



SMLOUVA O VÝPŮJČE TĚLOCVIČNY NA VOŠ

I.

Smluvní strany

Vypůjčitel: Střední škola hotelnictví a služeb a Vyšší odborná škola, Opava
příspěvková organizace
Sídlo: Tyršova 867/34, 746 95 Opava
IČ: 72547651
DIČ: CZ72547651
Jednající: Mgr. Martin Ruský, ředitel školy
e-mail:

(dále jen jako „vypůjčitel“)

a

Půjčitel: Střední škola průmyslová a umělecká, Opava, příspěvková organizace
Sídlo: Praskova 399/8, 746 01 Opava
IČ: 47813121
DIČ: není plátcem DPH
Jednající:
e-mail:

(dále jen jako „půjčitel“)

II.

Základní ustanovení

- 2.1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- 2.2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.

III.

Předmět a účel výpůjčky

- 8.1. Půjčitel má právo hospodaření se svěřeným majetkem kraje – pozemkem parcela č. 7, včetně na něm stojící budovy, v katastrálním území Opava-Město, jež je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje. Předmětem výpůjčky je tělocvična, přístupové chodby a sociální zařízení, Praskova 411/14.
- 8.2. Vypůjčitel je oprávněn užívat tělocvičnu k realizaci tělovýchovné činnosti v souladu s řádem tělocvičny.

IV.

Doba trvání výpůjčky

- 4.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 18. 2. 2019 do 28. 06. 2019.**



V.

Výše a splatnost

- 5.1. Cena za 1 hodinu výpůjčky tělocvičny činí částku ve výši 43,70 Kč a zahrnuje cenu služeb spojených s výpůjčkou. Cena služeb je kalkulována na základě nákladů roku 2018. Půjčitel si vyhrazuje právo zvýšit sjednanou cenu při zvýšení cen energií či poplatků za služby externích dodavatelů.
- 5.2. Půjčitel se zavazuje k plnění následujících služeb, jejichž poskytování je s užíváním předmětu výpůjčky spojeno:
 - a. vytápění předmětu nájmu
 - b. dodávka vody včetně odvádění odpadních vod (vodné a stočné)
 - c. poskytování elektrické energie
 - d. odvoz komunálního odpadu
- 5.3. Cena bude vypočtena poměrem cena za 1 hodinu výpůjčky a počtu hodin dle rozvrhu. Má se za to, že vypůjčitel využije veškeré časové jednotky v rozsahu dle rozvrhu, který je přílohou této smlouvy, mimo státní svátky a dobu zimních a pololetních a jarních prázdnin a v tomto rozsahu je půjčitel oprávněn vyfakturovat vypůjčitelovi výpůjčku fakturou se splatností 14 dnů k 30. červnu 2019.

VI.

Práva a povinnosti

- 6.1. Vypůjčitel se zavazuje udržovat vypůjčené prostory ve stavu způsobilém ke sjednanému účelu výpůjčky.
- 6.2. Vypůjčitel je povinen užívat předmět výpůjčky v souladu s řádem tělocvičny, požárními a bezpečnostními předpisy a počínat si tak, aby půjčitel, ani třetí osobě nezpůsobil škodu. V případě, že vypůjčitel způsobí škodu, zavazuje se ji nahradit dle dispozic poškozeného finančním plněním nebo naturální restitucí, a to bez zbytečného odkladu.
- 6.3. Vypůjčitel užívá v rámci realizace práva výpůjčky náradí a náčiní půjčitele, která jsou uložena v místnosti s tělocvičným náradím s výjimkou žíněnek TATAMI (majetek cizí složky). Klíče od místnosti s náradím budou předány proti podpisu.
- 6.4. Půjčitel nenese zodpovědnost za případné úrazy, které se stanou v době výpůjčky tělocvičny.

VII.

Skončení výpůjčky

- 7.1. Výpůjčka zaniká dohodou smluvních stran ke dni v této dohodě sjednané nebo výpovědí doručené druhé smluvní straně za níže uvedených podmínek.
- 7.2. Půjčitel může písemně vypovědět tuto smlouvu před uplynutím doby výpůjčky pouze z důvodu:
 - a. půjčitel bude provádět na pozemku parcele číslo 7 nebo stavbě na něm stojící takové stavební úpravy, které brání řádnému užívání předmětu výpůjčky,
 - b. vypůjčitel přes písemnou výzvu půjčitele, aby upustil od jednání, kterým porušuje ustanovení této smlouvy, zejména v povinnosti předmět výpůjčky užívat řádně, nikoliv k tíži půjčitele či třetí osoby, v přiměřené lhůtě nesjedná nápravu.
- 7.3. Vypůjčitel může písemně vypovědět tuto smlouvu před uplynutím doby výpůjčky pouze z důvodu:
 - a. přestane být vypůjčený prostor z objektivních důvodů způsobilý ke sjednanému účelu výpůjčky,
 - b. půjčitel přes písemnou výzvu vypůjčitele, aby upustil od jednání, kterým porušuje ustanovení této smlouvy, v přiměřené lhůtě nesjedná nápravu,



- 7.4. Výpovědní lhůta je 1 měsíc a začíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně, pokud se strany nedohodnou jinak.

VIII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou dle článku IV. této smlouvy. Na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), smluvní strany se dohodly, že uveřejnění provede SŠHS a VOŠ, příspěvková organizace.
- 8.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v Registru smluv. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží půjčitel a jedno vyhotovení obdrží vypůjčitel.
- 8.3. Veškeré změny této smlouvy budou řešeny písemnými dodatky podepsanými na téže listině oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.4. Doručovat písemná podání druhé smluvní straně lze i elektronicky, faxem či mailem na adresu uvedené v záhlaví této smlouvy, nicméně právní jednání směřující k ukončení smluvního vztahu nebo výzvy ke sjednání nápravy, s jejímž nevyhověním je spojeno právo ukončit smluvní vztah bude realizováno výhradně písemně v listinné podobě, a to doručením osobně nebo prostřednictvím poštovní služby doporučeným dopisem adresovaným do sídla smluvní strany. Má se za to, že doporučený dopis odeslaný do sídla druhé smluvní strany byl doručen třetí pracovní den následující po dni jeho předání k poštovní přepravě, pakliže fakticky nebyl doručen dříve, a to i v případě, že se adresát o odeslání dopisu nedozvěděl. V případě, že adresát dopis odmítne převzít, má se tím okamžikem dopis za doručený.
- 8.5. Obě strany si tuto smlouvu přečetly, shledaly její obsah v souladu s jejich vůlí a na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Opava 11. 2. 2019

Opava 11. 2. 2019

Mgr. Martin Ruský
Půjčitel

Vypůjčitel