterékoli z výše uvedených splátek se stává celá dosud nesplacená část dluhu splatnou prvním dnem prodlení.

V.

1. Strany výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla vedena v evidenci smluv vedené městskou částí Praha 1, která bude přístupná podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a která obsahuje údaje o stranách dohody, předmětu dohody, číselné označení této dohody a datum jejího podpisu.
2. Strany dohody prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní

tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb, občanský zákoník, v platném znění, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

3. V záležitostech neupravených touto dohodou se práva a povinnosti stran dohody řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma jejími stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“). Strany dohody se dohodly, že uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv provede věřitel.
5. Měnit nebo doplňovat text této dohody je možné jen formou písemných a očíslovaných dodatků podepsaných oběma stranami.
6. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží dlužník a jedno věřitel.
7. Strany dohody po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána na základě jejich svobodné vůle, určitě, jasně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že proti ní nemají námitek.

Tímto se osvědčuje v souladu s ustanovením § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, že návrh na uzavření této dohody byl projednán a schválen Radou městské části Praha 1 dne 15. 1. 2019 usnesením č. UR19_0017.

V Praze dne 1. 2. 2019

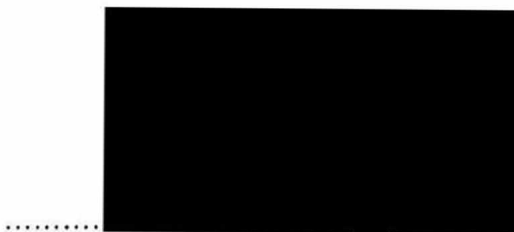


Městská část Praha 1

Mgr. Pavel Čížinský

starosta

V Praze dne 13. 2. 2019



VESNA INTERIORS, s. r. o.

Ing. Antonín Příkaský

jednatel