

Smlouva o postoupení pohledávky

Město Přeštice

IČO: 00257125

se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice
zastoupené starostou Mgr. Karlem Naxerou
(dále jen „**Postupník**“)

a

B+T Přeštice s.r.o.

se sídlem: Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice

IČO: 003808190

zastoupená [redacted]
(dále jen „**Postupitel**“)

Postupník a Postupitel společně rovněž jako „**Smluvní strany**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1879 a násl. zákona č. 89/2013 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

SMLOUVU O POSTOUPENÍ POHLEDÁVKY

(dále jen „Smlouva“)

1. Předmět Smlouvy

1.1 Předmětem této Smlouvy je postoupení pohledávky Postupitele specifikované v čl. I. odst. 1.1. a 1.2 této smlouvy za dlužníkem – Františkem Horkým, IČO : 41686802, se sídlem Poděbradova č.p. 414, 334 01 Přeštice (dále jen „dlužník“) s veškerým jejím příslušenstvím a právy s ní spojenými, na Postupníka za sjednanou úplatu dle této smlouvy.

1.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že předmětem postoupení je ve smyslu ust. § 1887 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tato pohledávka ve výši 310.000,- Kč z titulu bezdůvodného obohacení, vzniklá na základě opravného daňového dokladu č. VF4719 k faktuře č. 13/2018 ze dne 28.3.2018 znějící na částku 310.000,- Kč, vystavené původně dlužníkem na postupitele jako odběratele, za provedení odstranění vad a rekonstrukce 4 ks bytových jader (původně umakartových) v bytech č. 9, 7, 5 a 1 v domě č.p. 966 v ul. Husova, Přeštice, které jsou však ve vlastnictví Postupníka, kdy Postupitel tuto fakturu dlužníka uhradil dne 3.4.2018.

1.3 Postupitel touto smlouvou postupuje na Postupníka pohledávku za dlužníkem blíže specifikovanou v ust. čl. I. odst. 1.1 a 1.2 této smlouvy za úplatu dle ust. čl. III. této smlouvy.

2. Předávání podkladů, oznámení postoupení, prohlášení stran

2.1 Postupitel se zavazuje oznámit Dlužníku skutečnost, že došlo k postoupení pohledávek za jeho osobou z Postupitele na Postupníka.

2.2 Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že Postupitel předal Postupníkovi před podpisem této Smlouvy veškeré nutné podklady k vymožení pohledávky, a to zejména: opravný daňový doklad č. VF4719 k faktuře č. 13/2018 ze dne 28.3.2018.

2.3 Postupitel tímto závazně prohlašuje a ujišťuje Postupníka, že není ze zákona, z rozhodnutí státního či správního orgánu, ani smluvně zavázán zdržet se postoupení pohledávek, které jsou předmětem této Smlouvy, a uzavření této Smlouvy tak není v rozporu se zákonem, rozhodnutím

soudu či správního orgánu, nebo jakoukoli jeho dohodou uzavřenou s dlužníky postupovaných pohledávek či s třetí osobou.

3. Úplata za postoupení pohledávek, platební podmínky

3.1 Smluvní strany se dohodly, že Postupiteli náleží za postoupení pohledávky dle této Smlouvy peněžní úplata, která je smluvními stranami sjednána ve výši 100% z celkové hodnoty postoupené pohledávky dle čl. I. odst. 1.2. této Smlouvy.

3.2 Smluvní strany současně ujednávají, že úplata za postoupení pohledávek je splatná ve lhůtě 7 dnů od podpisu této smlouvy na bankovní účet č. 107-8844240297/0100 pod variabilním symbolem 5019.

4. Další ujednání

4.1 Pokud má Dlužník vůči Postupiteli pohledávky, které byly již před uzavřením této smlouvy použity k započtení proti postupovaným pohledávkám, deklarují smluvní strany, že Postupitel o této skutečnosti informoval Postupníka před podpisem této smlouvy. Postupitel ve smyslu ust. § 1884 Obč.Z. deklaruje, že ke dni uzavření této smlouvy nemá žádné informace o existenci pohledávek dlužníka vůči Postupiteli.

4.2 Postupník je oprávněn postoupit postoupené pohledávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Postupitele.

4.3 Postupitel se dále zavazuje, že v případě, že obdrží plnění za postoupené pohledávky od Dlužníka, převede takové finanční či jiné plnění na účet Postupníka, a to nejpozději do pěti kalendářních dnů od obdržení platby od Dlužníka případně od třetí osoby, která plní povinnost za dlužníka.

4.4 Postupitel se zavazuje k součinnosti v podobě poskytování informací a listin požadovaných soudem a nutných k vymáhání jednotlivých pohledávek, které má Postupitel k dispozici.

4.5 Smluvní strany jsou povinny po celou dobu trvání této Smlouvy zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, se kterými se seznámily při sjednávání a uzavírání této Smlouvy, jakožto i o obsahu této Smlouvy, s výjimkou poskytnutí těchto informací právnímu zástupci, který bude Postupníka zastupovat v řízení před soudem při vymáhání postoupených pohledávek, a jejich poskytnutí státním orgánům, pokud si tyto orgány takové informace vyžádají. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na případy zákonem uložené informační povinnosti.

5. Trvání Smlouvy

5.1 Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit způsobem a za podmínky stanovených zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění nebo touto Smlouvou.

5.2 Postupitel je nadto oprávněn odstoupit od této smlouvy zejména v případě, kdy Postupník je v úpadku nebo insolvenční návrh je zamítnut pro nedostatek majetku dlužníka nebo vstoupil do likvidace.

5.3 Odstoupení od Smlouvy z důvodu podstatného porušení Smlouvy musí být příslušnou smluvní stranou učiněno v souladu s ust. § 2002 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, bez zbytečného odkladu. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že lhůtou bez zbytečného odkladu se pro účely této Smlouvy rozumí lhůta v délce 15 kalendářních dnů od okamžiku, kdy se smluvní strana o podstatném porušení Smlouvy dozvěděla.

5.4 Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být zasláno druhé straně. Účinky odstoupení nastávají doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě odstoupení od smlouvy zaniká Smlouva s účinky *ex tunc*.

6. Závěrečná ustanovení

6.1. Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, schváleno Radou města Přeštice dne 4.2.2019 usnesením č. 83/2019.

6.2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Postupníka Postupitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepředají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek smlouvy.

6.3. Postupitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, rodného čísla) obsažených v této smlouvě prodávajícím (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech prodávajícího a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Postupitel si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6.4. Postupitel dále souhlasí s tím, že ze strany postupníka bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

6.5. Tato smlouva zůstává v platnosti i tehdy, pokud by některé její ustanovení bylo nebo se stalo neúčinným. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního.

6.6. Veškerá dosavadní ujednání účastníků smlouvy učiněná v písemné či ústní formě se touto smlouvou zrušují a nahrazují.

6.7. Tato dohoda jest sepsána v rozsahu tří stran, ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Postupník a jedno vyhotovení Postupitel. Strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně, je pro všechny strany srozumitelná, je prosta omylu a dále též, že smlouva byla uzavřena nikoli v tísní, v nezkušenosti kterékoli strany, rozrušenosti či rozumové slabosti, nikoliv lehkomyšlně a plnění z této smlouvy plynoucí nejsou ve vzájemném nepoměru. Strany výslovně deklarují, že ani jedna z nich se nepovažuje v právním vztahu za slabší a obě měly možnost dostatečně dlouho hodnotit návrh této úpravy, a to i se zvoleným odborníkem. Na důkaz shora uvedeného připojují osoby oprávněné jednat za strany, v souladu s ust. § 561 odst. 1 Obč.Z. své vlastnoruční signatury.

V Přešticích dne 12. 2. 2019

V Přešticích dne 12. 2. 2019

.....
Město Přeštice
zastoupené starostou
Mgr. Karlem Naxerou
postupník

.....
B+T Přeštice s.r.o.

postupitel